



# TRIBUNAL GĦAL TALBIET ŻĠĦAR

ĠUDIKATUR  
AVV. DR. ILONA SCHEMBRI  
LL.B., LL.D., LL.M. (Lond.), Ph.D. (Birm.)

**Udjenza tat-8 ta' April 2024**

**Talba nru. 272/2021 IS**

**DR. CAROL PERALTA (I.D. 661152 (M))**

*VERSUS*

**CROSSCRAFT COMPANY LIMITED (C 6078)**

**IT-TRIBUNAL,**

Ra illi b' Avviż tat-Talba ipprezentat fit-23 ta' Settembru 2021, l-attur talab l-ammont ta' ħames mija u sitta u sebghin Ewro (Eur 576) rappreżentanti danni u ħsarat kaġunati fil-fond tal-attur mis-soċjeta' konvenuta.

Ra illi s-soċjeta' konvenuta ġiet debitament notifikata fit-28 ta' Ottubru 2021 (a fol. 6).

Ra illi s-soċjeta' konvenuta pprezentat ir-risposta tagħha fil-5 ta' Novembru 2021 (a fol. 7).

Ra illi s-soċjeta' konvenuta ipprezentat ukoll kontro-talba fil-5 ta' Novembru 2021 (a fol. 9 sa 11).

Ra illi l-attur rikonvenzjonat ipprezenta ir-risposta tiegħu fir-rigward tal-kontro-talba fil-21 ta' Dicembru 2021 (a fol. 15).

Ra illi saru diversi seduti fir-rigward ta' dan il-każ u xehdu diversi persuni.

Ra illi fid-9 ta' Jannar 2023, l-attur għalaq il-provi (a fol. 43).

Ra illi fl-10 ta' Ottubru 2023, is-soċjeta' konvenuta għalqet il-provi tagħha (a fol. 70).

Ra illi fl-10 ta' Ottubru 2023, il-partijiet iddikjaraw provi magħluqa (a fol. 70).

Ra l-atti proċesswali.

Ra illi din il-kawża tħalliet għas-sentenza.

### Ikkunsidra

Jidher ċar illi mhux kontestat bejn il-partijiet illi s-soċjeta' konvenuta żaret il-post tal-attur fejn kien hemm il-*fridge-freezer* sabiex isiru t-tiswijiet neċessarji fuq il-*fridge-freezer* peress illi l-*ice machine* ma kinitx qed tiffunzjona sew.

Ma hemm anqas kontestazzjoni bejn il-partijiet illi saru tiswijiet fuq il-motherboard tal-insemmija *ice machine* u li l-attur ħallas għal tali spejjeż.

Il-punt ta' diżgwiġ bejn il-partijiet hu jekk is-soċjeta' konvenuta wettqitx xogħolha sew meta saru t-tiswijiet fuq l-*ice machine* ta' din il-*fridge-freezer* minħabba l-fatt illi l-housing tal-filter tal-ilma jidher illi kien maqsum u kien qed jagħmel l-ilma.

Fl-ewwel lok, f'dan ir-rigward, dan it-Tribunal jinnota illi għall-attur, tali housing tal-filter tal-ilma hu haġa waħda mal-*ice machine* filwaqt illi għas-soċjeta' konvenuta, tali housing filter tal-ilma ma hux direttament konness mal-*ice machine*.

Biss pero', Tony Manevski xehed fit-3 ta' Mejju 2022, u liema parti mix-xhieda tinsab a fol. 27, illi

*"It-Tribunal: So. The first time you went to try and see what the issue is, and you saw what?"*

*Xhud: Yes, ok. So we start at first with defrosting the appliance, ok? ...They will freeze the pipe and then the water it won't go inside because of that; so for a step of solving that issue is first obviously defrosting the pipe.*

*It-Tribunal: And was there that issue?*

*Xhud: Sorry?*

*It-Tribunal: Was there that issue?*

*Xhud: We cannot know because the pipe it will be inside in a foam extension foam."*

B'dan illi għaldaqstant, tali xhieda turi illi l-housing filter tal-ilma hu konness mal-*ice machine* u jekk wiehed jišhaq illi għandu l-ħsara fl-*ice machine*, jidher illi l-ewwel haġa li jagħmel *technician* hi li jiċċekja il-filters.

Tant hu minnu li tali housing tal-filters hu konness mal-*ice machine* illi Kenneth Francica, fl-email tiegħu datata 15 ta' Lulju 2021, u li kopja tagħha tinsab a fol. 60, illi hu informa lill-attur

illi *“The filter housing is connected to the ice maker and coffee machine too.”* Anke f’email oħra mibgħuta lill-attur minn Kenneth Francica, u liema kopja tinsab a fol. 62, jgħid illi *“The water filter supplies water to the appliance.”*

B’dan illi allura jidher ċar illi ħsara fil-housing pipe huwa konness mal-*ice machine* u għal persuna illi ma tkunx teknika ma tistax tgħid minn fejn tkun ġejja l-ħsara imma sempliċiment tista’ biss tirreferi għal dak li hi tara b’għajnejha li ma jkunx qed jaħdem u li s-soltu jkun jaħdem.

It-tieni punt hu jekk it-*technician* setax jinduna illi l-ħsara kienet ġejja wkoll mill-housing filter, apparti mill-motherboard. F’dan ir-rigward, dan it-Tribunal ser jerga’ jirreferi għax-xhieda ta’ Tony Manevski datata 3 ta’ Mejju 2022, u li hi riprodotta iktar ‘il fuq, fejn it-*technician* qal illi wieħed jibda sabiex iħares lejn il-housing pipe sabiex jiddetermina l-ħsarat u kompla jgħid f’dan ir-rigward illi *“We cannot know because the pipe it will be inside in a foam extension foam”* (a fol. 27). B’dan illi allura dan it-Tribunal jaqbel mat-teżi tal-attur illi t-*technician* naqas b’negligenza meta ma ndunax bit-tali ħsarat għaladarba t-*technician* kellu jkun ċert li tali ħsara ma kinitx ġejja mill-housing pipe, u liema *technician* hu impjegat tas-soċjeta’ konvenuta b’dan illi għaldaqstant, is-soċjeta’ konvenuta kienet negligenti f’xogħolha b’dan illi s-soċjeta’ konvenuta hi responsabbli għall-ħaddiema tagħha, hekk kif inhu pprovdut mill-Artikolu 1037 tal-Kodiċi Ċivili, Kap. 16 tal-Liġijiet ta’ Malta. Dan it-tali Artikolu, u ukoll spejgazzjoni ta’ inkompetenza ta’ ħaddiem, ġew diskussi mill-Qrati tagħna diversi drabi, fosthom fis-sentenza ***Donald Attard ID 302858M Vs Emmanuel Micallef ID 835553M Master Properties Ltd (C 63604) Ludwig Dimech f’ismu proprja u għan-nom u in rappresentanza ta’ LK Limited.***<sup>1</sup>

Ġjaladarba ġie stabbilit illi tali ilma ħareġ mill-*fridge-freezer* minħabba l-ħsarat fl-*ice machine* u ċioe’ mill-housing pipe u b’dan illi s-soċjeta’ konvenuta ma wettqitx xogħolha skond is-sengħa u l-arti, issa dan it-Tribunal irid jistabbilixxi l-estent tal-ħsarat illi saru fil-proprjeta’ tal-attur. It-tielet punt allura illi dan it-Tribunal irid jiddeciedi hu fuq il-ħsarat illi sofra l-attur fil-proprjeta’ tiegħu. Charles Hallett xehed fit-3 ta’ Mejju 2022 illi hu ra li l-ħajt kien imxarrab u kkonferma wkoll illi tali ilma kien ħareġ minn taħt il-*fridge freezer* liema *appliance* hija l-punt ta’ kontestazzjoni (a fol. 34) u anke illi saru xi ħsarat fl-inkwatri, hekk skond kif kien infurmah l-attur (a fol. 34). F’dan ir-rigward, l-attur ippreżenta kopja tal-irċevuta illi tinsab a fol. 21 u 22 fejn turi illi kellha ssir restawrazzjoni fuq xi pitturi minħabba li kienu soffrew danni minħabba li kien hemm xi ilma li ppenetra u nxtorob mill-pitturi. Tali irċevuta hi għall-ammont ta’ erba’ mija u sitta u sittin Ewro (Eur 466). B’dan illi ma hemm ebda kontestazzjoni illi s-soċjeta’ konvenuta hi obbligata illi tirrifondi dan l-imsemmi ammont lill-attur għaladarba ġie stabbilit iktar ‘il fuq illi tali ħsarat kienu kkaġunati minħabba n-negligenza tas-soċjeta’ konvenuta.

L-attur ukoll jirreferi fl-affidavit tiegħu, u li jinsab a fol. 19 u 20, illi kien hemm statwa tat-tafal illi din tmermet bl-ilma u kien xtraha fl-ammont ta’ sittin Ewro (Eur 60). F’dan ir-rigward, is-soċjeta’ konvenuta ma ressqet ebda prova sabiex tirribatti tali ammont fejn straħet

<sup>1</sup> 15 ta’ Ġunju 2023, Qorti Ċivili Prim’Awla, Ref.: 964/2019

kompletament fuq l-affidavit tal-attur. B'dan illi għaldaqstant, dan it-Tribunal jemmen it-teżi tal-attur u li ggarfet ukoll statwa li kienet tal-ammont ta' sittin Ewro (Eur 60) minhabba l-ilma li hareg mill-*fridge-freezer* u cioe' mill-*ice machine* minhabba l-housing pipe.

B'dan illi, għaldaqstant, dan it-Tribunal hu tal-fehma illi s-soċjeta' konvenuta trid thallas lill-attur is-somma ta' **hames mija u sitta u għoxrin Ewro (Eur 526)** għall-ħsarat reali sofferti mill-attur minhabba n-negliġenza tas-soċjeta' konvenuta, u dan l-ammont inħadem skond l-Artikolu 1045 (1) tal-Kodiċi Ċivili, Kap. 16 tal-Liġijiet ta' Malta.

### Talba rikonvenzjonali

Is-soċjeta' konvenuta qed tikkontendi illi għandha titħallas l-ammont ta' tmenin Ewro (Eur 80) għal *on-site inspection* illi saret minn żewġ persuni fir-residenza tal-attur fuq il-*fridge-freezer* fir-rigward tal-*ice machine* u cioe' il-housing pipe.

Jidher pero', hekk kif inhu diskuss iktar 'il fuq, illi s-soċjeta' konvenuta kienet negliġenti f'xogħolha li wettqet fuq il-*fridge-freezer* fir-rigward tal-*ice machine* u cioe' il-housing pipe b'dan illi għandu jkun applikabbli l-Artikolu 1031 tal-Kodiċi Ċivili, Kap. 16 tal-Liġijiet ta' Malta, u b'dan illi l-attur ma hux responsabbli għall-ħlasijiet tal-imsemmija *on-site inspection* lis-soċjeta' konvenuta.

B'dan illi għaldaqstant it-Tribunal jiċhad it-talba rikonvenzjonali.

### **Decide**

Għaldaqstant, dan it-Tribunal jaqta' u jiddeciedi billi jilqa' t-talba tal-attur għall-ammont ta' hames mija u sitta u għoxrin Ewro (Eur 526) għall-ħsarat reali sofferti mill-attur minhabba n-negliġenza tas-soċjeta' konvenuta.

It-Tribunal jiċhad it-talba rikonvenzjonali għar-raġunijiet premissi hawn fuq.

L-ispejjeż ġudizzjarji marbuta ma' dawn il-proċeduri huma kollha a kariku tas-soċjeta' konvenuta.

**Avv. Ilona Schembri**  
Ġudikatur