QORTI TAL-MAGISTRATI MALTA

MAGISTRAT

DR MICHAEL MALLIA LL.D.

Seduta ta' nhar it-Tnejn 28 ta' Mejju 2001

Numru 6

Avviz. numru 69/96mm

Angelo Caruana

vs

Pietru, Emanuel, Joseph u Maria Lourdes mart Joseph Mifsud f'isimha proprju u ghan-nom tal-interdett huha Bernard, ilkoll ahwa Bugeja u Anthony Camilleri u b'digriet tal-Qorti tat-13 ta' Mejju 1999, wara l-mewt ta' Joseph Bugeja l-gudizzju gie trasfuz f'isem Giovanna Bugeja, Patrick Bugeja u Catherine mart John Grech

Il-Qorti,

Rat ic-citazzjoni ta' ritrattazzjoni ppresentata mill-attur fit-2 ta' Frar 1996 fejn talab lil din il-Qorti illi:

Wara l-avviz presentat mill-konvenuti odjerni dawn issottomettew li huma propjetarji ta' art mlaqqma "Tal-Avukat" fil-kuntrada ta' Fulija limiti taz-Zurrieq u b'sentenza tal-Qorti tal-Magistrati li jgib id-data tal-25 ta' Mejju 1995 (Avviz Numru 175/93) l-attur kien gie ordnat jizgombra minn dina l-ghalqa;

Illi skond ricerki li saru fir-Registru Pubbliku issa rrizulta li ma kienx minnu li l-konvenuti ghandhom l-imsemmija ghalqa u jirrizulta anzi li dawn ghandhom parti u dan ai termini ta' kuntratt tat-22 ta' Frar 1969 fl-atti tan-Nutar Dottor George Bonello Dupuis u sussegwentement minn kuntratt tal-24 ta' Jannar 1992 fl-atti tan-Nutar Dottor Gerald Spiteri Maempel u l-kuntratt tal-11 ta' Awissu 1995 fl-atti tan-Nutar Mario Bugeja;

Illi ghalhekk dina s-sentenza giet akkwistata b'qerq minn naha tal-konvenuti odjerni u dan ai termini tal-Artikolu 811(a) tal-Kap 12 tal-Ligijiet ta' Malta, b'dannu ghall-attur stante li ottenew li jigi zgumbrat meta huma qatt ma setghaw jaghmlu dina t-talba ghall-ghalqa kollha izda ghall-parti minnha biss;

Talab lil din l-Onorabbli Qorti sabiex:

1. Tiddikjara illi ai termini tal-Artikolu 811(a) tal-Kodici ta' Organizzazzjoni u Procedura Civili Kap 12 is-sentenza moghtija mill-Qorti tal-Magistrati hija nulla u minghajr effett.

2. Tordna illi l-kawza msemmija terga tinstema mill-gdid ai termini tal-Artikolu 820(1) tal-Kap 12 tal-Ligijiet ta' Malta;

Bl-ispejjez kontra l-konvenuti li gew ingunti ghas-subizzjoni.

Rat in-nota ta' l-eccezzjonijiet tal-konvenuti fejn eccepew illi:-

1. Illi fl-ewwel lok in-nullita' ta' l-azzjoni stante li l-attur qieghed jitlob ir-ritrattazzjoni ta' kawza citata fl-istess citazzjoni u li l-konvenut Anthony Camilleri ma kienx parti fiha - kwindi t-talba ghar-ritrattazzjoni ma tistax tintlaqa' peress li l-okkju tac-citazzjoni odjerna ma jirriflettix l-okkju tas-sentenza li qieghdha tigi attakkata u ghalhekk il-konvenuti kollha ghandhom jigu lliberati mill-osservanza tal-gudizzju.

2. Illi subordinatament u minghajr ebda pregudizzju, l-azzjoni hija perenta ai termini ta' l-artikolu 818 tal-Kap 12 tal-Ligijiet ta' Malta ghax mill-iskoperta ta' l-allegat qerq, il-kawza odjerna ma gietx intavolata entro t-tlett xhur.

3. Illi minghajr ebda pregudizzju ghas-suespost, hadd mill-konvenuti ma ezercita xi xorta ta' qerq kif ser jigi ppruvat fil-kors tal-kawza.

4. Salvi eccezzjonijiet ohra.

Dawn l-eccezzjonijiet gew ripetuti u ppresentati fil-5 ta' Awissu 1999 a fol 172 tal-process.

Rat is-sentenza taghha tas-7 ta' April 1997 fejn idderemiet il-kwistjoni mqajjma mill-konvenuti fl-ewwel eccezzjoni taghhom.

Semghet ix-xhieda bil-gurament.

Rat l-atti u d-dokumenti kollha tal-kawza.

Ikkunsidrat:-

Illi bil-verbal tas-seduta ta' l-14 ta' Mejju 2001 il-Qorti halliet il-kawza ghas-sentenza fuq it-tieni eccezzjoni mqajjma mill-konvenuti u cioe' illi l-azzjoni attrici hija perenta ai termini ta' l-artikolu 818 tal-Kap 12 tal-Ligijiet ta' Malta. Peress illi l-atturi qieghdin jibbazaw l-azzjoni taghhom fuq l-artikolu 811(a) u cioe' illi s-sentenza tkun ittiehdet b'qerq ta' wahda mill-partijiet bi hsara ghall-ohra, l-artikolu 818 (a) jippreskrivi terminu ta' tlett xhur minn mindu gie skopert il-qerq sabiex l-atturi jressqu l-kaz taghhom. B'din it-tieni eccezzjoni l-konvenuti qieghdin ighidu illi minkejja illi l-atturi kienu jafu b'ban il-qerq huma ppresentaw din il-kawza oltre t-terminu ta' tlett xhur imsemmi mill-ligi.

Ikkunsidrat:

Illi minkejja li dan il-process fih hafna dokumenti u atti, ghal dak li jirrigwarda din l-eccezzjoni ftit li xejn hemm provi. A fol 155 tal-process hemm kopja ta' avviz maghmul mill-attur kontra l-konvenuti fejn dak ta' l-ewwel qed jitlob lil din il-Qorti sabiex tannulla sentenza illi giet ottenuta b'ingann u b'qerq. Dan l-avviz gie ppresentat fil-9 ta' Ottubru,1995 u sussegwentement gie abbandunat mill-istess attur. Dana jfisser quindi illi zgur sa dik id-data cioe' 9 ta' Ottubru,1995 l-attur kien diga skopra dan l-

allegat qerq illi huwa ighid illi gie kommess mill-konvenuti fil-konfront tieghu.

Din ic-citazzjoni giet ippresentata fit-2 ta' Frar 1996, kwazi erba xhur wara li l-attur odjern skopra dan l-ingann jew qerq. It-terminu imsemmi fl-artikolu 818 (a) huwa wiehed ta' dekadenza u ta' rigur, u ghalhekk mhux soggett ghall-interruzzjoni jew sospensjoni, dana l-ghaliex ir-ritrattazzjoni hu rimedju straordinarju moghti mill-ligi sabiex tiggustifika kazijiet ta' ngustizzja unekwivoci li ma jistghux jigu sanati xorta ohra.

Ghalhekk dan l-istitut ma jistax jigi abbuzat u t-terminu moghti mill-ligi hu wiehed ta' dekadenza biex il-partijiet ikunu jafu ezatt fejn qieghdin u darba tinghata sentenza u dina tigi definittiva m'ghandhux jithalla stat ta' incertezza billi kawza tkun tista tinfetah mill-gdid f'kwalunkwe zmien parti jidhrilha opportun. Il-Ligi ghalhekk trid illi tistabbilixxi r-relazzjonijiet bejn il-partijiet b'mod definittiv u darba nghatat l-ahhar kelma mhux il-kaz li tirrenja stat ta' incertezza ghal perpetwita. Din hi r-raguni l-ghala l-Ligi tipprefiggi dan it-terminu illi din il-Qorti tqis bhala wiehed ta' rigur u li ma jistax bl-ebda mod jigi estiz. La l-attur ma agixxiex fit-terminu moghti lilu mill-ligi, ma jistax aktar iressaq din l-azzjoni fil-konfront tal-konvenuti ghal din il-kawza illi issa saret definittiva.

Ghal dawn il-motivi,

Il-Qorti taqta' u tiddeciedi illi tilqa' t-tieni eccezzjoni tal-konvenuti u konsegwentement tichad it-talbiet ta' l-attur bl-ispejjez kontra

tieghu hlief dawk tal-gudikat tas-7 ta' April 1997 li ghandhom ikunu akarigu tal-konvenuti.