



**FIL-QORTI TAL-MAGISTRATI (MALTA)
MAGISTRAT DR. MARSE-ANN FARRUGIA LL.D.**

Seduta ta' nhar it-Tnejn 21 ta' Novembru 2022

Avviz nru: 35/2022 MLF

San Lawrenz Operators Limited

vs

Zrinka Petravic

Il-Qorti;

Rat ir-rikors tas-socjeta San Lawrenz Operators Limited li talbet li l-konvenuta Zrinka Petravic tigi kkundannata thallasha s-somma ta' sitt elef u tlieta u ghoxrin ewro u tnax-il centezmu (€6,023.12) rapprezentanti arretrati ta' community charges kif ukoll spejjez relatati ma' utilitajiet b'rabta mal-partijiet komuni tal-blokk ta' bini maghruf bhala "Kempinski Residences San Lawrenz", u li hi assocjata fih billi hi s-sid tal-appartament numru 352

Rat li l-konvenuta debitament notifikata naqset li tipprezenta risposta u li tidher fis-seduta tas-7 ta' Novembru 2022 u ghas-seduta tal-lum

Semghet ix-xhieda ta' Dorothy Baldacchino, Direttur tas-socjeta attrici, fis-seduta tas-7 ta' Novembru 2022 li ddikjarat li l-ammont ghadu dovut fl-intier tieghu

Rat li fis-seduta tas-7 ta' Novembru 2022 gie pprezentat kapitolu ghas-subizzjoni tal-konvenuta

Rat li fis-seduta tal-lum il-konvenuta imsejja tlett darbiet naqset li tidher, u ghalhekk il-kapitolu tas-socjeta attrici ghandu jitqies bhala mistqarr.

Rat l-atti kollha ta' dawn il-proceduri u d-dokumenti esebiti

Il-Qorti hija sodisfatta li t-talba attrici tirrizulta gustifikata

Konsegwentement, il-Qorti tilqa' t-talba tas-socjeta attrici u tikkundanna lill-konvenuta thallas lis-socjeta attrici s-somma ta' sitt elef u tlieta u ghoxrin ewro u tnax-il centezmu (€6,023.12), bl-imghax legali kontra l-konvenuta

L-ispejjez kollha in konnessjoni ma' dawn il-proceduri, inkus dawk tal-ittra ufficjali bin-numru 3005/2021 ghandhom jigu subiti mill-konvenuta

Magistrat

Doreen Pickard

Deputat Registratur