

Qorti tal-Magistrati (Għawdex)  
Gurisdizzjoni Superjuri  
Sezzjoni Generali

Magistrat Dr. Brigitte Sultana LL.D. LL.M. (Cardiff), Adv. Trib. Eccl. Melit.

Fl-atti tal-Mandat ta' Sekwestru  
Kawtelatorju Numru 36/2013

Dr. Isabella Borg

Vs

MPJ Limited (C7991))

Illum 12 ta' Marzu, 2021

Il-Qorti,

Rat ir-rikors ipprezentata fit-30 ta' Novembru, 2020 mis-socjeta sekwestrata, fejn l-imsemmija socjeta talbet lil din il-Qorti tirriduci l-mandat odjern ghall-ammont ta' €4349.69, mill-ammont sekwestrat ta' €70,000.

Rat l-atti kollha inkluz is-sentenza tal-Qorti ta' l-Appell tas-06 ta' Ottubru, 2020<sup>1</sup>.

Hadet konjizzjoni tal-provi prodotti.

## KONSIDERAZZJONIJIET

Dan huwa rikors għar-revoka ta' mandat ta' sekwestru kawtelatorju bin-numru 36/2013 li nhareg mis-sekwestranta Dr. Isabella Borg minn issa `l-quddiem - is-sekwestranta- biex tikkawtela l-pretensjonijiet tagħha kontra is-socjeta MPJ Limited, minn issa `l-quddiem is-sekwestrata.

---

<sup>1</sup> A fol 55 sa fol 67 tal-process

Is-socjeta sekwestrata fir-rikors tagħha tghid illi permezz ta sentenza definitiva tal-Qorti ta' Appell hija giet ikkundannata thallas lill-sekwestranta is-somma ta €4349.69, mentri s-somma li ghaliha kienakkordat il-mandat kawtelatorju hija ta' €70,000. Is-socjeta sekwestrata tkompli tghid l-ammont għandu jigi ridott sabiex jirrifletti dak deciz mill-Qorti ta' Appell.

### Konsiderazzjonijiet ta' Dritt

Illi dan ir-rikors qed isir abbażi tal-artikolu 836 (1)(d) tal-Kap 12 li jipprovdi:

*"836. (1) Mingħajr ebda pregudizzju għal kull jedd iehor taht dan il-Kodici jew kull ligi ohra, l-intimat li jkun inhareg att kawtelatroju kontrih jista' jagħmel rikors lill-qorti li tkun harget l-att kawtelatorju, jew inkella jekk tkun saret kawza, jista' jagħmel rikors lill-qorti li tkun qegħda titratta dik il-kawza li fih jitlob l-att kawtelatorju jigi revokat, sew għal kollox jew f'parti minnu, għal xi wahda minn dawn ir-ragunijiet li gejjin:*

*(d) jekk jintwera li l-ammont mitlub ma jkunx prima facie ġustifikat jew ikun eċċessiv;"*

Fi procedura ta` din ix-xorta, il-qṛati tagħna b`mod konsistenti hadu l-linjal-illi l-qorti li tkun adita mill-procediment għandha toqghod lura milli tidhol fil-mertu tal-kwistjoni bejn il-partijiet ghaliex dik hija materja li għad trid tkun deciza minnha stess fil-waqt opportun wara li jkunu nstemgħu l-provi kollha fil-kawza dwar il-mertu. Għalhekk fi procedura ta` din ix-xorta, qorti m`għandhiex tidhol f'konsiderazzjonijiet dwar il-mertu, izda għandha tillimita ruħha għal-ezami sommarju jew *prima facie* tal-argumenti li ggib il-parti li tkun qiegħda titlob ir-revoka in toto jew in parte tal-Mandat. Għandha tagħmel dan propju ghaliex il-procediment odjern huwa għal kollox distint mill-kawza dwar il-mertu, kif ukoll ghaliex il-gudikant li jkun ser jipprovdi dwar it-talba għar-Revoka tal-Mandat se jkun l-istess gudikant li finalment ikun irid jiddeċiedi l-kawza fil-mertu.

Inghad illi “*Il-Qrati ennuncjaw principji mportanti fir-rigward ta` kawzi dwar revoka ta` Mandati Kawtelatorji fejn l-ezami li hija mistennija illi tagħmel il-Qorti huwa wieħed prima facie.*”<sup>2</sup>

Inghad ukoll li “*mid-dispozizzjoni tal-istess artikolu 836 jidher li l-uniku ezami li trid tagħmel din il-Qorti huwa biss dak ta` prima facie u dan ghaliex il-mertu kollu jigi nvestigat fil-kawza proprja bejn il-partijiet, u għalhekk hemm limitazzjoni sinifkanti fl-ezami li trid tagħmel il-Qorti f'dan l-istadju, u dan tenut kont li hawn si tratta dejjem ta` procedura preliminari li għad qed tistenna l-ezitu finali tal-kawza proprja.*”<sup>3</sup>,<sup>4</sup>

Din il-Qorti tishaq li l-konkluzjoni illi sejra tasal ghaliha fil-procediment tal-lum bl-ebda mod m`għandha tiftiehem bhallikieku tikkostitwixxi gudizzju ta` xi xorta dwar il-mertu tal-kawza, ghaliex l-istħarrig mehtieg fi proceduri ta` din ix-xorta huwa marbut ma` ezami x`aktarx formal ta` l-att li tieghu qegħda tintalab ir-revoka. Hekk kif intqal mill-Qorti tal-Kummerc<sup>5</sup>, dak li qorti tkun trid tagħmel huwa li taccerta ruhha li r-rekwiziti li trid il-ligi ghall-hrug tal-Mandat ikunu jidħru mill-att innifsu, u kif ukoll taccerta ruhha li l-att ma jkunx hareg abbusivament.

F'dan l-istħarrig li qorti għandha tkun gwidata minn zewg principji ewlenin. Dawn huma:

- a) illi d-dritt ghall-azzjoni gudizzjarja m`għandux jigi mxejjen jew imgarrab b`leggerezza ;
- b) illi huwa dritt li persuna thares l-interessi tagħha sakemm il-jedd sostantiv lilha kontestat jigi definit minn qorti<sup>6</sup>.

Fid-dawl ta dan kollu jmiss li l-Qorti issa tghaddi sabiex tqis it-talbiet tas-socjeta sekwestrata.

Tinnota li l-partijiet fis-seduta tat-3 ta' Marzu, 2021 qablu li l-ammont indikat fil-mandat ta sekwestru għandu jigi ridott għas-somma ta' €4649.69.

<sup>2</sup> Conrad Borg vs de La Rue (15 ta` Lulju 2015) kif ukoll Castelli Av. Carmelo noe vs Focal Maritime Services Ltd et, deciza tas-26 t'April 2002

<sup>3</sup> Camilleri vs Gove et deciza fl-10 ta' Mejju, 2001

<sup>4</sup> L-istess principji gew imħaddna fis-sentenzi Emanuel Sammut vs Josephine Sammut” deciza fil-5 ta` Gunju 2003 u “Tanya Chetcuti pro et noe vs Hugo Chetcuti” deciza 27 ta` Gunju 2002

<sup>5</sup> Paul Hili et vs Dr. Joselle Farrugia noe et, deciza fit- 23 ta` Gunju 1994

<sup>6</sup> Technobroadcast s.r.l vs Mediterranean Broadcasting Limited, Pri Awla, deciza fil-5 ta` Gunju 2007

Tinnota wkoll li is-socjeta sekwestrata tramite l-abbli difensur tagħha obbligat ruħha li thallas l-ammont dovut lis-sekwestranta wara li tiffirma kuntratt fl-ahhar ta Marzu, 2021, b'dan illi jekk il-kuntratt ma jixx finalizzat is-somma tithallas gimħha wara l-ahhar ta Marzu, 2021.

In vista ta' din id-dikjarazzjoni il-Qorti ser tghaddi sabiex tilqa it-talba fir-rikors tas-socjeta sekwestrata tat-30 ta' Novembru, 2020<sup>7</sup>.

### **Decide.**

Għaldaqstant, għal motivigia espressi l-Qorti tilqa it-talba tas-socjeta sekwestrata u tordna li l-ammont ta sebghin elf ewro (€70,000) indikati bhala sorte fil-mandat ta sekwestru kawtelatorju bin-numru 36/2013 għandu jigi mnaqqas għas-somma ta erbat elef, tlett mijha u disgha u erbghin ewro u disa u sittin centezmu (€4349.69).

Tordna notifika ta dan id-digriet lill-Banek sekwestratarji.

Tordna li l-ispejjeż għandhom jkunu a karigu tas-socjeta sekwestrata.

Moghti kameralment illum 12 ta' Marzu, 2021.

(ft.) Dr. Brigitte Sultana  
Magistrat

(ft.) Diane Farrugia  
Deputat Registratur

Vera Kopja

Għar-Registratur

---

<sup>7</sup> A fol 54 tal-process