



FIL-QORTI ĊIVILI – SEZZJONI TAL-KUMMERĊ

ONOR. IMĦALLEF

IAN SPITERI BAILEY LL.M. LL.D.

Illum, it-Tnejn, 22 ta' Jannar, 2024

Kawża Nru. 4

Rik. Nru. 82/2022 ISB

Crave Holdings Limited (C-42535)

vs

Registratur tal-Kumpaniji

Il-Qorti,

Rat ir-rikors tas-soċjetà **Crave Holdings Limited**, intavolat fit-12 ta' Awwissu 2022, li permezz tiegħu hija talbet lill-Qorti sabiex:-

- (i) *tordna lir-Registratur intimat jerga' jdahhal fir-Registru tal-Kumpanniji l-isem tal-kumpanija Carm Supplies Limited (C6072) skond l-artikolu 325(4) tal-Att dwar il-Kumpanniji (Kap. 386 tal-Ligijiet ta' Malta) ; u*

(ii) *tiddikjara li l-istess kumpanija Carm Supplies Limited (C6072) ghandha titqies illi komplet bl-esistenza taghha daqslikieku isimha ma thassarx minn fuq ir-Registru tal-Kumpanniji.*

U dan wara li ppremettiet:

Illi b'kuntratt tal-15 ta' Dicembru 2021 pubblikat fl-atti tan-Nutar Dottor Ritienne Bugeja Fenech, l-esponenti hallset b'surroga dejn in sodisfazzjon totali ta' dejn fis-somma ta' mitejn u hamsa u disghin elf lira Maltin (LM295,000), ekwivalenti ghal sitt mija u sebgha u tmein elf mija u hamsa u sittin Ewro u hmistax-il centezmu (€687,165.15), oltre imghaxijiet u spejjez li ghalih il-kumpanija Carm Supplies Limited (C-6072) kienet garanti solidali mad-debitrici principali Delcarm Limited (C-21020), skond kuntratt ta' self bejn il-Bank of Valletta plc u l-kumpanija kummercjali Delcarm Limited pubblikat fl-atti tan-Nutar Dottor Claire Falzon tal-hdax (11) ta' Lulju elfejn u tlieta (2003), u ghal-liema dejn l-istess kumpanija Carm Supplies Limited kienet qed taghmel tajjeb b'garanziji ipotekarji registrati fir-Registru Pubbliku bin-nota ta' insinwa numru H. 11919/2003.

Illi ghalhekk, b'effett ta' dan il-hlas b'surroga skond il-kuntratt tal-15 ta' Dicembru 2021, l-esponenti giet surrogata fid-drittijiet li l-Bank of Valletta plc kellu kontra l-istess kumpanija Carm Supplies Limited (C-6072), inkluz fid-drittijiet ipotekarji tieghu kontra taghha naxxenti mill-iskrizzjoni imsemmija.

Illi kemm il-garanzija solidali ghad-dejn imsemmi tal-kumpanija Carm Supplies Limited (C-6072), u anke l-garanziji ipotekarji moghtija minnha biex taghmel tajjeb ghall-istess dejn, huma debitament insinwati, u ghalhekk meqjusa maghrufa publikament, anke lill-intimat

Illi fis-7 ta' Lulju 2020, ir-Registratur intimat hassar l-isem tal-kumpanija Carm Supplies Limited (C6072) minn fuq ir-Registru tal-Kumpanniji, wara li deherlu li l-istess kumpannija kienet tikkwalifika bhala kumpannija li ma toperax.

Illi l-esponenti ghad ghandha interess tezegwixxi skond il-ligi l-jeddijiet taghha kontra l-imsemmija kumpanija Carm Supplies Limited (C6072); u ghandha interess li l-istess kumpanija terga' titqieghed fuq ir-Registru tal-Kumpanniji sabiex tkun tista' tipprocedi ulterjorment f'dak ir-rigward.

Rat **id-dokumenti** ppreżentati mar-rikors (fol 5 sa fol 57).

Rat **id-digriet** tagħha tal-5 ta' Settembru 2022 fejn ir-rikors kien appuntat għas-smiġ għall-udjenza tal-31 ta' Ottubru 2022 fil-11:30a.m., u fejn kienet ordnata n-notifika tar-rikors lir-Regjstratur tal-Kumpaniji b'għoxrin jum żmien għar-risposta.

Rat illi r-Regjstratur tal-Kumpaniji kien notifikat fl-14 ta' Settembru 2022 (ara tergo ta' fol 59).

Rat illi fl-4 ta' Ottubru 2022, ir-**Regjstratur tal-Kumpaniji** intimat ppreżenta **r-risposta** tiegħu (fol 60) b'dokumenti hemm annessi, li permezz tagħha, huwa sostna:

Illi l-kumpanija Carm Supplies Limited (C 6072) kienet ġiet reġistrata fuq ir-Regjstratur tal-Kumpaniji ("Regjstratur"), fis-17 ta' Settembru tal-1982;

Illi fiż-żmien li damet fuq ir-Regjstratur, il-kumpanija naqset mill-obbligi tagħha illi tibgħat kontijiet u prospetti annwali lir-Regjstratur għar-reġistrazzjoni ai termini tal-Att dwar il-Kumpaniji. Illi l-aħħar prospett annwali illi ġie sottomess mill-kumpanija kien dak tas-sena 2000, filwaqt illi qatt ma ġie sottomess l-ebda kont annwali mid-data tar-reġistrazzjoni tal-kumpanija sad-data tat-tħassir tal-isem minn fuq ir-Regjstratur;

Illi tali nuqqas kien raġuni biżżejjed sabiex l-esponenti Regjstratur tissoponi illi il-kumpanija in kwistjoni ma kienetx qed topera jew tmexxi negozju ai termini tal-Artikolu 325 tal-Att dwar il-Kumpaniji;

Illi in vista tas-suespost, ir-Regjstratur proċediet sabiex kitbet lill-kumpanija sabiex tavzaha illi l-isem tal-kumpanija kien ser jiġi mħassar minn fuq ir-Regjstratur kemm il-darba ma tintweriex raġuni sabiex dan ma jseħħx;

Illi r-Registratur bagħtet l-ewwel avviż permezz ta' ittra lill-kumpanija (annessi u mmarkati bħala Dok. 'A', l-ittri u l-pubblikazzjonijiet kollha maħruġa mir-Registratur) fuq l-indirizz registrat tagħha li huwa, Carm Supplies Limited, Mosta Road, Lija, Malta kif ukoll lill-uniku direttur tagħha Charles Chetcuti fl- indirizz De Vilhena Court, 3, Triq il-Baħħara, San Pawl il-Baħar, Malta, datati l-21 ta' Frar 2020;

Illi t-tieni avviż gie mibgħut permezz ta' ittra oħra lill-kumpanija u lid-direttur datati 7 ta' April 2020;

Illi f'dawn l-ittri l-kumpanija ġiet infurmata illi la darba kienet ilha snin tonqos mill-obbligi tagħha skont l-artikolu 325 tal-Att dwar il-Kumpaniji, f'każ li ma twegibx l-ewwel ittra fi żmien xahar u t-tieni ittra fi żmien tliet xhur, ir-Registratur kienet se tkompli bil-proċess ta' tħassir tal-isem tal-kumpanija;

Illi fis-7 ta' April 2020, inħarġet pubblikazzjoni fuq Times of Malta fejn isem il-kumpanija kien wieħed fost oħrajn illi kien ser jiġi mneħħi minn fuq ir-Registru tal-Kumpaniji fi żmien tliet xhur, la darba ma jkunx hemm oġġezzjoni għal dan;

Illi ta' min jiġi rrimarkat kif l-ebda uffiċjal tas-soċjetà rikorrenti jew terzi persuni qatt ma oġġezzjonaw għal tali proċess matul il-perjodu ta' tliet xhur provdut mir-Registratur għal-ġid ta' kull min seta' qatt kellu nteress jagħmel dan. Għalhekk is-soċjetà rikorrenti kellha l-opportunita' kollha biex tgħarraf l-esponenti bl-interess tagħha, iżda din baqgħet inadempjenti;

Illi fil-frattemp ir-Registratur baqgħet qatt ma rċeviet l-ebda tip ta' risposta jew dokumenti pendenti mingħand il-kumpanija u għaldaqstant fis-7 ta' Lulju 2020, li jaħbat tliet xhur mill-pubblikazzjoni msemmija hawn fuq, l-esponenti ħarġet avviż fuq website miżmuma minnha fejn gie avżat illi l-isem tal-kumpanija in kwistjoni kien gie mħassar minn fuq ir-Registru;

Illi s-soċjetà rikorrenti fil-proċeduri odjerni qed tgħid illi għandha nteress illi teżegwixxi l-jeddijiet tagħha kontra l-kumpanija Carm Supplies Limited (C 6072) sabiex tiġbor id-djun dovuti lilha bħala garanti. Illi f'dan ir-rigward l-esponenti tixtieq tissollewa illi kien fl-interess tas-soċjetà rikorrenti sabiex tinforma lir-Registratur bl-interess tagħha sabiex l-isem tal-kumpanija jibqa fuq ir-Registru u għalhekk joħroġ biċ-ċar illi l-esponenti min-naħa tagħha ma kellha l-ebda obbligu taħt l-Att sabeix tikkonferma l-eżistenza o meno ta' garanziji mogħtija mill-kumpanija rikorrenti a favur ta' terzi persuni; Illi r-Registratur għandha d-diskrezzjoni mogħtija mill-Att illi jekk kumpanija tonqos mill-obbligi tagħha vis-à-vis l-Att, tibda l-proċedura preskritta ai termini tal-artikolu 325 tal-istess Att. Għaldaqstant fl-umli opinjoni tal-esponenti, ir-Registratur m'għandhiex tinsab responsabbli għall-ebda spejjeż marbuta ma' dan il-każ, dan billi kienet qiegħda sempliċement teserċita' d-diskrezzjoni tagħha hekk kif mogħtija mil-liġi;

Illi l-esponenti Registratur wara li għamlet il-verifiki tagħha għal din il-kawża, giet a konoxxenza tal-fatt illi l-unika azzjonist u uffiċjal

tal-kumpanija de quo, cioe is-Sur Charles Chetcuti (ID 472247M) kien ġie nieqes (hekk kif evidenzjat mill-pubblikazzjoni fil-Gazzetta tal-Gvern hawn annessa bħala Dok. 'B'). Illi għaldaqstant isisbha diffiċli kif l-affarijeit tal-kumpanija jistgħu jiġu ratifikati a sodisfazzjoni tal-Att;

Illi għalhekk f'dan il-każ partikolari ir-Registratur qiegħda toġġezzjoni illi l-isem tal-kumpanija Carm Supplies Limited (C 6072) jerga jitqiegħed fuq ir-Registru qabel ma tiġi aċċertata, jekk ikun il-każ, l-identita' tal-eredi u li jaċċettaw il-wirt tal-fuq msemmi Charles Chetcuti, dan sabiex dawn tal-añhar ikunu jistgħu jappuntaw direttur u segretarju illi jistgħu jieħdu ħsieb illi jirregolarizzaw bi sħiħ l-obbligi tal-kumpanija vis-à-vis l-Att;

Illi għaldaqstant ir-Registratur tixtieq illi qabel wieħed jista' jikkonsidra l-fatt illi jerga jitqiegħed l-isem tal-kumpanija fuq ir-Registru, hija tistenna illi kwalunkwe dokumentazzjoni pendenti jiġu sottomessi u l-penali dovuti lilha jiġu mħallsa fl-intier tagħhom;

Rat illi fl-udjenza tal-5 ta' Ġunju 2023, dehret l-Avukat Dr Phyllis Aquilina għas-soċjetà rikorrenti u dehret l-Avukat Dr Claudette Fenech għar-Registratur intimat.

Rat ukoll illi fl-udjenza tal-5 ta' Ġunju 2023, id-difensur tas-soċjetà rikorrenti pprezentat nota b'dokumenti (fol 88 sa fol 107) u ddikjarat li m'għandhiex aktar provi x'tipproduċi.

Rat illi fl-udjenza tad-9 ta' Ottubru 2023, id-difensur tar-Registratur intimat iddikjarat li m'għandhiex provi x'tipproduċi.

Rat ukoll illi fl-udjenza tad-9 ta' Ottubru 2023, il-kawża tħalliet għal-lum għall-provvediment.

Rat l-atti l-oħra tal-kawża.

Ikkunsidrat:

Illi din hija azzjoni mressqa mis-soċjetà rikorrenti *ai termini* tal-Artiklu 325(4) tal-Kap 386 tal-Liġijiet ta' Malta, u li permezz tagħha, is-soċjetà rikorrenti tgħid illi b'effett mis-7 ta' Lulju 2020, l-isem tas-soċjetà **Carm Supplies Limited (C 6072)** kien ġie mħassar minn fuq ir-Registru tal-Kumpaniji.

Illi jirriżulta illi s-soċjetà rikorrenti hija kreditriċi tas-soċjetà msemmija Carm Supplies Limited (C 6072), u dana stante li permezz ta' kuntratt tal-15 ta' Diċembru 2021 fl-atti tan-Nutar Dottor Ritienne Bugeja Fenech, is-soċjetà rikorrenti ħallset b'surroga dejn fl-ammont indikat fir-rikors promotur li għalih is-soċjetà Carm Supplies Limited (C 6072) kienet garanti solidali mad-debitriċi prinċipali Delcarm Limited u dana skont kuntratt fl-atti tan-Nutar Dottor Claire Falzon datat 11 ta' Lulju 2003 u li permezz tiegħu ġiet reġistrata ipoteka bir-referenza H 11919/2003. Tispjega li la darba ġiet surrogata fid-drittijiet, dan jinkludi d-drittijiet ipotekarji. Tgħid li għalhekk it-tħassir tal-kumpanija tippregudika serjament lis-soċjetà rikorrenti milli tiġbor il-flus lilu dovuti mis-soċjetà *de quo*.

Il-Qorti tosserva li in sostenn ta' dan ir-rikorrenti pprezentat numru ta' dokumenti li jinkludu l-kuntratti citati, liema dokumenti din il-Qorti ħadet konjizzjoni tagħhom.

Huwa allura għalhekk illi s-soċjetà rikorrenti rressqet dawn il-proċeduri sabiex is-soċjetà Carm Supplies Limited (C 6072) terga' titqiegħed fuq ir-Registru bil-għan illi s-soċjetà rikorrenti tiegħu l-miżuri kollha lilha spettanti biex tissodisfa l-kreditu tagħha.

Ikkunsidrat ulterjorment:

Illi l-**intimat Registratur** jsostni illi kellu kull raġuni valida fil-liġi biex jikkancella l-kumpanija u għadda mill-proċeduri kollha li trid il-liġi sabiex sar dan. Filwaqt illi finalment jħalli f'idejn il-Qorti sabiex tiddeċiedi hi skond il-provi li jitressqu, b'dana kollu r-Registratur intimat jirrimarka illi jekk kemm-il darba l-isem tal-kumpanija jidhol lura fir-registru, ir-Registratur m'għandux jispiċċa b'kumpaniji li m'humiex in regola mal-Att fuq ir-Registru għal żmien indefinit.

Ikkunsidrat ulterjorment:

Art. 325(4) tal-KAP 386 tal-Liġijiet ta' Malta:

Jekk membru jew kreditur tal-kumpanija, jew xi persuna oħra li fil-fehma tal-Qorti jkollha interess li tħossha aggravata bil-fatt li l-isem tal-kumpanija jkun tħassar minn fuq ir-Registru bis-saħħa ta' dan l-artikolu, il-Qorti, fuq rikors magħmul mill-membri jew kreditur jew minn dik il-persuna l-oħra, qabel ma jgħaddu l-ħames snin mill-pubblikazzjoni tal-avviż tat-tħassir provdut fis-subartikoli (2) u (3), tista', jekk tkun sodisfatta li jkun xieraq li l-isem tal-kumpanija jerga' jidhol fir-registru, tordna li dak l-isem jerga' jidhol fir-registru, u mal-konsenja ta' kopja uffiċjali tal-ordni mir-Registratur tal-Qrati lir-Registratur għar-registrazzjoni, il-kumpanija għandha titqies li kompliet bl-eżistenza tagħha daqslikieku isimha ma kienx tħassar; u l-Qorti tista' bl-ordni tagħha tagħti dawk id-direzzjonijiet u tagħmel dawk il-provvedimenti li jidhrilha xierqa biex il-kumpanija u l-persuni l-oħra kollha jitqiegħdu fl-istess pożizzjoni kemm jista' jkun viċin dik li kieku l-isem tal-kumpanija ma jkunx tħassar. Ir-Registratur għandu minnufih jgħaddi biex jippubblika avviż fil-Gazzetta jew fuq website miżmuma mir-Registratur u f'gazzetta li toħroġ kuljum li ċ-ċirkolazzjoni tagħha tkun għal kollox jew prinċipalment f'Malta u l-isem tal-kumpanija jerga' jidhol fir-registru.

Il-Qorti qieset u fliet ir-rekwiżiti li hemm bzonn biex kumpanija kummerċjali li tneħħiet minn fuq ir-Registru tal-Kumpaniji terġa' ssib postha fuqu *ai termini* tas-Sub-Artiklu appena citat.

M'hemmx dubju illi għadhom ma għaddewx il-ħames snin minn meta l-kumpanija Carm Supplies Limited (C 6072) giet ikkanċellata minn fuq ir-Registru.

Mill-atti jidher ċar illi s-soċjetà rikorrenti għandha kreditu sostanzjali fil-konfront tal-kumpanija mneħħija minn fuq ir-Registru Carm Supplies Limited (C 6072) iżda tinnotta wkoll li ma nġiebet l-ebda prova li turi li l-istess soċjetà rikorrenti qed tagħmel l-almu tagħha sabiex tirkupra l-istess kreditu.

Illi filwaqt illi l-intimat Registratur għandu raġun josserva illi jekk kemm-il darba l-kumpanija terġa' titpoġġa fuq ir-registru ai termini tal-Artiklu 325(4) xorta ser jissussistu l-fatturi li wasslu sabiex ir-Registratur neħħa l-kumpanija minn fuq ir-Registru – b'danakollu kull każ storja u fil-każ odjern, s-soċjetà rikorrenti indikat b'mod ċar li għad għandha kreditu sostanzjali fil-konfront tal-istess kumpanija.

Huwa għalhekk illi din il-Qorti, fid-deċiżjoni tagħha qed tieħu nota tal-fatt illi r-Registratur intimat kellu kull raġun illi jikkancella isem il-kumpanija Carm Supplies Limited (C 6072) minn fuq ir-Registru, però fl-istess waqt is-soċjetà rikorrenti għandha interess u jinsab sodisfatt dak li trid il-liġi biex huwa jitlob b'suċċess ir-ri-entegrazzjoni tal-kumpanija msemmija lura fuq ir-Registru.

Il-Qorti sejra għalhekk tilqa' t-talba mressqa mis-soċjetà rikorrenti, però una volta illi ser tingħata din l-opportunità li l-kumpanija Carm Supplies Limited (C 6072) terġa' titpoġġa fuq ir-Registru tal-Kumpaniji, dan ma jfissirx illi din il-Qorti terġa' tagħti jew marbuta terġa' tagħti opportunità oħra jekk is-soċjetà rikorrenti tfalli mid-dmirijiet u l-obbligi tagħha biex teżercita d-drittijiet tagħha fil-konfront ta' din il-kumpanija.

Is-soċjetà rikorrenti għandha tkun ben konxji ta' dan u b'hekk din il-Qorti tkun f'pożizzjoni aktar komda u serena biex teżercita id-diskrezzjoni tagħha favur it-tqegħid lura ta' isem is-soċjetà Carm Supplies Limited (C 6072) lura fuq ir-Registru.

GĦALDAQSTANT, fid-dawl tal-provvedimenti tal-KAP 386 hawn fuq citati u fid-dawl ta' dak hawn fuq ikkunsidrat, il-Qorti jidhrilha illi jkun ġust u ekwu illi tilqa' t-talbiet tar-rikorrent u dana billi:

1. **Fl-ewwel lok**, tordna lir-Registratur tal-Kumpaniji sabiex, *ai termini* tal-Artiklu 325(4) tal-KAP 386 tal-Liġijiet ta' Malta, fi żmien ħmistax-il jum, jerġa' jdaħħal l-isem ta' **Carm Supplies Limited (C 6072)** fuq ir-Registru tal-Kumpaniji, biex b'hekk titqies illi kompliet bl-eżistenza tagħha daqslikieku isimha ma kienx tħassar minn fuq ir-Registru.
2. **Fit-tieni lok** tordna lir-Registratur tal-Kumpaniji sabiex iwettaq dawk il-pubblikazzjonijiet kollha meħtieġa *ai termini* tal-liġi relattiva għal tali inserzjoni mill-ġdid tal-kumpanija msemmija fir-Registru tal-Kumpaniji.

3. **Fit-tielet lok**, tordna, illi l-isem ta' **Carm Supplies Limited (C 6072)** jitpoġġa lura fuq tali Reġistru tal-Kumpaniji għall-perjodu ta' hames (5) snin, b'dan illi s-soċjetà rikorrenti hija mistennija illi tinizzjala, issegwi u wieħed jispera tiffinalizza kwalunkwe proċeduri neċessarji sabiex tikseb u tenforza kwalsiasi drittijiet kontra l-istess soċjetà msemmija fiż-żmien hawnhekk konċess.

4. **Fir-raba' lok**, tordna illi l-ispejjeż ta' din il-proċedura u kif ukoll kwalsiasi spejjes illi jista' jinkorri ir-Reġistratur intimat sabiex jirrestitwixxi isem il-kumpanija **Carm Supplies Limited (C 6072)** fuq ir-Reġistru tal-kumpaniji u konsegwentement jerga' jigi kkanċellat l-istess isem kif hawn fuq deċiż, jkunu a karigu tas-soċjetà rikorrenti.

Onor. Ian Spiteri Bailey
Imħallef

Amanda Cassar
Deputat Reġistratur