



**PRIM'AWLA TAL-QORTI ĊIVILI**  
**IMĦALLEF**  
**ONOR. AUDREY DEMICOLI LL.D.**

Rikors Guramentat Nru **532/21 (AD)**

**LORRAINE PACE BONELLO (KI 45070M)**  
**F'ISIMHA PROPRIO U GHAN-NOM U FL-INTERESS TAL-IMSIEFER**  
**JOHN BAPTIST MICALLEF;**  
**JACQUELINE SCERRI (KI 96066M) U**  
**JOSEPHINE SCHEMBRI (KI 95966M)**

**VS**

**CARMELO SIVE CHARLES MICALLEF (KI 122665M)**  
**PAULINE SAMMUT (KI 38352M)**  
**MARIA DOLORES DIMECH (KI 859754M)**  
**JOSEPH MICALLEF (KI 201056M)**  
**MARYROSE VASSALLO (KI 600061M)**

**Seduta tal-Gimgha, 7 ta' Ottubru 2022**

**Il-Qorti:**

1. Din hija **sentenza preliminari** dwar l-ewwel eċċezzjoni sollevata mill-konvenut Carmelo sive Charles Micallef f'kawża għad-diviżjoni ta' l-għalqa magħrufa bħala "Ta' Falzon" u "Ta' Manduca" u xi minn daqqiet "Ta'

Kalkara” li tinsab ġewwa Ғad-Dingli, u li tmiss ma’ triq ġdida, f’Rabat Road, ta’ kejl superficjali ta’ ċirka 3239 m.k. L-intimat Carmelo sive Charles Micallef jeċċepixxi illi r-rikorrenti m’għandhomx titolu fuq il-fond in kwestjoni;

## Preliminari

2. B’rikors ġuramentat preżentat nhar il-wieħed u tletin (31) ta’ Mejju 2021, **Lorraine Pace Bonello** f’isimha proprio, u għan-nom u fl-interess tal-imsiefer **John Baptist Micallef**, **Jacqueline Scerri** u **Josephine Schembri** ppremettew:
  - a. Illi huma propjetarji ta’ żewġ terzi (2/3) indiviżi, u cioe, terz (1/3) indiviż l-imsemmi John Baptist Micallef, u terz (1/3) indiviż ieħor bejn l-imsemmija Lorraine Pace Bonello, Jacqueline Scerri, u Josephine Schembri, aħwa Micallef, u l-konvenut Carmelo sive Charles Micallef, huwa propjetarju tar-rimamenti terz (1/3) indiviż, tal-fond, ossia l-għalqa magħrufa bħala ‘Ta’ Falzon’, u ‘Ta’ Manduca’, u xi minn daqqiet ‘ta’ Kalkara’ u li tinsab ġewwa Ғad-Dingli, u li tmiss ma’ triq ġdida, f’Rabat Road, tal-kejl superficjali ta’ ċirka tlett elef, mitejn u disgħa u tletin metri kwardi (3239 mk) u li preżentement hija okkupata fl-intier tagħha mill-konvenut Carmelo sive Charles Micallef (**Dok LPB1 sa Dok LPB3**);
  - b. Illi r-rikorrenti ma jixtixqux illi jibqgħu fil-komunjoni tal-imsemmija għalqa magħrufa bħala ‘Ta’ Falzon’, u ‘Ta’ Manduca’, u xi minn daqqiet ‘ta’ Kalkara’ u li tinsab ġewwa Ғad-Dingli, u li tmiss ma’ triq ġdida, f’Rabat Road, tal-kejl superficjali ta’ ċirka tlett elef, mitejn u disgħa u tletin metri kwardi (3239 mk), mal-konvenut Carmelo sive Charles Micallef;
  - c. Illi l-konvenut Carmelo sive Charles Micallef, għalkemm interpellat permezz ta’ ittra legali nhar it-tnejn (2) ta’ Novembru tas-sena elfejn u tmintax (2018), kif ukoll permezz ta’ ittra ġudizzjarja ippreżentata nhar id-disgħa (9) ta’ Awissu tas-sena elfejn u dsatax (2019) sabiex jersaq

għad-diviżjoni ta' l-istess għalqa, baqa' inadempjenti (**Dok LPB 4 sa Dok LPB 6**);

d. Illi sehem il-konvenut Carmelo sive Charles Micallef, fuq din il-proprjeta' ippervjena lill-istess konvenut, permezz ta' legat lilu mħolli mill-mejjet missieru Carmelo Micallef, illi miet nhar il-wieħed u tletin (31) ta' Ottubru tas-sena elfejn u sbatax (2017), permezz tat-testment addizzjonali fl-atti tan-Nutar Mark Zammit tas-sbatax (17) ta' Novembru elfejn u sitta (2006) u dak addizzjonali wkoll fl-atti tan-Nutar Ann Vella Bugeja tal-għoxrin (20) ta' April tas-sena elfejn u sbatax (2017) (**Dok LPB7**);

e. Illi il-konvenuti l-oħra Pauline Sammut, Maria Dolores Dimech, Joseph Micallef u Maryrose Vassallo huma ħut il-konvenut l-ieħor Carmelo sive Charles Micallef, ulied il-mejtin Carmelo Micallef u Francesca Micallef nee' Deguara, eredi universali tal-imsemmi missierhom Carmelo Micallef, hekk innominati permezz tat-testment tiegħu, unica charta, flimkien mal-premorjenta martu, Francesca Micallef, ippublikat fl-atti tan-Nutar Pierre Falzon tal-ħamsa (5) ta' Ottubru tas-sena elfejn u wieħed (2001);

f. Illi għalhekk kellha ssir din il-kawża.

3. Għaldaqstant, ir-rikorrenti talbu lil din il-Qorti sabiex:

i. Tiddikjara illi r-rikorrenti huma sidien ta' żewġ terzi (2/3), indiviżi, u cioe, terz (1/3) indiviż l-imsemmi John Baptist Micallef, u terz (1/3) indiviż ieħor bejniethom l-imsemmija Lorraine Pace Bonello, Jacqueline Scerri, u Josephine Schembri, aħwa Micallef, u l-konvenut Carmelo sive Charles Micallef propjetarju ta' terz indiviż (1/3) l-ieħor, tal-fond, ossia l-għalqa magħrufa bħala 'Ta' Falzon', u 'Ta' Manduca', u xi minn daqqiet 'tal-Kalkara' u li tinsab ġewwa Ħad-Dingli, u li tmis ma' triq ġdida, f'Rabat Road, tal-kejl superficjali ta' ċirka tlett elef, mitejn u disgħa u tletin metri kwardi (3239mk);

- ii. Tiddikjara illi l-imsemmija għalqa hija komodament diviżibbli;
- iii. Tordna lill-konvenuti Pauline Sammut, Maria Dolores Dimech, Joseph Micallef u Maryrose Vassallo sabiex jimmittu fil-pussess bil-legat fuq l-imsemmija għalqa, lill-konvenut l-ieħor Carmelo sive Charles Micallef;
- iv. Tordna d-diviżjoni ta' l-għalqa magħrufa bħala 'Ta' Falzon', u 'Ta' Manduca', u xi minn daqqiet 'ta' Kalkara' li tinsab ġewwa Ħad-Dingli, u li tmiss ma' triq ġdida, f'Rabat Road, tal-kejl superfiċjali ta' ċirka tlett elef, mitejn u disgħa u tletin metri kwardi (3239 mk), b'opera ta' perit nominat għal dan l-iskop, b'dan illi żewġ terzi (2/3) diviżi jiġu assenjati lill-esponenti, filwaqt li r-rimamenti terz (1/3) diviżi jiġi assenjat lill-konvenut Carmelo sive Charles Micallef, b'dawk is-servitujiet jew drittijiet ta' aċċess meħtieġa sabiex iseħħ din id-diviżjoni; u
- v. Konsegwentement, tordna lill-konvenut Carmelo sive Charles Micallef, jivvaka, u jiżgombra mill-partijiet mill-imsemmija għalqa magħrufa bħala 'Ta' Falzon', u 'Ta' Manduca', u xi minn daqqiet 'tal-Kalkara' u li tinsab ġewwa Ħad-Dingli, u li tmiss ma' triq ġdida, f'Rabat Road, tal-kejl superfiċjali ta' ċirka tlett elef, mitejn u disgħa u tletin metri kwardi (3239 mk), illi ma jiġux assenjati lilu;
- vi. Tordna, jekk ikun il-każ, liema huma x-xogħlijiet meħtieġa sabiex isseħħ l-imsemmija diviżjoni, u tordna liema xogħlijiet għandhom jiġu esegwiti mill-atturi, u liema xogħlijiet għandhom isiru mill-konvenut Carmelo sive Charles Micallef, u dana fi żmien qasir u perentorju determinat minn din il-Qorti, u a spejjeż ta' min għandhom isiru dawn ix-xogħlijiet, u fir-rigward tax-xogħlijiet li jridu jsiru mill-konvenut Carmelo sive Charles Micallef, tawtorizza lill-atturi li jeseGWixxi l-istess xogħlijiet a spejjeż tal-konvenut Carmelo sive Charles Micallef, fl-

eventwalita' tal-inadempjenza ta' l-istess konvenut, u dana taht is-sorveljanza ta' perit arkitett jekk jidhrilha xieraq; u

- vii. Tinnomina Nutar Pubbliku għall-pubblikazzjoni ta' l-att relattiv ta' diviżjoni bejn ir-rikorrenti u l-konvenut Carmelo sive Charles Micallef, kif ukoll kontestwalment, għall-pubblikazzjoni ta' l-att ta' immissjoni fil-pussess bejn il-konvenut Carmelo sive Charles Micallef, u l-konvenuti l-oħra Pauline Sammut, Maria Dolores Dimech, Joseph Micallef u Maryrose Vassallo, u tinnomina wkoll kuraturi deputati sabiex jirrapreżentaw lill-eventwali kontumaċi, u tiffissa data, ħin u lok għall-pubblikazzjoni ta' l-atti imsemmija;

Bl-ispejjeż, inklużi dawk tal-itta ġudizzjarja tad-disgħa (9) ta' Awissu 2019, kontra l-konvenuti;

4. Permezz ta' digriet mogħti nhar it-tlieta (3) ta' Gunju 2021, din il-Qorti appuntat il-kawża għas-smiġġ għas-seduta ta' nhar il-Ħamis, l-ewwel (1) ta' Lulju 2021, b'ordni għan-notifika tar-rikors lill-konvenuti, illi ngħataw għoxrin (20) jum mid-data tan-notifika lilhom tal-istess, sabiex jirrispondu skont il-liġi u jippreżentaw nota bid-dokumenti fil-pussess tagħhom in sostenn tad-difiża tagħhom u b'ordni lir-rikorrenti sabiex sa gimagħtejn qabel is-seduta jippreżentaw nota bid-dokumenti kollha fil-pussess tagħhom in sostenn tat-talba, jekk mhux għa ppreżentati;
5. Waqt is-seduta tal-erbgha u għoxrin (24) ta' Settembru 2021, ir-rikorrenti ċedew il-kawża fil-konfront tal-konvenuti Joseph Micallef, Mary Rose Vassallo, Pauline Sammut u Maria Dolores Dimech<sup>1</sup>, u irtiraw it-tielet (3) u s-seba' (7) talbiet rigward l-imsemmija konvenuti;
6. B'risposta guramentata prezentata nhar l-erbgha u għoxrin (24) ta' Novembru 2021, l-intimat **Carmel sive Charles Micallef** oġġezzjoni għat-

---

<sup>1</sup> Vide verbal tas-seduta tal-24 ta' Settembru 2021 a fol 39 tal-proċess, u nota ta' ċessjoni a fol 40 tal-proċess

talbiet rikorrenti billi ssollewa numru ta' eċċezzjonijiet preliminari u fil-mertu, fosthom l-ewwel eċċezzjoni preliminari kif issegwi:

*Illi preliminarjament ir-rikorrenti għandhom iġibu prova tat-titolu li fuqu qed jibbażaw l-azzjoni odjerna stante li fil-fatt huma m'għandhom l-ebda sehem jew titolu fuq il-proprjeta' mertu tal-kawża, li fil-fatt hija l-proprjeta' assoluta tal-esponenti kif se jiġi pruvat fil-mori ta' dawn il-proċeduri, u dan stante fost affarijiet oħra l-fatt li din il-proprjeta' ilha fil-pussess esklussiv u tinħadem b'mod esklussiv mill-esponenti u l-aventi causa tiegħu għal aktar minn erbgħin sena u l-pussess tal-esponenti u l-aventi causa tiegħu kien wieħed kontinwu, mhux miksur, paċifiku, pubbliku u mhux ekwivoku;*

7. Waqt is-seduta tat-tletin (30) ta' Novembru 2021, ġie deċiż illi l-kawża tiġi differita għall-provi tal-partijiet u trattazzjoni dwar l-ewwel eċċezzjoni sollevata mill-konvenut Micallef, u cioe l-eċċezzjoni hawn fuq riprodotta rigward it-titolu tar-rikorrenti fuq l-għalqa mertu tal-kawża;

## **II-Qorti**

8. Wara illi rat l-atti kollha preżentati mill-partijiet, u l-provi minnhom prodotti;
9. Semgħet it-trattazzjoni tal-partijiet in kwantu jirrigwarda l-ewwel eċċezzjoni ta' natura preliminari sollevata mill-konvenut Carmelo sive Charles Micallef fir-risposta tiegħu;
10. Rat illi waqt is-seduta tas-sittax (16) ta' Ġunju 2022 din il-kawża ġiet differita għas-seduta tal-lum għal sentenza dwar l-istess eċċezzjoni;
11. Tagħmel is-segwent i konsiderazzjonijiet:

## Konsiderazzjonijiet Legali

12. Din hija kawża għad-diviżjoni ta' għalqa illi l-partijiet jikkontendu illi pproveniet lilhom mill-wirt ta' ċertu Carmelo Micallef, u cioe missier irrikorrent John Baptist Micallef, in-nannu patern tal-konvenut Carmelo sive Charles Micallef u n-nannu matern tar-rikorrenti Lorraine Pace Bonello, Jacqueline Scerri u Josephine Schembri;
13. Ir-rikorrenti Lorraine Pace Bonello, Jacqueline Scerri u Josephine Schembri jikkontendu illi huma għandhom terz (1/3) indiviż bejniethom mill-għalqa in kwestjoni, illi ġie minnhom akkwistat *per via successione* mill-wirt t'omnhom Doris Micallef nee Micallef, u dan kif jirizulta mid-dikjarazzjoni ta' trasferiment ta' immobbli *causa mortis* pubblikata wara l-mewt tal-istess omnhom fl-atti tan-Nutar Dottor Anthony Abela nhar l-erbatax (14) ta' Ġunju 2018<sup>2</sup>. Fuq dan l-att ġie dikjarat illi Doris Micallef kellha:

*Terz indiviż tal-biċċa art raba' fil-limiti ta' Dingli, kontrada ta' Kalkara, tal-kejl ta' circa tlett elef, mitejn u disgħa u tletin metri kwadri (3239 m.k.) tmiss mit-Tramuntana ma' Triq Ġdida bla isem fi Rabat Road, mill-Punent il-Majjistral ma' trejqa tar-raba' bla numru jew isem u min-Nofsinhar ma' ġid ta' terzi mhux magħrufa jew irjieħ oħra verjuri.*

14. Mill-banda l-oħra, irrikorrent John Baptist Micallef, illi jiġi fuq l-mejta Doris Micallef u missier il-konvenut illi wkoll kien jismu Carmelo Micallef, isostni illi huwa għandu terz (1/3) indiviż mill-għalqa in kwestjoni, provenjenti lilu wkoll mill-wirt ta' missieru Carmelo Micallef. Difatti, fl-affidavit tiegħu<sup>3</sup> jiddikjara kif isegwi:

---

<sup>2</sup> Vide **Dok LPB2** a fol 13 *et seq* tal-proċess

<sup>3</sup> Vide **Dok LPBX** a fol 79 tal-proċess

3) *Għalhekk huwa għandu sehem ta' terz (1/3) ta' din l-għalqa, skond it-testment tal-mejtin Carmelo Micallef u Pawla nee Gauci, datat 16 ta' Marzu 1959.*

15. Finalment, il-konvenut Carmelo sive Charles Micallef, isostni illi huwa għandu l-għalqa fl-intier tagħha, wara illi, fit-testment ta' missieru Carmelo Micallef pubblikat fl-atti tan-Nutar Dottor Ann Vella Bugeja nhar l-għoxrin (20) t'April 2017<sup>4</sup>, missieru kien fassar artikolu ta' testment addizzjonali illi huwa kien għamel fl-atti tan-Nutar Dottor Mark Zammit datat sbatax (17) ta' Novembru 2006<sup>5</sup>, u ssostitwixxih bis-segwent:

*It-Testatur qiegħed iħalli b'titolu ta' legat, a favur ibnu Carmelo sive Charles Micallef, kull dritt illi huwa għandu fuq il-porzjoni diviża ta' art, bil-kejl superfiċjali ta' circa tlett elef mitejn tnejnu għoxrin punt erbgħa metri kwadri (3,222.48 m.k.) liema porzjoni diviża ta' art tinstab fil-kontrada magħrufa bħala Tal-Falzun, Ħad-Dingli, u tikkonfina min-nofsinar u mil-lvant ma' beni tal-familja Gatt u mill-punent ma' sqaq pubbliku; bid-dritt u tas-sostituzzjoni volgari favur id-dixxendenti tiegħu fil-każ ta' premorjenza tal-legatarju.*

16. Fl-ewwel lok, din il-Qorti tħoss illi jkun għaqli illi ssir referenza għal dak illi ġie ritenut mill-Qorti tal-Appell (Superjuri) fl-ismijiet **Nazzareno Muscat et vs Mariano Farrugia et**<sup>6</sup>:

*14. Magħmula din il-konsiderazzjoni, tajjeb li jiġi osservat il-prinċipju kardinali jibqa' li min jallega jrid jipprova. Dan hu prinċipju assodat fil-ġurisprudenza tagħna, li onus probandi incumbit ei qui dicit non ei qui negat. Fil-fatt l-*

---

<sup>4</sup> Vide **Dok LPB10** a fol 81 tal-proċess

<sup>5</sup> Vide **Dok LPB16** a fol 103 tal-proċess. F'dan it-testment, Carmelo Micallef (il-missier) kien indika l-qies tal-għalqa illi kienet tappartjeni lilu bħala ta' circa seba' mija u tmenin metru kwadru (780 m.k.).

<sup>6</sup> Rikors Nru 1211/11/1, Qorti tal-Appell (Superjuri), 1 ta' Diċembru 2021



obbligu tal-prova ta' fatt imiss lil min jallegah (Artikolu 562 tal-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili – Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta). Fir-rigward il-materja ta' provi, rilevanti hija s-sentenza mogħtija fit-12 ta' April, 2007, minn din il-Qorti (Sede Inferjuri), fil-kawża fl-ismijiet **Joseph Tonna v. Philip Azzopardi**, fejn jingħad:

“a. Ibda biex ir-regola tradizzjonali tal-piż tal-provi timponi a kariku tal-parti li tallega fatt l-oneru li għgib il-prova ta' l-eżistenza tiegħu. **Tali oneru hu ugwalment spartit bejn il-kontendenti, sija fuq l-attur li jsostni l-fatti favorevoli li jikkostitwixxu l-bażi tad-dritt azzjonat minnu (actori incumbit probatio), sija fuq il-konvenut għas-sostenn tal-fatt miġjub minnu biex jikkontrasta il-pretiża ta' l-attur (reus in excipiendo fit actor)** – Ara Vol. XLVI/i/5.

b. Fil-kors tal-kawża dan il-piż jista' joxxilla minn parti għall-oħra, għax, kif jingħad, 'jista' jkun għe stabbilit fatt li juri prima facie li t-teżi ta' l-attur hija sostenuta' – Ara Vol. XXXVII/i/577;

c. Il-ġudikant adit mill-meritu tal-każ hu tenut jiddeciedi iuxta allegata et probata, u dan jimporta illi d-deċiżjoni tiegħu tiġi estratta unikament mill-allegazzjoni tal-partijiet. Jiġifieri, minn dawk iċ-ċirkustanzi tal-fatti dedotti għab-bażi tad-domanda jew ta' l-eċċezzjoni u l-provi offerti mill-partijiet. Jikkonsegwi illi d-dixxiplina tal-piż tal-provi ssir bażi tar-regola legali tal-ġudizzju in kwantu timponi fuq il-ġudikant il-konsiderazzjoni li l-fatt allegat mhux veru għax mhux ippruvat;

d. Il-valutazzjoni tal-provi hu fondat fuq il-prinċipju tal-konvinciment liberu tal-ġudikant. Lilu hu mogħti l-poter

*diskrezzjonali ta' l-apprezzament tar-riżultanzi probatorji u allura hu liberu li jibbaża l-konvinċiment tiegħu minn dawk il-provi li hu jidhirlu li huma l-aktar attendibbli u idoneji għall-formazzjoni tal-konvinċiment tiegħu. Naturalment dik id-diskrezzjoni tiegħu hi soġġetta għal dak il-limitu legali impost fuqu mill-artikolu 218 tal-Kodici ta' Organizzazzjoni u Procedura Ċivili li jrid li fis-sentenza tingħata motivazzjoni raġonata li tikkonsenti l-kontroll tal-ħsieb loġiku segwit fuq appell interpost mis-sentenza. Motivazzjoni din, li jekk jinstab li tirrispondi mal-loġika u r-razzjonalita, kif ukoll koerenti ma' l-elementi utilizzati allura skond ġurisprudenza konkordi, ma tiġix disturbata minn Qorti ta' revizzjoni – Ara b'eżempju Ramchand Kilumal noe vs Jessie Blanco – App. 30 ta' Gunju, 1912 (Vol. XXIV/i/104)"; (enfasi magħmul minn din il-Qorti).*

*15. Għalhekk, filwaqt li kien jinkombi fuq l-atturi li jressqu l-aħjar prova li huma tabilnaqq kellhom titolu ta' kompropjeta`, min-naħa l-oħra kien jispetta lill-konvenuti li jipprovaw l-eċċezzjonijiet imressqa minnhom, inkluż dawk tal-pussess u tal-preskrizzjoni estintiva. [...]*

17. Fil-każ odjern, ir-rikorrenti jsostni illi huma koproprietarji tal-għalqa in kwestjoni mal-konvenut, filwaqt illi l-konvenut isostni illi l-għalqa hija proprjeta' assoluta tiegħu għaliex ilha fil-pussess esklussiv u tinħadem b'mod esklussiv minnu u mill-aventi causa tiegħu għal aktar minn erbgħin sena. Kien jispetta lil kull parti għalhekk illi tissostanzja dak illi minnha kien qiegħed jiġi allegat;

18. Fl-ewwel lok jingħad illi minn imkien ma jirriżulta x'tip jew forma ta' titolu kellu Carmelo Micallef, u cioe n-nannu patern tal-konvenut, fuq ir-raba' in kwestjoni, u dan minkejja illi jidher illi huwa fatt mhux kontestat illi r-raba' in kwestjoni kienet oriġinarjament tappartjeni lilu. Mix-xhieda ta' **Joseph Borg**

in rappreżentanza tad-Direttorat tal-Agricoltura<sup>7</sup>, jirriżulta illi oriġinarjament, il-plots bin-numri 358, 359, 360 u 362, u cioè l-għalqa in kwestjoni fl-intier tagħha, kienu jappartjenu lil ċertu 'C. Mifsud' minn Birkirkara, u Carmelo Micallef bin Wigi Micallef (cioe n-nannu tal-konvenut) kien reġistrat mad-Direttorat tal-Agricoltura bħala dak illi kien jaħdimha. Dan jirriżulta mid-**Dok JB2** a fol 170 u 171 tal-proċess. Eventwalment, jirriżulta mbagħad minn **Dok JB3** a fol 172 tal-proċess, illi dawn l-erba' plots ġew reġistrati f'isem Carmelo Micallef missier il-konvenut, u dan sa mis-26 ta' Settembru 1978, u cioè minn meta ġie nieqes in-nannu tal-konvenut. Sid ir-raba' għadu indikat f'dan id-dokument bħala 'C. Mifsud' minn Birkirkara. Finalment, f'**Dok JB4**, l-erba' plots jidhru reġistrati f'isem il-konvenut Carmelo Micallef, sa mit-3 t'April 2007, b'dana pero illi sid ir-raba' huwa wkoll indikat f'dan id-dokument bħala 'C. Mifsud' minn Birkirkara;

19. Fix-xhieda tiegħu<sup>8</sup>, il-konvenut **Carmelo Micallef** jgħid illi missieru kien iħallas żewġ Liri Maltin (LM2) bħala ċens, u dam iħallashom sal-1980, kif jirriżulta mill-irċevuta mmarkata **Dok CM1** a fol 190 tal-proċess, liema rċevuta tidher illi hija ffirmata minn persuna kunjomha 'Mifsud', presumibilment l-istess C. Mifsud indikat bħala sid ir-raba' fid-dokumenti tad-Direttorat tal-Agricoltura. Il-konvenut jgħid illi mis-sena 1980 'il quddiem ma reġax sar ħlas, għaliex meta reġa' mar ma' missieru sabiex iħallas, sabu bini mwaqqa';

20. Mistoqsi **Joseph Borg**<sup>9</sup> jekk kellux wieħed jippreżenta xi forma ta' evidenza sabiex jingabru d-dettalji kontenuti fid-dokumenti minnu esebiti, ix-xhud iwieġeb, "*[Method of procedure] ma naħsibx li kien hemm iġifieri, ma nafx eżatt imma ifhimni dan id-dokument jirrifletti fejn kien jaħdem il-bidwi*", b'dana illi qiegħed jiġi mifhum illi dawn id-dokumenti ma kinux prova ta' titlu fuq l-għelieqi, iżda dikjarazzjoni tal-għelieqi illi kien jaħdem kull bidwi relattiv. Aktar 'il quddiem, il-konvenut **Carmelo Micallef** jippreżenta wkoll numru ta'

---

<sup>7</sup> Xhieda mogħtija *viva-voce* waqt is-seduta tat-12 ta' Mejju 2022, a fol 164 *et seq* tal-proċess

<sup>8</sup> Xhieda mogħtija waqt is-seduta tat-12 ta' Mejju 2022, a fol 183 *et seq* tal-proċess

<sup>9</sup> Xhieda mogħtija *viva-voce* waqt is-seduta tat-12 ta' Mejju 2022, a fol 164 *et seq* tal-proċess

ċertifikati maħruġa mill-Ministeru għall-Affarijiet Rurali u l-Ambjent<sup>10</sup>, li għal darb'oħra jikkonfermaw id-dettalji tiegħu bħal id-dettalji tal-bidwi illi jaħdem l-għelieqi in kwestjoni, iżda jindikaw b'mod ċar illi, *“Dan id-Dokument ma jagħtikx xi dritt legali fuq il-proprjeta’.”* L-istess prova jagħtu wkoll id-dokumenti esebiti mill-istess konvenut ta' sussidji illi jieħu bħala bidwi reġistrat mal-awtoritajiet: tali dokumenti jindikaw illi l-konvenut reġistrat mal-awtoritajiet bħala bidwi illi jaħdem ir-raba', iżda ma jirriflettux xi forma ta' titolu fuq il-proprjeta' in kwestjoni;

21. Lanqas jista' jiġi konklussivament deċiż illi missier il-konvenut kien l-uniku proprjetarju tal-għalqa in kwestjoni fl-intier tagħha mit-testment tiegħu stess publikat fl-atti tan-Nutar Dottor Ann Vella Bugeja nhar l-għoxrin (20) t'April 2017 illi minnu ġie hawn fuq riprodott l-Artikolu relevanti. Dan stante illi din il-Qorti ma tistax ma tosservax illi fl-istess Artikolu ġie indikat illi l-missier kien qed iħalli lil ibnu *“kull dritt illi huwa għandu fuq il-porzjoni diviża ta' art”*<sup>11</sup>, u għalhekk mhux neċessarjament il-proprjeta' fl-intier tagħha *per se*;
22. Dak illi qiegħed jikkontendi l-konvenut, iżda, huwa illi huwa kellu pussess kontinwu, mhux miksor, paċifiku, pubbliku u mhux ekwivoku, għal dawn l-aħħar snin, b'dana illi, irrispettivament mill-provenjenza tal-għalqa, l-istess għalqa tkun għaddiet għand il-konvenut bis-saħħa tal-preskrizzjoni akkwizittiva ta' tletin sena ai termini tal-Artikolu 2107(1) tal-Kap 16;
23. Dwar il-preskrizzjoni akkwizittiva ġie ritenut fis-sentenza mogħtija fl-ismijiet ***Salvino Testaferrata Moroni Viani et vs Francis Montanaro***<sup>12</sup>:

*Kif fuq gja ntqal il-konvenut uzukapjent biex jirnexxi fid-difiza u sostenn tad-dritt eċċepit minnu irid jipprova l-akkoppjament tal-pussess mad-dekors taż-żmien. Fuq kollox għal dak li hu l-fattur żmien irid jagħmel il-prova*

---

<sup>10</sup> Vide **Dok CM9** a fol 203 sa 206 tal-proċess

<sup>11</sup> Enfasi miżjud minn din il-Qorti

<sup>12</sup> Ċit Nru 1906/1992/1, Qorti Ċivili (Prim'Awla), Onor Imħ Philip Sciberras, 27 ta' Ġunju 2003. Minkejja illi din is-sentenza ġiet appellata, l-appell ġie dikjarat deżert.

*konvinċenti tal-bidu tal-pussess vantat minnu billi ma tistax titqies suffiċjenti s-sempliċi affermazzjoni ġenerika “longissimi temporis praescriptio”. Kjarament ukoll dan il-bidu hu allacċjat mal-mument fokali meta l-preskrivent jibda jipposjedi b’mod kontinwu, mhux miksur, pacifiku, pubbliku u mhux ekwivoku l-proprjeta` li hu jew l-aventi kawza jew awtur tiegħu intenzjonati jippreskrivu. Huma proprju dawk il-kundizzjonijiet li juru l-kwalita tal-pussess animo domini, kongunta s’intendi maż-żmien rikjest milligi biex tassaħħaħ il-preskrizzjoni (Vol. XLVI P I p 381);*

*Jinsab insenjat ukoll illi “l-elementi tal-pussess huma tnejn, dak materjali, il-poter ta’ fatt fuq il-ħaġa, u dak intenzjonali, l-animu tal-possessur li jgawdi d-dritt fuq il-ħaġa bħallikieku hu kien il-proprjetarju tagħha – animus et corpus; corpus possessionis, et animus possidendi vel animus domini” - “Carmelo Caruana et –vs- Orsla Vella”, Appell Civili, 13 ta’ Marzu 1953. “Mhux biżżejjed li jkun eżerċizzju bil-bona grazzja jew tolleranza” (Vol. XLI P I p 178);*

*Rilevanti wkoll li jiġi annotat illi skond l-Artikolu 2118 tal-Kodiċi Ċivili dawk li jzommu l-ħaġa f’isem ħaddiehor ma jistgħux jippreskrivu favur tagħha infushom, igħaddi kemm igħaddi żmien. Dawn jinkludu l-kerrejja, id-depożitarji, l-użufruttwarji u ġeneralment dawk li ma jzommux il-ħaġa bħala tagħhom infishom. “Mhux biżżejjed li jkollok id-detenzjoni tal-ħaġa jew il-tgawdija tagħha mhux bħala ħaġa proprja, imma bħala ħaġa ta’ ħaddiehor, għaliex allura din tkun biss detenzjoni jew tgawdija prekarja” (“Victor Chetcuti et –vs- Michael Xerri”, Appell, 31 ta’ Mejju 1996);*

*Qabel esplorazzjoni tal-provi fil-każ preżenti ma jkunx ozzjuz li jġi infakkar illi l-figura speċifika tal-pussess flimkien man-normi li jiddixxiplinauha mhix riferibbli biss għall-inizzju jew semplicement għat-tmiem tal-pussess, iżda għandha tipperdura matul l-żmien kollu meħtieġ għall-preskrizzjoni;*

*Barra minn dan hu maghruf ukoll illi għall-finijiet tal-preskrizzjoni hawn trattata s-suċċessuri fil-pussess jaġġunġu mal-pussess tagħhom dak tal-predeċessuri tagħhom basta, s'intendi, jkunu jikkonkorru d-debiti vinkoli ġuridiċi bejn is-suċċessuri u l-predeċessuri tagħhom u, inoltre wkoll l-istess xorta ta' pussess materjali u ġuridiku fis-sens fuq espress;*

24. Ir-rikorrenti **Lorraine Pace Bonello, Jacqueline Scerri u Josephine Schembri**, fl-affidavits rispettivi tagħhom<sup>13</sup>, kollha jsostnu illi jiftakru illi kienu jmorru l-għalqa in kwestjoni man-nannu matern tagħhom, u cioe n-nannu patern tal-konvenut, u li wara l-mewt tiegħu fis-sena 1978, l-għalqa baqgħet tinħadem minn missierhom Joseph Micallef u minn ommhom, sakemm, għall-bidu tas-snin disgħin, minħabba raġunijiet ta' saħħa, missierhom kellu jieqaf jaħdem l-għalqa u beda jaħdimha ċertu Godfrey Camilleri fl-interessi tiegħu. Dan Godfrey Camilleri, jixhdu r-rikorrenti, beda jaħdem ir-raba' fis-snin disgħin (1990s), u għamel xi għaxar (10) snin jaħdimha. Ir-rikorrenti ma jičħdux illi l-konvenut kien ukoll imur fl-għalqa in kwestjoni, iżda jiddistingwixxu l-parti ta' fuq tal-għalqa (illi jgħidu illi kienet tinħadem minn missier il-konvenut) mill-parti t'isfel tal-għalqa (illi jsostnu illi kienu jaħdmu l-ġenituri tagħhom);

---

<sup>13</sup> Vide **Dok LPBX1, LPBX2 u LPBX3** a fol 73, 77 u 78 rispettivament

25. Ix-xhieda tar-rikorrenti hija korraborata wkoll mix-xhieda tal-kuġini tagħhom **Joseph Micallef** u **Mary Rose Vassallo**<sup>14</sup>, illi jġu wkoll ħut il-konvenut. **Joseph Micallef** jiftakar illi kien imur hu wkoll l-għalqa man-nannu patern tiegħu, u jgħid illi, “[...] *meta miet hu* [cioe, in-nannu], *giet ta’ missieri u ta’ zewġt aħwa oħra. Iz-zija* [cioe Doris Micallef] *u z-ziju, qiegħed l-Awstralja* [cioe John Baptist Micallef].” In oltre jispjega, “*Iz-ziju, li jġi missier dawn, kien talbu biċċa lil missieri biex jaħdimha. [...] U beda jaħdimha u kienet taħdem biċċa r-raġel t’oħti. [...] Dejjem jaħdmuha. Imbagħad miet iz-ziju, li jġi missier dawn, u kien ħalliha f’idejn Godfrey Camilleri. Kien jaħdimhielu hu għax kien marad u kien qabad jaħdimhielu hu.*” Hu wkoll jikkonferma illi l-biċċa t’isfel kien jaħdimha missier Lorraine Pace Bonello, Jacqueline Scerri u Josephine Sammut, filwaqt illi l-biċċa ta’ fuq kienet tinħadem mill-konvenut, u jafferma illi minkejja illi jgħid illi missieru “*Kien tahom biċċa biex jaħdmuha*”, missieru kien “*jaf li kellhom biċċa huma*”. Ix-xhud saħansita jgħid illi, fis-snin disgħin (1990s), “*Ġieli ħadem ir-raġel t’oħti, Joseph Vassallo, bħalma diġa’ għidtlek u kien imur missieru jgħinu jaħartuha u jagħmluha ful jew patata. U ġieli ħadimha anka ħu l-mara tiegħi*”;
26. Mill-banda l-oħra, **Mary Rose Vassallo** tgħid, “*In-nannu dejjem hekk kien jgħid. Li din tat-tlett aħwa.*” Hija tixhed, “*Heq jien ili tmienja u tletin sena mizzewġa. Ir-raġel għamel xi għaxar snin jaħdimha. Hu u missieru kienu jmorru jaħdmuha u mbagħad kien jaħdem biċċa missier Lorraine u mbagħad kien jaħdimhielu anke wieħed li kien jadħem magħhom. Għamel xi għaxar snin oħra, jew iktar, jaħdimha. Kulħadd kellu l-biċċa tiegħu.*”;
27. Mill-banda l-oħra, il-konvenut iressaq bħala xhieda tiegħu numru ta’ bdiewa illi għandhom għelieqi fl-inħawi. Hekk **James Magri**<sup>15</sup>, fix-xhieda tiegħu, jgħid illi ilu jaħdem l-għelieqi kuljum għal sebgħa u għoxrin sena, u dejjem lill-konvenut u lil missieru ra fl-għalqa. Madanakollu, huwa ma kienx f’pożizzjoni illi jikkonferma jekk l-għalqa hix maqsuma bħala l-parti ta’ fuq u l-parti t’isfel, u jekk kienx hemm xi parti partikolari illi huwa kien jara lill-

<sup>14</sup> Ix-xhieda ta’ **Joseph Micallef** mogħtija *viva-voce* waqt is-seduta tal-25 ta’ Jannar 2022 tinsab a fol 113 *et seq* tal-proċess, filwaqt illi x-xhieda ta’ **Mary Rose Vassallo** mogħtija *viva-voce* waqt l-istess seduta tinsab a fol 125 *et seq* tal-proċess

<sup>15</sup> Xhieda mogħtija *viva-voce* waqt is-seduta tal-10 ta’ Marzu 2022, a fol 140 *et seq* tal-proċess

konvenut. Fuq l-istess binarju jixhed ukoll missieru **Sebastian Magri**<sup>16</sup>: *“Dejjem kont nara lil missier dan jaħdem u lil dan [cioe, il-konvenut]. Mill-bqija lil ħadd ma kont nara iżjed.”* Kuntrarjament għal dak li jixhed ibnu, iżda, Sebastian Magri jgħid illi, *“Fit-tnejn li huma nafhom jaħdmu”*, u cioe mhux fil-parti ta’ fuq jew fil-parti ta’ isfel biss;

28. B’mod simili, **Aldo Bonello**<sup>17</sup> jixhed, *“Qas qatt ma rajt lil ħadd. Dejjem lil Charlie u jekk tara r-raba’ ta’ Charlie, ma fihx ħaxixa. Dejjem hemm kull ċans li jkollu u dejjem inaddaf.”* Jgħid illi hu ilu jaħdem l-għelieqi tiegħu, *“Minn meta kont tifel”* u llum għandu tlieta u sebgħin (73) sena. Mistoqsi jafx lil Godfrey Camilleri jew Joe Micallef, ix-xhud iwieġeb, *“Jien lil dawn it-tlieta biss naf: lil Charlie, lil missieru u lin-nannu u jien ngħaddi minn fejnhom kuljum.”* Mistoqsi jekk kienx jarahom jaħdmu għalqa jew oħra, jgħid, *“[I]t-tnejn li huma niftakarhom”*;

29. Għaldaqstant, fuq naħa waħda din il-Qorti għandha quddiema lir-rikorrenti, illi jsostnu illi mill-inqas sas-snin disgħin, kienu jaħdmu u/jew imorru fl-għalqa in kwestjoni, b’dana illi jiġi sugġerit illi l-għalqa ma kinitx biss fil-pussess tal-konvenut, iżda wkoll tal-familji rispettivi tagħhom, u dan billi l-konvenut kien jaħdem parti tal-għalqa u huma kienu jaħdmu partijiet oħra. Fuq in-naħa l-oħra, iżda, il-Qorti għandha lill-konvenut u l-bdiewa illi jaħdmu l-għelieqi tal-madwar, illi jsostnu illi huwa biss lill-konvenut u lil missieru illi jiftakru fl-għalqa in kwestjoni;

30. Din il-Qorti, iżda ma tistax tiskarta dak illi tixhed **Lorraine Pace Bonello**, u cioe: *“Fil-fra temp, u li peress li relazzjoni bejn ommi u ħuha Carmelo Micallef kienet tajba u li qatt ma kellhom x’inkwiet u disgwid bejniethom, kien beda jmur jonsob it-tifel ta’ ziju, u cioe l-konvenut Charles Micallef. Is-Sur Charles Micallef beda ukoll jaħdem xi parti ta’ fuq ta’ l-għalqa u niftakar darba fost l-oħrajn kien ġie jżur lil ommi u kien informaha li qed jaħdem parti mill-għalqa. Peress li ommi kellha relazzjoni tajba kemm ma’ ħuha u kemm*

---

<sup>16</sup> Xhieda mogħtija *viva-voce* waqt is-seduta tal-10 ta’ Marzu 2022, a fol 152 *et seq* tal-proċess

<sup>17</sup> Xhieda mogħtija *viva-voce* waqt is-seduta tal-10 ta’ Marzu 2022, a fol 146 *et seq* tal-proċess



*man-neputijiet din ma sabet l-ebda oġġezzjoni għaliex wara kollox huma kellhom 1/3 ta' sehem minnha wkoll.*" Ix-xhieda tar-rikorrenti Pace Bonello mhix xhieda solitarja, iżda hija korraborata wkoll mix-xhieda ta' **Joseph Micallef**, illi jgħid illi Doris Micallef, qabel mietet, lil missieru "Qaltlu: *"Aħdimha mela hux"* u *"billi taħdimha, ma fiha xejn"*, u mix-xhieda ta' **Mary Rose Vassallo**: *"L-aħwa, il-pa u ommhom u tal-Awstralja dejjem bqajna ħbieb u kienet qaltlu: "Iva aħdimha". Bħal speċi, la ma kinux qishom, dak iż-żmien ma kinux jaħdmuha, qaltlu: "U iva, aħdimha"."*;

31. Minn dan jirriżultaw żewġ punti kruċjali:

- a. Fl-ewwel lok, jirriżulta illi allura missier il-konvenut kien jirrikonoxxi illi l-għalqa ma kinitx kollha tappartjeni lilu, iżda illi Doris Micallef kellha sehem minnha wkoll; u
- b. Fit-tieni lok, jirriżulta illi l-pussess illi kienu qed jirritjenu l-konvenut u missieru ma kienx pussess ta' proprjeta' tagħhom biss, iżda ta' proprjeta' ta' ħaddieñor ukoll, b'dana illi għalhekk, kienu jaħdmu l-għalqa fl-intier tagħha għax kienu ngħataw il-permess illi jagħmlu hekk minn Doris Micallef, illi kienet ukoll koproprietarja;

32. Konsegwentement, għalhekk, din il-Qorti ma tistax tkun konvinta mix-xhieda ta' James Magri, Sebastian Magri u Aldo Bonello, stante illi fid-dawl tal-fatt illi jirriżulta illi Doris Micallef ittollerat illi l-konvenut u missieru jaħdmu l-għalqa fl-intier tagħha, u cioe tat il-permess tagħha qua koproprietarja, il-fatt illi kien ikun hemm il-konvenut u missieru fl-għalqa, ma jikkwalifikax awtomatikament bħala pussess, ġialadarba, *"colui che gode per tolleranza non ha nessun titolo, salvo un consenso del proprietario che questi puo ritirara da un istante all'altro"* (Laurent, *Diritto Civile* Vol XXXII, para 297). Din il-Qorti hija tal-fehma illi hija aktar konvinċenti x-xhieda tar-rikorrenti, illi hija ferm aktar konsistenti, korraborata saħansitra anke minn ħut il-konvenut (illi oriġinarjament infetħet ukoll kontrihom din il-kawża), u ma tħallix wisq lok għal dubju;

33. Fir-rigward ta' jekk il-pussess tal-konvenut kienx wieħed paċifiku jew le, mill-atti jirriżulta illi:

- a. Ir-rikorrenti għamlu l-ewwel interpellazzjoni uffiċjali tagħhom sabiex il-konvenut jersaq għad-diviżjoni tal-għalqa in kwestjoni permezz t'ittra uffiċjali datata disgħa (9) t'Awwissu 2019 (vide **Dok LPB5** a fol 33 tal-proċess), b'dana illi b'hekk urew illi qed jivvantaw pretensjoni fuq l-għalqa in kwestjoni; u
- b. Ir-rikorrenti oġġezzjonaw ukoll għal applikazzjoni ta' *sanctioning* illi l-konvenut intavola quddiem l-Awtorita' tal-Ippjanar illi kienet tikkonċerna l-għalqa in kwestjoni, permezz ta' ittra datata 15 ta' Settembru 2021 (vide **Dok LPB 12** a fol 87 tal-proċess), illi fiha spjegaw illi huma kellhom sehem ukoll mir-raba' in kwestjoni;

Jirriżulta għalhekk illi, mill-inqas sa mis-sena 2019, il-pussess esklussiv tal-konvenut fuq l-għalqa in kwestjoni kien qiegħed jiġi kontestat;

34. Finalment, **Keith Mallia**, in rappreżentanza tal-Agricultural and Rural Payments Agency<sup>18</sup> jispjega, "*[M]ela dik ir-registrazzjoni nista' ngħid li kienet fuq Carmel Micallef bdiet - [...] B'dak l-ID card number. Dak l-ID card number li semmejt, eżatt, l-istess wieħed [cioe, tal-konvenut]. Sewwa, mela bdiet fuqu fit-3 ta' April tal-2007. Għamlet fuqu sal-20 ta' Jannar 2011, fejn dak iż-żmien kien hemm xi system refresh u min ma kienx applika għas-sussidju s-sena ta' qabel, kienet waqgħetlu ir-registrazzjoni tiegħu. Pero', mbagħad is-Sur Micallef reġa' applika, irregistra r-raba' tiegħu fuq is-sistemi tagħna, fl-istess area li ndikajtilna fit-23 ta' Settembru tal-2019. Għadha fuqu sal-lum.*" Jidher għalhekk illi hemm perjodu bejn is-sena 2007 u s-sena 2011, fejn l-għalqa ma kinitx registrata fuq il-konvenut, b'dana illi, fi kwalunkwe każ, saħansitra anke *da punto di vista* tal-Awtoritajiet konċernati, il-pussess tal-għalqa mill-konvenut jidher bħala wieħed interrott;

---

<sup>18</sup> Xhieda mogħtija *viva-voce* waqt is-seduta tal-10 ta' Marzu 2022, a fol 135 *et seq* tal-proċess

35. Konsegwentement, għalhekk, fid-dawl tal-premess, din il-Qorti tagħmel is-segwententi osservazzjonijiet:

- a. Ma jirriżulta xejn dwar jekk it-titolu ta' Carmelo Micallef (in-nannu patern tal-konvenut) kienx wieħed ta' emfitewsi jew le, u, fil-każ illi fl-affermattiv, x'għara minn C. Mifsud. Madanakollu, considerando illi mis-sena 1980 għaddew 'il fuq minn 30 sena, l-eredi ta' Carmelo Micallef akkwistaw ormai illum titolu fuq il-proprjeta' bil-preskrizzjoni akkwisittiva ta' tletin sena;
- b. Mhux qiegħed jiġi kontestat illi missier il-konvenut kellu drittijiet fuq l-għalqa in kwestjoni, liema drittijiet huwa xtaq illi jgħaddu fuq ibnu l-konvenut, kif effettivament għara permezz tal-aħħar testament tiegħu;
- c. Jirriżulta mill-atti illi sa mill-inqas is-snin disgħin, u cioe 1990s, ma kienx il-konvenut waħdu illi kien qiegħed jaħdem l-għalqa in kwestjoni, iżda kien hemm ukoll familjari oħra illi kienu jaħdmu partijiet oħra mill-għalqa in kwestjoni;
- d. Il-fatt illi l-konvenut iddikjara illi huwa l-bidwi illi jaħdem l-għalqa in kwestjoni, ma jagħtix lill-konvenut, fih inifsu, titolu fuq l-għalqa in kwestjoni, iżda tista' tiġi kkunsidrata bħala prova illi huwa effettivament jaħdem l-għalqa in kwestjoni (fatt illi mhux qiegħed jiġi kontestat). Fi kwalunkwe każ, iżda, l-ewwel reġistrazzjoni illi għamel mal-Agricultural and Rural Payments Agency u d-Direttorat tal-Agrikoltura kienet fis-sena 2007, kif jirriżulta minn **Dok KM1**<sup>19</sup> u **Dok JB4**<sup>20</sup> rispettivament, u cioe erbatax-il sena biss qabel għet intavolata l-kawża;

36. Din il-Qorti hija għalhekk hija tal-fehma illi għie sodisfaċentement pruvat illi l-pussess tal-konvenut fuq l-għalqa in kwestjoni ma kienx, *inter alia*, wieħed kontinwu, mhux miksur u pacifiku għal dawn l-aħħar erbgħin sena kif

---

<sup>19</sup> A fol 112 tal-proċess

<sup>20</sup> A fol 173 tal-proċess

eċċepit mill-konvenut, u sejra tgħaddi għalhekk sabiex **tiċhad** l-ewwel eċċezzjoni preliminari tal-konvenut Carmel sive Charles Micallef.

## **Decide**

37. Għal dawn il-motivi, il-Qorti taqta' u tiddeċiedi billi **tiċhad** l-eċċezzjoni preliminari sollevata mill-konvenut fl-ewwel paragrafu tar-risposta tiegħu għar-rikors ġuramentat, u tordna l-prosegwiment tal-kawża.

Bl-ispejjeż riservati għall-ġudizzju finali.

**Moqrija.**

**Onor Imħallef Dr Audrey Demicoli LL.D.**

**PL Carina Abdilla  
Deputat Registratur**