MALTA

QORTI TAL-MAGISTRATI (MALTA)

MAGISTRAT DR.
CONSUELO-PILAR SCERRI HERRERA

Seduta tad-9 ta' Marzu, 2011

Avviz Numru. 53/2010

Perit Lino Bianco f'ismu proprju u ghan-nom u in rappresentenza tad-ditta 'Lino Bianco and Associates'

Vs

John Cassar

Il-Qorti:-

Rat ir-rikors li pprezenta l-attur nhar it-22 ta' Frar 2010 fejn talab lil din il-Qorti tikkundanna lill-konvenut ihallsu s-somma ta' hames elef, mitejn u hames Ewro w hamsa w disghin centesmu (€5205.95) prezz ta' servizzi professjonali prestati lilu fuq l-inkarigu tieghu in konnessjoni ma' Mineral Resources Assessment rigward l-applikazzjoni tieghu bin-numru PA 3837/07 dwar il-barriera 'Tas-Salvatur', fil-limiti tas-Siggiewi u VAT skond kont datat 23 ta' Frar 2008 gja mibghut lilu.

Bl-ispejjez inkluzi dawk tal-ittra ufficcjali tat-22 ta' Settembru 2009 u tal-Mandat ta' Sekwestru fl-ismijiet

premessi prezentat kontestwalment u bl-imghaxijiet legali mill-4 ta’ Marzu 1998 sad-data tal-pagament effettiv.

Il-konvenut ingunt in subizzjoni.

Rat ir-risposta ta’ John Cassar fejn eccepixxa s-segwenti:-

“1*. Illi fl-ewwel lok tigi eccepita n-nullita’ tar-rikors u dan peress li dan gie ntavolat minn persuna li m’ghandhiex personalita’ guridika skond il-ligi.*
2. Illi fit-tieni lok minghajr pregudizzju l-esponenti kien talab lill-Perit attur biex ma jkomplix bl-inkarigu li kien originarjament moghti u konsegwentement hafna mill-allegati servizzi saru meta l-inkarigu lill-istess Perit gie mwaqqaf.
3. Illi fit-tielet lok u minghajr pregudizzju ghal dak gja eccepit, il-Perit attur qatt ma ta stima tal-prezz tas-servizz li kellu jaghti lill-konvenut u ghalhekk il-konvenut qatt ma ta l-kunsens tieghu ghar-rati li l-Perit qieghed jabbaza t-talba tieghu fuqhom.
4. Illi fir-raba’ lok, minghajr pregudizzju ghal dak gja eccepit, il-Perit qed jaghmel talbiet ghall-hlas eccessivi u mhux skond it-tariffi vigenti skond il-ligi.
5. Illi fil-hames lok, minghajr pregudizzju ghal dak gja eccepit, l-esponent qatt ma gie notifikat b’xi att gudizzjarju qabel giet intavolata din il-kawza.
Bl-ispejjez kollha kontra l-attur.”

Illi nhar is-6 ta’ Mejju 2010 xehed l-attur il-**Perit Lino Bianco** w spjega illi kien kellmu l-Perit Franco Montesin, li kien il-Perit tal-konvenut, u kien qallu li l-klijent tieghu, cioe’ l-konvenut, kellu bzonn rapport ghall-MEPA sabiex juri li l-barriera li kellu kienet ezawrita. Qal li huwa ghandu specjalizzazzjoni fil-geologija u l-Perit Montesin kien kellmu f’dan ir-rigward. Huwa tkellem mal-konvenut li hadu fuq il-post u wrih is-sit, u hemmhekk huwa spjegalu kif kellhom jitrattaw il-kaz, jigifieri jew b’sistema ta’ *borehole* jew b’sistema ta’ studju ta’ wcuh tal-barriera. Naturalment jghid li l-ahhar sistema hija l-aktar wahda ekonomika, pero’ jekk ir-rizultati ma jkunux daqstant sufficjenti jkollhom imorru ghat-tieni *option*, cioe’ dik tal-*borehole*, ghalkemm huwa kien ser jipprova jiffoka fuq l-

evalwazzjoni tal-faccata. Qallu li mill-esperjenza tieghu dan it-tip ta' xoghol jiswa bejn wiehed u iehor elfejn lira Maltin (Lm2,000) oltre l-VAT, naturalment jekk ma jkunx hemm bzonn ta' *borehole*, u dan ghaliex il-kiri ta' *borehole* hawn Malta jiswa circa elfejn u hames mitt lira Maltin (LM 2,500). Huwa talbu xi affarijiet pero' beda bl-inkarigu moghti lilu. Jghid li l-informazzjoni li kien talbu kienet wahda teknika.

Jghid li wara din il-laqgha l-konvenut kien qallu sabiex imexxi u kien ghamel diversi accessi fuq il-post, u xi drabi kien mar il-konvenut u darb' ohra kien mar ibnu jiftahlu l-kancell tal-barriera. Huwa zamm *surveys*.

Ir-rapport huwa lestih fl-20 ta' Frar 2008. Esebixxa kopja ta' dan ir-rapport li gie mmarkat bhala Dok CSH, li huwa pprezenta l-MEPA nhar it-22 ta' Frar 2008 u dan waqt li kien ghaddej il-konvenut mal-Perit Franco Montesin. Jghid li huwa rcieva *acknowledgement* mill-MEPA, li huwa esebixx w il-Qorti mmarkat bhala Dok CSH1. Huwa esebixxa wkoll kopja tal-*web site* tal-MEPA li tindika li n-nota giet prezentata lill-MEPA, u dan id-dokument gie mmarkat bhala Dok CSH2. Spjega li meta sar dan kollu kien jum il-Gimgha, w l-ghada s-Sibt kien cempillu l-konvenut u qallu sabiex jieqaf mix-xoghol, izda huwa qallu li x-xoghol kien lest u li sahansitra kien anke pprezenta r-rapport tieghu lill-MEPA. Huwa pprezenta l-kont li kien baghat lill-konvenut u li gie mmarkat bhala Dok CSH 3. Jghid li dan baghtulu kemm permezz tal-posta normali kif ukoll permezz tal-posta registrata, liema ittra giet ritornata lura bil-kelma '*refused*' kif jirrizulta mid-dokument li gie esebit u mmarkat bhala Dok CSH 4.

In segwitu' fil-25 ta' Frar 2008 huwa baghat ittra lill-konvenut u ghamillu referenza ghat-telefonata li kienet saret is-Sibt ta' qabel, meta huwa gie mgharraf biex jieqaf mill-inkarigu li kellu, w dan wara li kien gja pprezenta r-rapport tieghu lill-MEPA. Huwa esebixxa kopja ta' din l-ittra li giet immarkata bhal Dok CSH 5. Ma din l-ittra huwa kien ghamel bhala *attachment* kopja tat-timbru sabiex jipprovalu li effettivament kien diga' lesta mill-inkarigu

moghti lilu, meta kellmu. Jghid li l-kopja li kien baghat registrata giet ukoll ritornata bil-kelma *'refused'*.

Sussegwentement huwa baghat *reminder* fil-11 ta' Marzu 2009 peress li kien ghadu ma thallasx u peress li kien hemm interessi t'erba' mitt Ewro (€400), u din id-darba rega' baghatha bil-posta normali w bil-posta registrata, w dik registrata giet ritornata lilu bil-kelma *'refused'*, kif jidher mid-dokument li esebixxa w li gie mmarkat bhala Dok CSH 6.

Fit-22 ta' Settembru 2009, tramite l-avukat tieghu Dr. Phyllis Aquilina, huwa pprezenta ittra ufficcjali fil-konfront tal-konvenut, li kopja taghha giet esebita w immarkat bhala Dok. CSH 7, u peress li ma rcieva l-ebda pagament minghand il-konvenut ma kellu l-ebda triq ohra salv li jipprocedi bil-Qorti w jiftah il-prezenti kawza.

Qal li l-inkarigu li gie moghti lilu ma kienx fil-kwalita' tieghu ta' Perit izda ta' geologista, w ghalhekk it-tariffi ghall-periti ma japplikawx ghalih f'dan il-kaz. Jghid li l-kont tieghu jinkludi kemm drittijiet kif ukoll spejjez. Ikkonferma li lill-klijent kien qallu minn qabel kemm kien ser jiswih ir-rapport, u fil-fatt gie jiswa anqas.

In kontro ezami fl-24 ta' Mejju 2010 jghid li kien il-Perit Montesin li kien kellmu l-ewwel darba ghan-nom tal-konvenut, izda l-ftehim kien sar direttament mal-konvenut u l-Perit Montesin ma kienx prezenti meta sar. Qal li l-applikazzjoni li kellu l-konvenut fis-Siggiewi kienet ghal Outline Development sakemm jigi pprezentat ir-rapport. Kien hemm bzonn ta' rapport li jindika li l-minerali kienu diga' gew mehuda minn dan is-sit. Huwa ghamel referenza ghall-ittra li tinsab esebita fil-process u mmarkata bhala Dok. CSH 13, fejn hemm miktub ezattament dak li kellha bzon il-MEPA. Kien in segwitu' ta din l-ittra li l-Perit Montesin kien ikkomunika mieghu. Ikkonferma li lill-konvenut kien qallu x'kienu l-ispejjez involuti w li qallu li bejn wiehed u iehor ir-rapport kien ser jiswa elfejn lira Maltin (LM2000) oltre l-VAT. Dan pero' kien diskors verbali bejniethom, u zied li l-konvenut kien tah il-*go ahead*. Huwa kien talbu sabiex itih kopja tal-

karta ta' identita' teighu, u dan hekk ghamel. Jghid li huwa minnu li l-konvenut kien waqqfu mill-inkarigu, pero' dan sar wara li huwa kien diga' pprezenta r-rapport tieghu.

Mistoqsi min huma Lino Bianco Associates jghid li dik hija l-*letterhead* ta' l-ufficcju tieghu. Jghid ukoll li l-inkarigu li kellu kien tieghu personali w kellu jithallas b'mod personali.

Il-konvenut **John Cassar** xehed nhar il-5 ta' Lulju 2010 u kkonferma li l-MEPA kienet talbitu sabiex jaghmel test jew rapport dwar l-istat kif kienet il-barriera tieghu u li l-Perit tieghu Franco Montesin kien issugerixxa li jqabbad lill-attur. Dan kien ghall-habta tal-ahhar tas-sena 2007. Wara hafna tahbit, fil-bidu tas-sena 2008, il-Perit Bianco kien iltaqa' m'ibnu fil-barriera w gibed xi ritratti. L-attur kien talbu elf lira Maltin sabiex jibda l-inkarigu. Mistoqsi jekk il-perit qallux kemm kienet ser tiswa din il-bicca xoghol jghid li ma qallux, pero' lil ibnu kien qallu li l-ispiza kienet ser tigi gholja. Pero' mistoqsi mill-Qorti jekk l-attur kienx qallu li din il-kwistjoni kienet ser tiswa elfjen lira Maltin (LM2000) jghid li ibnu ma qallux. Huwa mar lura ghand il-Perit Montesin u dan qallu li ma kellux ghalfejn jindahal.

Jghid li huwa beda jfittex Perit iehor sabiex jaghmel dan ix-xoghol u spicca qabbad lil certu Salvu minn Had-Dingli, li wara li staqsih jekk kienx lest li jaqdih dan accetta w qallu li x-xoghol kien ser jiswa mitejn lira Maltin (LM200). Jghid li dan Salvu ghamillu r-rapport, hu hallsu w ghadda kopja lill-Perit Montesin sabiex jipprezentah lill-MEPA. Spjega li jumejn wara kien cempillu l-attur u talbu l-flus u li hu kien qallu sabiex ma jaghmillu xejn ghaliex kien sab perit iehor li kien lest li johodlu biss is-somma ta' mitejn lira Maltin (LM 200). Dak il-hin stess il-Perit Bianco kien qallu li r-rapport kien lest u li kien ser jipprezentah lill-MEPA. Ikkonferma li lill-attur iltaqa' mieghu xi darbtejn pero' dan lilu qatt ma qallu kemm kien ser jiswa r-rapport, ghalkemm lit-tifel jghid li qallu li kien se jkun gholi. Mistoqsi jekk lill-attur kienx qallu li qabbad Perit iehor iwiegeb fin-negattiv. Jichad li huwa kien irrifjuta l-kont tal-Perit. Meta gie muri d-dokument bil-kelma *'refused'* jghid

li ma kien jaf xejn dwaru. Jinsisti li ittri registrati huwa qatt ma rrifjuta. Mistoqsi jekk dan Salvu hux kunjomu Scerri w jekk huwiex perit, jghid li ma jafx.

Roderick Cassar bin l-attur xehed nhar it-30 ta' Settembru 2010 u kkonferma li missieru kien ghamel applikazzjoni mal-MEPA dwar il-barriera li kellhom f'Tas Salvatur. Mistoqsi jekk kellux xi nvolviment f'din il-kwistjoni jwiegeb fl-affermattiv u jghid li darba minnhom kien mar mal-attur fuq is-sit in kwistjoni. Jghid li kienu talbu lill-attur jaghmel rapport dwar l-istat tal-blat fil-barriera, izda x'kien ezatt il-ftehim ma jafx ghaliex l-attur kien ftiehem ma' misseru. Jghid pero', li fil-presenza tieghu valuri bhala prezz ma jafx li gew diskussi. Qal li darba minnhom kien mar u ltaqa' mal-perit fuq is-sit ghaliex missieru ma setax imur, u dan gibed zewg ritratti, pero' fis-sit ma dahlux. Jghid li mid-diskors tal-attur li sar dakinhar seta' jinduna li din il-kwistjoni kienet ser tiswa hafna flus. Qal li huwa kien tkellem ma' missieru w dan l-ghada kien cempel lill-attur u qallu biex ma jkomplix bl-inkarigu.

Il-Perit **Franco Montesin** xehed fit-30 ta' Settembru 2010 u kkonferma li huwa l-Perit li kien inkarigat mill-applikazzjoni li kellu l-konvenut mal-MEPA. Ikkonferma li fil-process quddiem il-MEPA din talbitu sabiex il-klijent tieghu igib rapport li jindika li l-barriera kienet *'exhausted'* . Huwa kien issugerixxa lill-attur mal-konvenut, pero' ma kienx involut fil-kwistjoni ta' bejniethom. Ikkonferma li kien ircieva minghand l-attur kopja tar-rapport li kien ghamel. Ikkonferma wkoll li wara certu zmien il-konvenut kien qallu li kien mar ghand persuna ohra sabiex thejjilu dan ir-rapport dwar il-barriera, w ikkonferma li l-konevnut kien ghaddielu kopja ta' dan ir-rapport redatt mis-Sur Scerri, u li sussegwentement hu pprezenta lill-MEPA fil-5 ta' Marzu 2008. Jghid li dwar ir-rapport tal-attur ma jaf xejn salv li fil-*covering letter* tar-rapport li rcieva kien hemm id-data tat-22 ta' Frar 2008. Ikkonferma li l-attur stess ipprezenta dan ir-rapport tieghu il-MEPA.

Ikkonferma li kien issuggerixxa lill-attur mal-konvenut ghaliex dan huwa xoghol ta' specjalista, w hu ma jahdimx ta' geologista.

In kontro ezami nhar it-3 ta’ Dicembru 2010 mistoqsi meta il-Perit Bianco kien ipprezenta r-rapport tieghu lill-MEPA jghid li ma jafx, ghalkemm ikkonferma li huwa gie moghti kopja fil-25 ta’ Frar 2008. Ir-rapport ta’ Saviour Scerri zgur li gie pprezentat nhar is-27 ta’ Frar 2008, skond id-dokument li huwa esebixxa w li gie mmarkat bhala Dok. Z, u li ghandu t-timbru tal-MEPA.

Nhar id-19 ta’ Ottubru 2010 xehed **Dr. Saviour Scerri** w qal li huwa ghandu Ph.D fil-geologija. Ikkonferma li kien gie mitlub sabiex jaghmel rapport ghall-konvenut dwar l-istat tal-barriera tieghu, cioe’ jekk ghadhiex tajba sabiex jinqata’ l-gebel tal-franka minnha. Jghid li l-konvenut ma qallux ghalfejn kellu bzonn dan ir-rapport, pero’ jaf li fis-sena 2008 huwa lesta dan ir-rapport u ta kopja tieghu lill-konvenut. Mistoqsi jekk qatt tkellimx mal-Perit Montesin, jghid li le qatt ma kellmu. Huwa kien mar ghamel access, ra l-barriera, ra l-kwalita’ tal-blat, ra li fil-qiegh kien hemm soll u li mhux tajjeb ghall-uzu tal-franka. Naturalment ir-rapport tieghu hu bazat fuq it-teknika specjali tieghu ta’ geologista. Mistqosi kemm thallas ghar-rapport jghid li thallas bejn wiehed u iehor is-somma ta’ sitta w tmenin lira Maltin (Lm86). Huwa esebixxa kopja ta’ dan ir-rapport li gie mmarkat bhala Dok JC.

Illi nhar id-29 ta’ Dicembru 2010 il-konvenut ipprezenta nota ta’ eccezzjonijiet ulterjuri fejn fiha eccepixxa s-segwenti:-

“Illi t-talbiet tal-attur huma preskritti ai termini ta’ l-Artikolu 2148 (a) tal-Kap. 16 tal-Ligijiet ta’ Malta, alternattivament l-Artikolu 2149 (c) ta’ l-istess Kap. 16 tal-Ligijiet ta’ Malta.”

Semghet lill-partijiet jitrattaw il-kawza w dana fis-seduta tat-22 ta’ Frar 2011 u f’din l-istess seduta l-partijiet awtorizzaw lill-Qorti tghaddi ghas-sentenza.

Ikkunsidrat:

F’din il-kawza din il-Qorti hija rinfaccjata b’zewg eccezzjonijiet ta’ natura preliminari w cioe’ dik dwar il-

preskrizzjoni jew ir-rinunzja taghha kif sollevat mill-avukat difensur tal-attur, u dik dwar il-fatt li l-attur m'ghandux personalita' guridika skond il-ligi.

Dwar l-ewwel eccezzjoni jinghad li l-attur proprio et nomine huwa perit *di professione* w ghalhekk zgur li jista' jesercita l-azzjoni odjerna w ifittex lill-konvenut bhala debitur tieghu sabiex jithallas tad-debitu li ghandu. Il-Qorti fliet il-process u rat li bejn l-attur de proprio u l-konvenut hemm relazzjoni guridika w dan ghaliex kif stqarr il-konvenut stess kien hu li qabbad lill-attur de prorio sabiex jaghmillu rapport u ghalhekk fir-rigward tal-attur personali din l-eccezzjoni qed tigi michuda. Fir-rigward tad-ditta Lino Bianco jirrizulta minn dak li qal l-attur stess li d-ditta Lino Bianco and Associates hija l-ufficcju minn fejn jopera w verament dan l-ufficcju m'ghandux relazzjoni guridika mal-konvenut u ghalhekk f'kaz li t-talba tal-attur Perit Lino Biancio ser tigi milqugha, din ser tigi milqugha limitatament fil-konfront tieghu.

Dwar it-tieni eccezzjoni w cioe' jekk ghandhiex tapplika l-Artikolu 2148 (a) jew 2149 (c) tal-Kap. 16 din il-Qorti ghandha l-ewwel nett tara jekk kienx hemm rinunzja kif allegat mill-attur. L-attur iddikjara fit-trattazzjoni tieghu li f'din il-kawza l-konvenut ipprezenta eccezzjonijiet konfliggenti fis-sens illi l-ewwel jghid li l-kont kien wiehed eccessiv u wara, aktar tard, permezz ta' eccezzjonijiet ulterjuri jghid li l-azzjoni hija preskritta.

Huwa pacifiku qabel xejn li jinghad li l-oggett tal-preskrizzjoni huma d-drittijiet soggettivi sostanzjali. Dan huwa hekk logiku minn dak dispost fis-Subinciz (2) ta' l-Artikolu 2107, liema artikolu jfisser il-preskrizzjoni bhala mezz liberatorju biex wiehed jehles minn azzjoni fejn il-kreditur ma jkunx ezercita l-jedd tieghu ghaz-zmien li tghid il-ligi. Zmien li bhala regola generali w b'disposizzjoni ohra espresso, l-Ligi tqisu li jibda jiddekorri mill-gurnata li fiha l-azzjoni tista' tigi ezercitata, minghajr ma jittiehed qies ta' l-istat jew tal-kondizzjoni tal-persuna li lilha din l-azzjoni tmiss (Art 2137). L-impossibilita` li wiehed jagixxi trid tkun impossibilita` ndipendenti mill-volonta` tieghu, dovuta ghal kawza estranea li ma setax jirrimwovi.

Jezistu sitwazzjonijiet fejn il-preskrizzjoni eccepita ma jibqaghlha l-ebda valur meta din takkompanja eccezzjoni ohra li maghha hija nkonciljabbli u nkompatibbli. Dan jigri, tipikament, fejn l-attitudni tad-debitur ma tkunx dik tad-difiza tal-inezistenza tad-debitu jew tac-cahda tad-dritt u l-azzjoni tal-attur, izda tas-semplici kontestazzjoni tal-ammont jew ahjar kif jinghad f'din il-kawza il-*quantum* huwa esagerat. Konformement bhal fil-kaz tal-eccezzjoni tal-kompensazzjoni, eccezzjoni konsimili timporta rikonjizzjoni tad-dejn u dan ir-rikonoxximent jinterrompi l-preskrizzjoni, u jimporta wkoll rinunzja ghall-preskrizzjoni li tkun gja kompjuta (vide **Peter Busuttil Vs Public Broadcasting Services Ltd** deciza fit-28 ta' April 2004).

Fis-sentenza moghtija fl-ismijiet **Lorry Sive Lawrence Cuschieri Vs Onor Ministru ta' l-Ambjent** et deciza nhar il -25ta' Frar 2005 deciza mill-Qorti tal-Appell jinghad li :- "*Fis-sistema legali Maltija l-eccezzjoni tal-preskrizzjoni hija kompatibbli ma' l-eccezzjoni ta' l-inezistenza totali tad-debitu. Izda jekk, mill-banda l-ohra, wahda mill-eccezzjonijiet sollevati mill-konvenut tkun dik tal-kompensazzjoni jew li l-ammont reklamat mill-attur ma jkunx dovut lilu fl-ammont minnu mitlub (u ghalhekk f'xi ammont anqas), allura jkun hemm rinunzja tacita tal-preskrizzjoni b'mod li jkun hemm inkompatibbilita` bejn l-eccezzjoni tal-preskrizzjoni u li l-ammont mitlub mhux dovut.*"

Hawnhekk il-Qorti taghmel referenza wkoll ghas-sentenza moghtija mill-Qorti ta' l-Appell fl-ismijiet **Victor Calleja nomine vs Nazzareno Vassallo et noe** deciza fil-5 ta' Ottubru 1998 fejn inghad li "*fejn id-debitur ma jichadx id-dejn imma semplicement jikkontesta l-quantum ta' l-ammont dovut allegat mill-kreditur, id-debitur ikun qieghed jinterrompi w tacitament jirrinunzja ghall-preskrizzjoni li tkun qed tiddekorri.*"

Fis-sentenza moghtija mill-Prim' Awla tal-Qorti Civili fl-ismijiet **Ramel u Zrar Ltd Vs Mixer Ltd gja Planka Ltd et** deciza fl-24 ta' April 2004 inghad li :-

“Huwa accettat li l-gharfien tal-kreditu jista' jkun kemm miftuh u kif ukoll prezunt jew indirett, u lanqas huwa mehtieg li tali gharfien ikun dwar il-kwantita' jew il-kreditu kollu pretiz mill-kreditur, peress li dak l-gharfien jista' wkoll jirrigwarda kreditu li ghadu mhux likwidu. Ghalhekk, meta d-debitur ma jichadx id-dejn imma jikkontesta l-ammont tieghu, ikun qieghed jinterrompi u bla ma jrid izomm iz-zmien preskrittiv li jkun beda jghaddi, u dan jghodd ukoll jekk tali gharfien isir wara li jkun ghadda z-zmien tal-preskrizzjoni;”

In konkluzjoni dwar dan il-punt issir referenza ghas-sentenza moghtija mill-Qorti ta’ l-Appell fl-ismijiet **Aluminium Limited Vs Earli Limited** deciz fis-16 ta’ Frar 2002 fejn inghad li “*Eccezzjoni li l-ammont mitlub huwa ezagerat jew eccezzjoni tal-kompensazzjoni huma inkompatibbli ma' l-eccezzjoni tal-preskrizzjoni”.*

Ghaldaqstant din il-Qorti ma thossx li huwa relevanti f’dan l-istadju tiddiskuti liema mill-artikoli tal-preskrizzjoni japplika ghall-kaz in d’esamina, ghaliex fil-fehma taghha hemm rinunzja ghall-preskrizzjoni.

Jibqa’ ghalhekk li jigi duskuss il-mertu.

Jirrizulta mill-atti li l-konvenut kien inkariga lill-attur, fuq suggeriment tal-Perit tieghu il-Perit Franco Montesin, sabiex jutilizza s-servizz tal-Perit Lino Bianco fil-kapacita’ tieghu ta’ espert fil-geologija, sabiex ihejji rapport dwar l-istat tal-blat li kien hemm fil-barriera tieghu f’Tas Salvatur, u dan sabiex l-applikazzjoni li huwa kellu pendenti mal-MEPA tigi trattata.

Jinghad li l-attur kien iltaqa’ mal-konvenut, u sahnasitra kien spjegalu dak li kellu bzonn, u wara xi ftit iben il-konvenut kien iltaqa’ mal-attur fuq is-sit sabiex l-attur jigbed zewg ritratti, w f’dik il-laqgha bin il-konvenut deherlu li l-prezz ta’ dan ir-rapport kien ser ikun gholi wisq u hekk kien qal lil missieru. L-attur jghid li kien tkellem mal-attur fuq kemm kien ser jiswa r-rapport, izda l-konvenut dan jichdu, pero’ jghid li kien jaf li ser ikun kostuz ghax dan qalulu ibnu. Jghid ukoll il-konvenut li wara certu zmien

huwa fittex persuna ohra sabiex taghmillu dan ir-rapport sabiex jipprova jiffranka l-flus, pero' jghid ukoll li lill-attur ma qallux dwar din id-decizjoni minkejjja li kien tah l-inkarigu.

M'hemmx dubbju li l-attur hejja l-inkarigu tieghu, tant li pprezenta l-istess lill-MEPA, kif jirrizulta mid-dokumenti esebiti, w ftit wara l-Perit Montesin ipprezenta rapport iehor li kien gie moghti lilu mill-konvenut.

L-attur jghid li verament il-konvenut kien waqqfu mill-inkarigu lejliet li huwa kien ser jipprezenta r-rapport tieghu. Jidher li l-attur huwa onest u genwin fix-xhieda tieghu, tant li anke pprezenta ittra li huwa baghat lill-konvenut sabiex jikkonferma li t-telefonata li kellu biex jieqaf mill-inkarigu li kellu saret biss lejliet. Din l-ittra giet mibghuta lill-konvenut izda ritornata bil-kelma *'refused'*. Il-konvenut jghid li huwa qatt ma rrifjuta ittri pero' l-fatti juru mod iehor.

M'hemmx dubbju, w dan ghaliex mhux kontestat, li r-rapport li ghamel l-attur kien wiehed tajjeb, skond is-sengha w l-arti, w il-konvenut qed jirrifjuta li jhallsu mhux ghaliex mhux tajjeb izda ghaliex fil-fehma tieghu kien gholi wisq.

Il-konvenut jghid fl-eccezzjonijiet tieghu li ma ntuzatx it-tariffa K tal-Kap. 16 fil-kont li ntbaghat, u l-attur jghid li ma kienx marbut biha peress li dan ir-rapport huwa rapport ta' specjalista, f'dan il-kaz geologist, u mhux xoghol ta' semplici perit li ghandu jithallas skond it-tariffa K.

Il-konvenut messu qabel ma nkariga lill-attur staqsih kemm kienu d-drittijiet tieghu u mhux l-ewwel tah l-inkarigu, baghat lil ibnu jiftahlu l-kancell tal-barriera, jkellmu, w imbaghad iwaqqfu hesrem. Din mhix irgulija, u wisq inqas mod kif bniedem ghandu juza servizz ta' professjonist.

Illi l-attur irnexxilu jipprova li l-kont li huwa baghat lill-konvenut ghadu ma thallasx, u ghalhekk f'dawn ic-cirkostanzi, w ghar-ragunijiet fuq imsemmija, l-Qorti thoss

li t-talba tal-attur hija gustifikata w timmerita li tigi konfermata.

Ghaldaqstant din il-Qorti, filwaqt li tichad l-eccezzjonijiet kollha tal-konvenut salv ghall-parti ta' l-ewwel eccezzjoni, fis-sens li l-ufficcju tal-Perit m'ghandux *locus standi*, tilqa' t-talba tal-attur b'dan illi tikkundanna lill-konvenut ihallas lill-attur *de proprio* s-somma reklamata minnu fir-rikors promotur fl-ammont ta' hamest elef, mitejn u hames Ewro w hamsa w disghin centesmu (€5205.95) ghar-ragunijiet imsemmija fl-istess rikors promotur.

L-ispejjez tal-kawza, tal-ittra ufficcjali tat-22 ta' Settembru 2009 u tal-Mandat ta' Sekwestru li gie pprezenatat kontestwalment mal-kawza, jkunu a karigu tal-konvenut, flimkien mal-imghax fuq is-somma, li ghandu jibda jiddekorri mill-jum meta giet prezentata l-ittra ufficcjali fil-konfront tieghu.

< Sentenza Finali >

--------------------------------TMIEM--------------------------------