



**QORTI CIVILI
PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF
ABIGAIL LOFARO**

Seduta ta' l-10 ta' Gunju, 2008

Citazzjoni Numru. 325/2008

**Pauline Zammit (ID 750653M)
Vs
Joseph Mary Borg (ID 307350M)**

Il-Qorti,

Rat ir-rikors guramentat ppresentat mill-attrici fit-2 ta' April, 2008, li *in forza* taghha, wara li ppremettiet :

Illi permezz ta' kuntratt fl-atti tan-Nutar Mary Camilleri Cutajar tas-6 ta' Frar 2003 hija kkoncediet lill-intimat b'titolu ta' self ghall-uzu, ossia commodatum, il-flat numru 2 formanti parti minn blokk ta' flats bin-numru 159 fi Triq il-Gross, Marsaskala ghall-perjodu ta' hames snin liema hames snin ghalqu fil-5 ta' Frar 2008;

Illi l-intimat interpellat sabiex jizgombra mill-istess post u jirritorna l-pussess effettiv lill-esponenti permezz ta' ittra ufficjali tal-25 ta' Frar 2008 baqa' inadempjenti;

Illi dan huwa wiehed mill-kazijiet li huwa kontemplat mill-Artikolu 167(1)(b) tal-Kodici tal-Organizzazzjoni u Procedura Civili u ghal dan il-ghan l-esponenti tiddikjara u tikkonferma illi fil-fehma taghha l-konvenut m'ghandux eccezzjonijiet validi xi jressaq u qieghda presenzjalment tikkonferma li l-fatti hawn imsemmija huma a konoxxenza taghha personalment;

Talbet lill-konvenut ighid ghaliex din il-Qorti m'ghandhiex:

1. Tiddeciedi din il-kawza bid-dispenza tas-smiegh a' tenur tal-Artikolu 167 tal-Kodici tal-Organizzazzjoni u Proceduri Civili; u
2. Tiddikjara lill-konvenut li qieghed jokkupa l-flat numru 2 formanti parti mill-blokk ta' flats bin-numru 159 fi Triq il-Gross, Marsaskala minghajr ebda titolu validu fil-ligi; u
3. Tikkundanna lill-istess konvenut sabiex jizgombra mill-imsemmi fond fi zmien qasir u perentorju li jigi lilu prefiss;

Bl-ispejjez kontra l-intimat li minn issa huwa ngunt ghas-subizzjoni.

Rat l-affidavit tal-attrici u d-dokumenti l-ohra li gew esebiti;

Rat li l-konvenut debitament notifikat fiz-zmien preskritt mill-ligi deher assistit mid-difensur tieghu;

Rat id-digriet taghha, moghti seduta stante, li bih rat illi ma hemmx eccezzjonijiet x'jinghataw f'din il-kawza u dan wara li semghet lill-Avukati difensuri jittrattaw;

Peress li, fic-cirkostanzi, t-talbiet kif dedotti fir-rikors guramentat jidhru gustifikati u jidher ukoll li hemm lok li s-sentenza tinghata illum stess bid-dispenza tas-smiegh tal-kawza, skond il-procedura tal-Artikolu 167 et sequitur tal-Kodici tal-Organizzazzjoni u Procedura Civili;

Tiddeciedi billi tilqa' t-talbiet attrici kif dedotti fir-rikors guramentat, u hekk tiddikjara li l-konvenut qieghed

Kopja Informali ta' Sentenza

jokkupa l-flat numru 2 formanti parti mill-blokk ta' flats bin-numru 159 fi Triq il-Gross, Marsaskala minghajr ebda titolu validu fil-ligi u tikkundanna lill-istess konvenut sabiex jizgombra mill-imsemmi fond mhux aktar tard mit-30 ta' Settembru 2008.

Bl-ispejjez kontra l-konvenut.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----