



QORTI TAL-MAGISTRATI (MALTA)

**MAGISTRAT DR.
SILVIO MELI**

Seduta tat-3 ta' Frar, 2009

Avviz Numru. 541/2003

**Consiglio u Girolomo
ahwa Abela**

VS

**Saviour Pulis u b'digriet tat-13 t'Ottubru tas-sena 2004
intervjenew fil-kawza Alfred Desira, Jimmy Desira,
Grace Fenech, Frances Micallef f'isimha propju u
bhala mandatarja ghan-nom u fl-interess ta' hutha
imsefrin Joseph Desira u Gemma Spiteri, Marianna
Pulis, Angela Fenech, Maria Pulis, Carmen Camenzuli,
Rose Azzopardi, Salvatore Desira, Emanuele Desira,
Antonio Desira, Marcelle Scerri, Diane Darmanin u
Jason Abela bhala proprjetarji ta' l-istess raba u
werrieta tal-mejjet Antonio Desira.**

Il-Qorti,

Rat l-avviz fuq indikat datat it-3 ta' Novembru tas-sena 2003 li permezz tieghu l-atturi sejhu lill-konvenut quddiem din il-qorti sabiex jghid ghandux ikun ikkundannat:

1. Illi jizgombra mill-ghalqa maghrufa ta' Habel Chessar sive ta' Mannar fil-limiti ta' Marsaskala liema ghalqa tinsab imqabbla mill-ufficcju kongunt lill-atturi u liema ghalqa ghalhekk qed tigi detenuta minghajr ebda titolu;
2. Illi ghall-fini ta' kompetenza jigi dikjarat li l-valur tal-qbiela huwa ta' zewg Liri Maltin (LM2.00,0) fis-sena;
3. Bl-ispejjez inkluzi dawk tal-ittra interpellatorja tat-22 ta' Lulju tas-sena 2003, u bl-ingunzjoni tal-konvenut ghas-subizzjoni;

Rat in-nota tal-eccezzjonijiet tal-konvenut datata s-17 ta' Novembru tas-sena 2003, li permezz taghha eccepixxa s-segwenti:

1. Illi fl-ewwel lok l-atturi ghandhom qabel xejn jippruvaw t-titolu taghhom;
2. Illi fit-tieni lok u bla pregudizzju ghall-premess, il-gudizzju mhux integru stante li l-kawza ma hiex diretta wkoll kontra martu;
3. Fit-tielet lok, l-eccipjent sa fejn huwa minnu maghruf ma jahdimx r-raba bl-isem 'Habel Chessar' sive 'Ta' Mannar' izda r-raba maghruf l-ghalqa 'Ta' Korsija' fil-limiti ta' Marsaskala li fuqha martu flimkien ma' hutha fil-kwalita` taghhom bhala eredi ta' missierhom Antonio Desira ghandhom titolu validu ta' cens u pagabbli lill-Ufficcju Kongunt. In oltre, nies il-mara ta' l-eccipjent ilhom jahdmu dan ir-raba ghal madwar erbghin sena;
4. Salv eccezzjonijiet ulterjuri;

Rat ir-rikors datat il-11 t'Ottubru tas-sena 2004 a fol 12 li permezz tieghu r-rikorrenti ghar-raguni hemm indikata talbu li jintervjenu fil-kawza;

Rat id-digriet taghha tat-13 t'Ottubru tas-sena 2004, li permezz tieghu laqghet it-talba de quo;

Ikkunsidrat:

Illi permezz ta' din il-procedura, l-atturi qed jafferma li ghandhom l-ghalqa meritu ta' din il-procedura mqabbla ghandhom;

Illi peress pero`, li qed jigi minnhom allegat li l-istess ghalqa hi detenuta mir-rikorrent u sussegwentement anke mill-intervenuti, l-atturi talbu li dawn ikunu zgumbrati mill-istess;

Ikkunsidrat:

Illi peress li l-proprietarju ta' l-ghalqa de quo hu l-Ufficcju Kongunt, hu ghaqli li tkun analizzata l-posizzjoni ta' l-istess Ufficcju;

Illi r-rapprezentant ta' l-istess Ufficcju jsostni s-segwenti:

i. Illi l-art meritu ta' din il-procedura hi proprjeta` ta' l-Ufficcju Kongunt, u li kienet ghaddiet ghandu minghand il-Kurja;

ii. Illi l-art de quo hi hemm indikata bhala "il-klawsura ta' Habel Chessar, jew ta' Mannara, fil-kontrada ta' Lombardi, f'Wied il-Ghajn," u li kienet originarjament imqabbla lil Silvestru Abela bil-qbiela ta' zewg Liri Maltin (LM2.00,0);

iii. Illi fl-atti ta' l-istess ufficcju hemm ukoll pjanta;

iv. Illi jirrizulta li l-imsemmi Silvestru Abela ttrasferixxa l-qbiela li kellu fuq din l-ghalqa lil Consiglio u Girolomu Abela, uliedu;

v. Illi skond ir-rapprezentant ta' l-imsemmi Ufficcju rrizulta xi dizgwid bejn Abela u l-persuni li jahdmu l-art ta' ma gembha rigward l-ghalqa ta' Koresija, liema art tirrizulta li kienet inghatat b'cens perpetwu lil Antonio Desira bil-*canone* ta' wiehed u tletin centezmu u hames millezmi, (LM0.31,5);

vi. Illi minn aktar investigazzjonijiet li saru, anke minn naha tal-Kurja jirrizulta li kien hemm konfuzjoni fl-identifikazzjoni ta' l-ghalqa meritu ta' dan il-kaz;

vii. Illi mill-verifiki sussegwenti li saru l-ghalqa meritu tal-procedura odjerna tirrizulta li hi f'idejn l-eredi ta' dawk indikati a fol 175, senjatament l-intervenuti fil-kawza;

Ikkunsidrat:

Illi konsegwentement, l-atturi Consiglio u Girolomo Abela m'ghandhom l-ebda dritt fuq l-ghalqa in dizamina u konsegwentement, tichad it-talbiet attrici, bl-ispejjez.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----