



MALTA

**QORTI CIVILI
(SEZZJONI TAL-FAMILJA)**

**ONOR. IMHALLEF
JOSEPH AZZOPARDI**

Seduta tas-7 ta' Lulju, 2006

Citazzjoni Numru. 336/2005

A

-vs-

B

Il-Qorti;

Rat l-att tac-citazzjoni pprezentata fit-13 ta' Ottubru, 2005 li permezz taghha l-attur ippremetta:

Illi l-attur izzewweg lill-konvenuta B fit-tletin ta' Lulju elfejn u erbgħa (30/07/2004) gewwa l-Knisja l-Qadima ta' Santa Marija ta' Birkirkara (kopja ta' liema certifikat taz-zwieg annessa bhala 'Dok. A'), minn liema zwieg ma twieldux tfal;

Kopja Informali ta' Sentenza

Illi l-kunsens tal-partijiet ghal dan iz-zwieg kien vizzjat minhabba difett serju ta' diskrezzjoni ta' gudizzju fuq il-hajja mizzewga jew fuq id-drittijiet u id-dmirijiet essenzjali taghha, jew b'anomalija psikologika serja li taghmilha impossibbli ghal dik il-parti illi taqdi l-obbligazzjonijiet essenzjali taz-zwieg;

Illi l-kunsens tal-partijiet kien inkiseb bl-eskluzjoni pozitiva taz-zwieg innifsu jew ta' xi wiehed jew wahda mill-elementi essenzjali tal-hajja mizzewwga, jew tad-dritt ghall-att taz-zwieg;

Illi, ghalhekk, l-imsemmi zwieg huwa null ai termini tas-subartikoli 19(1)(d) u/jew 19(1)(f) tal-Kap 255;

Ghalhekk titlob lil din l-Onorabbli Qorti ghaliex m'ghandhiex;

1. tiddeciedi u tiddikjara illi z-zwieg ikkuntrattat bejn l-attur u l-konvenuta huwa null u bla effett ghall-finijiet u effetti kollha tal-ligi u ghalhekk tordna li ssir ir-registrazzjoni opportuna fl-att taz-zwieg relattiv;

Bl-ispejjez kontra l-konvenuta illi hija minna issa ingunta ghas-subizzjoni.

Rat id-dikjarazzjoni ta' l-attur mahlufa u l-lista tax-xhieda.

Rat in-nota tal-eccezzjonijiet tal-konvenuta pprezentata fis-7 ta' Frar, 2006 li permezz taghha eccepjet;

1. Illi hija taqbel liz-zwieg bejn il-kontendenti ghandu jigi iddikjarat null u bla effett, imma dan ghal ragunijiet imputabbli lill-attur.

2. Salvi eccezzjonijiet ulterjuri jekk u meta jkun il-kaz.

Bl-ispejjez kontra l-attur.

Kopja Informali ta' Sentenza

Rat id-dikjarazzjoni tal-konvenuta mahlufa u l-lista tax-xhieda.

Rat l-atti processwali.

Rat l-affidavits ta' l-attur u ta' omissis.

Rat l-affidavit tal-konvenuta.

Rat il-verbal tas-seduta tas-16 ta' Gunju, 2006 illi permezz tieghu l-kawza thalliet ghas-sentenza.

Ikkunsidrat;

Illi l-attur qed jitlob l-annullament taz-zwieg kontrattat bejn il-partijiet fit-30 ta' Lulju, 2004 a bazi tal-Artikolu 19 (1) (d) u (f) tal-Kapitolu 255 tal-Ligijiet ta' Malta. Il-konvenuta taqbel izda qed tghid li z-zwieg hu null ghal-ragunijiet imputabbli lil-attur, izda kif dejjem irritenew il-Qrati Maltin *"F' materja ta' zwieg illi huwa ta' ordni pubbliku, ma tistax taghmilha daqshekk facli li parti tirrepeti kliem il-ligi u l-parti l-ohra tammetti u b'hekk jirrendu z-ziewg annullabli bl-iktar mod facli u espedjenti. Hawn ma ahniex fil-kamp ta' kreditu likwidu jew responsabilita' ta' xi kollizzjoni, imma f'kamp l-iktar delikat u serju u l-Qorti ma tistax thalli nies li kappriccizoment wara xi zmien ta' zwieg jiddeciedu illi kellhom nuqqas ta' diskrezzjoni fuq iz-zwieg u meta jkollhom siehba jew sieheb iehor jergghu jakkwistaw malajr din id-diskrezzjoni u jsiru maturi. Fejn jirrizultaw verament ragunijiet ghall-annullament tieghu l-istess zwieg ghandu jigi annullat, pero' dan ma ghandux ikun sabiex jigu akkomodati l-kapricci ta' dak jew l-iehor. Ghalhekk il-kawzali ghall-annullament ghandha tirrizulta cara u minghajr dubbju."* (Anna Tonna vs Alexander Tonna deciza mill-Qorti ta' l-Appell fis-6 ta' Novembru, 1991). Dan japplika anke f'kaz ta' ammissjoni izda japplika izjed f'kaz fejn il-konvenuta qed tippresenta l-eccezzjonijiet anke jekk taqbel kondizzjollment mat-talba attrici

Kopja Informali ta' Sentenza

L-artikoli citati mill-attur jghidu hekk;

19 (1) (d) – vizju tal-kunsens ta' xi parti li jkun b'difett serju ta' diskrezzjoni fuq il-hajja mizzewga jew fuq id-drittijiet u dmirijiet essenzjali taghha jew b'anomalija serja psikologika li taghmilha mpossibbli li dik il-parti taqdi l-obligazzjonijiet essenzjali taz-zwieg;

19 (1) (f) – li l-kunsens ikun gie miksub bl-eskulzjoni posittiva taz-zwieg innifsu jew xi element essenzjali tieghu jw tad-dritt taz-zwieg;

Mill-provi mressqa jidher li l-partijiet izzewgu wara li kienu johorgu flimkien ghal diversi perjodi li kienu interrotti b'perjodi ohra fejn ma kinux jaraw lil xulxin. Jidher li l-attur pero' qatt ma kien interessat li jkollu familja u anke skanta lil ohtu meta qalilha li kien ser jizzewweg; skond hu qatt ma kien deciz li jkollu tfal anzi llum jghid li ma jridx ikollu xkiel. Huwa hu stess ghalhekk ir-raguni ghaliex jirrizultaw il-kawzali citati minnu – ara s-sentenza Anna Galea vs John Walsh – 30 ta' Marzu, 1994).

Ghal dawn il-mottivi l-Qorti tilqa' t-talba attrici u tiddikjara null iz-zwieg bejn il-partijiet kuntrattat fit-30 ta' Lulju, 2004. L-ispejjes ikunu a kariku ta' l-attur.

Moqrija.

< Sentenza Finali >

-----TMIEM-----