



FIL-QORTI ĊIVILI – SEZZJONI TAL-KUMMERĊ

ONOR. IMĦALLEF
IAN SPITERI BAILEY LL.M. LL.D.

Illum, it-Tnejn, 10 ta' Lulju, 2023

Kawża Nru. 18

Rik. Nru. 66/2022 ISB

Joseph Ferriggi [K.I. Nru. 300357M],
Alison Ferriggi [K.I. Nru. 53484M], u
Brenda Lee Ferriggi [K.I. Nru. 22388M]

Vs.

Ir-Registratur tal-Kumpaniji

Il-Qorti,

Rat **ir-rikors** tar-rikorrenti **Joseph Ferriggi et**, intavolat fit-3 ta' Gunju 2022, li permezz tiegħu huwa talbu lil-Qorti sabiex:-

1. *Tordna l-Ir-Registratur tal-Kumpaniji sabiex, ai termini tal-artikolu 325(4) tal-Att Dwar il-Kumpaniji, Kapitolu 386 tal-Liġijiet ta' Malta, jerga' jiddaħħal l-isem tas-soċjeta' Jibella Holdings Limited (C 14398) fir-Registru tal-Kumpaniji, sabiex b'hekk hija titqies li komplet bl-eżistenza tagħha daqslikieku isimha ma kienx tħassar, u*

2. Tordna lir-Registratur tal-Kumpaniji jagħmel dawk il-pubblikazzjonijiet kollha meħtieġa ai termini tal-Liġi relattivi għal tali inserzjoni fir-Registru tal-Kumpaniji, u dan taħt dawk id-direzzjonijiet u provvedimenti li din l-Onorabbli Qorti jidrilha xierqa u opportuni.

U dan wara huwa ppremettew:

Illi r-rikorrenti huma azzjonisti, waqt li Joseph Ferriggi huwa ukoll direttur, tas-soċjeta' Jibella Holdings Limited, registrata fl-indirizz "Villa Jibella", G. Ganado Street, tal-Virtu', Rabat, liema soċjeta' għandha numru ta' regjistrazzjoni tal-kumpaniji C 14398, ara memorandum u artikli tal-kumpanija anness u mmarkata bħala 'Dok. A'.

Illi s-soċjeta' Jibella Holdings Limited irċeviet ittra datata 25 ta' Marzu 2020 mir-Registratur tal-Kumpaniji fejn hija giet infurmata illi isem il-kumpanija kien ser jitħassar mir-Registru tal-Kumpaniji ai termini tal-artikolu 325(2) tal-Att Dwar il-Kumpaniji, Kapitolu 386 tal-Liġijiet ta' Malta, u sussegwentement hija giet imħassra bħala "struck off as defunct" mid-data effettiva ta' 25 ta' Ġunju 2020, ara ittra annessa u mmarkata bħala 'Dok. B'.

Illi l-esponenti huma aggravati b'dan il-fatt hekk kif ser jiġi muri.

Illi l-esponenti jirrivaw illi s-soċjeta' Jibella Holdings Limited, permezz ta' kuntratt datat 29 ta' April 1996 u ppublikat fl-atti tan-Nutar Anthony Abela akkwistat arja ta' 273.65 metri kwadri sovrapposta għal 'Grazzja Court' ġewwa Pioneer corps Road, Bugibba, limiti ta' San Pawl il-Baħar, ara akkwist anness u mmarkat bħala 'Dok. Ċ'. Għaldaqstant s-soċjeta' Jibella Holdings Limited għandha assi konsistenti f'arja u għandha kull interess illi terġa titqiegħed fuq ir-Registru tal-Kumpaniji, għar-raġunijiet li ser jiġu pruvati fil-mori tal-kawża.

Illi ai termini tal-artikolu 325(4) tal-Att Dwar il-Kumpaniji, Kapitolu 386 tal-Liġijiet ta' Malta, għadhom m'għaddewx ħames snin minn meta din is-soċjeta' tħassret minn fuq ir-Registru tal-Kumpaniji. Ir-rikorrenti għandhom kull interess illi Jibella Holdings Limited terġa titpoġġa fuq ir-Registru tal-Kumpaniji u huma lesti li jjeħdu kull azzjoni meħtieġa sabiex tiġi regolarizzata l-posizzjoni ta' Jibella Holdings Limited jekk ikun meħtieġ.

Rat **id-dokumenti** pprezentati mar-rikors (fol 3 sa fol 21);

Rat **id-digriet** tagħha tal-4 ta' Lulju 2022, minn fejn jirrizulta illi r-rikors kien appuntat għas-smiġ għall-udjenza tal-24 ta' Ottubru 2022 fl-10:00a.m., u fejn kienet ordnata n-notifika tar-rikors lir-Registratur tal-Kumpaniji b'għoxrin jum żmien għar-risposta.

Rat illi fit-30 ta' Awissu 2022, ir-**Reġistratur tal-Kumpaniji** intimat ppreżenta **r-risposta** tiegħu (fol 23A) bid-dokumenti hemmekk annessi, li permezz tagħha, huwa sostna:

Illi l-kumpanija Jibella Holdings Limited (C 14398) kienet ġiet registrata fuq ir-Registru tal-Kumpaniji ("Registru") fis-6 ta' Novembru 1992;

Illi fiż-żmien li damet fuq ir-Registru, il-kumpanija naqset mill-obbligi tagħha illi tibgħat kontijiet u prospetti annwali lir-Registratur għar-reġistrazzjoni ai termini tal-Att dwar il-Kumpaniji. Tant hu hekk illin l-aħħar kont annwali illi bagħtet il-kumpanija lir-Registratur tal-Kumpaniji kien għas-sena 31 t' Ottubru 2002 filwaqt li l-aħħar prospett annwali illi rreġistrat kien dak tas-sena 2001;

Illi tali nuqqas kien raġuni biżżejjed sabiex l-esponenti Registratur tissoponi illi il-kumpanija in kwistjoni ma kienetx qed topera jew tmexxi negozju ai termini tal-Artikolu 325 tal-Att dwar il-Kumpaniji;

Illi għalhekk ir-Registratur bagħtet l-ewwel avviż permezz ta' ittra lill-kumpanija (annessi u mmarkati bħala Dok. 'A' l-ittri u l-pubblikazzjonijiet kollha maħruġa mir-Registratur) fuq l-indirizz reġistrat tagħha, 'Villa Jibella' G.Ganado Street, Tal-Virtu, Rabat, kif ukoll l-uniku direttur, Joseph Ferriggi fl-indirizz residenzjali tiegħu illi huwa i-istess bħal l-indirizz reġistrat tal-kumpanija datati, 12 ta' Frar 2020;

Illi it-tieni avviż ġie mibgħut permezz ta' ittra oħra kemm lill-kumpanija kif ukoll lid-direttur tagħha fuq l-istess indirizzi, fil-25 ta' Marzu 2020;

Illi f'din l-ittra il-kumpanija ġiet infurmata illi la darba kienet ilha snin tonqos mill-obbligi tagħha skont l-artikolu 325 tal-Att dwar il-Kumpaniji, f'każ li ma twegibx l-ewwel ittra fi żmien xahar, u t-tieni ittra fi żmien tliet xhur, ir-Registratur kienet se tkompli bil-proċess ta' tħassir tal-isem tal-kumpanija;

Illi fiil-25 ta' Marzu 2020, inħarġet pubblikazzjoni fuq Times of Malta u fuq il-website mizmuma mill-esponenti fejn isem il-kumpanija kien wieħed fost oħrajn illi kien ser jiġi mneħħi minn fuq ir-Registru tal-Kumpaniji fi żmien tliet xhur, la darba ma jkunx hemm oġġezzjoni għal dan;

Illi fil-frattemp ir-Registratur qatt ma rċeviet l-ebda tip ta' risposta jew dokumenti pendenti la mingħand il-kumpanija u lanqas mid-direttur tagħha u għaldaqstant fis-26 ta' Gunju 2020, li jaħbat tliet xhur mill-pubblikazzjoni msemmija hawn fuq, l-esponenti ħarġet avviż fuq website mizmuma minnha fejn ġie avżat illi l-isem tal-kumpanija in kwistjoni kien ġie mħassar minn fuq ir-Registru;

Illi r-rikors qiegħed isir fiż-żmien il-ħames snin mill-pubblikazzjoni tal-avviż tat-tħassir u għalhekk għadu fiż-żmien stipulat mil-liġi;

Illi filwaqt illi r-Registratur tixtieq illi jekk il-kumpanija terġa titpoġġa fuq ir-Registru tali kumpanija taġġorna d-dokumentazzjoni meħtieġa (inkluż il-prospetti annwali u l-kontijiet annwali) u dan ukoll sabiex jiġi salvagwardjat l-interessi tat-terzi persuni, ir-Registratur qiegħed umilment jissollewa illi qiegħda tħalli f'idejn dina l-Onorabbli Qorti u fil-provi sabiex jiġu magħrufin il-passi illi għandhom jittieħdu min-naħa tagħha sabiex il-pożizzjoni tal-kumpanija in kwistjoni tiġi rattifikata;

Illi l- ammont dovut bħala registrazzjoni fuq il-prospetti annwali li qatt ma ġew registrati jammonta għal EUR 2,868.24;

Illi di piu' il-penali fuq il-kontijiet annwali u l-prospetti annwali li baqgħu qatt ma ġew registrati jammontaw għal EUR 20,151.50;

Illi ta' min jgħid illi l-penali hawn fuq imsemmija huma maħduma sal-prezentata tar-rikors promotur. Għalhekk tali penali jibqgħu jiddekorru sad-data effettiva sakemm id-dokumentazzjoni rilevanti tiġi sottomessa għar-registrazzjoni mal-esponenti;

Illi għaldaqstant hija lesta li toqgħod għal kull direzzjoni u provvediment illi din l-Onorabbli Qorti jidrilha xierqa u opportuni fiċ-ċirkostanzi partikulari ta' dan il-każ.

Bl-ispejjeż.

Rat in-nota tar-Rikorrenti pprezentat fit-2 ta' Novembru 2022, kontenenti zewg affidavits, wiehed ta' Vincent A Bonello u iehor ta' tar-rikorrent Joseph Ferriggi.

Rat illi fl-udjenza tal-14 ta' Dicembru 2022 u seduti sussegwenti, il-partijiet kienu qeghdin jagħmlu referenza għall-proceduri Kostituzzjonali, izda fis-seduta tat-2 ta' Gunju 2023, il-Qorti giet mgharrfa illi rrispettivament mill-proceduri Kostituzzjonali, il-partijiet kienu wasslu fi ftehim sabiex jirrizolvu l-pendenzi ta' bejniethom u kien jonqos biss illi jiġi formalizzat l-istess ftehim.

Rat illi fl-udjenza tas-26 ta' Gunju 2023, id-difensuri tal-partijiet qabblu illi l-Qorti setgħet tghaddi għall-provvediment, kif qed isir illum.

Rat l-atti l-oħra tal-kawża.

Ikkunsidrat:

Illi jirriżulta illi din hija azzjoni mressqa mir-rikorrent ai termini tal-**Artiklu 325(4) tal-Kap 386 tal-Liġijiet ta' Malta**, u li permezz tagħha, ir-rikorrenti, li huma azzjonist fil-kumpanija **Jibella Holdings Limited (C-14398)**, liema kumpanija tħassret minn fuq ir-Registru tal-Kumpaniji fil-25 ta' Gunju 2020.

Illi, f'dan il-kuntest, ir-rikorrenti għandhom kull interess illi l-istess kumpanija terġa' titqiegħed fuq ir-Registru tal-Kumpaniji anke għaliex hemm proprjeta' immobbli fuq isem il-kumpanija illi ma jixtiequx illi tintilef.

Illi l-intimat Registratur jgħid illi l-kumpanija msemmija kienet naqqset mill-obbligi tagħha mar-Registratur, li tibgħat kontijiet u prospetti annwali. Illi għalhekk kellu kull raġuni valida fil-ligi biex jikkancella l-kumpanija u għadda mill-proċeduri kollha li trid il-ligi biex sar dan u kienu akkumulaw *registration fees* u penali kif indikat fir-risposta.

Ikkunsidrat ulterjorment:

Art. 325(4) tal-KAP 386 tal-Liġijiet ta' Malta:

Jekk membru jew kreditor tal-kumpanija, jew xi persuna oħra li fil-fehma tal-Qorti jkollha interess li tħossha aggravata bil-fatt li l-isem tal-kumpanija jkun tħassar minn fuq ir-Registru bis-saħħa ta' dan l-artikolu, il-Qorti, fuq rikors magħmul mill-membru jew kreditor jew minn dik il-persuna l-oħra, qabel ma jgħaddu nħames snin mill-pubblikazzjoni tal-avviż tat-tħassir provdut fis-subartikoli (2) u (3), tista', jekk tkun sodisfatta li jkun xieraq li l-isem tal-kumpanija jerġa' jidħol fir-registru, tordna li dak l-isem jerġa' jidħol fir-registru, u mal-konsenja ta' kopja ufficjali tal-ordni mir-Registratur tal-Qrati lir-Registratur għar-registrazzjoni, il-kumpanija għandha titqies li komplet bl-eżistenza tagħha daqslikieku isimha ma kienx tħassar; u l-Qorti tista' bl-ordni tagħha tagħti dawk id-direzzjonijiet u tagħmel dawk il-provvedimenti li jidhrilha xierqa biex il-kumpanija u l-persuni l-oħra kollha jitqiegħdu fl-istess pożizzjoni kemm jista' jkun viċin dik li kieku l-isem tal-kumpanija ma jkunx tħassar. Ir-Registratur għandu minnufih jgħaddi biex jippubblika avviż fil-Gazzetta jew fuq website miżmuma mir-Registratur u f'gazzetta li toħroġ kuljum li ċ-ċirkolazzjoni tagħha tkun għal kollox jew prinċipalment f'Malta u l-isem tal-kumpanija jerġa' jidħol fir-registru.

Il-Qorti qieset u fliet ir-rekwiżiti li hemm bżonn biex kumpanija kummerċjali li tneħhiet minn fuq ir-Registru tal-Kumpaniji terġa' ssib postha fuqu ai termini tas-Sub-Artiklu appena citat. M'hemmx dubbju illi għadhom ma għaddewx il-ħames snin minn meta l-kumpanija **Jibella Holdings Limited (C-14398)** giet ikkanċellata minn fuq ir-Registru.

Id-dokumenti ppreżentati u d-dikjarazzjonijiet magħmula mid-difensuri tal-partijiet jtkellmu waħedhom u ma jirriżultax lanqas kontestazzjoni dwar il-fatti li rriżultaw.

Il-Qorti pero`, kif tagħmel dejjem f'ċirkostanzi bħal dawn u qabel ma tgħaddi għall-provvediment, tqis id-disponibilita' li tar-rikorrenti illi jirregolarizzaw l-affarijiet tal-kumpanija mar-Registratur intimat. F'dan il-każ, il-Qorti giet mgħarrfa illi kien intlahaq ftehim bejniethom.

GĦALDAQSTANT, fid-dawl tal-provvedimenti tal-KAP 386 hawn fuq citati u fid-dawl ta' dak hawn fuq kkunsidrat, il-Qorti jidhrilha illi jkun għust u ekwu illi tilqa' t-talbiet tar-rikorrent u dana billi:

1. **Fi-ewwel lok**, tordna lir-Registratur tal-Kumpaniji sabiex, ai termini tal-Artiklu 325(4) tal-KAP 386 tal-Liġijiet ta' Malta, fi żmien ħmistax il-jum, jerġa' jdaħħal l-isem ta' **Jibella Holdings Limited (C-14398)** fuq ir-Registru tal-Kumpaniji, biex b'hekk titqies illi komplet bl-eżistenza tagħha daqs li kieku isimha ma kienx tħassar minn fuq ir-Registru.
2. **Fit-tieni lok** tordna lir-Registratur tal-Kumpaniji sabiex iwettaq dawk il-pubblikazzjonijiet kollha mehtiega ai termini tal-liġi relattiva għal tali inserzjoni mill-ġdid tal-kumpanija msemmija fir-Registru tal-Kumpaniji.
3. **Fit-tielet lok**, tordna, illi l-isem ta' **Jibella Holdings Limited (C-14398)**, jitpoġġa lura fuq tali Registru tal-Kumpaniji.
4. **Fil-raba' lok**, tordna illi l-ispejjes ta' din il-procedura u kif ukoll kwasliasi spejjes illi seta' nkorra biex ikancellata u li għad jista' jinkorri ir-Registratur intimat sabiex jirrestitwixxi isem il-kumpanija **Jibella Holdings Limited (C-14398)** fuq ir-Registru tal-kumpaniji jkunu a karigu tar-rikorrent.

Onor. Ian Spiteri Bailey
Imħallef

Marisa Bugeja
Deputat Registratur