

Kopja Informali ta' Sentenza



**QORTI CIVILI  
PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF  
JOSEPH ZAMMIT MC KEON**

Seduta tat-12 ta' Jannar, 2011

Citazzjoni Numru. 1170/2007

**Burlington Holdings Limited  
(C 2581)**

***kontra***

**Korporazzjoni Enemalta**

**II-Qorti :**

Rat ir-rikors prezentat fit-8 ta' Novembru 2007 a tenur tal-Art.466 tal-Kap.12 li kien ukoll mahluf u li jaqra hekk –

*1. Illi s-socjeta' esponenti giet notifikata b'ittra ufficjali tat-18 ta' Ottubru 2007 li kopja taghha hija hawn mehmuza u mmarkata bhala Dokument A li permezz*

Pagna 1 minn 15

Qrati tal-Gustizzja

*taghha l-Korporazzjoni Enemalta interpellatha sabiex thallas is-somma ta' Lm29,139.01 allegatament dovut bhala konsum ta' dawl elettriku provdut mill-Korporazzjoni Enemalta lil kont 005099140 referibbilment ghal Burlington Holiday Complex ;*

*2. Illi din l-ittra saret a tenur tad-disposizzjonijiet tal-Art.466 tal-Kodici tal-Organizzazzjoni u Procedura Civili ;*

*3. Illi s-socjeta' esponenti qieghda topponi din it-talba u ghalhekk kif hemm dispost fl-Artikolu tal-Ligi fuq imsemmi hija qieghda tipprezenta r-rikors prezenti ;*

*4. Illi t-talba tal-Korporazzjoni Enemalta hija preskritta a tenur tad-disposizzjonijiet tal-Artikolu 2156(f) tal-Kodici Civili u, sussidjarjament l-Art. 2151 tal-Kodici Civili ;*

*5. Illi inoltre, u minghajr pregudizzju ghas-suespost u in linea sussidjarja, l-ammont mitlub m'huwiex imputabbili lis-socjeta' esponenti tant illi permezz ta' ittra ufficjali tat-8 ta' Awissu 1994 (Dokument B) l-istess Korporazzjoni nterpellat lil Winston Carbone personalment sabiex ihallas l-ammont ta' Lm28,071.11c1 ;*

*6. Illi inoltre u minghajr pregudizzju ghas-suespost u in linea sussidjarja, l-Korporazzjoni intimata trid tipprova x'relazzjoni guridika ghandha mas-socjeta' esponenti u taht liema titolu qieghda tibbaza l-pretensjonijiet taghha ;*

*7. Illi inoltre u minghajr pregudizzju ghas-suespost u in linea sussidjarja s-socjeta' esponenti ma hadet l-ebda beneficcju mis-servizz provdut u f'kull kaz l-Korporazzjoni intimata ghandha ggib prova li kien hemm*

*attwalment tali konsum u dan mhux semplicement permezz ta' readings izda anke relattivament ghas-sistema servuta b'tali servizz ta' dawl u dan stante li l-kont apparentement jirreferi ghall-common parts f'bini u mhux kredibbli li jitla' kont tali ghall-perijodu u skop hekk limitat. L-ammont mitlub huwa ferm ezagerat ;*

*Ghaldaqstant, premessi d-dikjarazzjonijiet necessarji u moghtija l-provvedimenti xierqa u opportuni, l-esponenti titlob bir-rispett li din l-Onorabbli Qorti tiddeciedi u tiddikjara illi t-talba tal-Korporazzjoni Enemalta hija nfondata fil-fatt u fid-dritt ghar-ragunijiet premessi.*

*Bl-ispejjez kontra l-Korporazzjoni intimata li minn issa hija ngunta ghas-subizzjoni.*

Rat il-lista tax-xhieda ndikati mill-kumpannija rikorrenti flimkien mal-lista tad-dokumenti esebiti.

Rat ir-risposta prezentata fil-11 ta' Dicembru 2007 li kienet ukoll mahlufa u li taqra hekk –

1. *Illi preliminarjament u bid-dovut rispett lejn din l-Onorabbli Qorti, din il-vertenza hija l-kompetenza tat-Tribunal ta' l-Arbitragg ai termini tal-partita 1.3 tar-Raba' Skeda ta' l-Att dwar l-Arbitragg, Kap. 387 tal-Ligijiet ta' Malta, li jstabilixxi illi t-Tribunal ta' l-Arbitragg ikollu gurdizzjoni eskluziva f'kull tilwima li jkollha x'taqsam mal-provvista ta' l-energija elettrika, kera ta' meter ta' l-elettriku jew kull servizz provdut mill-Korporazzjoni Enemalta ;*

2. *Illi sussidjarjament u minghajr pregudizzju ghas-suespost il-Korporazzjoni tissottometti umilment illi l-*

*ammonti rikjesti huma dovuti mis-socjeta' interpellata, cioe' Burlington Holdings Limited ;*

3. *Illi fil-fatt il-mertu ta' din il-kawza gia' gie trattat, u definittivament deciz wara proceduri inizjati mis-socjeta' rikorrenti stess, quddiem din l-Onorabbli Qorti u quddiem l-Onorabbli Qorti ta' l-Appell (Superjuri), vide kawza fl-ismijiet Winston Carbone ghan-nom u in rapprezentanza tas-socjeta' Burlington Holdings Limited vs Tancred Tabone bhala Chairman u in rapprezentanza tal-Korporazzjoni ghas-Servizzi ta' l-Ilma u l-Perit Joseph Ellul Vincenti bhala Chairman ghan-nom u in rapprezentanza tal-Korporazzjoni Enemalta (Cit. Nru. 136/1995, deciza mill-Onorabbli Qorti ta' l-Appell fis-27 ta' Lulju 2007), kopja legali hawn annessa u markata Dok. SA1. Din l-Onorabbli Qorti m'ghandhiex isservi ta' stadju ta' appell ulterjuri mill-istess Onorabbli Qorti ta' l-Appell ;*

4. *Illi ghalhekk huwa lampanti l-fatt illi filwaqt illi l-kont kien registrat fuq isem Winston Carbone, il-fond in kwistjoni, u cioe' fejn sehh il-konsum li tieghu l-Korporazzjoni konvenuta tezigi l-hlas, kien il-proprjeta' tas-socjeta' attrici u li Winston Carbone, li dak iz-zmien kien awtorizzat jidher ghan-nom ta' l-imsemmija socjeta', kien assumat r-responsabilita' ghan-nom tas-socjeta' rikorrenti, li fl-ahhar mill-ahhar kienet, bhal sid il-fond, uzufruwiet mill-konsum ta' l-elettriku ;*

5. *Illi d-delegata taf bil-fatti kif esposti minn dak li gie rrapurtat u mid-dokumenti esebiti.*

*Ghaldaqstant, in vista tas-suespost, il-Korporazzjoni Enemalta titlob bir-rispett li din l-Onorabbli Qorti joghgobha tichad it-talba attrici bhala nfondata kemm fil-fatt kif ukoll fid-dritt, u ghalhekk tiddikjara lis-socjeta' attrici debitrice tal-Korporazzjoni Konvenuta fl-ammonti ndikati fl-ittra ufficjali datata 18 ta' Ottubru 2007 (Dok. A) bl-ispejjez u bl-imghaxijiet kontra l-attur.*

Kopja Informali ta' Sentenza

Rat il-lista tax-xhieda ndikati mill-korporazzjoni intimata flimkien mal-lista ta' dokumenti esebiti minnha.

Rat is-sentenza ta` din il-Qorti diversament presjeduta moghtija fit-30 ta' April 2008 (fol 41 sa 46) fejn kienet michuda l-eccezzjoni preliminari, spejjez ghall-korporazzjoni intimata.

Rat id-digriet taghha fl-udjenza tas-26 ta' Ottubru 2009 (fol 103) fejn, wara talba tal-korporazzjoni intimata mhux opposta, din il-Qorti kif presjeduta ordnat ghall-fini ta` prova l-allegazzjoni tal-process tal-kawza *Carbone noe kontra Tabone et noe* (Cit Nru. 136/95 TM) deciza mill-Qorti ta' l-Appell fis-27 ta' Lulju 2007.

Qieset il-provi tal-partijiet.

Rat in-nota ta` sottomissjonijiet tal-kumpannija attrici prezentata fis-26 ta` Jannar 2010 (fol 105 sa 108).

Rat in-nota responsiva tal-korporazzjoni konvenuta prezentata fl-20 ta` April 2010 (fol 111 sa 113).

Rat id-digriet taghha moghti fl-udjenza tas-26 ta` April 2010 (fol 114) fejn halliet il-kawza ghas-sentenza.

### **Ikkunsidrat:**

Fis-26 ta` Ottubru 2007, ir-rikorrenti kienet notifikata b'ittra ufficjali tal-intimata tat-18 ta` Ottubru 2007 (Dok. EN1 a fol 51 sa 52) fejn kienet interpellata thallas l-ammont ta' Lm29,139.01 bhala kont ta` konsum ta` dawl

elettriku bin-numru 005099140 li jirreferi ghall-Burlington Holiday Complex.

Ir-rikorrenti mexxiet kontra l-intimata bil-procedura skond l-**Art.466 tal-Kap.12** sabiex dik l-ittra ufficjali ma ssirx titolu eżekuttiv fil-konfront tagħha għax qeghda tghid li t-talba tal-intimata hija preskritta bid-dekors ta` hames snin skond l-Art.2156(f) tal-Kap.16 u sussidjament skond l-Art. 2151 tal-Kap.16. Tghid inoltre li dak l-ammont ma jistax jigi pretiz minghandha izda għandu jigi reklammat minghand Winston Carbone personalment. Jirrizulta li fit-18 ta` Awissu 1994, Winston Carbone kien notifikat b`ittra ufficjali tat-8 ta` Awissu 1994 prezentata kontri mill-Korporazzjoni għas-Servizzi tal-Ilma għall-ammont ta` Lm 28,442.40 (Dok EN2 a fol 55 u 56) dovut minnu għall-konsum ta` l-elettriku u kera tal-meter ta` l-elettriku fil-fond Burlington Complex, Dragonara Road, San Giljan, fil-perijodu ta` bejn it-8 ta` Jannar 1992 u s-17 ta` Jannar 1994. Ir-rikorrenti tkompli tinsisti li jispetta lill-intimata li tipprova ir-relazzjoni guridika tagħha mar-rikorrenti, u t-titolu li fuqu qeghda tibbaza l-pretensjonijiet tagħha.

Mix-xhieda ta` Eric Montfort, ufficjal tal-korporazzjoni intimata (fol 100 et seq), irrizulta li l-applikazzjoni għas-servizz fil-Burlington Complex, Dragonara Road, San Giljan, saret minn Winston Carbone fit-23 ta` Jannar 1989. Il-meter igib in-numru 8777551. Kien esebit bhala Dok EM1 prospett datat 8 ta` Gunju 2009 li juri kif svolga l-kont sa mill-1993 fuq dak il-meter. Ix-xhud ikkonferma li fil-fatt kien inhareg il-kont esebit bhala Dok PBC1 fejn is-*subscriber* kien Winston Carbone bl-indirizz *Burlington Complex Office, Triq id-Dragunara, San Giljan*.

### **Ikkunsidrat :**

Din il-Qorti ezaminat l-atti tal-kawza fl-ismijiet *Carbone noe vs Tabone noe et* (Citaz. Nru. 136/95/TM) li

jinsabu allegati mal-atti tal-kawza u li jikkostitwixxu prova anke ghall-fini ta` din il-kawza.

Dik il-kawza kienet prezentata fil-31 ta` Jannar 1995. Winston Carbone ghan-nom u in rapprezentanza tas-socjeta` Burlington Holdings Ltd ipprezenta citazzjoni kontra l-Korporazzjoni ghas-Servizzi tal-Ilma u kontra l-Korporazzjoni Enemalta flimkien.

Fil-premessi tac-citazzjoni, l-attur sostna li *pro et nomine huwa l-propjetarju ta` ambjent maghruf bhala Burlington Complex f`Dragonara Road, San Giljan*. Huwa sostna wkoll *inter alia* li kienet infondata l-pretesa tal-konvenuti li jithallsu minghandu s-somma ta` Lm 28,442.40 ghal konsum ta` dawl relattivament ghall-kumpless fuq riferit skond ittra ufficjali tagghom tat-8 ta` Awissu 1994 ghar-ragunijiet li ndika. Ghalhekk talab lill-Qorti sabiex *inter alia* tiddikjara li s-somma ta` Lm 28,442.40 ma kenitx dovuta. Fin-noti ta` eccezzjonijiet tagghom, iz-zewg korporazzjonijiet konvenuti kkontestaw it-talbiet attrici fil-mertu.

Mill-provi li ressaq l-attur f`dik il-kawza, l-unika rilevanti ghall-procedura tal-lum kienet il-konferma da parti tax-xhud Winston Carbone tad-dikjarazzjoni guramentata li kienet annessa mac-citazzjoni fejn allura kien qal li *pro et nomine huwa l-propjetarju ta` ambjent maghruf bhala Burlington Complex f`Dragonara Road, San Giljan*.

Fl-istadju tal-provi tal-korporazzjonijiet konvenuti, tressaq dokument markat AA1 a fol 98 *et seq* tal-process ta` dik il-kawza li huwa *ledger sheet* bil-konteggi tal-ammonti pretizi ghar-rigward tal-provvista tad-dawl elettriku. Mid-dokument jirrizulta li n-numru tal-kont kien 005099140 u kien isejjah lil *Winston Carbone ta` Burlington Complex Office, Dragonara Road, St. Julians*. In-numru tal-meter kien 8777581.

Il-kawza kienet deciza minn din il-Qorti diversament presjeduta fil-11 ta` Dicembru 2003. Fil-*considerandi* l-Qorti rrilevat li *s-socjeta` attrici hija propjetarja ta` kumpless f`San Giljan maghruf bhala Burlington Complex* (fol 118). Fid-*decide* il-Qorti cahdet it-talbiet attrici bl-ispejjez kontra taghha wara li ddikjarat ruhha *mhux sodisfatta li s-socjeta` attrici rnexxielha tipprova li l-konsum in kwistjoni huwa esagerat u ma jirrispekkjax ir-realta`*.

Il-kumpannija attrici appellat u talbet ir-revoka tas-sentenza tal-Ewwel Qorti ghar-ragunijiet li tat. Fl-esposizzjoni tal-fatti ghall-fini tal-appell, il-kumpannija attrici tghid (fol 126) li *hija s-sid tal-common parts ta` blokk ta` bini f`San Giljan maghruf bhala Burlington Complex*. Fir-risposti taghhom, il-korporazzjonijiet konvenuti talbu l-konferma tas-sentenza appellata.

Fis-sentenza taghha tas-27 ta` Lulju 2007 (fol 172 sa 177), il-Qorti tal-Appell cahdet l-appell u kkonfermat is-sentenza appellata. Fis-sentenza kien riaffermat il-fatt li *s-socjeta` attrici kienet is-sid tal-common parts tal-blokk fejn kien jinsab il-meter*.

### **Ilkunsidrat :**

Fin-nota ta` osservazzjonijiet taghha, ir-rikorrenti tghid li rrizulta li *r-registered subscriber* tas-servizz li ghalih kien jirreferi l-kont in kwistjoni kien Winston Carbone mhux ir-rikorrenti. Hekk jirrizulta wkoll mill-fatt li l-ittra ufficjali tat-8 ta` Awissu 1994 fejn kien reklamata il-hlas ghas-servizz tad-dawl kienet prezentata kontra Winston Carbone mhux kontra r-rikorrenti. Ma hemmx prova li Winston Carbone assumma xi responsabilita` ta` hlas f'isem ir-rikorrenti. Il-mod kif agixxiet ir-rikorrenti fil-kawza deciza mill-Qorti tal-Appell mhix prova li assumiet l-obbligu tal-hlas. Dwar il-preskrizzjoni, ir-rikorrenti tghid li



sa Awissu 1994 kien hemm kont pendent ta` Lm 28,442.40 ghalkemm fl-ittra ufficjali taghha Dok.A l-intimata talbet Lm 730 aktar. Bla dubju, l-ammonti pretizi mill-intimata li jmorru oltre l-hames snin ta` qabel it-18 ta` Ottubru 2007 huma preskritti. Ir-rikorrenti tikkontesta li s-sentenza tal-Qorti tal-Appell tinterrompi l-preskrizzjoni. F`dik is-sentenza il-Qorti ma ddikjaratx li r-rikorrenti kienet debitrici tant li l-kawza kienet deciza kontra r-rikorrenti ghaliex ma ppruvatx sal-grad rikjest mil-ligi li l-konsum registrat kien wiehed esagerat kif kien pretiz minnha.

Fin-nota responsiva taghha, l-intimata tghid li s-sentenza deciza mill-Qorti tal-Appell fuq riferita hija rilevanti ghall-kaz tal-lum ghaliex hemm kien deciz li l-kont kien tajjeb u kien dovut mir-rikorrenti kif ukoll li dik is-sentenza tikkostitwixxi *res judicata*. L-ittra ufficjali tat-18 ta' Ottubru 2007 kienet prezentata in segwitu ghal dik is-sentenza.

### **Ikkunsidrat :**

Din il-Qorti sejra tittratta l-ewwel il-kwistjoni tal-legittimita` tal-persuna. U cioe` min huwa l-legittimu kontradittur tal-intimata - jekk huwiex Winston Carbone de proprio jew ir-rikorrenti.

Sabiex tghid li kellha relazzjoni guridika mar-rikorrenti mhux ma` Winston Carbone de proprio, l-intimata qeghda tistrieħ ghal kollox fuq l-atti tal-kawza *Carbone noe kontra Tabone noe et* (Citaz. Nru. 136/95) deciza mill-Qorti tal-Appell fis-27 ta` Lulju 2007.

Din il-Qorti diga` ghamlet rassenja ta` dawk l-atti. Qieset ukoll provi ohra li tressqu fl-ambitu ta` din il-procedura. Din il-Qorti tghid li ghalkemm fl-ewwel premessa tal-kawza Nru.136/95 jinghad li l-attur *pro et nomine huwa propjetarju* ta` Burlington Complex, dik il-

kawza saret minn Winston Carbone *ghan-nom u in rappresentanza tas-societa` Burlington Holdings Limited*. U saret propju ghaliex Winston Carbone *de proprio* kien notifikat b`ittra ufficjali prezentata mill-intimati kontrih fit-8 ta` Awissu 1994 (Dok B a fol 5). *Eppure* ghalkemm kien Carbone *de proprio* li kien interpellat biex ihallas il-pretensjoni kif dedotta f`dik l-ittra ufficjali, il-kawza Nru.136/95 ma kenitx istitwita minn Carbone *de proprio* izda mill-istess Carbone pero` *nomine* ghal Burlington Holdings Limited. U matul l-*iter* kollu tal-kawza Nru.136/95, mill-bidu sal-ahhar, ma kien hemm l-ebda eccezzjoni, kontestazzjoni jew rizerva ta` xi parti fis-sens li l-kawza ma kellhiex issir mill-kumpannija izda minn Carbone *de proprio*.

Il-procedura tal-lum tirrigwarda ittra ufficjali ohra u cioe` dik prezentata fit-18 ta` Ottubru 2007 (Dok A a fol 4) kontra l-kumpannija Burlington Holdings Limited. Skond l-intimata, dik l-ittra ufficjali kienet prezentata bhala konsegwenza tas-sentenza tal-Qorti tal-Appell fis-27 ta` Lulju 2007 fuq riferita. Fil-provi li ressqet ghall-fini tal-procedura tal-lum, ir-rikorrenti ma tat l-ebda konsiderazzjoni ghall-posizzjoni li kienet hadet fil-kawza Nru.136/95. Anzi fil-procedura tal-lum, hadet l-istanza li d-debitur kien Winston Carbone *de proprio* mhux hi ghaliex ir-*registered subscriber* kien Carbone *de proprio*.

Din il-Qorti qieset dak li xehed Eric Montfort tal-Korporazzjoni Enemalta meta kien mistoqsi specificament dwar din il-kwistjoni u tghid minghajr l-icken dubbju li x-xhieda tieghu ma twassalx sabiex tistabilixxi li l-konsumatur kien Carbone *de proprio* mhux ir-rikorrenti. Ghall-fini tal-procedura tal-lum, l-ahjar prova kellha tkun l-applikazzjoni ghas-servizz tad-dawl u ilma fil-kumpless in kwistjoni u allura dokument. Minnu kellu jirrizulta min kien l-applikant u cioe` jekk kienx persuna fisika inkella persuna morali. Dan id-dokument u cioe` din l-ahjar prova baqghet ma tressqitx u ghal din il-Qorti dak mistqarr minn Eric Montfort mhux bizzzejjed lanqas fuq bilanc ta` probabilitajiet biex iserrah mohh din il-Qorti li l-konsumatur

kien tassew u hadd hliet Winston Carbone *de proprio*. Dan tghidu anke ghax hija edotta mill-atti kollha tal-kawza Nru.136/95 li jikkostitwixxu prova ghall-fini tal-procedura tal-lum. Kif dak li xehed Eric Montfort mhux konklussiv bhala prova ladarba baqghet ma gietx esebita l-applikazzjoni ghas-servizz, daqstant iehor din il-Qorti tqis biss bhala indikattiva (pero` mhux konklussiva ghall-fini tal-procedura tal-lum) il-prova ta` l-kont bin-numru 005099140 kien jidher li nhareg fuq Winston Carbone bl-indirizz Burlington Complex Office, Triq id-Dragunara, San Giljan ghall-ammont ta' €67,953.67.

Fl-assjem tal-provi u cirkostanzi tal-kaz, din il-Qorti tghid li *anke* fuq bazi ta` probabilita` ir-relazzjoni guridika li kellhom l-intimati kienet mar-rikorrenti mhux ma` Winston Carbone *de proprio*. L-imgieba ta` Carbone speċjalment kif din tohrog mill-atti tal-kawza Nru.136/95 kienet fis-sens li huwa kien qieghed jagixxi mhux *de proprio* izda bhala rapprezentant tar-rikorrenti. F`ebda stadju ta` dik il-kawza ma` Winston Carbone *de proprio* ma vvanta xi drittijiet jew pretensjonijiet kontra l-intimati.

Ghalhekk l-ittra ufficjali tat-18 ta` Ottubru 2007 kienet prezentata korrettement kontra l-kontradittur propju tagha u cioe` ir-rikorrent Burlington Holdings Limited.

### **Ikkunsidrat :**

Tghaddi issa biex tqis **il-kwistjoni tal-preskrizzjoni** abbazi tad-disposizzjonijiet citati mir-rikorrenti.

Ir-rikorrenti ticcita l-**Art.2156(f) tal-Kap.16**. Skond din id-disposizzjoni, *l-azzjonijiet ghall-hlas ta' kull kreditu iehor li gej minn operazzjonijiet kummercjali jew minn hwejjeg ohra, meta l-kreditu ma jkunx jaqa', skond din il-ligi jew ligijiet ohra, taht preskrizzjoni aqsar, jew ma jkunx*

*jirrizulta minn att pubbliku* jaqghu bi preskrizzjoni bl-eghluq ta' hames snin.

Fl-ittra ufficjali tat-18 ta` Ottubru 2007 (Dok A a fol 4), l-ammont mitlub kien ta` Lm 29,139.01 u cioe` EUR 67,875.61. Fuq insistenza tar-rikorrenti, kien esebit prospett (Dok EM1 a fol 95 u 96) datat 8 ta` Gunju 2009 li juri ammont bilancjali ta` €68,126.62. Il-prospett juri kif inbena l-kont bejn is-17 ta` Settembru 1996 u t-22 ta` Mejju 2009. Fl-istess prospett, l-ammont ta` EUR 67,875.61 huwa abbinat mad-data tat-22 ta` Gunju 2007.

Ghall-fini ta` l-eccezzjoni tal-preskrizzjoni, l-ittra ufficjali tat-8 ta` Awissu 1994 m'ghandhiex rilevanza ghaliex hemm it-talba ghall-hlas saret lil Winston Carbone *de proprio* mhux lir-rikorrenti.

Tinsorgi pero` l-kwistjoni jekk il-pretensjoni tal-intimati ghall-hlas tas-servizz de quo baqghet veljanti, anke ghall-fini ta' preskrizzjoni, bil-presentata u notifika tan-nota tal-eccezzjonijiet fil-kawza Nru.136/95 li fl-ewwel eccezzjoni kienet tghid hekk – **lli l-ammont ta` tmienja u ghoxrin elf, erba` mija u tnejn u erbghin lira maltija u erbghin centezmu (Lm 28,442.40) huwa verament dovut mill-attur nomine lill-konvenut.**

Din il-Qorti tghid li l-presentata ta` dik in-nota tal-eccezzjonijiet kif dedotta fit-23 ta` Mejju 1995 (u relativa notifika fis-26 ta` Mejju 1995) kellha l-effett li tinterrompi l-preskrizzjoni ta` d-dritt ta` l-azzjoni tal-intimati kontra r-rikorrenti ghall-fini tal-**Art.2128 tal-Kap.16**. Din il-Qorti ssib sostenn fis-sentenzi moghtija minn din il-Qorti diversament presjeduta fil-kawza "**Saviour Bezzina vs Carmelo Borg**" (mhux publikata) deciza fil-25 ta` Marzu 1974 u "**Carmelo Tabone vs Michele Tabone**" (Kollez. Vol. XLI.II.1173) deciza fit-28 ta` Novembru 1957.

Din il-Qorti tkompli tghid izda li l-effett ta` dak l-att gudizzjarju kien li **jinterrompi mhux jissospendi** l-preskrizzjoni (ara – “**Giuseppe Formosa Speranza noe vs Pietro Guglielmo Camilleri**” – Qorti tal-Appell – 16 ta` Jannar 1933 – Kollez. Vol. XXVIII.I.740 u “**Paolo Borg vs Francis Grech et**” – Qorti tal-Appell – 22 ta` Dicembru 1948 – Kollez. Vol. XXXIII.I.695).

Ghalhekk il-preskrizzjoni bdiet tiskatta mill-gdid b`effett mis-26 ta` Mejju 2000 salv il-presentata u notifika ta` att gudizzjarju iehor li kien jerga` jinterrompi l-preskrizzjoni. Issa fil-kaz tal-lum irrizulta li l-uniku att gudizzjarju iehor prezentat mill-intimati kienet l-ittra ufficjali tat-18 ta` Ottubru 2007 (Dok A a fol 4) fejn saret talba ghall-hlas ta` Lm 29,139.01c (ekwivalenti ghal €67,875.61) minghand ir-rikorrenti *bhala konsum ta` dawl elettriku provdut mill-Korporazzjoni Enemalta lill-kont 005099140 referibilmnt ghall-Burlington Holiday Complex.*

Fl-isfond tal-premess, din il-Qorti tghid li ghall-ammont pretiz fl-ittra ufficjali tat-18 ta` Ottubru 2007 (u notifikata fis-26 ta` Ottubru 2007) hija valida l-eccezzjoni tal-preskrizzjoni tal-hames snin tar-rikorrenti limitament ghal dawk l-ammonti kollha li jipprecedu t-18 ta` Ottubru 2002. Abbazi tal-prospett Dok EM1 a fol 95 u 96, sal-5 ta` Awwissu 2002, kien pretiz l-ammont komplessiv ta` €67,598.54. Din il-Qorti tghid li fil-konfront tar-rikorrenti dak l-ammont huwa kolpit mill-preskrizzjoni tal-hames snin. Wara dik id-data u sat-18 ta` Ottubru 2007, il-kont tela` b`**€290.42** u cioe` mill-€67598.54 tal-5 ta` Awissu 2002 sal-€67888.96 tal-15 ta` Novembru 2007. **Din l-ahhar somma mhix kolpita fil-preskrizzjoni skond l-Art.2156(f) tal-Kap.16.**

**Ikkunsidrat :**

Fin-nota responsiva taghha, l-intimata tressaq l-argument li s-sentenza tal-Qorti tal-Appell tas-27 ta` Lulju 2007 fil-kawza *Carbone noe kontra Tabone noe et* (Citaz. Nru. 136/95) kienet tikkostitwixxi **res judicata** bejn il-partijiet fis-sens li l-esitu ta` dik il-kawza kellu l-effett li johloq obbligu tar-rikorrenti li thallas lill-intimata.

Din il-Qorti ma taqbilx ma` dan l-argument.

Is-sentenza tas-27 ta` Ottubru 2007 ma tohloqx obbligu tal-hlas kif pretiz mill-intimata ghall-fini tal-ittra ufficjali tat-18 ta` Ottubru 2007. Infatti huwa evidenti mill-atti li f`dik il-kawza l-intimata ma resset l-ebda kontrotalba. U allura l-Qorti ma kenitx mitluba mill-intimata sabiex tordna jew tikkundanna lir-rikorrenti sabiex thallas il-kont pretiz minnha. Huwa pacifiku li t-tliet rekviziti tar-*res judicata* huma tlieta : l-identita' tal-persuni (*eadem personae*) l-identita` tat-talba (*eadem res*) u l-identita` tat-talba (*eadem causa petendi*). Fil-kaz tal-procedura tal-lum, hemm karenti l-ahhar zewg elementi. Diga` rajna li l-kawza Nru.136/95 saret *principalment* sabiex l-ammont li kien pretiz bl-ittra ufficjali tat-8 ta` Awissu 1994 ma jithallasx b`ordni tal-Qorti. Issa fis-sentenza taghha tas-27 ta` Ottubru 2007, il-Qorti tal-Appell ma ddikjaratx li l-ammont in kwistjoni kien dovut izda li r-rikorrenti ma kenitx ippruvat il-kaz taghha sal-grad rikjest mil-ligi, kif del resto kienet qalet l-ewwel Qorti. Mela ghall-fini tal-procedura tal-lum ma hemm l-ebda kwistjoni ta` *res judicata*.

**Ghar-ragunijiet kollha premessi, din il-Qorti qeghda taqta` u tiddeciedi hekk -**

**1) Tiddikjara li l-kumpannija Burlington Holdings Limited hija l-legittima kontradittur tal-Korporazzjoni Enemalta ghall-fini tal-ittra ufficjali tat-18 ta` Ottubru 2007 fuq riferita.**

2) Tiddikjara preskritta skond l-Art.2156(f) tal-Kap.16 tal-Ligijiet ta` Malta) is-somma ta` sebgha u sittin elf hames mija hamsa u tmenin Ewro wiehed u ghoxrin centezmu (EUR 67,585.21) mill-ammont ta` sebgha u sittin elf tmien mija hamsa u sebghin Ewro wiehed u sittin centezmu (EUR 67,875.61) ekwivalenti ghal disgha u ghoxrin elf mija disgha u tletin Lira u centezmu (Lm 29,139.01) pretiz fl-ittra ufficjali tat-18 ta` Ottubru 2007 fuq riferita.

3) Tiddikjara li l-istess ittra ufficjali tat-18 ta` Ottubru 2007 fuq riferita ghandha tibqa` effettiva biss kontra l-kumpannija Burlington Holdings Limited a favur tal-Korporazzjoni Enemalta ghall-ammont ta` mitejn u disghin Euro tnejn u erbghin centezmu (EUR 290.42).

4) Tordna li l-ispejjez ta` din il-procedura jibqghu bla taxxa bejn il-partijiet.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----