

- *kull stima ta' proprjeta` separata titqies bhala rapport*
- *separat ghall-fini ta' ntaxxar tad-dritt tal-perit tekniku*



FIL-PRIM'AWLA TAL-QORTI ĊIVILI

(SEDE KOSTITUZZJONALI)

IMHALLEF

ONOR. GRAZIO MERCIECA LL.D.

ILLUM, 21 ta' April 2022

Provvediment dwar in-nota tal-Avukat tal-Istat

ai termini tal-Art. 667 tal-Kap 12 tal-Ligijiet ta' Malta

fl-atti tar-Rikors Kostituzzjonali Nru. 153/2021 GM fl-ismijiet

Doris Laferla (K.I. 0671125M),

Josef Curmi (K.I. 372960M),

Jean Curmi (K.I. 138452M),

Marie-Therese Pisani (K.I. 1758953M)

vs

Avukat tal-Istat,

Joseph Muscat (K.I. 805053M) u Mary Rose Muscat (K.I 851161M)

Il-Qorti:

Rat in-nota tal-Avukat tal-Istat ai termini tal-Art. 667 tal-kodiċi ritwali.

Rat ir-risposta tal-Perit Tekniku.

Ikkunsidrat:

Illi din il-Qorti ħatret lill-Perit Marie Louise Caruana Galea bħala perit tekniku biex tistabilixxi l-valur lokatizzjoni tal-fond mertu ta' din il-kawża. Il-fond jikkonsisti f'erba' porzjonijiet t'art separati minn xulxin u l-Perit għamlet stima tal-valur ta' kull waħda minnhom. Ir-Registratur qies id-dritt tal-perit fl-ammont ta' €4,494.46. L-aggravju tal-Avukat tal-Istat huwa li skont Art. 16 tat-Tariffa K tal-Kap 12, li hija l-iskeda li tirregola l-ħlasijiet li għandhom isiru lill-periti, id-dritt pagabbli għal kull rapport m'għandu fl-ebda każ jeċċedi €2,000. Il-Perit Tekniku wiegħbet billi ċċitat provvediment ta' din il-Qorti¹, diversament ippreseduta, li skontu s-somma massima msemmija kellha tapplika għal **kull** proprjeta` li dwarha jsir rapport. Din il-Qorti, kif issa ppreseduta, taqbel ma' dan ir-raġunament. Fi kliem ieħor, kull valutazzjoni ta' proprjeta` separata għandha titqies bħala rapport. Fil-każ preżenti l-Perit stmat erba' għelieqi distinti u għalhekk Art. 16 tat-Tariffa K għandu jiġi nterpretat li effettivament għamlet erba' rapporti, u mhux wieħed. Għalhekk id-dritt likwidat mir-Registratur ma jaqax barra mill-parametri tal-liġi.

Għal dawn il-motivi, l-Qorti taqta' u tiddeċiedi billi tiċċhad it-talba tal-Avukat tal-Istat u tikkonferma d-dritt dovut lill-Perit fis-somma ta' €4,494.46.

Bl-ispejjeż kontra l-Avukat tal-Istat.

Moqri bil-miftuħ waqt l-udjenza tal-lum.

ONOR. IMĦALLEF

GRAZIO MERCIECA

¹ APS Bank Ltd v C&M Contractors Ltd Rikors Nru. 560/2017 12.04.2018 coram Onor. Imħ. Jacqueline Padovani Grima.