QORTI TAL-APPELL

IMĦALLFIN

S.T.O. PRIM IMĦALLEF MARK CHETCUTI
ONOR. IMĦALLEF ROBERT G. MANGION
ONOR. IMĦALLEF GRAZIO MERCIECA

Seduta ta' nhar it-Tlieta, 21 ta' Mejju, 2024.

Numru 10

Rikors numru 564/16/1 FDP

Av. Dr Sarah Sultana bħala mandatarju speċjali għan-nom u in rappreżentanza tas-soċjetà estera Homeline SRL, u permezz ta' nota ppreżentata fit-22 ta' Ġunju, 2022, Maurizio Cavalieri assuma r-rappreżentanza tas-soċjetà estera Homeline SRL flok Dr Sarah Sultana

v.

Nutar Andre Farrugia

Il-Qorti:

1. Din hija sentenza dwar appell tal-konvenut minn sentenza tal-Qorti Ċivili Prim'Awla li permezz tagħha kkundannatu jħallas lis-soċjetà attriċi s-somma ta' €16,000 minflok is-somma mitluba ta' €48,956.46.

Daħla

2. Permezz ta' rikors maħluf ippreżentat fit-12 ta' Lulju, 2016 l-attriċi *nomine* ppremettiet u talbet is-segwenti:

> "1. Illi s-soċjeta' attriċi Homeline Srl, li hija bbażata ġewwa Ragusa, Sqallija, tiġġestixxi negozju ta' arredamenti u home interiors ta' kull tip;
>
> 2. Illi oriġinarjament is-soċjeta' attriċi kienet tikkollabora mas-soċjeta' Maltija ta' l-għamara magħrufa bħala Blue Sly Furniture Ltd., u tramite din l-istess soċjeta' Maltija, is-soċjeta' attriċi ġiet mqabbda tagħmel xi xogħol ta' realizzazzjoni u muntaġġ ta' arredamenti għall-konvenut, fosthom kċina kif ukoll arredamenti għal appartament ta' l-istess konvenut ġewwa lBelt Valletta;
>
> 3. Illi wara illi l-istess konvenut kien ra il-kwalita tax-xogħol kif ukoll is-servizz mogħti lilu mis-soċjeta' attriċi, f'Settembru tas-sena 2014 l-konvenut qabbad lis-soċjeta' attriċi direttament sabiex isiru arredamenti u home interiors ġewwa l-villa tiegħu f'Madliena.
>
> 4. Illi f'Settembru 2014, sar kuntratt bejn il-partijiet għall-ewwel merkanzija mibjugħa lill-konvenut mis-soċjeta' attriċi, iżda wara Settembru 2014, u senjatament f'Novembru 2014, Marzu 2015, Awwissu 2015, Settembru 2015 u Ottubru 2015,l-konvenut baqa' jordna u jixtri aktar arredamenti u home interiors mingħand is-soċjeta' attriċi fir-rigward ta' liema ma sar l-ebda kuntratt in vista tar-rapport li kien ilu stabbilit bejn il-partijiet. Fil-frattemp l-konvenut kien qiegħed jagħmel pagamenti akkont tal-prezzijiet finali mogħtija lilu mis-soċjeta' attriċi u maqbula bejn il-partijiet;
>
> 5. Illi f'Ottubru 2015, kien għad fadal pendenza ta' €41,936.46 (inkluż it-taxxa tal-VA.T. bir-rata applikabbli l-Italja ta' 22%) dovuti fuq l-fornitura, konsenja u muntaġġ ta' arredamenti li kienu ġew ordnati bejn Settembru 2014 u Marzu 2015, għal liema somma l-invoices relattivi nħarġu missoċjeta' attriċi f'Ottubru 2015 u ntbagħtu lill-konvenut;
>
> 6. Illi fil-frattemp għal dak li jirrigwarda l-ordnijiet magħmula bejn Awwissu 2015 u Ottubru 2015 mill-konvenut lis-soċjeta'attriċi, kien hemm is-somma ulterjuri ta' €7,020.00 (inkluż it-taxxa tal-V.A.T. bir-rata applikabbli l-Italja ta' 22%) dovuta fuq l-istess ordnijiet, liema somma s-soċjeta' attriċi kienet qed teżiġi illi titħallas kompletament mill-ewwel qabel il-konsenja u dana stante li kien għad fadal il-bilanċ sostanzjali ta' €41,936.46 li kien għadu ma tħallasx mill-konvenut nonostante illi x-xogħol li għalih jirreferu linvoices in kwistjoni kien ġie konkluż, u s-soċjeta' attriċi ma setgħetx tkompli toħroġ flus mill-but mingħajr ma

titħallas tiegħu. Din ir-rikjesta ma ġietx aċċettata mill-konvenut, u l-ordnijiet magħmula mill-istess konvenut għal din is-somma baqgħu ma gewx konsenjati iżda għadhom miżmuma missoċjeta' attriċi fl-istores tagħhom;

7. Illi sal-ġurnata tal-lum nonostante diversi interpellanzi bejn il-partijiet, għad fadal bilanċ x'jitħallas mill-konvenut lis-soċjeta' attriċi fis-somma ta' €48,956.46 (inkluż it-taxxa tal-V.AT. bir-rata applikabbli l-Italja ta' 22%);

8. Illi għalhekk kellha tiġi istitwita din il-kawża;

Jgħid għalhekk l-konvenut għaliex għar-raġunijiet fuq premessi din l-Onorabbli Qorti m'għandhiex prevja kwalsiasi provvediment jew dikjarazzjoni neċessarja u opportuna;

1. Tiddikjara u tiddeċiedi illi l-konvenut Nutar Andre Farrugia huwa debitur tas-soċjeta' attriċi estera Homeline Srl fis-somma ta' tmienja uerbgħin elf, disgħa mija sitta u ħamsin Ewro u sitta u erbgħin ċenteżmu (€48,956.46) rappreżentanti bilanċ dovut għal merkanzija konsistenenti f'arredamenti u home interiors mixtrija mill-istess konvenut mingħand issoċjeta' attriċi;

2. Konsegwentement tordna lill-istess konvenut sabiex fi żmien perentorju li għandu jiġi stabbilit minn din l-istess Qorti jħallas lis-soċjeta' attriċi Homeline srl. is-somma ta' tmienja u erbgħin elf, disgħa mija sitta u ħamsin Ewro u sitta u erbgħin ċenteżmu (€48,956.46) rappreżentanti bilanċ dovut għal merkanzija konsistenti f'arredamenti u home interiors mixtrija mill-istess konvenut mingħand is-soċjeta' attriċi;

Bl-ispejjeż kollha kontra l-konvenut, inkluż dawk tal-mandat ta' sekwestru kawtelatorju maħruġ fit-22 ta' Ġunju 2016 mis-soċjeta'attriċi kontra l-konvenut li jġib in-numru 940/2016, kif ukoll l-imgħax bl-ogħla rata permissibbli bil-liġi kontra l-konvenut illi huwa minn issa nġunt in subizzjoni".

3. B'<u>risposta maħlufa u kontrotalba</u> ppreżentati fit-12 ta' Awwissu, 2016 il-konvenut Nutar Andre Farrugia (il-Konvenut) laqa' għat-talbiet attriċi billi ressaq l-eċċezzjonijiet segwenti u għadda sabiex iressaq it-talbiet rikonvenzjonali tiegħu:

"1. Illi d-domandi attriċi huma nfondati fil-fatt u fid-dritt stante illi l-konvenut m'għandu jagħti xejn lill-atturi skond ftehim minnhom raġġunt

bi prezzijiet hemm indikati liema kopja qiegħda tiġi hawn annessa bħala dokument AF1, AF2, AF3, AF6 u AF 7

2. Illi x-xogħolijiet interkorsi mill-atturi lil konvenut fil-fond Razzett San Pawl, Triq is-Sebħ, Madliena huma kollha mħallsa skond il-ftehim raġġunt minkejja illi x-xogħolkijet li ġew interkorsi ma sarux skond is-sengħa u l-arti u wħud minnhom għadhom ma ġewx konsenjati.

3. Illi huwa ben not fil-ġurisprdenza u fil-liġi li prezzijiet mogħtija mill-fornitur attur kellhom jinkludu fihom il-VAT u mhux jiżdied il-VAT oltre l-prezz ta' dak mifitiehem u dan sakemm ma jingħadx xorta oħra fit-tali iskrittura.

4. Illi effettivament l-invoices SS2 datati Ottubru 2015 inħarġu wara li saru lpagamenti kollha dovuti mill-konvenut skond kif rikjest mill-attur u miftiehem bejn l-konvenut u l-attur.

5. Illi kif jirriżulta mid-dokument AF4 u AF5 il-pagament magħmul mill-konvenut skond kif rikjest mill-istess attur ġew pagati a saldo kif jirriżulta middokumenti hawn annessi.

6. Illi minkejja li l-pagamenti dejjem saru a saldo kif fuq ingħad il-prezz għandu dejjem ikun dak indikat mill-attur u mhux jippretendi oltre l-prezz miftiehem pagament ieħor ta' 22% fuq il-prezz miftiehem.

7. Illi minkejja dan mhux l-oġġetti kollha mibjugħa mill-attur u mixtrija millkonvenut ġew fornuti lill-konvenut bħal fost affarijiet oħra: pagament ta' għoxrin metru parquet li mhux utilizzat; żewġ blinds ta' gazebo; diffetti filgazebo; persjani miksura; hinges tal-persiani; xkaffef neqsin filgwardarobba u fil-walk in wardrobe; kummissjoni tal-blinds interni; difetti fid-decking; tqegħid ta' injam inferjuri minn dak miftiehem fid-decking u differenti minn ieħor imqiegħed fl-istess żona; serratura nieqsa f'bieb intern; siġġijiet esterni konsenjati miksura.

8. Illi dawn l-oġġetti minkejja li ġew imħallsa mill-konvenut lill-attur għadhom ma ġewx fornuti u/jew imwaħħla lilu kif jirriżulta minn korrispondenza bejn l-istess konvenut u s-subkuntratturi li ssuplixxew uħud minn dawn l-oġġetti lillattur u li jikkonfermaw minn naħa tagħhom li l-attur minkejja li rċieva l-flus min għand l-konvenut ma ħallasx lis-subkuntratturi u għalhekk dawn ta' lañħar ma jridux jikkonsenjawlu jew iwaħħlu jew jirranġaw dawn l-oġġetti mixtrija u pagati.

9. Illi konsegwentement huwa m'għandu jgħati xejn lis-soċjeta' attriċi imma se mai hija s-soċjeta' attriċi li hija debitriċi tiegħu ta' xogħol esegwit ħażin u/jew ta' nuqqas ta' fornitura ta' uħud mill-oġġetti u b'kontro talba l-konvenut rikonvenzjonant qed jitlob ir-riżarċiment tad-danni tax-xogħol ħażin esegwit mill-attur fil-fond tiegħu.

10. Salv eċċezzjonijiet oħra".

4. Kontrotalba.

"1. Illi huwa kien xtara mingħand is-Soċjeta' Attriċi rikonvenzjonata Homeline srl diversi oġġetti biex jiġu fornuti u suppliti fid-dar Razzett San Pawl, Triq isSebħ, Madliena skond ftehim raġġunt bejn il-partijiet dokument AF1 sa AF3 u AF 6 u AF7.

2. Illi dawn l-oġġetti fornuti u konsenjati fil-maggior parti tagħhom ġew montati fil-fond in kwistjoni wħud mhux skond is-sengħa u l-arti bħal per eżempju pagament ta' għoxrin metru parquet li mhux utilizzat; żewġ blinds ta' gazebo; diffetti fil-gazebo; persjani miksura; hinges tal-persiani; xkaffef neqsin filgwardarobba u fil-walk in wardrobe; kummissjoni tal-blinds interni; difetti fid-decking; tqegħid ta' injam inferjuri minn dak miftiehem fid-decking u different minn ieħor imqiegħed fl-istess żona; serratura nieqsa f'bieb intern; siġġijiet esterni konsenjati miksura.

3. Illi l-konvenut rikonvenzjonant ħallas lill-attriċi rikonvenzjonata l-ammont kollhu dovut a saldu (vide Dokument AF4 u AF5) minkejja illi x-xogħolijiet għadhom ma tlestewx skond is-sengħa u l-arti.

4. Illi l-konvenut interpella lill-attriċi rikonvenzjonata biex jikkonsenjalu l-oġġetti li għadhom mhux suppliti kif ukoll biex issewwielu u jirriparalu l-oġġetti mwaħħla u suppliti mhux skond is-sengħa u l-arti.

5. Illi minkejja dan l-attriċi rikonvenzjonata baqa' inadepjenti.

6. Tgħid l-attriċi rikonvenzjonata għaliex din il-Qorti prevja kwalsiasi dikjarazzjoni neċessarja u opportuna u għar-raġunijiet premessi:

1. Tiddikjara u tiddeċiedi illi x-xogħolijiet interkorsi mill-attriċi rikonvenzjonata fil-fond Razzett San Pawl, Triq is-Sebħ, Madliena tal-konvenut rikonvenzjonant ma sarux kollha skond is- sengħa u l-arti u ma ġewx kollha suppliti lill-konvenut rikonvenzjonant. 2. Tiddikjara u tiddeċiedi illi l-attriċi rikonvenzjonata għandha teżegwexxi dawn ix-xogħolijiet u tissuplixxi kull ma għadu ma ġiex supplit skond is-sengħa u l-arti lill-konvenut rikonvenzjonant u dan fi żmien qasir u perentorju li jiġi lilha ffissat minn din il-Qorti.

3. Fin-nuqqas tawtorizza lill-konvenut rikonvenzjonant biex jagħmel dawk ix-xogħolijiet rimedjali a spejjeż tal-attriċi rikonvenzjonata;

4. Tikkundanna illi l-attriċi rikonvenzjonata biex tirrifondi lill-konvenut rikonvenzjonant il-valur tal-oġġetti"

5. Fl-10 ta' Ottubru, 2016 l-attriċi *nomine* laqgħet għat-talbiet rikonvenzjonali billi ressqet l-eċċezzjonijiet segwenti:

> "1. Filwaqt illi huwa minnu illi l-konvenut rikonvenzjonanti xtara diversi oġġetti mis-soċjeta' rikonvenzjata Homeline srl, huwa kontestat illi tali oġġetti mixtrija jirriżultaw mid-dokumenti eżebiti mill-istess konvenut Dok. AF1 - Dok. AF3, AF6 u AF7 u dana peress illi hemm merkanzija varja oħra illi ġiet ordnata mill-istess konvenut li mhix inkluża f'dawn l-istess dokumenti u dana kif ser jirriżulta waqt it-trattazzjoni tal-kawża;
>
> 2. Illi d-dikjarazzjoni ta' l-konvenut rikonvenzjonanti in kwantu għall-fatt illi wħud mix-xogħolijiet ma sarux skond is-sengħa u l-arti hija kompletament infondata fil-fatt u fid-dritt, kif ser jirriżulta waqt it-trattazzjoni tal-kawża - jingħad anzi illi kuntrarjament għal dak allegat, ix-xogħolijiet illi saru da parti tas-soċjeta' attriċi rikonvenzjonata, li kienu xogħolijiet ta' ċertu kumplessita saru kollha skond is-sengħa u l-arti, u bi preċiżjoni kbira, tant illi l-istess konvenut rikonvenzjonanti qatt ma ilmenta dwar l-istess xogħolijiet u huwa biss issa, għaliex rinfaċċjat b'kawża għall-ħlas illi qiegħed jallega illi hemm xi xogħol li ma sarx skond is-sengħa u l-arti biex jipprova jeħles milli jħallas dak minnu dovut lill-istess soċjeta' attriċi rikonvenzjonata.
>
> 3. Illi mingħajr pregudizzju għal dak sottomess aktar 'il fuq jingħad ukoll illi kien hemm xi ftit irqaqat, xogħolijiet rimedjali, illi s-soċjeta' attriċi rikonvenzjonata, kemm il-darba kienet disposta illi tagħmel u kien hemm ukoll l-intervent ta' l-Avv. Ian Vella Galea f'dan is-sens, iżda nonostante diversi proposti illi għamlet l-istess soċjeta' lill-konvenut, l-konvenut irrifjuta kwalsiasi proposta u kien l-istess konvenut illi impedixxa illi tintervjeni ssoċjeta' attriċi rikonvenzjonanti f'dan is-sens. Għaldaqstant linadempjenza da parti tas-soċjeta' attriċi kienet kaġun biss ta' l-konvenut rikonvenzjonanti għaliex is-soċjeta' attriċi minn dejjem iddikjarat ruħha lesta biex tagħmel l-interventi neċessarji fuq l-irqaqat u l-ftit x-xogħolijiet rimedjali li kien għad fadal u kien l-konvenut li baqa' jirrifjuta, u ta' dan m'għandhiex taħti s-soċjeta' attriċi.
>
> 4. Illi hija wkoll infondata d-dikjarazzjoni ta' l-istess konvenut rikonvenzjonanti illi huwa ħallas lis-soċjeta' rikonvenzjonata l-ammont kollu minnu dovut a saldu — dak li tħallas mill-konvenut rikonvenzjonanti huma biss akkonti talprezzijiet finali u għall kull akkont tal-prezzijiet finali, is-soċjeta' attriċi rikonvenzjonata ħarġet il-fatturi relattivi, u dan kif jirriżulta mill-istess fatturi annessi mal-preżenti bħala Dok. SS3. L-istess akkonti ġew ukoll imnizżla fil-fatturi finali li ġew maħruġa f'Ottubru 2015, u mnaqqsa missomma totali fuq il-fatturi finali. Di piu mid-dokumentazzjoni eżebita millistess ntimat rikonvenzjonanti, huwa pależi illi kien għad fadal pendenzi x'jitħallsu lis-soċjeta' attriċi rikonvenzjonanti u l-ebda pagament ma sar a saldu mill-istess konvenut.

5. Illi l-konvenut għandu jindika x'inhuma l-oġġetti illi qiegħed jgħid li għadhom ma ġewx suppliti – f'dan il-kuntest jingħad illi għal dak li jirrigwarda parti mis-somma dovuta lis soċjeta' attriċi rikonvenzjonata, ossia s-somma ta' €7,020.00 għall-ordnjiet magħmula bejn Awwissu 2015 u Ottubru 2015, lkonvenut irrifjuta illi jħallas għal dawn l-istess oġġetti ordnati, inkluż blintervent ta' l-Avv. Ian Vella Galea, għalhekk ma jistax l-konvenut jippretendi li jiġi supplit b'ordni li qiegħed a priori jirrifjuta illi jħallas. Dana kollu fi żmien meta kien hemm diġa' pendenza ta' €41,936.46 x'jitħallsu minnu lissoċjeta' attriċi rikonvenzjonata;

6. Illi għalhekk t-talbiet ta' l-konvenut rikonvenzjonanti fil-kontro-talba tiegħu huma kollha infondati fil-fatt u fid-dritt u għalhekk din il-Qorti għandha tgħaddi tiċħad l-istess talbiet fl-intier tagħhom.

7. Salvi eċċezzjonijiet ulterjuri permissibbli bil-liġi;

Bl-ispejjeż kollha kontra l-konvenut rikonvenzjonanti li huwa minn issa nġunt in subizzjoni;"

6. B'sentenza tat-23 ta' Jannar, 2023 l-Ewwel Qorti ddeċidiet il-kawża u l-kontrotalba billi:

"Dwar it-talba konvenzjonali

Tilqa' it-tielet u s-sitt eċċezzjonijiet tal-konvenut Nutar dwar il-VAT.

Tiċħad il-kumplament tal-eċċezzjonijiet.

Tilqa' it-talbiet tar-rikorrent nomine limitatament kif ġej:

Tilqa' l-Ewwel Talba u Tiddikjara li l-konvenut Nutar Andre Farrugia huwa debitur tas-soċjeta' attriċi estera Homeline Srl fis-somma ta' sittax-il elf Ewro (€ 16,000) rappreżentanti bilanċ dovut għall-merkanzija konsistenti f'arredamenti u home interiors mixtrija mill-istess konvenut.

Tilqa' t-Tieni Talba tar-attriċi u konsegwentement Tikkundanna u Tordna lill-istess konvenut sabiex, fi żmien xahar mil-lum, jħallas lis-soċjeta' Homeline Srl l-ammont ta' sittax-il elf Ewro (€ 16,000) rappreżentanti bilanċ dovut għall-merkanzija konsistenti f'arredamenti u home interiors mixtrija mill-istess konvenut mingħand is-soċjeta' attriċi.

Dwar it-talba Rikonvenzjonali

Tilqa' l-eċċezzjonijiet tar-attriċi nomine, u għalhekk:

> Tiċħad it-talbiet rikonvenzjonali tal-konvenut għar-raġunijiet fuq spjegati.
>
> Imgħax huwa dovut mid-data tas-sentenza sad-data tal-pagament effettiv.
>
> L-ispejjeż għall-proċedura odjerna kollha għandhom ikunu a kariku tal-konvenut".

7. Il-konvenut ħassu aggravat minn din is-sentenza u b'rikors tal-appell ippreżentat fit-22 ta' Frar, 2023 talab lil din il-Qorti, għar-raġunijiet hemm mogħtija, "tħassar is-sentenza mogħtija in parte mill-Prim'Awla tal-Qorti Ċivili datata t-23 ta' Jannar, 2023 fil-kawża fl-ismijiet premessi, u dan fejn laqgħet l-ewwel u t-tieni talba konvenzjonali tas-soċjetà appellata u fejn laqgħet l-eċċezzjonijiet tas-soċjetà appellata rigward it-talba rikonvenzjonali, filwaqt illi, tirriforma s-sentenza fir-rigward tal-allokazzjoni tal-ispejjeż."

8. Is-soċjetà attriċi ġiet notifikata fis-sede tagħha ġewwa Raguża fi Sqallija iżda ma ppreżentatx risposta.

9. Wara li rat l-atti kollha tal-kawża, din il-Qorti tqis li m'hemmx il-ħtieġa li tqiegħed dan l-appell għas-smigħ u b'hekk sejra tgħaddi minnufih għas-sentenza *ai termini* tal-Artikolu 152(5) tal-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili.

10. Il-**fatti** li taw lok għal din il-kawża huma fil-qosor kif ġej:

- Ir-relazzjoni bejn il-partijiet taf il-bidu tagħha meta l-konvenut ordna kċina mingħand il-kumpanija Bluesky Furniture Limited, mhux parti f'dawn il-proċeduri, li kienet tordna, da parte tagħha, il-merkanzija mingħand is-soċjetà estera attriċi Homeline SRL. Il-konvenut ħallas l-ammont li jidher f'Dok SS2 sa SS4, fol. 308 sa 310. Ma jidhirx li kien hemm problemi dwar dik il-konsenja u dak in-negozju ma hux parti mill-mertu tal-kawża odjerna.

- Sussegwentement is-soċjetà attriċi Homeline SRL għamlet ftehim direttament mal-konvenut sabiex tarredalu l-villa tiegħu ġewwa l-Madliena, appalt b'valur ta' circa €200,000, kif jirriżulta minn korrispondenza Dok SS11 fol. 136.

- Il-kuntratt tax-xogħlijiet kien intbagħat permezz ta' *email* eżebit bħala Dok MC1 fol. 60-61 fejn ġie stipulat illi l-ħlas kellu jsir 40% mal-iffirmar tal-kuntratt, it-tieni ħlas ta' 40% mal-avviż li ser issir il-konsenja u l-bilanċ ta' 20% wara li ssir l-installazzjoni.

- Jirriżulta mid-dokumenti u provi in atti, li l-fattura numru 27/15 fol. 71 biss inħarġet mingħajr VAT minħabba li l-*parquet* kien intuża f'uffiċċju u mhux fir-residenza tal-konvenut. Il-*parquet* kien indikat bħala parti mil-lista ta' xogħlijiet fil-kuntratt oriġinali Dok MC1 fol. 60 u 61 tal-proċess.

- Is-soċjetà attriċi bagħtet l-ewwel fattura għall-pagament akkont ta' €20,000 għall-*parquet* (fol. 39). Fil-fatt, din is-somma tħallset mill-konvenut f'żewġ partijiet fis-somma ta' €14,000 li tħallset fit-22 ta' Settembru 2014 (fol. 89) u s-somma ta' €6,000 li tħallset fil-5 ta' Diċembru 2014 (fol. 90).

- Wara l-kuntratt oriġinali ta' Settembru 2014, saru diversi ordnijiet ta' viti għall-kamra tal-banju Dok MC2 (fol. 62-68).

- Saret ordni oħra f'Marzu 2015 Dok MC3 fol. 67-70, ordni li telenka prodotti u prezzijiet iżda mhux modalità ta' pagamenti.

- Kien hemm merkanzija oħra ordnata f'Lulju, Awwissu u Settembru 2015, Dok MC6 a fol. 77, Dok MC7 fol. 80 u Dok MC9 fol. 85. L-ordni ta' Dok MC7 kienet ta' persjana li fuqha nqala' diżgwid bejn il-partijiet, u li għadha ma ġietx imħallsa kif jidher mill-korrispondenza b'*email* eżebita fol. 159 sa 166.

- Matul l-andament tax-xogħol, is-soċjetà attriċi bagħtet total ta' sitt fatturi għas-somma totali ta' €161,000 eżebiti Dok SS3, fol. 39 sa 44. Dawn il-fatturi Dok SS3 kollha ġew rikonoxxuti mill-konvenut u kopja tal-pagamenti jinsabu eżebiti fol. 89 sa 95 tal-proċess.

- Il-fatturi finali li ntbagħtu huma l-fatturi 27/15, 28/15, 29/15, 30/15, 31/15 u 32/15 (fol. 7 sa 12), u minbarra dan hemm ukoll fattura finali numru 33/15 fol. 13-14 fl-ammont ta' €30,399.96.

L-Aggravji tal-Konvenut Appellant.

11. Permezz tal-ewwel aggravju l-konvenut appellant jattakka s-sentenza appellata inkwantu ġie kkundannat sabiex iħallas lis-soċjetà attriċi s-somma ta' €16,000. Jgħid illi din is-somma huwa ħallasha peress li ġie dirett mis-soċjetà attriċi illi jħallasha lil terzi fl-interess tal-istess appellata. L-appellant jgħid illi l-prova li €16,000 tħallsu minnu lil terzi fuq struzzjonijiet ta' Maurizio Cavalieri li jirrappreżenta lis-soċjetà attriċi hija *email*[1] tad-9 ta' Settembru, 2015 mibgħuta minn Cavalieri lill-konvenut fejn fiha jingħad:

> "Veramente finora sono stati consegnati €201,000.00 di prodotti ed ho incassato €171,000.00
>
> Quindi non ho acconto, tutto quello che ho ricevuto e' meno di quello che ho consegnato".

12. L-appellant qed jinterpreta din l-*email* bħala struzzjoni mingħand is-soċjetà attriċi sabiex iħallas is-somma ta' €16,000 lil terzi kredituri tas-soċjetà attriċi u mhux direttament lis-soċjetà attriċi. Jgħid illi kull meta

---
[1] Dok AF9 anness mal-affidavit tal-konvenut.

rċieva *invoice* huwa dejjem ħallasha a saldu u għalhekk ma kien jonqsu jħallas xejn lis-soċjetà attriċi.

Ikkunsidrat

13. Huwa minnu li din l-*email* hija bil-lingwa Taljana, però ma hiex miktuba b'xi Taljan diffiċli li tiddeċifrah. Bl-ebda mod din l-*email* ma tista' tiġi interpretata bil-mod kif qed jinterpretaha l-appellant. Jekk verament it-terzi tħallsu mill-konvenut fuq struzzjonijiet tal-appellata, kull ma kellu jagħmel l-appellant kien li jsejħilhom bħala xhieda. Però mill-atti jirriżulta illi l-appellant mill-bidu nett ma kellux l-intenzjoni li jsejħilhom bħala xhieda tant li lanqas huma mniżżla fl-elenku tax-xhieda. Kif tajjeb osservat l-Ewwel Qorti dwar dawn is-€16,000, il-pretensjoni tal-konvenut li din is-somma ħallasha lil terzi fuq struzzjonijiet tas-soċjetà attriċi ma hi korroborata bl-ebda mod. Kull ma hemm fl-atti dwar din il-pretensjoni hija l-verżjoni tal-konvenut, kontrastata u miċħuda mis-soċjetà appellata.

14. **Għalhekk din il-Qorti tqis dan l-ewwel aggravju tal-konvenut appellant bħala mhux biss infondat iżda wkoll li hu manifestament fieragħ.**

15. Permezz tat-<u>tieni aggravju</u> tiegħu, imressaq bla preġudizzju għall-ewwel wieħed, l-appellant jgħid illi l-ammont li ġie kkundannat mill-Ewwel

Qorti jħallas huwa fi kwalunkwe każ eċċessiv għaliex skontu l-Ewwel Qorti żbaljat fil-kalkoli tagħha. Jgħid illi anke jekk jitqies illi s-somma ta' €16,000 imħallsa lil terzi ma tħallsitx fl-interess tal-appellata, l-ammont dovut huwa anqas minn dak kanonizzat mill-Ewwel Qorti. Skont l-appellant il-kalkolu kellu jkun kif ġej:

> "19. Illi abbazi tal-kalkoli maghmula mir-rapprezentant tas-socjeta appellata stess, u cioe Maurizio Cavlieri, f'Dok SS18, jidher illi jekk mill-ammont pretiz ta' €227,224.34 jigu mnaqqsa l-VAT mitlub mis-socjeta appellata, u cioe' €32,943.46, kif ukoll l-ammont ta' €7,019.88, l-ammont pretiz jammonta għal €187,261.
>
> 20. Illi pero hekk kif gie kkonfermat mis-socjeta appellata stess, l-esponent appellant hallas lis-socjeta appelata, permezz ta' cekkijiet u cash, totalment ammontanti ghal €178,000. Dan l-ammont ma jinkludix z-zewg cekkijiet fl-ammont ta' €16,000 f'isem terzi illi l-Ewwel Qorti kkundannat lill-appellant sabiex ihallas.
>
> 21. Illi ghalhekk, minghajr ebda pregudizzju ghal-ewwel aggravju, jekk is-somma ta' €178,000 titnaqqas mis-somma globali surreferita, u dan abbazi ta' Dok. SS18, is-somma dovuta mill-appellant hija dik ta' €9,261 u mhux €16,000 kif ikkonkludiet l-Ewwel Qorti".

16. Dwar dan l-aggravju l-Qorti tibda billi tirreferi għall-prospett dettaljat dwar il-pretensjoni tas-soċjetà attriċi ppreżentat minnha u li jinsab a fol. 169-171 tal-proċess. Għall-aħjar intendiment qed jiġi hawn riprodott:

> **"I. Rendikont tas-somma ta' €41,936.46 (mertu ta' din il-kawza) dovuti mill-konvenut lis-socjeta estera Homeline srl fuq merkanzija Ikkonsenjata lilu**
>
> **A. Merkanzija Ikkonsenjata lin-Nutar Andre Farrugia ai termini tal-fattura numru 27/15 - Dok. SS2 a fol. 7 fol-process, din il-merkanzija kienet giet fatturata lill-ufficcju notarili tal-konvenut ghall-applikabilita ta' l-ezenzjoni bejn Stati membri tal-VAT, u li dwarha xehed Maurizio Cavalieri fis-seduta tad-9 ta' Marzu 2017**

Mq 95 teak Burma	13,775.00
Mq 30 rovere	3,000.00
Posa in opera 125 Mq parquet	1,875.00
Ml 100 Zoccolo in Teak	1,600.00
Total	20,250.00

B. Merkanzija ikkonsenjata lin-Nutar Dr. Andre Farrugia ai termini tal-fatturi numri 28/15, 29/15, 30/15, 31/15, 32/15, 33/15 - Dok. SS2 fols. 8-14 tal-process

Gazebo Med-Twist Ditta Gibus con luci a led +N°1 Tenda	21,700.00
Composizione Divani Infinity Ditta Ethimo	6,800.00
Tavolo in Teak Costes Ditta Ethimo	2,850.00
N°8 Poltroncine Costes Ditta Ethimo	3,200.00
Portoncino+finestra per ripostiglio esterno	1,980.00
Parete in lroko lnterna/Esterna con mobile per alloggio TV	8,870.00
Parete in lroko Esterna per alloggio infissi e parapetto	4,960.00
Composizione Salotto William Ditta Valentini	8,400.00
Tavolo 200x100xh90 realizzato in legno antico	3,820.00
Portoncino lngresso con chiusura di sicurezza	2,290.00
Mobile di chiusura per vano quadri elettrici	1,380.00
Vaso completo di sedile Ditta Kartell per bagno ospiti	550.00
Lavabo a colonna Ditta Nic Design per bagno ospiti	1,400.00
Rubinetto Rettangolo XL nero ditta Gessi per bagno ospiti	480.00
Scala in acciaio e rovere completa di ringhiera e parapetto in vetro, realizzata come da disegni fornitici	5,240.00
Mobile divisorio in rovere con doppia altezza, con inseriti armadi librerie, 2 porte, parapetti in vetro e legno, come da disegno fornitoci	16,000.00
Mobile contenitore/porta tv da esterno realizzato in lroko con top in quarzo completo di frigo da incasso ditta Ariston	3,180.00
Camera da letto Ditta ALF 1 completa di: Armadio-Letto-2 Comodini-Cassettone-Piano Scrittoio	4,950.00
N°2 porte per ingresso bagni	1,300.00
N°1 porta separazione bagni apertura a spingere e t irare	1,180.00
N°2 porte per ingresso camere con cerniere invisibi li	1,640.00
N°2 Mobiletti da bagno completi di lavabo-rubinetti e specchiere	1,980.00
N°7 Persiane in Okume laccato bianco, con le seguent i misure: 2840x2165-1340x1250-805x1000-730x835-763x895 762x903-1097x1155	8,975.00
Fornitura e posa in opera di Mq 90 di decking in lROKO	11,700.00
Miscelatore a parete per lavabo Zucchetti	580.00
Miscelatore doccia con devio Zucchetti	230.00
Soffione doccia Zucchetti	250.00
Doccino con presa acqua Zucchetti	210.00

Piatto doccia in acciaio filo pavimento	1,150.00
Pedana in Teak per piatto doccia	780.00
Vasca da bagno Class	1,850.00
Rubinetto vasca Free-Standing Zucchetti	1,550.00
Miscelatore per vasca Zucchetti	180.00
Box Doccia in vetro Fumè con anta scorrevole e accessori	3,690.00
Lavabo in Corian	920.00
Mobile per lavabo complete di specchio in Teak	2,180.00
Armadio a Muro portascarpe	1,240.00
Mq 6 Mosaico TreD in Teak	1,625.00
Porta laccata ingresso WC	650.00
Porta ingresso camera apertura a Bilico	1,180.00
Cabina Armadio	4,260.00
Letta Chorus Ditta Twils in Ecopelle	2,275.00
Materasso in Memory Foam	1,319.00
Panca con cassetti da cm 390 in Teak	2,880.00
N°3 Finestre a Vasistas, N°1 Finestra Bagno con aggi unta scuretto	
N°1 Porta/finestra a 2 Ante con scuretti, il tutto p er €	4,210.00
Porta a Bilico in Vetro Fumè	840.00
Ringhiera per scaletta rifatta con angolatura diversa	350.00
Total	€159,224.00
Skont konkordat bejn il-partijiet u inserit fil-fattura nru 33/15	€9,481.00
Valur tal-merkanzija minghajr VAT u wara Ii tnaqqas I-iskont	€149,743.00
VAT 22%	€32,943.46
Total (VAT Inkluz)	€182,686.46

Total Komplessiv tal-Fornitura A u B	**€**	**202,936.46**
Pagamenti Bankarji maghmula mill-konvenut u ircevuti minn Homeline srl	**€**	**161,000.00**
Total Ii ghadu ma thallasx Ghall-fornituri A u B	**€**	**41,936.46**

II. Merkanzija Ordnata min-Nutar Dr. Andre Farrugia, liema merkanzlja ghadha fil-pussess tas-socjeta attrici ma saritx il-konsenja taghha stante illi n-Nutar irrifjuta illi jhallas is-somma ta' €7,020 ghal din il-merkanzija, liema somma baqghet ma thallsitx sal-lum u tifforma ukoll parti mill-mertu ta' din il-kawza

Poltroncine Ditta Ethimo	770.00
Persiana	1,840.00
Tende per Gazebo ditto Gibus	3,000.00

Ripiani per Armadio ditto Alf	144.00
Total (Minghajr VAT)	5,754.00
VAT (22%)	1,265.88
Total	€7,019.88

III. Prodotti extra li gew konsenjati, xogholijiet li gew ezegwiti u spejjez sostnuti, li m'humiex parti minn din il-kawza u tal-valur komplessiv ta' €17,268.00, li thallsu min-Nutar Dr. Andre Farrugia permezz tal-flus kontanti f'Malta u li pero m'humiex inkluzi fil-fatturi mertu ta' din il-kawza:

Angolo in Iroko per zona posto auto	€	3,440.00
Montaggio Mosaico 3D (manodopera e collanti)	€	280.00
Montaggio rete copertura aria cond. (manodopera e rete)	€	170.00
Spesi per intervento tecnici Gibus	€	1,300.00
N°6 Rulli motorizzati (5 Elettrici+1 ad ultrasuoni) zona cucina	€	7,900.00
N°4 Rulli motorizzati (2 Elettrici+2 ad ultrasuoni) di cui 2 oscuranti e due in tessuto di arredo per la Main Bedroom	€	4,178.00
Total	€	**17,268.00**

Flus Kontanti Imhallsa min-Nutar Dr. Andre Farrugia lis-socjeta Homeline srl. ghal dawn il-prodotti/xogholijiet/spejjez

In Ufficio da lui al raggiungimento dell'accordo più imp. (AF3)	€	6,000.00
In Villa consegnatici da sua mamma ad Agosto 2015	€	8,000.00
Da lui consegnati all'Avvocato Galea per Malcolm Cassar	€	3,000.00
Total	€	**17,000.00**

17. Dan il-prospett juri biċ-ċar illi l-ammont globali pretiż mis-soċjetà attriċi kien ta' €227,224.34 kif sewwa qed jgħid l-appellant fit-tieni aggravju tiegħu.

18. Minn din is-somma jridu jitnaqqsu (i) €32,943.46 li naqset l-Ewwel Qorti bħala VAT mitlub mis-soċjetà attriċi indebitament; (ii) €7,019.88 (prezz u VAT ta' merkanzija li ma ġietx konsenjata); (iii) €17,000.00 li huwa paċifiku bejn il-partijiet li tħallsu mill-konvenut jew membri tal-familja tiegħu fi flus kontanti; u (iv) €161,000.00 imħallsa kif ġej:

€14,000 - 22/09/14 - fol. 89

€6,000 - 05/12/14 - fol. 90

€44,000 - 23/03/15 - fol. 91

€30,000 - 15/05/15 - fol. 92

€37,000 - 06/07/15 - fol. 93

€20,000 - 12/08/15 - fol. 94

<u>€10,000 - 20/09/15 - fol. 95</u>

<u>**€161,000.00 -**</u>

19. Għalhekk mill-ammont globali ta' €227,224.34 irid jitnaqqas l-ammont ta' €217,963.34 (*ie*. €32,943.46 + €7,019.88 + €17,000.00 + €161,000.00 fuq spjegati).

20. **€227,224.34 nieqes €217,963.34 iħalli bilanċ ta' €9,261.00;** u mhux l-ammont ta' €16,000 kanonizzat mill-Ewwel Qorti.

21. L-iżball fil-kalkoli li għamlet l-Ewwel Qorti fis-sentenza appellata huwa illi meta trattat u ddeċidiet il-pretensjoni tal-konvenut illi fost il-ħlasijiet li kien għamel lis-soċjetà attriċi kien hemm €16,000 li tħallsu lil terzi, pretensjoni li l-Ewwel Qorti ġustament sabet li ma kenitx fondata; minflok ma għamlet l-eżerċizzju matematiku appena magħmul minn din il-Qorti; għaddiet sabiex qieset dawk is-€16,000 bħala ammont dovut lis-soċjetà attriċi. Fi kliem ieħor qieset dawk is-€16,000 barra mill-kuntest tagħhom u injorat il-prospett fuq riprodott li jagħti stampa ċara tal-pretensjoni tal-attriċi appellata f'din il-kawża. Fil-fatt dawk is-€16,000 lanqas biss jidhru fil-prospett imsemmi proprju għaliex is-soċjetà attriċi qatt ma rrikonoxxiet li tat struzzjonijiet lill-konvenut sabiex iħallas għan-nom tagħha lil terzi. Din iċ-ċifra ta' €16,000 tressqet bħala parti mid-difiża tal-konvenut li huwa ħallas l-ammont kollu dovut. Riġettata mill-Ewwel Qorti l-pretensjoni tal-konvenut dwar is-€16,000 imħallsa lil terzi; il-kwistjoni dwar is-€16,000 kellha tieqaf hemm u mhux tiġi konvertita bħala parti mill-pretensjoni tas-soċjetà attriċi.

22. **Dan it-tieni aggravju jirriżulta għalhekk fondat u qed jiġi akkolt b'dan illi s-somma kanonizzata qed tiġi ridotta minn €16,000.00 għal €9,261.00.**

23. Permezz tat-tielet aggravju l-appellant jilmenta minn kif ġie deċiż il-kap tal-ispejjeż mill-Ewwel Qorti fejn ikkundannatu għall-ispejjeż kollha

tal-kawża. Jgħid l-appellant illi filwaqt li s-soċjetà attriċi talbet li titħallas is-somma ta' €48,956.46, hija ġiet kanonizzata fis-somma ta' €16,000.00 biss, anqas min-nofs reklamat u dan ma ġiex rifless fis-sentenza appellata.

24. Skont **Artikolu 223 tal-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili** sentenza dwar il-kap tal-ispejjeż għandha tirrifletti r-rebħ u t-telf rispettiv tal-partijiet.

25. L-ispartizzjoni tal-ispejjeż ġudizzjarji hija kwistjoni li hija mħollija entro d-diskrezzjoni tal-Qorti, tant illi ġie miżmum illi ċ-ċaħda tal-maġġorparti tal-eċċezzjonijiet ta' konvenut mhux neċessarjament twassal għall-kundanna tal-konvenut għall-ispejjeż (**Paul Farrugia v. Avukat tal-Istat et -** Qorti Kostituzzjonali – 1 ta' Diċembru, 2021). Huwa rikonoxxut li jeżistu każijiet li fihom ma tkunx qed issir ġustizzja mal-parti proċeduralment sokkombenti jekk ma tiġix b'danakollu meħlusa għalkollox mill-ispejjeż. (**HLB Falzon & Falzon v. Josette Xuereb** - Qorti tal-Appell (sede Inferjuri) – 16 ta' Settembru, 2004).

26. Eżaminat it-tielet aggravju fid-dawl tal-provvediment legali applikabbli u l-ġurisprudenza in materja, din il-Qorti ma ssib xejn li jiġġustifika l-applikazzjoni ta' eċċezzjoni għar-regola kif stabbilità fl-

Artikollu 223 tal-Kap. 12. Ma tara li rriżultaw l-ebda ċirkostanzi li jissuġġerixxu xi temperament mir-regola ġenerali li l-kap tal-ispejjeż għandu jiġi deċiż skont ir-rebħ u t-telf rispettiv tal-partijiet.

27. Ladarba s-soċjetà attriċi talbet li tiġi kanonizzata kreditriċi fis-somma ta' €48,956.46 u minflok ġiet mill-Ewwel Qorti kanonizzata kreditriċi fis-somma ta' €16,000.00, dan kellu jiġi rifless fis-sentenza appellata. Huwa minnu illi kien fid-diskrezzjoni tal-Ewwel Qorti illi takkolla l-ispejjeż ġudizzjarji skont il-fatti specie partikolari tal-każ. Però min jitlob il-ħlas ta' €48,956.46 u jingħata raġun biss fis-somma ta' €16,000.00 ma jistax jitqies rebbieħ; aktar u aktar meta tqis illi l-ammont kanonizzat mill-Ewwel Qorti jammonta għal 32.68% biss tal-ammont mitlub fir-rikors promotur.

28. **Għalhekk tqis illi t-tielet aggravju huwa fondat u qed jiġi akkolt.**

29. Għall-kompletezza din il-Qorti żżid tgħid illi għalkemm fir-rikors tal-appell tiegħu l-konvenut appellant talab ukoll it-tħassir tas-sentenza appellata "fejn laqghet l-eccezzjonijiet tas-socjeta appellata rigward it-talba rikonvenzjonali", l-ebda aggravju ma tressaq fir-rikors tal-appell mis-sentenza tal-Ewwel Qorti referibbli għall-kontrotalba.

30. Tenut kont illi l-appell qed jiġi akkolt parzjalment u s-somma kanonizzata favur l-attriċi qed tiġi hawn ulterjorment ridotta għal €9,261.00 (18.90% tal-ammont oriġinarjament reklamat fir-rikors ġuramentat promotur) dan ser jiġi rifless fid-deċiżjoni ta' din il-Qorti dwar il-kap tal-ispejjeż taż-żewġ istanzi.

Decide.

Għar-raġunijiet fuq mogħtija, din il-Qorti qiegħda:

Tiċħad l-ewwel aggravju filwaqt li tilqa' t-tieni u t-tielet aggravju tal-konvenut appellant.

Tilqa' parzjalment dan l-appell, tvarja s-sentenza appellata billi tirriduċi l-ammont kanonizzat a favur is-soċjetà attriċi għas-somma ta' disat elef, mitejn u wieħed u sittin ewro (€9,261) minflok l-ammont kanonizzat mill-Ewwel Qorti, filwaqt li tikkonfermaha fil-kumplament salv dak li jirrigwarda l-kap tal-ispejjeż.

Bl-ispejjeż taż-żewġ istanzi inkwantu għal erba' kwinti ($^4/_5$) a karigu tas-soċjetà attriċi u inkwantu għal kwint ($^1/_5$) a karigu tal-konvenut appellant.

Mark Chetcuti	Robert G. Mangion	Grazio Mercieca
Prim Imħallef	Imħallef	Imħallef

Deputat Reġistratur
rm