



**QORTI CIVILI
PRIM' AWLA**

**ONOR. IMHALLEF
ABIGAIL LOFARO**

Seduta tat-8 ta' Meju, 2008

Citazzjoni Numru. 865/2000/1

Peter Mercieca, ta' Peter Mecieca Installations

VS

**Jeffrey Farrugia u Louis Pace f'isimhom proprju u kif
ezergenti fin-negozju Bocconcino Restaurant**

Il-Qorti:

Rat ic-citazzjoni ipprezentata mill-attur fit-8 ta' Meju, 2000, li *in forza* tieghu, wara li ppremetta :

Illi l-konvenuti, flimkien u in solidum bejniethom, huma debituri ta' l-attur, fl-ammont ta' tlett elef, tlett mija u sitta u tmenin Liri Maltin u seba' u sittin centezmu (Lm3386.67), bilanc minn somma akbar ta' tmien telef seba' mija u sitta u tmenin Liri Maltin u seba' u sittin centezmu, (Lm8786.67) (DOK A), rapprezentanti prezz ta' diversi

oggetti u xogholijiet ta' l-elettriku u l-ilma, telephones u fire alarm system u kif ukoll burglar alarm system u intercom system, fost ohrajn, kif spjegat ahjar fl-invoices hawn annessi u mmarkati DOK B sa DOKG);

Illi l-konvenuti gew debitament interpellati sabiex ihallsu dan l-ammont, anke permezz ta' ittra legali tas-27 ta' Jannar 2000 u ohra ufficjali tad-29 ta' Marzu 2000, debitament notifikata, izda huma baqghu inadempjenti;

Illi l-ammont huwa cert, likwidu u dovut u jezistu l-elementi kollha rikjesti mill-ligi a tenur ta' l-Artikolu 167-170 tal-Kodici ta' Organizazzjoni u Procedura Civili, inkluz illi l-konvenuti m'ghandhomx eccezzjonijiet x'jaghtu ghal din l-istess talba;

Talab ghalhekk li l-konvenuti jghidu ghaliex din il-Qorti m'ghandhiex :

1. Tipprocedi ghas-sentenza skond it-talba ta' l-istanti, bid-dispensa ghas-smiegh tal-kawza ai termini ta' l-Artikli 167-170 tal-Kodici ta' Organizazzjoni u Procedura Civili;
2. Tikkundannahom flimkien u in solidum bejniethom, li jhallsu lill-attur is-somma ta' tlett elef, tlett mija u sitta u tmenin Liri Maltin u seba' u sittin centezmu (Lm3386.67), bilanc minn somma akbar ta' tmien telef seba' mija u sitta u tmenin Liri Maltin u seba' u sittin centezmu,(Lm8786.67), kif fuq indikat u ghar-ragunijiet hawn fuq indikati;

Bl-ispejjes kollha, inkluz dawk ta' l-ittra legali tas-27 ta' Jannar 2000, ta' l-ittra ufficjali tad-29 ta' Marzu 2000, u bl-imghaxijiet kummercjali mid-data ta' kull invoice sad-data tal-pagament effettiv, kontra l-konvenuti flimkien in solidum bejniethom, li huma minn issa ngunti ghas-subizzjoni;

Rat id-dikjarazzjoni u l-lista tax-xhieda ta' l-attur;

Rat l-affidavit ta' l-attur;

Rat in-nota ta' l-eccezzjonijiet tal-konvenuti. li *in forza* taghha huma eccepew :

1. Illi l-ammont mitlub huwa eccessiv in kwantu ma jirriflettix il-valur tax-xogholijiet li saru, kif jirrizulta mid-Dokument A hawn anness u kif se jirrizulta waqt it-trattazzjoni tal-kawza;
2. Salv eccezzjonijiet ulterjuri;

Rat id-dikjarazzjoni u il-lista tax-xhieda tal-konvenuti;

Rat id-digriet taghha tal-5 ta' Gunju 2000 li permezz tieghu akkordat lill-konvenuti ghoxrin gurnata zmien sabiex jipprezentaw in-nota ta' l-eccezzjonijiet taghhom;

Rat id-digriet taghha tad-29 ta' Ottubru 2002 li permezz tieghu hatret lil Victor Bonello bhala perit tekniku, bis-soliti fakultajiet, inkluz li jisma x-xhieda bil-gurament; u hatret ukoll lil Dr Lara Lanfranco bhala perit legali biex tassisti lill-perit tekniku, bis-soliti fakultajiet , inkluz li tisma xhieda bil-gurament;

Rat id-digriet taghha tad-22 ta' Novembru 2004 li permezz tieghu issostitwiet lill-perit tekniku Victor Bonello bil-Perit Godwin Abela, bl-istess fakultajiet;

Rat ir-rapport tal-perit gudizzjarji minnhom ipprezentat u kkonfermat bil-gurament waqt is-seduta tat-22 ta' Novembru 2006;

Semghet lix-xhieda li tressqu;

Rat id-dokumenti li gew esebiti, il-provi prodotti u l-atti ta' dan il-procediment;

Rat in-nota ta' osservazzjonijiet tal-konvenut Louis Pace tat-13 ta' April 2007;

Rat in-nota responsiva ta' l-attur tat-13 ta' Lulju 2007;

Rat illi l-kawza thalliet ghas-sentenza ghallum;

Ikkunsidrat :

Illi irrizulta mix-xiehda ta' l-attur illi meta kien ha x-xoghol huwa kien issottometta stima lill-konvenut Jeffrey Farrugia u lil siehbu ta' dak iz-zmien Reggie Cini, illi accettaw din l-istima ta' xoghol u ghalhekk huwa beda x-xoghol. Wara xi gimgha huma kienu hallsuh is-somma ta' elfejn lira (LM2,000). Dawn kienu l-unici zewg pagamenti li tawh. L-istima tieghu kien ghamilha bil-miktub. Waqt ix-xoghol zdiedu ix-xogholijiet minn naha tal-konvenuti u l-attur ftakar li kellu jaghmel cable ta' generator ghal fuq il-bejt. L-attur ra l-kont esebit a fol. 8 u 9 tal-process u ikkonferma li dan kien il-kont finali mahdum fuq l-istima li kien issottometta lill-konvenuti. L-attur xehed illi kien hemm diversi 'invoices', ghal kull bicca xoghol huwa hareg 'invoice' separat u hareg ukoll kont separat ghall-affarijiet ohra bhal per ezempju l-'alarm'. L-attur kompla jixhed illi barra z-zewg pagamenti li semma saru zewg pagamenti ohra wiehed ta' elf lira (LM1,000) u iehor ta' erba' mitt lira (LM400) u l-attur xehed illi wara li hareg il-kontijiet kollha kien kellem lill-konvenut Farrugia biex jara jekk setghax ihallsu u dan kien qallu li huma ma kienux qeghdin jikkontestaw l-ammont u ma rawx il-kont ghali izda ma kienux ser ihallsuh ghaliex ma kellhomx flus. L-ahhar zewg pagamenti li saru, dak ta' elf lira (LM1,000) u ta' erba' mitt lira (LM400) rispettivament saru wara illi huwa interpella lill-konvenuti biex jhallsuh permezz ta' l-avukat tieghu. L-attur ikkonferma illi l-konvenuti kienu qabdu 'designer' li kien qabbadhom mal-konvenuti, izda qal illi n-negozju tieghu sar esklussivament mal-konvenuti u mhux mad-'designer'. Huwa xehed illi mexa fuq id-disinji li kien tah id-'designer' u kien ta l-istima lill-konvenut Farrugia u lil Reggie Cini bil-miktub, li kienu qalulu li setgha jibda x-xoghol jumejn wara li tahom l-istima.

Rat il-verbal tas-seduta tal-24 ta' Novembru 2005 li permezz tieghu id-difensuri tal-partijiet qablu illi fir-rigward tal-verifika ta' l-installazzjoni elettrika kellhom jimxu fuq il-verbali ta' l-accessi mizmuma mill-perit tekniku precedenti u ghalhekk il-periti gudizzjarji Dr Lara Lanfranco u l-Perit Godwin Abela ghaddew sabiex jirredigu r-rapport taghhom.

Ikkunsidrat :

Illi irrizulta mix-xieha li instemgħet mill-Periti Gudizzjarji illi l-attur kien hareg stima bil-miktub tal-‘fire alarm system’ li kien installa lill-konvenuti. Il-konvenut Jeffrey Farrugia xehed li fis-sena 1999 flimkien ma Reggie Cini kienu krew hanut jismu Bocconcino u qabdu lil Franco Buttigieg bhala ‘designer’ u sussegwentement Buttigieg qabbad lill-attur biex jagħmel xogħolijiet ta’ dawl u ilma fil-hanut in kwistjoni. Il-konvenut xehed illi la hu u lanqas Reggie Cini qatt ma fteħmu prezzijiet mal-attur peress li kien ikellem lid-‘designer’ u qatt ma sar kuntratt ma l-attur u lanqas ma ircevw stima minghandu. Jeffrey Farrugia xehed illi kienu hallsu depozitu ta’ elfejn lira (LM2,000) lil Franco Buttigieg biex l-attur jibda x-xogħolijiet. Farrugia komplax jixhed li meta tlestew ix-xogħolijiet il-partner il-gdid, Louis Pace, kien hallas somma flus ohra lill-attur u dan akkont tax-xogħolijiet. Wara li tlestew ix-xogħolijiet l-attur kien tahom kont tat-tmien telef lira (LM8,000) u Farrugia haseb li kienet somma eccessiva u għamel verifiki ma xi nies li jifmu u kollha qalulu li kienet eccessiva u kien għalhekk illi huwa irrifjuta li jhallas l-ammont, u l-attur ma accettax riduzzjoni fil-prezz.

Illi l-konvenut Louis Pace xehed li dahal shab ma Jeffrey Farrugia minflok Reggie Cini xi xahrejn wara li infetħ il-hanut. Xehed li jiftakar li l-attur imur hemmhekk u jitlob xi hlasijiet fuq ix-xogħol illi kien għamel u xehed illi hu kien tah zewg cekkijiet wiehed ta’ elf lira (LM1,000) u l-iehor ta’ erba’ mitt lira (LM400) akkont tal-bilanc li kien fadal. Huwa xehed illi kien jaf li kien hemm bilanc pendenti ta’ tmien telef lira (LM8,000), izda ma kien jaf xejn dwar il-kaz.

Illi Franco Buttigieg, prodott mill-konvenuti, xehed illi kien gie inkarigat mill-konvenuti biex jipproduci ‘layout’ tal-ghamara u tad-dawl fil-fond in kwistjoni inkluz stima tax-xogħolijiet li kienet ta’ hames telef lira (LM5,000) eskluż xogħolijiet addizzjonali li kellhom jinqalghu. Buttigieg xehed illi hu staqsa lill-attur jekk kienx interessat jagħmel dawn ix-xogħolijiet u l-attur accetta wara li iltaq mal-

konvenuti u giet diskussa l-istima ibbazata fuq ix-xoghol u r-rati tieghu. Buttigieg xehed ukoll illi huwa kien jaghmel is-supervizzjon tax-xoghol u li hadd hlief l-attur ma kien hadem fil-fond in kwistjoni u li ra l-post lest wara li spickaw ix-xogholijiet. Buttigieg xehed li l-attur ma kellux x'jaqsam max-xoghol ta' katusi taht l-art. In kontro-ezami xehed li l-konvenuti ilmentaw li l-kont finali kien gholi. Hu kien ra rati ta' haddiehor apparti dawk ta' l-attur u xehed illi hu jaf li waqt il-kors tax-xoghol kienu inqalghu xogholijiet addizzjonali. Huwa xehed li qatt ma ivverifika il-kont ta' l-attur.

Ikkunsidrat :

Illi il-Periti Gudizzjarji waslu ghas-segwenti konsiderazzjonijiet :

1. Illi apparti l-appalt originali kien hemm zieda fix-xogholijiet u apparat li gie installat fil-fond in kwistjoni w dan fuq rikjesta tal-konvenuti; dan ix-xoghol addizzjonali gie pprezzat skond ir-rati miftehma originarjament;
2. Illi r-rati tax-xoghol gew miftehma bejn il-partijiet minn qabel u l-attur dejjem ikkwota ghax-xogholijiet addizzjonali bil-miktub jew verbalment;
3. Illi waqt il-kors tax-xogholijiet ma kienx hemm ilmenti minn naha tal-konvenuti dwar xoghol hazin jew mhux skond is-sena w l-arti;
4. Illi l-konvenuti ma' ezibewx dokumenti dwar il-verifiki li ghamlu ma' persuni ohra dwar il-kont tal-attur;
5. Illi fil-fatt l-attur thallas depozitu ta' Lm 2,000 u rceva zewg hlasijiet ohra, ta' Lm 1,000 u ta' Lm 400;
6. Illi wara l-accessi li ghamel l-Espert Tekniku precedenti u cioe l-Inginier Victor Bonello u l-verifiki maghmula minnu dwar ix-xogholijiet kollha li saru mill-attur, l-istess Inginier Bonello ipproduca rapport li fih indika li l-kont tal-attur kien wiehed gust bi tnaqqis biss ta' LM21.27 (wiehed u ghoxrin liri Maltin u seba' w ghoxrin centezmu) fuq il-kont originali tal-istess attur.

Illi l-esperti gudizzjarji waslu ghas-segwenti konkluzzjonijiet :

1. Illi l-kont finali tal-attur kien wiehed gust u dovut lilu skond ix-xogholijiet li hu kien ghamel fil-fond tal-konvenuti;
2. Illi l-bilanc dovut lill-attur kien ta' Lm 3,386.67 neqsin Lm 21.27 u cioe Lm 3,365.40 (tlett elef tlett mija hamsa w sittin liri Maltin u erbghin centezmu) inkluz il-VAT.

Ikkunsidrat :

Illi l-Qorti qeghda taddotta l-imsemmi rapport redatt mill-esperti gudizzjarji u qeghda taghmlu bhala taghha u tiddikjara li taqbel mal-konsiderazzjonijiet u mal-konkluzjonijiet li ghalihom waslu l-esperti gudizzjarji minnha innominati.

Ikkunsidrat :

Illi hadd mill-partijiet ma talab ghall-hatra ta' periti addizzjonali u Dr Camilleri ghall-konvenut Louis Pace iddikjara li ma kellux bzonn jeskuti r-rapport tal-perit tekniku, izda xtaq biss jipprezenta nota ta' sottomissjonijiet dwar il-konkluzzjonijiet illi ghalihom waslet il-perit legali.

Ikkunsidrat :

Illi effettivament il-konvenut Louis Pace ipprezenta Nota ta' Sottomissjonijiet fejn issottometta illi hu ghandu jinheles mill-osservanza tal-gudizzju peress illi t-talbiet tal-attur ma gewx ippruvati fil-konfront tieghu u dana peress illi skond hu jirrizulta mill-provi illi ma kellu x'jaqsam xejn max-xogholijiet li seta tqabbad jaghmel l-attur ghaliex meta saru l-kuntatti ma' l-attur huwa ma kienx involut fit-tmexxija ta' Bocconcino Restaurant.

Ikkunsidrat :

Illi huwa minnu kif issottometta l-istess konvenut Louis Pace illi l-istess konvenut Pace ma ressaq l-ebda eccezzjoni fis-sens illi huwa ghandu jigi liberat mill-osservanza tal-gudizzju u qajjem dan il-punt biss fin-nota ta' sottomissjonijiet tieghu.

Illi huwa minnu wkoll kif issottometta l-attur illi una volta Reggie Cini gie sostitwit minn Louis Pace bhala business partner ta' Jeffrey Farrugia kien jinkombi fuq l-istess Louis Pace li jipprova li huwa fil-fatt ma assummiex l-obbligi ta' l-istess Reggie Cini fin-negozju.

Illi irrizulta mill-istess xiehda tal-konvenut Louis Pace illi huwa dahal shab ma Jeffrey Farrugia flok Reginald Cini u ghalhekk huwa responsabbli wkoll ghall-hlasijiet u l-obbligi appartenenti lill-istess negozju anke jekk huwa ma kienx parti fin-negozjati mill-bidu nett.

Illi tant hu minnu dan il-fatt illi l-istess Louis Pace ghamel zewg pagamenti lill-attur u xehed hu stess illi dawn ghamilhom akkont tas-somma kollha dovuta lill-attur. Huwa xehed ukoll illi jaf li kien fadal xi bilanci.

Ikkunsidrat :

Illi fix-xhieda tieghu l-konvenut Louis Pace qal illi kien jaf illi l-attur kellu jiehu l-flus tax-xogholijiet illi huwa ghamel fil-Bocconcino Restaurant, kien jaf ukoll illi kien hemm somma pendenti ta' tmien telef lira (LM8,000) u ikkonferma illi huwa kien sieheb fin-negozju ma Jeffrey Farrugia. Louis Pace kompla jixhed illi meta kien ser jaghti cheque lill-attur dan qallu li hu kellu jithallas s-somma ta' tmien telef lira (LM8,000). Huwa hallsu elf lira (LM1,000) fit-28 ta' Frar 2000 u hallsu wkoll erba' mitt lira (LM400) fit-8 jew id-9 ta' Marzu tas-sena 2000. Huwa xehed ukoll illi l-attur kien juza l-espressjoni ahsbu fija u hu kien jifhmu li ried jithallas tax-xoghol illi ghamel.

Illi minn din ix-xiehda johrog car illi il-konvenut Louis Pace, anke jekk ma kienx involut fil-bidu tan-negozjati, dahal fin-negozju mal-konvenut l-iehor Jeffrey Farrugia u ibbenefika mix-xogholijiet kollha li ghamel l-attur fil-fond illi minnu il-konvenuti qeghdin jaghmlu n-negozju taghhom. Louis Pace bl-ebda mod ma irnexxielu jipprova illi huwa ma accettax illi l-attur kellu jithallas tax-xogholijiet illi ghamel. Mhux talli ma ippruvawx illi ma kienx qabel illi kellu jithallas, talli hallsu pagamenti akkont u ghaldaqstant il-

Qorti qeghda tichad din is-sottomissjoni maghmula mill-konvenut Louis Pace fin-nota ta' sottomissjonijiet tieghu.

Illi inoltre il-konvenut Louis Pace kien imissu ghamel il-'homework' tieghu sew qabel ma dahal fin-negozju mal-konvenut Jeffrey Farrugia, izda Pace mhux talli ma ghamilx dan il-'homework', talli lanqas ma ressaqx eccezzjoni fis-sens illi ma kellux jinzamm responsabbli ghall-hlas ta' bilanc lill-attur fin-nota ta' l-eccezzjonijiet tieghu jew permezz ta' nota ta' l-eccezzjonijiet ulterjuri.

Ikkunsidrat :

Illi peress illi l-Qorti taqbel mal-konkluzzjonijiet illi ghalihom waslu l-esperti gudizzjarji minnha mahtura il-Qorti taqta u tiddeciedi din il-kawza billi filwaqt illi tirrispingi l-eccezzjonijiet tal-konvenuti tichad l-ewwel talba ta' l-attur, izda tilqa t-tieni talba u tikkundanna lill-konvenuti flimkien u in solidum bejniethom sabiex ihallsu lill-attur is-somma ta' tlett elef tlett mija hamsa w sittin liri Maltin u erbghin centezmu (Lm 3,365.40), ekwivalenti ghal sebat elef tmien mija u disa u tletin Euro u sebgha u ghoxrin Euro centezmu (€7,839.27);

Bl-ispejjez u bl-imghax kif mitluba kontra l-konvenuti in solidum bejnithom.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----