



## Qorti tal-Maġistrati (Malta)

### **RIK NRU 269/2021: PULLICIN CONBRICKS LIMITED (C91893) V. HENRY FENECH (KI. 247681M) EŻERĊENTI L-KUMMERĊ TAHT L- ISEM "D & R CONSTRUCTION"**

(AMMONT DOVUT – KAPITOLU GHAS-SUBIZZJONI)

#### **MAĠISTRAT: DR. VICTOR G. AXIAK**

**30 ta' Meju 2022**

IL-QORTI,

wara li rat ir-rikors ta' Pullicin Conbricks Limited ("ir-rikorrenti" jew "il-kumpanija rikorrenti") ipprezentat fid-29 ta' Settembru 2021 li permezz tiegħu talbet lil Henry Fenech eżerċenti l-kummerċ taht l-isem "D & R Construction" ("l-intimat") jgħid 'l għaliex m'għandux jiġi kkundannat li jhallasha s-somma ta' €5,329.18c rappreżentanti bilanċ sħiħ dovut minnu wara li naqas li jhallas il-pagamenti mensili kif obbliga ruħu li jagħmel u kif stipulat skond skrittura ta' kostituzzjoni ta' debitu datata 29 ta' Jannar 2020 b'konsegwenza li tilef il-benefiċċju taż-żmien, bl-ispejjeż (inkluż tal-mandat kawtelatorju pprezentat mar-rikors) u bl-imgħax legali kontra l-istess intimat li ġie inġunt in subizzjoni,

wara li rat li bl-Ordni tagħha tal-15 ta' Ottubru 2021<sup>1</sup> maħruġa skond l-Art. 173(1) tal-Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta l-Qorti *inter alia* ordnat lill-intimat sabiex jipprezenta r-risposta tiegħu u jekk ikun il-każ, kontrotalba, fi żmien għoxrin ġurnata min-notifika lilu tar-rikors u tal-Ordni,

---

<sup>1</sup> Fol 4

wara li rat li l-intimat gie notifikat bir-rikors promotur u bl-Ordni msemija fis-27 ta' Ottubru 2021<sup>2</sup>,

wara li rat illi l-intimat baqa' ma' daħhal l-ebda risposta fit-terminu prefiss u naqas milli jidher għas-seduta tas-16 ta' Mejju 2022<sup>3</sup>,

wara li rat il-kapitolu għas-subizzjoni tal-intimat ipprezentat mill-kumpanija rikorrenti fis-seduta tas-16 ta' Mejju 2022<sup>4</sup>,

wara li rat illi l-intimat għal darb' oħra naqas milli jidher fis-seduta tat-30 ta' Mejju 2022<sup>5</sup>,

wara li semgħet il-konferma tal-ammont dovut mir-rappreżentant tar-rikorrenti fis-seduta tas-16 ta' Mejju 2022,

wara li rat id-dokumenti kollha l-oħra esebiti fil-kawża,

qed tagħti din is-

## **Sentenza**

1. Il-kumpanija rikorrenti qed titlob mill-intimat l-ħlas tas-somma ta' €5,329.18c rappreżentanti il-bilanċ sħiħ dovut minnu wara li naqas li jhallas il-pagamenti mensili kif obbliga ruħu li jagħmel u kif stipulat skond skrittura ta' kostituzzjoni ta' debitu datata 29 ta' Jannar 2020 b'konsegwenza li tilef il-benefiċċju taż-żmien, bl-ispejjeż (inkluż tal-mandat kawtelatorju pprezentat mar-rikors) u bl-imghax legali kontra l-istess intimat li gie ingunt in subizzjoni,
2. L-intimat, notifikat skond il-ligi, baqa' ma' daħhal l-ebda risposta u naqas milli jidher għas-seduta tas-16 ta' Mejju 2022<sup>6</sup>
3. Kien għalhekk li fl-istess seduta ir-rikorrenti giet awtorizzata mill-Qorti sabiex tippreżenta kapitolu għas-subizzjoni tal-intimat<sup>7</sup>. Fil-kapitolu, ir-rikorrenti talbet lill-intimat '*jipprova bil-ġurament li huwa debitur tar-rikorrenti fis-somma u għar-raġunijiet indikati fir-rikors*'. Il-kawża imbagħad thalliet għas-subizzjoni tal-intimat għat-30 ta' Mejju 2022.

---

<sup>2</sup> Fol 6 wara

<sup>3</sup> Fol 14

<sup>4</sup> Fol 21

<sup>5</sup> Fol 22

<sup>6</sup> Fol 14

<sup>7</sup> Fol 21

4. L-intimat għal darb' oħra naqas milli jidher fis-seduta tat-30 ta' Mejju 2022 u dan sabiex iwieġeb għad-domanda tar-rikorrenti.

**Il-liġi u l-każistika kif applikabbli għall-intimat f'din il-kawża**

5. L-Artikolu 171(2) tal-Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta li jitratta t-*"tmexxija fil-Qrati Inferjuri"* jipprovdi testwalment kif ġej:

*«171 (2). Il-kawża għandha titmexxa sommarjament skont l-artikolu 215. »*

6. L-Artikolu 215 tal-Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta imbagħad jipprovdi b'riferenza għall-Qrati Inferjuri illi:

*« 215. Il-qrati msemmijin fl-artikolu 213 għandhom imexxu sommarjament bl-akbar heffa li tkun kompatibbli mal-amministrazzjoni tajba tal-ġustizzja, u għandhom iħarsu id-dispożizzjonijiet ta' dan it-Titolu, sa fejn dawn id-dispożizzjonijiet jistgħu joqogħdu mal-mod li bih għandu jitmexxa fil-qrati hawn fuq imsemmija bħal ma jingħad hawn fuq. »*

7. L-Artikolu 702(1) tal-Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta jiddisponi kif ġej:

*« 702 (1). Fil-Qorti tal-Maġistrati (Malta) u fil-Qorti tal-Maġistrati (Għawdex) fil-kompetenza tagħha inferjuri, it-talba mill-attur għas-subizzjoni tal-konvenut issir fl-avviż imsemmi fl-artikolu 171. »*

8. L-Artikolu 699 tal-Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta però jipprovdi ukoll illi:

*« 699 (1). Fil-qrati kollha ta' kompetenza ċivili, il-kapitoli jsiru bil-miktub. Il-kapitoli għandhom jiġu approvati mill-qorti.*

*(2) Il-kapitoli għandhom jiġu ppreżentati lill-qorti waqt is-smiġħ tal-kawża għalbiex jiġu approvati»*

9. L-Artikolu 713 tal-Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta jgħid illi:

*« 713. Il-prova bil-mezz tas-subizzjoni tista' f'kull każ issir sew qabel kemm wara li jinġiebu provi oħra, sew fil-qorti tal-ewwel grad kemm fil-qorti fi grad ta' appell. »*

10. It-talba għas-subizzjoni tal-intimat saret mir-rikorrenti kemm fir-rikors promotur u kif ukoll fis-seduta tas-16 ta' Mejju 2022.

11. Issa skond l-Artikolu 702(3)(b) tal-Kap. 12 tal-Liġijiet ta' Malta *inter alia*, jekk il-parti, msejja għas-subizzjoni, ma tidhirx fil-jum mogħti għas-smiġħ tal-kawża u l-pretenzjoni miġjuba quddiem il-Qorti tkun ta' aktar minn ħames mija u tnejn u tmenin euro u erbgħa u tletin ċenteżmu (€ 582.34), kif inhu l-każ f'din il-kawża:

*« 702 (3)(b) ... il-Qorti għandha tħalli l-kawża għal darb'oħra ... u l-kapitoli kif ikunu ġew imnizzlin mill-qorti jitqiesu mistqarra kemm-il darba l-parti li tagħha tintalab is-subizzjoni, mingħajr ma tingieb raġuni tajba għal dak in-nuqqas, terġa' tonqos li tidher fil-jum li għalih il-qorti tkun ħalliet il-kawża kif intqal. »*

12. Kif ingħad iżjed 'l fuq, wara li ġie pprezentat il-kapitolu għas-subizzjoni tal-intimat fis-seduta tas-16 ta' Mejju 2022, din il-Qorti ħalliet il-kawża għas-seduta tat-30 ta' Mejju 2022 sabiex l-intimat iwieġeb għad-domanda tar-rikorrenti.
13. Meta fis-seduta tat-30 ta' Mejju 2022 l-intimat naqas għal darb' oħra milli jidher sabiex iwieġeb għad-domanda tar-rikorrenti huwa effettivament ammetta illi huwa debitur tar-rikorrenti fis-somma u għar-raġunijiet indikati fir-rikors.
14. Fil-kawża **Anthony Borg v. Samwel Veneziani** (Qorti tal-Appell Ċivili, 181/97/01JSP deċiża fit-28 ta' April 1998) il-Qorti tal-Appell qalet illi

*« din ic-ċirkustanza hi ħafna rilevanti għaliex tfisser illi bin-nuqqas tal-konvenut appellat li jidher biex jikkontesta l-kapitolu, saret prova possittiva li l-ammont reklamat mill-attur kien dovut lilu għal raġunijiet minnu pretiżi u dana bl-ammissjoni – anke jekk negattiva fis-sens ta' non-kontestazzjoni – ta' l-istess konvenut. »*

### Provi

15. Fis-16 ta' Mejju 2022, **Dylan Pullicino**, ir-rappreżentant tar-rikorrenti, xehed bil-ġurament *inter alia* illi l-ammont mitlub għadu dovut sal-ġurnata tal-lum u f'dan ir-rigward ipprezenta ukoll *inter alia* prospett tal-ammont bilanċjali<sup>8</sup>

### Kunsiderazzjonijiet

16. Kif ingħad mill-Qorti tal-Appell (Inferjuri) fis-sentenza **Noel Sultana v. Tony Xerri** (App. Nru. 7/2009/1 PS – 07.07.2010):

*« ... huwa dejjem ta' rilevanza li jigi denotat f'kazijiet ta' din ix-xorta illi l-apprezzament tal-pertinenza u ta' l-influwenza tal-kapitoli tikkostitwixxi valutazzjoni ta' natura diskrezzjonali*

---

<sup>8</sup> Fol 15

*rizervata lill-gudikant fil-mertu... ghalkemm in-nuqqas ta' twegiba ghal kapitolu taghmel prova possittiva jew argoment indizzjarju ta' prova, il-valur ta' din l-istess prova seta' dejjem jigi mwarrab jekk, fuq l-apprezzament prudenzjali, jinstab li l-oggett tat-talba mhux sufficjentement suffragat minn elementi ohra ta' prova akkwiziti mill-process. »*

17. Il-Qorti tal-Appell (Superjuri) qalet ukoll fis-sentenza **James Trapani v. Vincent Cilia** (28.04.2000) illi:

*« ghalkemm il-kapitoli jitqiesu konfessati pero dan ma jfisserx li l-Qorti kienet obbligata toqghod fuq il-prezunta ammissjoni. Dik il-prova kellha tigi evalwata u meqjusa flimkien ma' kull prova ohra li sa dak l-istadju setghet kienet diga prodotta quddiem il-Qorti. »*

18. Mill-assjem tal-provi mressqa il-Qorti hija sodisfatta għalhekk li l-intimat huwa tabilhaqq debitur tar-rikorrenti fl-ammont totali ċert, likwidu u dovut ta' ħamest elef tlett mija u disa' u għoxrin euro u tmintax-il ċenteżmu (€ 5,329.18ċ).

### **Deċiżjoni**

19. **Għal dawn ir-raġunijiet il-Qorti tiddisponi minn din il-kawża billi tilqa' t-talbiet tal-kumpanija rikorrenti u**

1. **Tiddikjara li l-intimat huwa debitur tar-rikorrenti fis-somma ta' ħamest elef tlett mija u disa' u għoxrin euro u tmintax-il ċenteżmu (€ 5,329.18ċ) rappreżentanti il-bilanċ ta' ammont li ġie dovut f'salt wara li naqas li jżomm mal-pagamenti mensili pattwiti fi skrittura ta' kostituzzjoni ta' debitu datata 29 ta' Jannar 2020 b'konsegwenza li tilef il-benefiċċju taż-żmien,**
2. **Tikkundanna lill-intimat jhallas lir-rikorrenti dan l-ammont flimkien mal-imghax fuq l-ammont dekoribbli skond l-Art. 1141(1) tal-Kap. 16 tal-Liġijiet ta' Malta bir-rata ta' 8% fis-sena sad-data tal-effettiv pagament,**
3. **Fir-rigward tal-ispejjeż mitluba dawn jkunu a karigu tal-intimat.**

V.G. Axiak  
Maġistrat

Y.M. Pace  
Dep. Registratur