



QORTI TAL-MAGISTRATI (MALTA)

**MAGISTRAT DR.
CONSUELO-PILAR SCERRI HERRERA**

Seduta tal-11 ta' Dicembru, 2008

Avviz Numru. 409/2007

Jocar Limited

Vs

A.P.S. Bank Limited

Il-Qorti:

Rat ir-rikors ipprezentat mis-socjeta attrici fejn l-istess socjeta talbet lil din il-Qorti tikkundanna lis-socjeta konvenuta sabiex tersaq ghall-hlas tas-somma ta' elfejn lira Maltin (LM2,000) dovuti minnha lir-rikorrenti, u li hija qieghda tirrifjuta li thallas, liema somma giet mghoddija lilha mill-awtoritajiet responsabbli ghall-Agricoltura bi struzzjonijiet specifici sabiex jinghaddew lir-rikorrenti taht l-iskema ta' sussidju ghal bini ta' serer, liema skema hija mhaddma mill-istess awtoritajiet, tramite s-servizzi bankarji taghha, kif ser jirrizulta ampjament fit-trattazzjoni tal-kawza.

Bl-ispejjez kollha, nkluz tal-ittra ufficcjali datata sebgha (7) ta' Settembru 2007, kollox kontra s-socjeta intimata minn issa ngunta ghas-subizzjoni.

Rat ir-risposta tas-socjeta konvenuta fejn esponiet is-segwenti:-

1. Illi preliminarjament t-talba tas-socjeta attrici hija preskritta ai termini tal-artikolu 2156(f) tal-Kap 16 tal-Ligijiet ta' Malta w ghaldaqstant ghandha tigi michuda.
2. Illi fi kwalunkwe kaz u minghajr pregudizzju ghas-suespost, l-imsemmi pagament t'elfejn lira (LM2,000) effettivament gie imhallas mis-socjeta APS Bank Limited favur Jo-Ann Associates u dan skond l-istruzzjonijiet bil-miktub moghtija lilha mill-istess socjeta attrici Jocar Limited permezz ta' dikjarazzjoni datata hmistax (15) ta' Frar 2000 (Dok. APS1). Ghaldaqstant it-talba attrici hija nfondata w ghandha tigi michuda.
3. Illi l-pretensjonijiet tas-socjeta Jocar Limited huma nfondati fil-fatt kif ukoll fid-dritt.
4. Salv eccezzjonijiet ulterjuri.

Rat l-affidavit ta' **Louise Spiteri** pprezentat fl-atti permezz ta' nota datata tnejn w ghoxrin (22) ta' Mejju 2008 immarkata bhala Dok. APS, fejn jirrizulta li hija stqarret li hija tokkupa l-posizzjoni ta' Manager fir-Recoveries Section tas-socjeta APS Bank Limited u minn ezami tal-*file* relattiv ghal kaz, jirrizultalha li fis-sena 1998 s-socjeta konvenuta kienet tat *sponsorship* fis-somma ta' elfejn tlett mija u disgha u ghoxrin euro u sebgha u tletin euro centesmi (Euro 2329.37) ekwivalenti ghal (LM1,000) fis-sena ghal hames snin lil Ministeru tal-Agrikoltura u Sajd sabiex jibni serra fin-Nurseries ta' Wied Incinta f'H'Attard. Din is-serra effettivament inbniet mis-socjeta attrici. Il-Bank kellu istruzzjonijiet mill-imsemmi Ministeru, sabiex dan l-*sponsorship* jithallas direttament lill-imsemmija socjeta attrici. Tispjega illi l-Bank hallas l-ewwel pagament t'elf lira Maltin lis-socjeta attrici fit-tnejn w ghoxrin (22) ta' Novembru 1999.

Illi sussegwentement, fl-ghaxxa (10) ta' Jannar 2000, il-Bank ta' facilita bankarja lil Joseph Camilleri u Angelo u Maria Giambra ezercenti negozju bl-isem Jo An Associates, fejn fost affarijiet ohra, bhala sigurta ghall-imsemmija facilita moghtija il-Bank ircieva 'letter of undertaking' datat hmistax (15) ta' Frar 2000 bil-*letter head* tas-socjeta attrici w iffirmata minn Joseph Camilleri u Angelo u Maria Giambra ezercenti negozju bl-isem Jo An Associates. Illi ghalhekk in segwitu ta' dan, l-APS Bank Ltd iddepozitat zewg pagamenti t'elfejn, tlett mija u disgha u ghoxrin euro u erbgha w tletin euro centezmi (Euro2329.37) il-wiehed, ekwivalenti ghal elf lira Maltin (LM1,000) dovuti lis-socjeta attrici fit-tmienja w ghoxrin (28) ta' Settembru 2000 u tat-tlettax (13) ta' Marzu 2001 rispettivament; total ta' elfejn lira Maltija (LM2,000) direttament fl-*overdraft account* ta' Joseph Camilleri u Angelo u Maria Giambra ezercenti negozju bl-isem Jo An Associates. Hija spjegat ulterjorment li Joseph Camilleri *snr* huwa il-missier ta' Joseph Camilleri *jnr* li lilu giet koncessa l-imsemmija facilita bankarja flimkien ma Angelo u Maria Giambra.

Ix-xhud tkompli tispjega illi wara li saru l-pagamenti fuq imsemmija fit-tmienja w ghoxrin (28) ta' Settembru 2000 u fit-tlettax (13) ta' Marzu 2001 precizament fis-sitta (6) ta' Novembru 2001, is-Sur Camilleri *snr*, ghan-nom ta' Jocar Limited, ikkuntattja lil Bank sabiex jilmenta li huwa ma kienx ghadu ircieva l-pagamenti tal-*sponsorship* riferenti ghas-snin 2000 u 2001. Il-Bank immedjatament informa lis-Sur Camilleri li l-istess Bank kien hallas l-imsemmija pagamenti direttament lil *overdraft* ta' Joseph Camilleri u Angelo u Maira Giambra, ezercenti fin-negozju bl-isem Jo An Associates ai termini tal-istruzzjonijiet moghtija lill-istess Bank permezz ta' *Letter of Undertaking* tal-hmistax (15) ta' Frar 2000 (Dok. APS 1).

Illi sussegwentement kienu saru diversi diskussjonijiet bejn il-Bank u l-istess Joseph Camilleri *Snr* ghan-nom ta' Jocar Limited, u l-partijiet kienu qablu li l-ahhar zewg pagamenti mill-hamsa dovuta riferenti ghas-snin 2002 u 2003, ghandhom jithallsu lis-socjeta Jocar Limited. Fil-fatt is-

socjeta Jocar Limited kienet interpellat lil Bank permezz ta' ittra datata hamsa (5) t'Awwissu 2005 (Dok. APS 2) ghall-ammont ta' erbat elef sitt mija u tmienja u hamsin euro u hamsa u sebghin euro centesmi (Euro 4,658.75) ekwivalenti ghal LM2,000, f'liema ittra l-imsemmi ammont reklamat huwa deskritt bhala *outstanding balance due on glass house acquired by your bank*. Illi in segwitu, l-Bank hallas lis-socjeta Jocar Limited l-imsemmi ammont t'erbat elef sitt mija tmienja u hamsin euro u sebgha u hamsin euro centesmu fl-erbgha w ghoxrin (24) ta' Novembru 2005. B'hekk il-Bank kien hallas il-hames pagamenti t'elfejn, tlett mija u disgha w ghoxrin euro u sebgha u tletin euro centesmu kif miftiehem.

Hija tkompli tghid u tispjega f'aktar dettal li s-socjeta attrici qatt ma kienet ilmentat mal-Bank li ma kienitx irceviet il-pagamenti tas-snin 2000 u 2001 qabel l-hamsa (5) t'Awwissu 2005 (Dok. APS 2 fol. 16) u kien biss meta l-Bank fetah kawza kontra Joseph Camilleri u Maria u Angelo Giambra sabiex jithallas il-bilanc dovut lil fuq il-facilita bankarja moghtija lilhom, li s-socjeta attrici bdiet titlobha sabiex thallasha is-somma t'elfejn lira Maltin (LM2,000) riferenti ghs-snin 2000 u 2001 li kienu thalsu kif spjegat aktar 'l fuq lil Joseph Camilleri u lil Angelo u Maria Giambra fil-kont *overdraft* taghhom u hu ghalhekk li l-Bank illum m'ghandu jaghti xejn lis-socjeta attrici.

In kontr'esami x-xhud qalet li l-*isponsorship* kien jiffirma parti minn *agreement* li kien hemm bejn il-Bank konvenut u d-Dipartiment tal-Agrikoltura u Sajd. Ikkonfermat li l-valur kollu ta' dan il-kuntratt li kien intrebah mis-socjeta attrici, kien jammonta ghas-somma ta' hamest elef lira Maltin (Lm5,000). Ikkonfermat, kif gie suggerit lilha mill-avukat tar-rikorrenti, li l-Bank hallas is-somma ta' LM3,000 direttament lis-socjeta konvenuta, filwaqt li l-Bank hallas is-somma ta' LM2,000 li giet addebitata fil-*overdraft facility* ta' Jo An Associates.

Joseph Camilleri, Direttur tas-socjeta attrici xehed nhar it-tmintax (18) ta' Gunju 2008 fejn spjega kif s-socjeta rikorrenti kienet rebhet it-*tender* sabiex tibni serra u tinghata mid-Dipartiment tal-Agrikoltura is-somma ta'

Lm5,000 tramite il-Bank APS. Jghid illi huwa kien kiteb lil-Bank u kien infurmhom li ma kienx ircieva zewg pagamenti annwali minghandhom ghas-snin 2000 u 2001 u gie mgharraf minnhom, li effettivament, huma kienu ngħataw struzzjonijiet sabiex ihallsu il-pagamenti lis-socjeta Jo An Associates, kif del resto ghamlu. Huwa jghid li dwar dan, ma kien jaf xejn w għalhekk kien mar jittellem ma xi rapprezentanti tal-Bank w hemmhekk gie muri *letter head* b'dawn l-istess struzzjonijiet li kien gie infurmat bihom. Qal li l-firma fuq l-ittra li giet mibghuta lil Bank, kellha il-firma t'ibnu li għandu tlieta e tletin sena u ibnu fil-fatt ma caħadx li kien kiteb din l-istess ittra. Mistoqsi jekk kienx ha xi passi kontra it-tifel għal dak li kien għamel, ix-xhud wiegeb fin-negattiv.

Illi nhar l-erbatax (14) t'Ottubru ix-xhud **Joseph Camilleri rega' xehed** w esebixxa t-*tender* li kien gie mogħti lilhom. Dan id-dokument gie mmarkat bħala Dok. JC. Esebixxa wkoll *press release* li hareg mid-Dipartiment tal-Għammieri li giet immarkata bħala Dok. JC 1 u kopja ta' ittra ufficcjali datata sebgha (7) ta' Settembru 2007 li giet immarkata bħala Dok. JC 2.

Ikkunsidrat:-

Illi is-socjeta konvenuta eccepjet bħala eccezzjoni preliminari, l-preskrizzjoni ai termini tal-artikolu 2156 tal-Kap 16 w għalhekk, f'dan l-istadju għandu jigi deciz jekk din il-preskrizzjoni ta' hames snin, tapplikax għal kaz in esami jew le.

Is-sub inciz (f) tal-artikolu 2156 jipprovdi s-segħwenti:-

“L-azzjoni għal hlas ta' kull kreditu iehor li gej minn oprazzjonijiet kummercjali jew minn hwejjeg ohra meta l-kreditu ma jkunx jaqa skond dina l-ligi jew ligijiet ohra, tal-preskrizzjoni oqsra jew ma jkunx jirrizulta minn att pubbliku.”

Illi skond is-sentenza fl-ismijiet **Paola Calleja vs Luigi Vella** deciza nhar il-hmistax (15) ta' Gunju 1966 mill-Qorti tal-Appelli Kummercjali gie rilevati li:-

“Illi meta jigi eccepit l-eccezzjoni tal-preskrizzjoni kwinkwennali, jmiss lil konvenut li jipprova li l-hames snin kienu ghalqu. Jekk dan jigi ppruvat, kien imiss imbaghad lill-attur li jipprova illi l-kaz tal-preskrizzjoni kien gie validament interott.”

Is-socjeta konvenuta, tramite ix-xhud taghha Louise Spiteri, ppruvat li l-Bank kien ghamel zewg pagamenti ta' elf lira Maltija il-wiehed nhar it-tmienja w ghoxrin (28) ta' Settembru 2000 u nhar it-tlettax (13) ta' Marzu 2001 lil Jo An Associates fuq struzzjonijiet li gew mghotija lilha. Illi dan il-fatt mhuwiex kontestat.

Illi kien biss fis-sebgha (7) ta' Settembru 2007, li s-socjeta attrici kienet qed titlob lis-socjeta konvenuta ghall-hlas ta' elfejn lira Maltin, dovuti lilha ghas-snin 2000 u 2001 u li effettivament kien gew mghoddija lil Jo An Associates b'mod erroneju.

Ghalhekk ma hemmx dubbju, li t-talba ufficcjali tas-socjeta attrici saret wara l-perjodu preskrittiv ta' hames snin. Dwar dawn id-dati ma jidhirx li hemm xi kontestazzjoni.

Illi ghalhekk mill-provi prodotti jirrizulta ghas-sodisfazzjon tal-Qorti, li l-att gudizzjarju gie prezentat wara l-perjodu ta' hames snin minn meta kien dovut.

Illi s-socjeta attrici ma resqet l-ebda prova sabiex tikkonvinci lil Qorti li dan il-perjodu ta' hames snin kien b'xi mod interott.

Ghalhekk jirrizulta li l-eccezzjoni tal-preskrizzjoni ta' hames snin, kif kontemplata fl-Artikolu 2156 (f) tal-Kap 16 ghandha tigi milqugha, stante li giet ippruvata w in vista tal-istess, ghalhekk din il-Qorti ma tarax li hemm bzonn li tkompi bis-smiegh tal-provi.

Ghaldaqstant il-Qorti, filwaqt li tilqa l-ewwel eccezzjoni tas-socjeta konvenuta, qieghda tastjeni milli tiehu konjizzjoni tal-eccezzjonijiet l-ohra u tichad it-talba tas-socjeta attrici.

Kopja Informali ta' Sentenza

L-ispejjes ta' din il-kawza ghandhom jigu sopportati mis-socjeta attrici.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----