



**FIL-QORTI ĊIVILI
SEZZJONI TAL-KUMMERĊ**

**ONOR. IMĦALLEF
IAN SPITERI BAILEY LL.M. LL.D.**

Illum l-Erbgħa, 7 ta' Mejju, 2025

Kawża Nru. 1

Rik. Nru. 73/2022 ISB

Joseph Brown (K.I. 0382944M)

VS

Reġistratur tal-Kumpaniji

Il-Qorti,

Rat **ir-rikors** ta' **Joseph Brown** tal-21 ta' Lulju 2022 u li permezz tiegħu huwa talab lill-Qorti sabiex:-

tordna li-Reġistratur tal-Kumpaniji jerga' idanhal isem is-soċjeta' Joe Brown Ltd (C 12145) fir-reġistru tal-kumpaniji u dan taht dawk il-provedimenti li jidhrilha xierqa u opportuni.

U dan wara li ppremetta:

Illi bl-azzjonist tas-soċjeta' Joe Brown Ltd (C 12145) kien l-esponent Joseph Brown.

Illi jirrizulta li fit-30 ta' Gunju isem din is-soċjeta gie mħassar mir-Reġistru tal-kumpaniji.

Illi dis-soċjeta kienet tikri mill-Gvern, fond kummerċjali bħala store li huwa ukoll l-ass prinċipali ta' din il-kumpanija.

Illi, għad hemm interess sabiex dan l-istore jibqa fil-pussess tas-soċjeta, u għaldaqstant jibqa fil-kummerċ.

Illi dan ir-rikors qiegħed isir fi-terminu ta' Hames snin previst fl-Artikolu 325(4) tal-Kap. 386 u l-esponent huwa għaldaqstant persuna interessata fit-termini ta' dan is-subartikolu.

Rat **id-digriet** tagħha tas-27 ta' Lulju 2022 u li bih ir-rikors kien appuntat għas-smiġ għall-udjenza tal-5 ta' Ottubru 2022 fid-9:30 a.m.

Rat illi fis-6 ta' Settembru 2022, ir-**Reġistratur tal-Kumpaniji** intimat ippreżenta **r-risposta** tiegħu (fol 3) bid-dokument hemmhekk anness, li permezz tagħha, huwa sostna:

Illi l-kumpanija Joe Brown Limited (C 12145) kienet giet reġistrata fuq ir-Reġistru tal-Kumpaniji ("Reġistru") fis-7 ta' Diċembru 1990;

Illi fiż-żmien li damet fuq ir-Reġistru, il-kumpanija naqset mill-obbligi tagħha illi tibgħat kontijiet u prospetti annwali lir-Reġistratur għar-reġistrazzjoni ai termini tal-Att dwar il-Kumpaniji. Tant hu hekk, illi l-kumpanija qatt ma bagħtet l-ebda prospett annwali u l-ebda kont annwali fi żmien li damet fuq ir-Reġistru;

Illi fil-frattemp ir-Reġistratur bagħtet ittra biex tinforma lill-kumpanija li kien hemm bżonn tissottometti id-dokumenti

neċessarji, iżda il-kumpanija qatt ma rrispondiet jew issottomettiet dak li kien qed jiġi rikjest lilha;

Illi tali nuqqas kien raġuni biżżejjed sabiex l-esponent Registratur tissoponi illi il-kumpanija in kwistjoni ma kienetx qed topera jew tmexxi negozju ai termini tal-Artikolu 325 tal-Att dwar il-Kumpaniji;

Illi in vista tas-suespost, ir-Registratur pproċediet u kitbet lill-kumpanija u lill-uffiċjali tagħha sabiex tavża illi l-isem tal-kumpanija kien ser jiġi mħassar minn fuq ir-Registru kemm il-darba ma tintweriex raġuni sabiex dan ma jseħħx;

*Illi ir-Registratur baġtet l-ewwel avviż permezz ta' ittra lill-kumpanija (annessi u mmarkati bħala **Dok. 'A'** l-ittri u l-pubblikazzjonijiet kollha maħruġa mir-Registratur) fuq l-indirizz registrat tagħha, '28 East Street, Valletta', kif ukoll lill-uniku direttur tal-kumpanija fuq l-indirizz '231, Republic Street, Valletta', datati, 27 ta' Frar 2020;*

Illi t-tieni avviż ġie mibgħut permezz ta' ittra oħra kemm lill-kumpanija kif ukoll lid-direttur fuq l-istess indirizzi fit-30 ta' Marzu 2020;

Illi f'din l-ittra il-kumpanija ġiet infurmata illi la darba kienet ilha snin tonqos mill-obbligi tagħha skont l-artikolu 325 tal-Att dwar Il-Kumpaniji, f'każ li ma twegibx l-ewwel ittra fi żmien xahar, u t-tieni ittra fi żmien tliet xhur, ir-Registratur kienet se tkompli bil-proċess ta' tħassir tal-isem tal-kumpanija;

Illi fit-30 ta' Marzu 2020, inħarġet publikazzjoni fuq Times of Malta fejn isem il-kumpanija kien wieħed fost oħrajn illi kien ser jiġi mneħħi minn fuq ir-Registru tal-Kumpaniji fi żmien tliet xhur, la darba ma jkunx hemm oġġezzjoni għal dan;

Illi fil-frattemp ir-Registratur qatt ma rċeviet l-ebda tip ta' risposta jew dokumenti pendenti mingħand il-kumpanija u għaldaqstant fit-30 ta' Ġunju 2020, li jaħbat tliet xhur mill-pubblikazzjoni msemmija hawn fuq, l-esponenti ħarġet avviż fuq website miżmuma minnha fejn ġie avżat illi l-isem tal-kumpanija in kwistjoni kien ġie mħassar minn fuq ir-Registru;

Illi r-rikors qiegħed isir fiż-żmien il-ħames snin mill-pubblikazzjoni tal-avviż tat-tħassir u għalhekk għadu fiż-żmien stipulat mil-liġi;

Illi filwaqt illi r-Registratur tixtieq illi jekk il-kumpanija terġa titpoġġa fuq ir-Registru, tali kumpanija taġġorna d-dokumentazzjoni meħtieġa (inkluż il-prospetti annwali u l-kontijiet annwali) u dan ukoll sabiex jiġi salvagwardjat l-interessi tat-terzi persuni. Ir-Registratur qiegħda umilment tissolleva illi qiegħda tħalli f'idejn dina l-Onorabbli Qorti u fil-provi sabiex jiġu magħrufin il-passi illi għandhom jittieħdu min-naħa tagħha sabiex il-pożizzjoni tal-kumpanija in kwistjoni tiġi rattifikata;

*Illi l-ammont dovut bħala registrazzjoni fuq il-prospetti annwali li qatt ma ġew registrati jammonta għal **EUR 2,814.12**;*

*Illi di piu' il-penali fuq il-kontijiet annwali u prospetti annwali li baqgħu qatt ma ġew registrati jammontaw għal **EUR 23,342**;*

Illi għaldaqstant hija lesta li toqgħod għal kull direzzjoni u provvedimenti illi din l-Onorabbli Qorti jidrilha xierqa u opportuni fiċ-ċirkostanzi partikulari ta' dan il-każ;

Rat in-nota ta' Joseph Brown tat-30 ta' Settembru 2022 (fol 21), permezz ta' liema huwa ppreżenta affidavit tiegħu stess.

Rat illi fl-udjenza tal-5 ta' Ottubru 2022, dehru l-Avukat Jose Herrera u l-Avukat David Camilleri għar-rikorrent u dehret l-Avukat Claudette Fenech għar-Registratur tal-Kumpaniji.

Rat ukoll illi fl-udjenza tal-5 ta' Ottubru 2022, id-difensur tar-rikorrenti ddikjara l-provi magħluqa.

Rat ukoll illi fl-udjenza tat-22 ta' Jannar 2025, id-difensur tar-Registratur intimat iddikjarat illi l-pendenzi kollha li kellha s-soċjeta' Joe Brown Limited ġew regolarizzati.

Rat ukoll illi fl-udjenza tat-22 ta' Jannar 2025, il-Qorti ġiet mgħarrfa illi l-pendenzi tas-soċjeta' Joe Brown Limited ma kinux ġew regolarizzati u d-

difensuri tal-partijiet iddikjaraw illi ma kellhomx provi xi jressqu, u b'hekk il-kawża tħalliet għal-lum għall-provvediment.

Rat l-atti l-oħra tal-kawża.

Ikkunsidrat:

Illi jirriżulta illi din hija azzjoni mressqa mir-rikorrent ai termini tal-**Artiklu 325(4) tal-Kap 386 tal-Liġijiet ta' Malta**, u li permezz tagħha jgħid li hu l-azzjonist tal-kumpanija **Joe Brown Limited (C 12145)**, liema kumpanija tħassret minn fuq ir-Reġistru tal-Kumpaniji fit-30 ta' Ġunju 2020.

Jispjega li għandu kull interess illi l-istess kumpanija terġa' titqiegħed fuq ir-Reġistru tal-Kumpaniji u dana stante li l-istess kumpanija tikri mingħand il-Gvern fond kummerċjali bħala store u għandha interess li tibqa' tagħmel dan.

Fl-affidavit tiegħu jgħid li hu kien wiret mingħand zijuh Carmelo Muscat il-kirja tal-ħanut bl-isem ta' 'Muscat' 231, Triq ir-Repubblika, Valletta li kien jikkonsisti f'sular bi tliet kmamar li kellu aċċess kemm minn Triq ir-Repubblika minn bieb maġenb il-ħanut u mill-ħanut innifsu, peress li wara l-ħanut kien hemm taraġ għal fuq. Jispjega li Carmelo Muscat miet fis-sena 1972 u ħallielu l-kirja bħala wirt. Jgħid li f'dak iż-żmien il-ħanut kien *ironmongery* u kien hemm kamra fis-sular ta' fuq li sservi bħala store. Jispjega li l-postijiet kienu mikrija mingħand ċertu Dr Joseph Galea u wara l-mewt ta' zijuh baqa' jħallas il-kera.

Jgħid li fis-sena 2003 kien ġie nfurmat li kellu joħroġ mis-sular ta' fuq stante li l-blokka kollha ħlief għal ħanut kienet ħaditu l-Awtorita tal-Artijiet u minħabba li kellu bżonn store, l-istess Awtorita kienet ikkonċedietlu l-fond 28, Triq il-Lvant, Valletta b'kera. Jgħid li f'dak il-mument kien iddeċieda li joħloq kumpanija *de quo* u jibda' jopera biha u bidel in-negozju tiegħu għal wieħed ta' inbejjed u spiriti.

Jispjega li fis-sena 2012 kien applika mal-Awtorita tal-Artijiet sabiex jibdel l-istore li kellu ma wieħed akbar minħabba li x-xogħol żdied u ġie allokat store bin-numru 8, fi Triq Marsamxett, Valletta, u dan bil-kundizzjoni li jagħti lura l-istore ta' Triq il-Lvant. B'hekk fid-29 ta' Jannar 2013, il-

kumpanija *de quo* iffirmit ftehim ta' kera mal-Awtorita tal-Artijiet għal kiri tal-istess store.

Jgħid li fl-aħħar snin bi żball ittraskura il-kumpanija speċjament tul il-pandemija tal-COVID. Jispjega li dan l-aħħar iċċekja dwar il-kumpanija u sab li din ġiet imħassra mir-Registru.

Ikkunsidrat ulterjorment:

Illi l-intimat Registratur jgħid illi l-kumpanija msemija kienet naqset mill-obbligi tagħha mar-Registratur li tibgħat kontijiet u prospetti annwali.

Illi għalhekk kellu kull raġuni valida fil-liġi biex jikkancelła l-kumpanija u għaddiet mill-proċeduri kollha li trid il-liġi biex sar dan. Jgħid li din il-Qorti għandha tara li l-pożizzjoni tal-Kumpanija tiġi regolarizzata qabel ma tgħaddi għar-ravvivament tal-istess.

Ikkunsidrat ulterjorment:

Art. 325(4) tal-KAP 386 tal-Liġijiet ta' Malta:

Jekk membru jew kreditur tal-kumpanija, jew xi persuna oħra li fil-fehma tal-Qorti jkollha interess li tħossha aggravata bil-fatt li l-isem tal-kumpanija jkun tħassar minn fuq ir-Registru bis-saħħa ta' dan l-artikolu, il-Qorti, fuq rikors magħmul mill-membru jew kreditur jew minn dik il-persuna l-oħra, qabel ma jgħaddu ħames snin mill-pubblikazzjoni tal-avviż tat-tħassir provdut fis-subartikoli (2) u (3), tista', jekk tkun sodisfatta li jkun xieraq li l-isem tal-kumpanija jerġa' jidhol fir-registru, tordna li dak l-isem jerġa' jidhol fir-registru, u mal-konsenja ta' kopja ufficjali tal-ordni mir-Registratur tal-Qrati lir-Registratur għar-registrazzjoni, il-kumpanija għandha titqies li kompliet bl-eżistenza tagħha daqslikieku isimha ma kienx tħassar; u l-Qorti tista' bl-ordni tagħha tagħti dawk id-direzzjonijiet u tagħmel dawk il-provvedimenti li jidhrilha xierqa biex il-kumpanija u l-persuni l-oħra kollha jitqiegħdu fl-istess

pożizzjoni kemm jista' jkun viċin dik li kieku l-isem tal-kumpanija ma jkunx tħassar. Ir-Reġistratur għandu minnufih jgħaddi biex jippubblika avviż fil-Gazzetta jew fuq website miżmuma mir-Reġistratur u f'gazzetta li toħroġ kuljum li ċ-ċirkolazzjoni tagħha tkun għal kollox jew prinċipalment f'Malta u l-isem tal-kumpanija jerġa' jidhul fir-reġistru.

Il-Qorti qieset u fliet ir-rekwiżiti li hemm bżonn biex kumpanija kummerċjali li tneħħiet minn fuq ir-Reġistru tal-Kumpaniji terġa' ssib postha fuqu *ai termini* tas-Sub-Artiklu appena citat.

M'hemmx dubju illi għadhom ma għaddewx il-ħames snin minn meta l-kumpanija Joe Brown Limited ġiet ikkanċellata minn fuq ir-Reġistru.

Id-dokumenti ppreżentati jikkellmu waħedhom u ma jirriżultax lanqas kontestazzjoni dwar il-fatti li irriżultaw.

Il-Qorti però, kif tagħmel dejjem f'ċirkostanzi bħal dawn u qabel ma tgħaddi għall-provvediment, tqis id-disponibilità tar-rikorrent illi jirregolarizza l-affarijiet tal-kumpanija mar-Reġistratur intimat. F'dan il-każ, minkejja li r-rikorrent wera d-disponibilità tiegħu li jirregolarizza l-pożizzjoni tal-kumpanija fi stadju bikri tal-proċeduri, b'danakollu minkejja sitt differimenti sabiex dan isir, ir-rikorrent baqa' inadempjenti.

Trapass ta' perjodu ta' l-fuq minn sentejn u nofs sabiex jieħu ħsieb jirregolarizza l-pożizzjoni tiegħu, u bil-paċenzja kollha l-Qorti ppermettiet dan u ħalliet il-kawza fuq il-lista tagħha, u dana minkejja t-twissijiet ta' din il-Qorti kif anke jirriżulta mill-verbali.

Il-Qorti ma tistax ma tiddeplorax l-aġir tar-rikorrent illi abbuża b'dan il-mod mill-opportunitajiet illi tatu l-Qorti, u li minkejja kollox, ir-rikorrent baqa' ma rregolarizzax l-affarijiet tal-kumpanija tiegħu.

Il-Qorti tqis ukoll illi hija ma tistax tippermetti illi tpoġġi lura fuq ir-Reġistru tal-Kumpaniji soċjetajiet illi ma jkunux konformi ma' dak li trid il-liġi minnhom, u liema mankanzi jkunu wasslu biex ir-Reġistratur tal-Kumpaniji jieħu l-proċeduri legali kollha opportuni li jwasslu għal kanċellament/tneħħija ta' isem ta' kumpanija. Jekk ma tagħmilx hekk, il-

Qorti tkun qegħda biss, bla raġuni, timmina funzjoni importanti illi r-Registratur għandu, cioè', illi jara illi kemm jista' jkun jinżamm Reġistru nadif b'kumpanniji illi jkunu *compliant* u mmexxija b'osservanza tal-liġi.

Ikkunsidat Ulterjorment:

Illi fil-kaz odjern, ir-Registratur bagħat l-ewwel avviż lir-rikorrent fi Frar 2020, u minn qari tagħha jirriżulta illi l-kumpanija ġja kienet ilha moruża fl-obbligi tagħha għal numru ta' snin. Minkejja avviżi oħra skont il-liġi, ir-rikorrent jirriżulta illi baqa' inadempjenti sakemm ir-Registratur intimat ma kellux alternattiva oħra għajr illi bl-applikazzjoni tal-provvedimenti tal-liġi, jgħaddi biex jikkancella l-kumpanija de quo minn fuq ir-Reġistru fit-30 ta' Ġunju 2020.

Il-Qorti tqis illi sentejn wara, f'Lulju 2022, ir-rikorrenti ressaq l-odjern rikors li permezz tiegħu ddikjara illi għandu interess illi l-kumpanija titpoġġa lura prinċiparjament għaliex *"is-soċjeta' tikri mill-Gvern fond kummerċjali bħala store"* u *"għad hemm interess sabiex dan l-istore jibqa' fil-pussess tas-soċjeta'".*

Mir-risposta tar-Registratur intimat tas-6 ta' Settembru 2022, kien jirriżulta ċar illi r-rikorrent mhux biss naqas milli jippreżenta dokumenti b'obbligu statutorju, iżda ukoll naqas li jhallas l-ammont dovut lill-istess Registratur kemm f'penali u kif ukoll drittijiet ta' reġistrazzjoni.

F'Diċembru 2022 sar l-ewwel verbal quddiem il-Qorti fejn ir-rikorrent iddikjara illi kien qiegħed f'taħdidiet mar-Registratur sabiex il-pendenzi jkunu regolarizzati, u f'April 2024, ir-rikorrent kien avża lill-Qorti illi kien qed jitkellem mal-awditur bil-għan illi jkunu regolarizzati l-pendenzi sa Lulju 2024. Għalkemm il-Qorti kienet esprimiet illi l-paċenzja tagħha kellha l-limiti tagħha, b'danakollu akkordati differiment bil-għan illi jekk tassew ir-rikorrent ried, seta' jsalva s-sitwazzjoni.

F'Jannar 2025, wara żewġ differimenti oħra, il-Qorti kienet mgħarrfa illi l-affarijiet tas-soċjeta' de quo kienu għadhom ma ġewx regolarizzati – u bi qbil mad-difensuri tal-partijiet, il-kawża tħalliet għal-lum għad-deċiżjoni.

Ikkunsidrat Ulterjorment:

Illi kif fuq ingħad, il-Qorti trid tuża d-diskrezzjoni tagħha u hija tagħmel dan ukoll b'sens tali illi safejn il-provvedimenti tal-liġi jkunu osservati, il-Qorti tagħti dejjem l-opportunità li jkunu regolarizzati l-affarijiet ta' kumpannija bil-għan illi jekk jista' jkun kumpanija sahna terġa' ssib postha fuq ir-registru.'

Bil-maqlub japplika ukoll pero', u l-Qorti mhix ser taċċetta illi fuq ir-Registru jitpoġġew lura kumpanniji li jkunu tneħħew minħabba illi ma jkunux imxew mal-liġi u meta tali kumpanniji jibqgħu mhux konformi ma' dak li l-liġi trid minnhom. Meta u jekk il-Qorti tara illi rikorrent ikun ingħata l-opportunità illi jirregolarizza, opportunità adegwata, iżda dan ma jagħmlux, allura l-Qorti tassew ma jkollhiex alternattiva għajr illi tiċċad talba bħal din.

F'dan il-każ, il-Qorti tqis illi minkejja illi r-rikorrenti ngħata opportunità tassew adegwata – huwa baqa' inadempjenti.

GĦALDAQSTANT, fid-dawl tal-provvedimenti tal-KAP 386 hawn fuq citati u fid-dawl tal-provi mressqa, u ukoll fid-dawl ta' dak hawn fuq ikkunsidrat, il-Qorti jidhrilha illi għandha TIĊĊAD it-talba tar-rikorrenti sabiex is-soċjeta' Joe Brown Ltd (C 12145) terġa' titpoġġa lura fuq ir-Registru tal-Kumpanniji u b'hekk tikkonferma fl-intier tagħha d-deċiżjoni tar-Registratur fir-rigward tal-imsemmija kumpanija kif pubblikat fl-Avviz tat-30 ta' Ġunju 2020, bl-ispejjeż kollha kontra l-istess rikorrent.

Ian Spiteri Bailey
Onor. Imħallef

Amanda Cassar
Deputat Registratur