

**FIL-BORD LI JIRREGOLA L-KERA**

**MAGISTRAT DR JOSEPH CASSAR BA. LL.D.**

**Illum, 15 ta' Novembru 2001**

**Rikors Nru: 146/00A**

**John Farrugia**

**Vs**

**Thelma Grima**

Il-Bord,

Ra r-rikors:

Illi huwa jikri l-fond numru 3, Triq Santa Elena, Tas-Sliema bil-kera ta' tnejn u ghoxrin lira (Lm22) fis-sena pagabbli kull tlett xhur bil-quddiem bl-ewwel skadenza fil-11 ta' Frar 2001.

Illi l-esponent jidhirli illi l-kera ta' tnejn u ghoxrin lira (Lm22) m' huwiex gust.

Ghaldaqstant, umilment jitlob lil dan il-Bord sabiex jifissa dik il-kera li jidhirli xierqa.

Ra r-risposta:

Illi l-kera ta' tnejn u ghoxrin lira (Lm22) fis-sena hi l-kera gusta skond il-Ligi.

Ra d-digriet tieghu tal-24 ta' Jannar 2001 li bih gew nominati periti teknici l-AIC Renato La Ferla u l-AIC David Pace.

Ra li mir-relazzjoni tal-periti jirrizulta li l-kera xieraq tal-fond hi ta' tnejn u ghoxrin lira Maltija (Lm22) jigifeiri kif inhu attwalment.

Jiffissa l-kera xieraq tal-fond 3, Triq Sant' Elena Tas-Sliema fl-ammont ta' Lm22 fis-sena pagabbli kull tlett xhur bil-quddiem l-ewwel skadenza fil-11 ta' Frar 2001. L-ispejjez, tlieta minn erbgħa (3/4) għar-rikorrent, wiehed minn Erbgħa (1/4) għall-intimata.

Ir-relazzjoni tal-periti għada tagħmel parti shiha minn din is-sentenza.

Dep.Reg

Magistrat