



**QORTI TAL-MAGISTRATI  
MAGISTRAT DR. LEONARD CARUANA LL.D., M.A. (FIN. SERV)**

Rikors Nru: 115/2023LC

**FLAVIO ABDILLA (K.I. 485153M) U MARTU CARMEN ABDILLA (K.I.  
209261M)**

**VS**

**ANTHONY SIVE TONY CASSAR (K.I. 344872M)**

Illum, 29 ta' April 2024

Il-Qorti,

Rat ir-rikors ta' Flavio Abdilla (K.I. 485153M) u martu Carmen Abdilla (K.I. 209261M) fejn talbu lil din il-Qorti sabiex ai termini tal-artikolu 259 tal-Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta jogħgobha tawtorizzhom jipproċedu kontra l-intimat bl-eżekuzzjoni tat-titolu eżekuttiv tagħhom kif emanenti mil-kuntratt ta' kostituzzjoni ta' debitu li sar in atti tan-Nutar Dr. Samuel Bezzina datat it-28 ta' Ġunju 2019 u li dan isir taħt il-provedimenti kollha li din l-Onorabli Qorti jogħgobha timponi, bl-ispejjeż kollha, inklużi dawk tal-litra Uffiċjali numru 806/2023 ('Dok. D') u bl-interessi sad-data tal-ħlas effettiv kontra l-intimat.

Rat ir-risposta tal-intimat Anthony sive Tony Cassar (K.I. 344872M) tal-14 ta' Settembru, 2023 fejn eċċepixxa illi:

## Kopja Informali ta' Sentenza

1. Illi t-talbiet attriċi għandhom jiġu miċħuda minħabba illi m'huwiex minnu illi l-esponent aċċetta l-eredita' tad-decujus Michael Perkins.
2. Illi kif jidher mid-dokument hawn anness u mmarkat Dok. "A", huwa jiddikjara li kien qed jirrinunzja għal kollox għall-eredita' tal-mejjet Michael Perkins u dan skond l-Att Pubbliku ta' 17 ta' Lulju tas-sena elfejn u tlieta u għoxrin, liema dokument jinsab insinwat u rreġistrat.
3. Illi, anzi kif ser jirriżulta waqt is-smieġħ u t-trattazzjoni tal-kawża, l-esponent għandu jifhallas għaliex huwa ilu sa mill-mewt ta' l-istess Michael Perkins, jikri garage sabiex iżomm l-affarijiet li kienu jinsabu fil-flat tal-istess Michael Perkins u ta' dan huwa għadu ma fhallas xejn. Illi huwa qiegħed jikorra kirja ta' elfejn ewro fis-sena, liema flejjes presentament huwa qed jkollu jfhallas minn butu. L-esponent fil-fatt ser jkun qiegħed jintavola kontro-talba.
4. Salvi eċċezzjonijiet ulterjuri.

Rat id-dokumenti eżebiti u l-atti proċesswali;

Rat il-provi u s-sottomissjonijiet tal-partijiet;

Rat illi l-kawża fhalliet għas-sentenza.

Ikkunsidrat;

Illi kif jirriżulta mill-affidavit ta' Flavio Abdilla,<sup>1</sup> huwa kien ħabib ta' Michael Perkins u kienu wkoll familjari ta' xulxin. Minn żmien għal żmien, Michael Perkins kien jissellef xi flus mingħand ir-rikorrenti għal bżonnijiet tiegħu. Filfatt ir-rikorrenti Flavio Abdilla xehed illi

---

<sup>1</sup> Dok. "F" a fol. 19 tal-atti proċesswali.

## Kopja Informali ta' Sentenza

huwa kien inizjalment sellfu s-somma ta' tlett elef ewro (€3,000) u kienet saret skrittura f'dan ir-rigward. Sussegwentement, Michael Perkins baqa' jisselef flus minghand ir-rikorrenti, peress li huma kienu ħbieb u kien jafdah, iżda malli s-somma leĥqet dik ta' sebat elef ewro (€7,000), apparti l-imsemmija somma ta' tlett elef ewro (€3,000), r-rikorrenti talab lil Michael Perkins sabiex issir kuntratt għand nutar. Dan l-att sar, fl-atti tan-Nutar Dottor Samuel Bezzina tat-28 ta' Ġunju 2019,<sup>2</sup> fejn l-imsemmi Michael Perkins ikkostitwixxa ruġu bħala debitur, vera, ċert u likwidu b'titolu ta' self a favur tar-rikorrenti *in solidum* fis-somma ta' sebat elef ewro (€7,000), li jaċċetta li jhallas lura sal-wieġed u tletin (31) ta' Jannar tas-sena elfejn u għoxrin (2020), mingħajr interessi. Ir-rikorrenti kkonferma fl-affidavit tiegħu illi Michael Perkins ma kienx ħallas dak li huwa dovut lilu u lil martu sal-31 ta' Jannar 2020.

Michael Perkins ġie nieqes nhar l-1 ta' Frar tas-sena 2022.<sup>3</sup> Mir-riċerki testamentarji, kemm publiċi u dawk sigrieti,<sup>4</sup> jirriżulta li permezz tat-testment tiegħu tal-10 ta' Diċembru 2020 fl-atti tan-Nutar Nicholas Vella,<sup>5</sup> Michael Perkins innomina lill-intimat bħala l-unika eredi universali tiegħu.

Jirriżulta li minkejja li r-rikorrenti informa lill-intimat b'dan id-dejn u saħansitra interpellah permezz ta' ittra ġudizzjarja, ir-rikorrenti baqgħu ma rċevew l-ebda flus.

L-intimat da parti tiegħu jilqa' għal din l-azzjoni billi eċċepixxa fost l-oħrajn, illi ġialdarba huwa irrinunzja għall-eredita' tad-decuis Michael Perkins, tramite r-rinunzja magħmula fl-atti tan-Nutar Nicholas Vella, fis-17 ta' Lulju 2023,<sup>6</sup> it-talbiet tal-attriċi għandhom jiġu miċħuda.

---

<sup>2</sup> A fol. 4 tal-atti proċesswali.

<sup>3</sup> Ċertifikat tal-mewt, Dok. "B" a fol. 7 tal-atti proċesswali.

<sup>4</sup> Dok. "C" a fol. 8 *et seq* tal-atti proċesswali.

<sup>5</sup> Dok. "D" a fol. 11 tal-atti proċesswali.

<sup>6</sup> A fol. 28 tal-atti proċesswali.

Kopja Informali ta' Sentenza

Fix-xhieda tiegħu mogħtija fis-seduta tal-14 ta' Frar, 2024, l-intimat Anthony Cassar jixhed illi huwa qatt ma aċċetta il-wirt tal-mejjet Michael Perkins, filwaqt li jssostni *“Le jiena qatt ma missejt flus u lanqas affarijiet. Qatt m'aċċettajt. ... Le le qatt. Filfatt għadu kollox fuq il-bank u kollox kif inhu.”*

Ikkonsidra;

Illi l-materja ta' rinunzja tal-wirt hija regolata bl-artikolu 869 tal-Kapitolu 16 tal-Liġijiet ta' Malta, li jstipola li:

*“869. B'dak kollu li jingħad fl-artikoli ta' qabel dan, l-imsejħin għall-wirt, illi jkollhom fil-fatt il-pusses tal-ħwejjeġ tal-wirt, jitilfu, wara tliet xhur mill-ftuħ tas-suċċessjoni jew minn dak in-nhar li jkunu saru jafu li l-wirt imiss lilhom, il-jedd tar-rinunzja għal dak il-wirt, kemm-il darba ma jkunux imxew skont id-dispożizzjonijiet dwar il-benefiċċju tal-inventarju; u, jitqiesu bħala werrieta mingħajr dan il-benefiċċju ukoll jekk kontra dan igħidu illi huma jippossjedu dawk il-ħwejjeġ taħt titolu ieħor.*

Illi b'hekk, l-elementi għal rinunzja ta' wirt huma ben spjegati minn dan l-artikolu. Filfatt, fil-kawża **Joseph Gauci et vs. Jane Galea et**<sup>7</sup> ġie ritenut illi:

*“L-artikolu 869 tal-Kodici Civili, pero', jghid li r-rinunzja għall-wirt ma tistax issir aktar minn tlett xhur wara l-ftuh tas-suċċessjoni, f'kaz biss li dawk il-werrieta “jkollhom fil-fatt il-pusses tal-hwejjeġ tal-wirt”, u allura jekk il-werrieta ma jkollhomx pusses tal-hwejjeġ tal-wirt u ma jagħmlux atto di eredita', huma jstgħu, f'kull zmien jirrinunzjaw għall-wirt.”*

---

<sup>7</sup> **Joseph Gauci Et vs Jane Galea et**, 3 ta' April, 2003, Prim Awla tal-Qorti Ċivili, (Rik Ġur Nru 865/2022)

## Kopja Informali ta' Sentenza

Illi m-ix-xhieda mogħtija mill-intimat Anthony Cassar<sup>8</sup> jirriżulta illi huwa għandu diversi oġġetti tad-decuius Michael Perkins miżmumin fil-garage tiegħu u filfatt qed ifittex għad-danni li qed isofri peress li ħadulu post ta' żewġ karozzi. Illi fir-risposta ġuramentata tiegħu, l-istess intimat jikkonferma illi huwa *“qed jinkorri kirja ta' elfejn Ewro fis-sena, liema flejjes preżentement huwa qed jkollu jħallas minn butu.”*

Illi l-fatt li dawn l-oġġetti qegħdin miżmumin f'garage taħt il-kontroll tal-intimat u li baqa' jħallas il-kera għaž-żamma tal-oġġetti ta' Michael Perkins, iwassal lill-Qorti għall-konvinciment ilil l-intimat effettivament qiegħed fil-pussess ta' dawn l-oġġetti u b'hekk l-element tal-“pussess” kif misjub fl-Artikolu 869 tal-Kodiċi Ċivili huwa sodisfatt.

Illi l-Artikolu 869 tal-Kodiċi Ċivili jistipola wkoll perjodu ta' tliet xhur għar-rinunzja, li għandu jibda jiddekorri minn meta (i) tinfetaħ is-suċċessjoni jew (ii) minn dak in-nhar li l-werriet sar jaf li l-wirt imiss lilu.

Illi b'hekk imiss issa li jiġi stabbilit jekk it-terminu perentorju ta' tliet xhur sabiex issir ir-rinunzja bediex jiddekorri u jekk iva, minn meta. Ladarba ma jirriżultax mill-atti, li sar ill-ftuħ tas-suċċessjoni ta' Perkins, il-Qorti trid tistabbilixxi jekk l-intimat sarx jaf li hu l-werriet u meta. Għal dan l-iskop, il-Qorti tagħmel referenza għas-segwent bran mix-xhieda tal-intimat Anthony Cassar<sup>9</sup>:

*“Dr Noel Bianco : Issa meta gejт għat-testmet, fuq it-testment, meta sirt taf li hu għandu jiehu xi ghaxart'elef (10,000) euro? Meta sirt taf li Flavio għandu jiehu ghaxart'elef euro?”*

---

<sup>8</sup> Ara x-xhieda mogħtija fit-28 ta' Novembru 2023 a fol. 32 et seq tal-atti proċesswali.

<sup>9</sup> A fol. 33 tal-Atti proċesswali.

## Kopja Informali ta' Sentenza

*Xhud : Kien qalli, kien qalli ma nafx jekk hux qabel jew wara imma kien qalli wara. Qalli isma, dak Mike ghandu jtini. Ghandu jtini. Ghidtlu x'nista naqbad naghmel. Imbaghad kont ghidtlu isma', peress li hu halla lili werriet, ghidtlu ha naraw x'hemm u naqsmu. Kien accetta in the long run imbaghad f'daqqa wahda nircievi ittra mill-Qorti."*

Minn dan il-bran appena citat, jirriżulta ampju li l-intimat kien jaf li Perkins ħalla lili werriet, u dan f'xi żmien qabel ma r-rikorrenti emetta l-ittra uffiċjali. Filfatt, ir-rikorrenti emetta l-ittra uffiċjali propju għax l-intimat kien qed jirrifjuta li jħallsu. Illi di più, anke min-nota oppożitorja għall-ittra uffiċjali tar-rikorrenti, l-istess intimat f'ebda mument ma jirrespingi t-talbiet tar-rikorrenti bħala li m'huwiex werriet, iżda biss jgħid li huma "infondati fil-fatt u fid-dritt".

Illi madanakollu tibqa' d-diffikultà li tiġi stabbilita data ta meta l-intimat sar jaf li huwa l-eredi ta' Michael Perkins. Il-Qorti tqis li ladarba l-intimat, qabel ma ntbagħtet l-ittra uffiċjali, kien qed jiddiskuti mar-rikorrenti konsapevoli li huwa l-eredi ta' Michael Perkins, neċessarjament ifisser li fid-data tas-sottomissjoni tal-Ittra Uffiċjali, ossija fil-21 ta' Marzu 2023, l-intimat kien jaf li huwa l-werriet u b'hekk il-Qorti se tieġu din id-data bħala d-data li fiha sar jaf l-intimat li huwa werriet ta' Michael Perkins.

Illi jirriżulta wkoll mill-atti li l-intimat irrinunzja għall-wirt ta' Michael Perkins permezz tal-Att datat is-17 ta' Lulju 2023, ossija kważi erba xhur wara d-data tal-ittra uffiċjali, kif hawn fuq imsemmi. Illi b'hekk, it-terminu li fih l-intimat seta jirrinunzja għall-wirt ta' Michael Perkins iddekorra u b'hekk l-att ta' rinunzja huwa ineffettiv.

Illi b'hekk, l-ewwel żewġ eċċezzjonijiet tal-intimat qed jiġu respinti.

Ikkonsidrat;

Kopja Informali ta' Sentenza

Illi fir-rigward tat-tielet eċċezzjoni, l-intimat jgħid li qed iħallas il-kera minn butu u li qed jippretendi rizarċiment tal-flus li ħallas u li anke ser jagħmel kontro-talba. Il-kontro-talba ma ġietx sottomessa u b'hekk il-Qorti ma tistax tiegħu konjizzjoni ta' din l-eċċezzjoni.

B'hekk, din it-tielet eċċezzjoni qed tiġi wkoll respinta.

Ikkonsidrat;

Illi fil-fehma tal-Qorti, ir-rikorrenti rnexxielu jipprova illi huwa kreditur tal-eredità tad-deċuius Michael Perkins fl-ammont ta' għaxart' elef Ewro u li dan l-ammont għadu sal-lum ma ġiex saldat.

**Deċide:**

Għaldaqstant, għal dawn il-motivi, il-Qorti qed taqta' u tiddeċiedi billi tilqa' t-talbiet tar-rikorrenti u tawtorizzahom ai termini tal-Artikolu 259 tal-Kap 12 tal-Liġijiet ta' Malta jipproċedu kontra l-intimat Anthony sive Tony Cassar bl-eżekuzzjoni tat-titolu eżekuttiv tagħhom kif emanenti mill-kuntratt ta' kostituzzjoni ta' debitu li sar fl-atti tan-Nutar Dottor Samuel Bezzina datat it-28 ta' Ġunju, 2019.

Bl-ispejjeż tal-preżenti u tal-ittra uffiċjali numru 806/2023 datata 21 ta' Marzu 2023 ikunu a karigu esklussiv tal-intimat, u bl-imgħax mid-data tal-imsemmija Ittra Uffiċjali, ossija l-21 ta' Marzu 2023 kontra l-intimat sad-data tal-pagament effettiv.

**Ft.Dr. Leonard Caruana**  
**Maġistrat**

**Sharonne Borg**  
**Deputat Registratur**

Kopja Informali ta' Sentenza