



MALTA

**QORTI CIVILI
PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF
JOSEPH ZAMMIT MC KEON**

Seduta ta' l-14 ta' Mejju, 2009

Rikors Numru. 379/2009

**Fl-atti tal-mandat *in procinctu* Nru. 284/2009
fl-ismijiet :**

**John Patrick Hayman u Mary Carmen mizzewgin
Hayman, Christopher Hayman u Raymond Pickard
f'ismu proprju u bhala legittimu rappresentant ta'
bintu minuri Elaine.**

-vs-

**Edmond Espedito Mugliett u martu Maria Theresa
ghal kull interess li jista' jkollha.**

Il-Qorti:

Rat ir-rikors tal-intimata Maria Theresa sive' Marthes
Mugliett li ppresentat fis-16 ta' April 2009 fejn, ghar-
ragunijiet hemm esposti, talbet ir-revoka ta' digriet moghti
minn din il-Qorti (diversament presjeduta) fit-3 ta' April

2009 fejn, wara talba mir-rikorrenti John Patrick Hayman et għall-hrug ta' mandat *in procinctu*, kienet ordnata s-subbasta ta' l-fond "The Rose Cottage", Triq Karm Galea, Birkirkara, li hija proprjeta' li tippossjedi flimkien ma' zewgha l-intimat Edmond Espedito Mugliette u li tagħmel parti mill-komunjoni tal-akkwisti ta' bejniethom.

Rat ir-risposta tar-rikorrenti John Patrick Hayman et li pprezentaw fl-4 ta' Meju 2009 fejn, għar-ragunijiet hemm esposti, sostnew li t-talba għar-revoka għandha tkun michuda.

Semgħet lid-difensuri tal-partijiet jiddikjaraw fl-udjenza quddiem din il-Qorti tal-5 ta' Meju 2009 li bħala provi kienu qed jirrimettu ruhhom għall-atti.

Semgħet it-trattazzjoni tad-difensuri tal-partijiet fl-istess udjenza.

Ikkunsidrat:

Permezz tar-rikors tagħha odjern, l-intimata tattakka mandat *in procinctu* mahrug a favur tar-rikorrenti John Patrick Hayman et. Il-mandat *in procinctu* huwa att eżekuttiv skond Art.273(i) tal-Kap.12. Il-procedura ta' kif jistgħu jigu attakkati atti eżekuttivi hija kontemplata fl-Art.281 tal-Kap.12.

Skond Art.281(1) tal-Kap.12, "*persuna kontra min jinhareg att eżekuttiv (fil-kaz odjern l-intimata Maria Theresa sive Marthes Mugliett) jew xi persuna oħra interessata tista' tagħmel rikors li jkun fih is-sottomissjonijiet kollha li tista' tkun tixtieq tagħmel flimkien mad-dokumenti kollha li jsostnu r-rikors lil **dik il-Qorti li tkun harget dak l-att** fejn titlob li l-att eżekuttiv jithassar sew għal kollox jew f'parti minnu biss għal raguni valida skond il-ligi.*" (sottolinear ta' din il-Qorti)

Fir-rikors tagħha, l-intimata talbet ir-revoka tal-mandat *in procinctu* fl-intier tiegħu u fil-korp tar-rikors fissret ir-

ragunijiet (li fil-fehma tal-tagħha huma) validi skond il-ligi sabiex il-Qorti tordna revoka.

Skond Art.281(1) tal-Kap.12, it-talba għar-revoka trid issir **dik il-Qorti li tkun harget dak l-att**. U jagħmel hafna sens li għandu jkun proprju hekk.

In partikolari fil-kaz tal-mandat *in procinctu* skond Art.388E tal-Kap.12 l-iskop tal-att huwa sabiex l-ordnijiet mogħtija f'sentenza jigu ezegwiti jekk ma jkun jezisti ebda mezz iehor ta' esekuzzjoni. Fir-rikors fejn jintalab il-hrug tal-mandat, il-kreditur irid jindika bic-car ir-raguni għala jehtieg l-ordnijiet li qed jindika. Il-Qorti trid tkun sodisfatta li ma hemm ebda mezz iehor ta' esekuzzjoni u jekk tkun hekk sodisfatta, tagħti dawk l-ordnijiet sabiex is-sentenza tigi ezegwita. Kif jirrizulta mill-atti tal-mandat li jinsabu allegati mal-atti ta' din il-procedura, dan kollu sar mill-Qorti li ddecidiet favur il-hrug tal-mandat *de quo*. Allura jagħmel hafna sens li għandha tkun **dik** il-Qorti li tiddeciedi hemmx raguni valida skond il-ligi għal revoka *o meno* tal-istess att skond Art.281(1) tal-Kap.12.

Jirrizulta li ma kenitx din il-Qorti kif presjeduta li harget il-mandat *de quo* u għalhekk skond Art.281(1) tal-Kap.12 ma tistax tiddeciedi t-talba tal-intimata skond kif jipprovdi is-subinciz (3) tal-istess Art.281 tal-Kap.12. Din il-Qorti tgħid li din hija pregudizzjali li għalkemm ma gietx sollevata mir-rikorrenti fir-risposta tagħhom hija sollevabbli "*ex officio*" u hekk qed tagħmel proprju din il-Qorti.

Għalhekk mhix se tidhol la fil-mertu tat-talba tar-revoka tal-att lanqas fil-mertu tar-risposta għall-istess.

Għar-ragunijiet premessi –

Tastjeni milli tiehu konjizzjoni tat-talba tal-intimata Maria Theresa sive Marthes Mugliett kif dedotta fir-rikors tagħha.

L-ispejjes jibqgħu a kariku tal-intimata.

Kopja Informali ta' Sentenza

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----