



MALTA

## TRIBUNAL GHAL TALBIET ZGHAR

**GUDIKATUR DR.  
JOSEPH S. REFALO**

Seduta tas-7 ta' April, 2006

Talba Numru. 573/2005

**Awtorita' Marittima ta' Malta**

**vs**

**B & Y Limited**

**It-Tribunal,**

**Ra l-avviz fl-ismijiet premessi prezentat fil-25 ta' Frar, 2005 fejn intalbet is-somma ta' elf mitejn u sebgha u erbghin lira Maltija u tlieta u tletin centezmu (Lm1247.33), rapprezentanti berthing fees dovuti mis-socjeta` konvenuta lill-Awtorita' Marittima ta' Malta rigward il-boat "*Wind III*", hekk kif jidher mill-istatement anness datat 21 ta' Dicembru, 2004 (Dok.A). Minkejja li ntbaghtet ittra legali fid-19 ta' Novembru, 2004 (Dok.B) il-konvenuta baqghet inadempjenti.**

**Bl-ispejjez u bl-imghax legali mid-data ta' kull fattura sal-pagament effettiv, kontra s-socjeta` konvenuta ngunta ghas-subizzjoni.**

**Ra r-risposta tas-socjeta` konvenuta prezentata fl-1 t'April, 2005, fejn intqal illi ebda somma ma hi pagabbli lill-Awtorita` attrici billi l-korrispettiv tal-obbligu tal-hlas precizament il-provisjoni lill-konvenut ta' berthing ma giex adempit mill-istess Awtorita` jew gie adempit b'mod sporadiku u inaffidabbli. Salv eccezzjonijiet ohra.**

**Semgha x-xhieda ta' Christopher Schembri, Teddie Cauchi, Joseph Bezzina, John Farrugia. Ha konjizzjoni tad-dokumenti esebiti u tac-cirkostanzi kollha tal-kaz. Semgha lid-difensuri tal-partijiet jittrattaw il-kaz.**

**Ikkunsidra:**

- 1. Is-socjeta attrici qed titlob hlas ghal berthing fees, rigward il-boat Wind III u dana skond statement datat 21 ta' Dicembru, 2004, Dok A.**
- 2. Il-konvenut qed jghid li l-Awtorita' ma onoratx l-obbligi taghha, jew onoratom b'mod inaffidabbli.**
- 3. Il-problema principali f'dan il-kaz kienet illi skond Mario Psaila il-propjetarju tal-imsemmija boat il-post illi tawh fejn jittrakka kien addirittura jikkostitwixxi perikolu ghad-daghjsa tieghu.**
- 4. Fil-fatt l-istess Psaila qal illi l-post tad-daghjsa tieghu kien f'ponton 'G'. Jghid illi meta naqsu l-berthing facilities fl-imsemmi ponton qalulu biex juza berth ta' hdeha, peress illi kien hemm spazju fejn jidhol. Jispjega illi dak iz-zmien dan kien posibbli peress illi d-daghjsa ta' hdejh ma kienet tokkupa wisq spazju, pero' sussegwentement fuq ponton 'H' sab li kien hemm l-Krista Marie u l-Comino Boat, u ghalhekk li kieku hu pogga d-daghjsa bejniethom setghet tigrilha hsara, specjalment peress illi wahda minn dawn hi daghjsa tal-hadid.**
- 5. Christopher Schembri ghall-Awtorita' attrici qal li Psaila kien jilmenta fuq l-ispazju li kellu, qal ukoll illi Psaila kien kitbilhom fis-sens illi l-ispazju li kellu kien**

risrett u ghalhekk ried li jigi assenjat lilu f'Ghawdex berth iehor. Il-pjanta a fol 34, Dok 23 turi kif inhuma l-pontoons fil-port tal-Imgarr Ghawdex.

6. Schembri esebixxa d-Dok JC1 li huma l-inkartament a fol. 38 sa fol. 141 tal-process, li juri l-ismijiet ta' diversi daghjes illi jittrakkaw fil-port tal-Imgarr f'sena partikolari.

7. Schembri jghid ukoll li kien fis-sena 2004 illi sabu post alternattiv ghal Psaila fejn ipoggi d-daghjsa. Ghalkemm Psaila kien ilment l-istess Schembri ma qabbad lill hadd specifiku biex jinvestiga l-ilment ta' Psaila.

8. Teddy Cauchi li jahdem fl-ufficcju tal-Awtorita' f'Ghawdex qal li Psaila kien fil-fatt ressaq ilment, qal ukoll li mhux dmir tieghu illi jalloka l-berthing spaces ghad-daghjes, peress illi huwa l-berthing master li jghidilhom fejn ipogguhom. Pero' jikkonferma li Psaila kien qallu li l-post li tawh mhux addatat ghalih u li ma kienx wiesgha bizzejjed, ghalkemm ma ftakarx x'kien qal fuq id-daghjes l-ohra. Hu jikkonferma li d-daghjes ta' hdejh kienu l-Cominotto u l-Krista Marie. Skond Cauchi huma hafna s-sidien tad-daghjes li jgergru, pero' dan ghar-ragunijiet illi jkunu jridu post wiesgha biex ikunu izjed komdi.

9. Dwar l-ilment ta' Mario Psaila, dan jinsab konfermat minn Joseph Bezzina surveyor f'affarijiet tal-Marittimu. Dan spjega li d-daghjes li kellu Psaila fuq kull naha, wahda kienet heavy build tal-injam, filwaqt illi l-ohra kienet tal-hadid. Tenut kont li ta' Psaila kienet daghjsa tal-fiberglass kien hemm aktar probabbilita li ssirlu hsara.

10. Tenut kont ta' dan jidher illi l-ilment ta' Mario Psaila ghas-socjeta' konvenuta huwa gustifikat.

11. Ghandu jigi relevat ukoll illi wiehed mill-punti ta' kontestazzjoni kien jekk wiehed ghandux jhallas meta ma huwiex qed juza l-Marina. F'dan is-sens saret referenza ghal Avviz Legali 71/92 li jistipula dwar id-diversi tipi ta' facilitajiet ta' irmigg. Skond l-Awtorita' attrici l-irmigg tal-konvenut kien minn sena ghal sena u l-ilmenti li saru huma dawk li normalment isiru. Skond l-Awtorita' l-konvenut qatt ma rrinunzzja jew

b'xi mod hassar id-dritt tieghu ghal irmigg li kien inghatalu.

12. It-Tribunal, jifhem ukoll illi huwa obbligu tal-Awtorita' attrici illi tghati irmigg, tali illi dak li qed ipoggi d-daghjsa tieghu hemm jista jaghmel hekk minghajr il-perikolu li ssirlu hsara minhabba l-post ta' irmigg li jkun inghatalu. F'dan il-kaz il-post ta' irmigg illi nghata lil Psaila definittivament ma kienx adegwat ghad-daghjsa tieghu, anzi kien definittivament ta' perikolu ghal istess daghjsa, u dan ghar-ragunijiet li fuq isemmew.

13. Jigi nnutat ukoll illi l-istatement in kwistjoni jirrigwarda s-snin 1999 sas-sena 2004. Ma jirrizultax illi matul dan il-perjodu kollu Psaila ma kellux irmigg adegwat. Ghalhekk it-Tribunal ser inaqqs mill-kont l-ammont, arbitrio boni viri, is-somma ta' hames mija sebgha u sebghin lira Maltija u erbgħa u sebghin centemu (Lm577.74), b'hekk jigi li l-konvenut ghandu jhallas l-ammont ta' sitt mija disgha u sittin lira Maltija u disgha u hamsin centezmu (Lm669.59) lill-Awtorita' attrici.

Ghaldaqstant it-Tribunal qed jilqa' t-talba attrici limitatament fis-somma imsemmija ta' sitt mija disgha u sittin lira Maltija u disgha u hamsin centezmu(Lm669.59), bl-imghaixijiet legali dekkoribbli mill-lum sal-pagament effettiv.

Fic-cirkostanzi partikolari tal-kaz l-ispejjez ta' din l-istanza ghandhom jibqu bla taxxa bejn il-partijiet.

**< Sentenza Finali >**

-----TMIEM-----