



**FIL-QORTI ĊIVILI  
(SEZZJONI TAL-KUMMERĊ)**

**IMĦALLEF  
ONOR. IAN SPITERI BAILEY LL.M. LL.D.**

**Illum it-tlethax (13) ta' Lulju, 2022**

**Kawża Nru. 1**

**Rik. Nru. 1291/2010 ISB**

**George Borg (ID 721540M)**

**Vs**

**Primrose Poultry Products Limited  
(C1806)**

**Robert Borg (ID403561M) bhala  
direttur tas-socjeta' Primrose Poultry  
Products Limited**

**Joseph Galea (ID326152M) bhala  
direttur tas-socjeta' Primrose Poultry  
Products Limited**

**Michael Vella (ID678760M) bhala  
direttur tas-socjeta' Primrose Poultry  
Products Limited**

## Il-Qorti,

Rat il-provvediment li permezz tiegħu l-kumpanija **Primrose Poultry Products Limited (C1806)** kienet dikjarata xjolta minn din il-Qorti diversament preseduta fis-16 ta' Jannar 2012, u fejn kien ordnat l-istralċ tagħha bil-kundizzjonijiet hemmek stipulati.

Rat l-atti kollha tal-proċediment ta' stralċ, inkluzi l-verbali tal-udjenzi kollha li saru, l-informazzjoni mgħoddija minn żmien għal żmien mill-istralċarju kif evidenzjat mill-verbali tas-seduti miżmuma u kif ukoll mir-rapporti minnu mħejjija u ppreżentati u rat ukoll id-diversi digrietni mogħtija minn din l-istess Qorti minn żmien għa żmien matul il-kors ta' dan l-istralċ.

Rat, fost il-miri principali ottenuti u x-xogħol mwettaq fil-kors ta' dan l-istralċ:

- Illi fl-udjenza tas-6 ta' Frar 2013, il-Qorti giet *"infurmata illi d-djun li ngabu a konjizzjoni tal-istralċarju llum thallsu, u lprocediment wasal fl-istadju illi jingiebu kemm jistghu l-assi tal-kumpanija u jitqassam ir-rikavat lill-azzjonisti"*.
- Illi fl-udjenza tat-8 ta' Mejju 2013, il-Qorti giet infurmata illi *"Robert Borg kien istitwixxa kawza kontra l-istralċarju ta' Primrose Poultry Products Limited fejn irreklama l-hlas ta' ammont pretiz"* ta' flejjes.
- Illi fl-udjenza tat-2 ta' Ottubru 2013, l-Qorti kienet mgharrfa illi *"l-oggetti mobbli tal-kumpanija xjolta kienu nbieghu b'irkant u l-ftit li dahal minn dak il-bejgh mar sabiex ikun kopert l-ispejjes tal-istralċ"* u l-istralċ kien issa fl-istadju *"illi jasal għal bejn tal-immobbli meta jinstab prezz tajjeb"*.
- Illi fl-udjenza tal-5 ta' Marzu 2014, il-Qorti giet infurmata illi *"art tal-kumpanija fil-Magħtab kienet inbiegħet għal EUR70,000 u mir-rikavat kienu thallsu xi kredituri....."*.
- Illi fl-udjenza tal-1 ta' Dicembru 2016, il-Qorti giet mgharrfa illi una volta illi tkun rizolta pendenza mal-Kummissarju tal-Artijiet u l-ARMS, *"ikun f'pposizzjoni illi jiffinalizza l-iskema ta' distribuzzjoni"*.
- Illi fl-udjenza tas-6 ta' Dicembru 2018 il-Qorti kienet infurmata illi kien irrizulta illi s-socjeta` xjolta *"kellha zewg kumpaniji sussidjarji li kienu ilhom mhux operanti għal numru twil ta' snin. Minhabba f'hekk ir-Registatur kien beda il-process ta' thassir tal-isem ..... u f'kaz illi t-termini prevvisti mill-ligi jghaddu mingħajr problemi u jsir l-istriking off, l-iskema ta' distribuzzjoni diga' mħejjija tkun tista' timxi u l-istalċ jingħalaq"*.

- Illi fis-6 ta' Awissu 2019, l-istralcarju pprenta rikors bi skema ta' distribuzzjoni datata 31 ta' Mejju 2019, li fit-3 ta' Ottubru 2019 giet approvata mill-Qorti diversament preseduta bil-kundizzjonijiet hemmek degretati.
- Illi fl-udjenza tat-3 ta' Gunju 2021, l-istralcarju ta' rendikont dettaljat ta' dak li kien sar u li kien fadal sabiex jkun konkluz l-istralc, u dan partikolarment minhabba bidla fl-Imhalled illi qieghed jippresjiedi fuq dan l-istralc, fejn gie spjegat illi kien jonqos isir il-bejgh ta' ass immobbli wiehed u l-istralc ikun jista' jigi konkluz, izda kellhom jkunu sorvolati xi kwistjonijiet ta' ezenzjoni ta' taxxa sabiex isir il-kuntratt.
- Illi b'nota tat-28 ta' Gunju 2022 bil-visto u n-nuqqas ta' oppozizzjoni tar-rikorrent, l-istralcarju esebixxa l-kuntratt data dak in-nhar stess u talab lill-Qorti sabiex taghlaq l-istralc, tirrilaxxjah mill-hatra tieghu u ttiha il-pjena kwittanza.
- Illi fl-udjenza tat-8 ta' Lulju 2022, ngiebet in-nota fuq msemmija a konjizzjoni tal-Qorti u bi qbil mal-istralcarju u kif ukoll id-difensur tar-rikorrenti, l-istralc thalla ghal illum ghall-provvediment finali.

Illi l-Qorti tat rendikont tassew qasir imma sinifikattiv ta' dak illi gara tul dawn is-snin kollha ta' stralc tal-kumpannija **Primrose Poultry Products Limited** peress illi f'dan il-provvediment finali taghha riedet pubblikament tissottolinea l-impenn professjonali tal-istralcarju f'dan il-process hekk twil u kif ukoll il-hidma professjonali kollaborattiva tad-difensur tar-rikorrenti, minn fejn jirrizulta mill-atti, illi hadmu it-tnejn fil-vesti taghhom rispettivi, sabiex jaraw illi jkunu solvuti minghajr dewmien zejjed il-problemi riskontrati minn zmien ghal zmien.

Tiddikjara ruħha sodisfatta li l-istralcjarju osserva l-ħtigijiet kollha skont il-Kap 386 tal-Liġijiet ta' Malta.

Tqis li sar minn kollox min-naħa tal-istralcjarju sabiex jaqdi tajjeb il-funzjonijiet u l-inkarigu tiegħu skont il-ligi.

Tqis illi ma hemm xejn aktar raġjonevolment x'isir u b'hekk jista' jingħata l-provvediment finali.

Tqis li l-affarijiet tal-kumpannija huma stralcjati.

**GHALDAQSTANT**, il-Qorti, għar-ragunijiet hawn fuq premissi u billi kienu mħarsa l-ħtigijiet kollha tal-ligi, qed tgħaddi biex:

1. **TILQA`** t-talba tal-istralcarju u **tiddikjara** illi l-istralcarju wettaq dak kollu lili ordnat mill-ligi sal-punt li seta`.
2. **Tehles** lill-istralcjarju mill-ħatra tiegħu u ttih il-pjena kwittanza.
3. **Tordna** lir-Registratur tal-Qorti sabiex minnufih jikkonsenja lir-Registratur tal-Kumpanniji avviz tal-ħelsien tal-istralcjarju mill-ħatra tiegħu.
4. **Tordna** li l-isem tal-kumpannija **Primrose Poultry Products Limited (C-1806)** jitħassar mir-Registru tal-Kumpanniji b`effett mil-lum.
5. **Tordna** lir-Registratur tal-Qorti sabiex fi żmien sebat' ijiem mil-lum jibgħat lir-Registratur tal-Kumpanniji l-ordni ta` tħassir tal-kumpannija **Primrose Poultry Products Limited (C-1806)**.
6. **Tordna** lir-Registratur tal-Kumpanniji sabiex iħares dik l-ordni.

**Onor. Ian Spiteri Bailey**  
Imhalled

**Marisa Bugeja**  
Deputat Registratur