

**Qorti tal-Maġistrati (Għawdex)  
Ġurisdizzjoni Superjuri  
Sezzjoni Ġenerali**

**Maġistrat Dottor Brigitte Sultana LL.D., LL.M (Cardiff) Adv. Trib. Eccl.  
Melit.**

**Illum, il-Ġimgħa, 26 ta' Marzu 2021**

**Rikors Ġuramentat numru:- 78/2016BS**

**Carmel sive Charlie Bonnici**

**vs**

**Peter Bonnici u Heidi Bonnici**

**Il-Qorti;**

**Rat ir-rikors ġuramentat ta' Carmel sive Charlie Bonnici illi ppremetta:**

- 1) Illi bi skrittura privata tad-disgħa u għoxrin (29) ta' Meju elfejn u ħmistax (2015), l-esponenti u martu Romina Bonnici kienu xtraw u akkwistaw mingħand l-intimati ħamsin fil-mija (50%) mill-Issued Share Capital fil-kumpannija "C & P Caterers Limited", numru tar-registrazzjoni C18006, u ċjoe' tmint elef u ħames mitt (8500) sehem, bil-valur nominali ta' tnejn punt tlieta tlieta Euro (€2.33) kull wieħed;
- 2) Illi l-esponenti u martu llum isseparaw minn xulxin, u permezz ta' ittra uffiċjali spedita lill-intimati, u debitament innotifikata lilhom, huma nfurmawhom li jixtiequ u jridu li s-share transfer form timtela' b'mod u manjiera li t-trasferiment tal-ishma jsir separatament u fi kwoti ugwali lil kull wieħed u waħda minnhom;
- 3) Illi kif jidher mill-Memorandum and Articles of Association tal-kumpannija, l-Issued Share Capital tal-kumpannija jikkonsisti fi

tmint elef u ħames mitt (8500) sehem, u għalhekk lill-esponenti ġew trasferiti erbat elef mitejn u ħamsin (4,250) sehem;

- 4) Illi l-intimati qegħdin stinament jirrifjutaw milli jimlew u jiffirmaw is-share transfer form neċessarja sabiex it-trasferiment tal-ishma favur l-esponenti jiġi debitament irregistrat mar-Registratur tal-kumpanniji, u, għalkemm dan l-aħħar, iddikjaraw li ser iwettqu s-share transfer, effettivament baqgħu qatt ma zammew kelmthom;

### **Talab li din l-Onorabbli Qorti:**

- 1) Tikkundanna lill-konvenuti sabiex fi zmien qasir u perentorju li jiġi lilhom prefiss, jiffirmaw is-share transfer form neċessarja sabiex it-trasferiment tal-ishma, rappreżentanti ħamsa u għoxrin fil-mija (25%) mill-Issued Share Capital, u cjoe' erbat elef mitejn u ħamsin (4,250) sehem, fil-kumpannja "C&P Caterers Limited" C18006 jiġi debitament irregistrat mar-Registratur tal-Kumpanniji;
- 2) Tahtar kuratur deputat sabiex, fin-nuqqas tal-konvenuti li jottemporaw rwieħhom f'dan iz-zmien, jiffirma huwa din is-share transfer form f'isimhom.

Bl-ispejjeż kollha kontra l-konvenuti.

Bl-ingunzjoni għas-subizzjoni illi għaliha minn issa l-konvenuti ngunti.

### **Rat ir-risposta ġuramentata ta' Peter u Heidi konjuġi Bonnici illi eċċepew:**

1. Illi qabel xejn fil-kuntratt citat fir-rikors ġuramentat kienet parti ukoll Romina Bonnici kif ukoll il-kumpannja C&P Caterers Limited. Il-ġudizzju ma jistax ikun integru mingħajr l-inkluzjoni ta' dawn iz-zewġ persuni aktar u aktar meta l-obbligazzjonijiet saru u ġew riċevuti minn Peter u Heidi konjuġi Bonnici flimkien u solidament fuq naħa u minn Carmel u Romina konjuġi Bonnici flimkien u solidament fuq naħa oħra.

2. Illi għalhekk l-attur ma setax jipproċedi b'dawn it-talbiet waħdu u mingħajr ma' martu tkun parti fil-kawża.
3. Illi fil-mertu l-kuntratt da quo ma jistax jiġi moqri u meħud in izolament izda jrid jiġi bilfors jiġi moqri u nterpretat ma' serie ta' kuntratti li saru f'dik il-ġurnata bejn l-istess partijiet u li permezz tagħhom gie mitmum in-negozju li kien jezisti bejn il-partijiet u li permezz tagħhom ġew kostitwiti obbligi reċiproci.
4. Illi r-raġuni għalfejn il-progress tas-share transfer ma sarx, ma kienx għar-raġuni illi l-konvenuti kienu qed jopponi illi jsir. Huma jafu l-obbligi tagħhom fuq il-kuntratt. Ir-raġuni li ma sarx kien peress illi bi zvista l-kumpanija C&P Caterers Limited u Charlie u Romina konjuġi Bonnici ma trasferewx nofs l-arja li tiġi fuq korp ta' bini mmarkat bin-numru tnejn (2), tlieta (3) u erbgħa (4) magħruf bhala "Moby Dick Complex" fi Triq Marina, Xlendi (limiti Munxar), Għawdex, kif kien miftihem illi jsir peress illi l-partijiet kienu fteħmu illi ser jaqsmu kollox nofs bin-nofs u dak li sar kien biss zball ġenwin. Għal skopijiet fradwolenti Carmel Bonnici baqa' jittratjeni u saħansitra jirrifjuta illi ssir l-korrezzjoni u għalhekk l-eċċipjenti hassew li ma kienx opportun li jipproċedu bis-share transfer li ma jirrispekkjax dak li fteħmu l-partijiet u li kien ser jissigilla l-intenzjonijiet ta' min ried japprofitta minn zball li nkorra fih kulhadd.
5. Illi fil-fatt minkejja li l-konvenuti nterpellaw lill-attur u lil-martu diversi drabi sabiex jirrangaw din is-sitwazzjoni huma baqgħu nadempjenti. Għalhekk kontestwalment ma' din ir-risposta ġuramentata l-konvenuti qegħdin jipprezentaw kawża sabiex issir id-debita korrezzjoni.
6. Illi bla preġudizzju għas-suespost jezisti lok għar-raġunijiet li ser jiġu spjegati fid-dettal fis-smieġ ta' din il-kawża illi l-kuntratt ċitat mill-attur ma huwiex enforzabli minhabba li huwa strument ta' kawża lleċita.
7. Illi din ir-risposta qed issir mill-konvenuti kollha u qed tiġi kkonfermata bil-ġurament minn Peter Bonnici li għandu konnoxxenza vera u propja tal-fatti li taw lok għal din il-kawża u dawk in-eċċezzjoni.

Salvi eċċezzjonijiet ulterjuri.

Rat l-atti kollha nkluz id-deċizjoni mill-Qorti ta' l-Appell tal-31 ta' Mejju, 2019.

Rat in-noti ta' sottomissjonijiet.

Rat li l-kawża thalliet għas-sentenza għas-26 ta' Marzu, 2021.

## **Ikkunsidrat.**

### **Provi.**

Fid-29 ta' Mejju, 2015 il-partijiet fil-kawża, jiġifieri Peter Bonnici u martu Heidi Bonnici għamlu ftehim ma' Carmel sive Charlie Bonnici fil-kwalita' tiegħu ta' direttur f'isem u għan-nom u in rappreżentanza tal-Kumpanija C&P Caterers Limited kif ukoll fil-kwalita' tiegħu personali u Romina Bonnici li sa dak inhar kienu għadhom mizzewġin, fejn permezz ta dan il-ftehim qablu li l-vendituri insolidum jittrasferixxu 50% tal-Issued Share Capital kollu li kien hemm fil-kumpanija C&P Caterers Limited u jgħadduh lill kumpraturi bil-prezz ta' €182,500, liema ammont jirriżulta mill-iskrittura nnifisha li thallas prezenzjalment u giet anke rilaxxata riċevuta mill-vendituri.

Fit-28 ta' Awissu, 2015 Charlie u Romina Bonnici isseparaw.

Fid-9 ta' Ottubru, 2015, il-konvenuti permezz ta' ittra uffiċjali ġew interpellati sabiex jersqu għall-mili tas-share transfer forms sabiex nofs jiġi

trasferit fuq isem Charlie Bonnici waħdu filwaqt li n-nofs l-ieħor jiġi trasferit fuq isem Romina Bonnici waħedha. Jirriżulta li hadd mill-konvenuti ma resaq għall-mili tal-formoli kif interpellat u għalhekk l-attur ipproċeda bil-kawża.

Mill-atti jirriżulta wkoll li l-konvenuti kienu nterponew appell minn digriet ta' din il-Qorti diversement ippreseduta wara li hija ċaħdet talba tagħhom sabiex tissejjaħ fil-kawża Romina Bonnici Galea. Il-Qorti ta' l-Appell iddecidiet l-appell fil-31 ta' Mejju, 2019. Fis-sentenza ta' l-Appell il-qorti qalet hekk:

*“12. Li kieku tassew kien meħtieġ illi jiġu iffirmati share transfer forms kif irid l-attur, kien jkollhom raġun il-konvenuti jgħidu illi għall-integrita' tal-gudizzju hija meħtieġa l-prezenza fil-kawża ta Romina Bonnici Galea wkoll....”*

*13. Dan izda kien ikun minnu li kieku kienet meħtieġa din il-kawża biex isehħ it-trasferiment u r-registrazzjoni tiegħu.”*

Imbagħad f'paragrafu 15 et seq il-Qorti kompliet :

*“ It-trasferiment lill-attur u lil Romina Bonnici Galea sar bil-kuntratt tad-29 ta' Mejju, 2019, u l-qasma tal-ismha bejniethom presumibilmment saret fil-kuntratt ta' firda. Mela dak kollu meħtieġ biex isir it-trasferiment lill-attur tal-ishma li jmissu lilu – il-kitba li jrid l-art.118(1) – ġa sar. Li fadal hu li jingħata l-avviż lill-kumpanija kif irid l-art.119(1) – u dan l-avviż jista' jingħata mill-attur waħdu bhala dak li lilu sar it-trasferiment – u li l-kumpanija tirreġistra t-trasferiment mar-Registatur tal-Kumpaniji.*

*16 Fuq il-kuntratt tad-29 ta' Mejju, 2019 l-attur deher mhux biss f'ismu izda wkoll bhala direttur f'isem il-kumpanija. Mela dak kollu li għandu jsir biex issir ir-registrazzjoni tat-trasferiment tal-ishma lilu jista' jagħmlu waħdu mingħajr il-ħtieġa tal-intervent ta' hadd izjed..... Il-prezenza ta' Romina Bonnici Galea fil-kawża għalhekk ma hijiex meħtieġa, u verament lanqas ma kien hemm għalfejn jiħarrku l-konvenuti, jew li ssir il-kawża.”* (enfasi mizjuda minn din il-Qorti).

Il-Qorti fliet ukoll in-noti ta' sottomissjonijiet. Tibda biex tinnota li l-attur fin-nota tiegħu jittenta jiġġustifika għaliex fetaħ il-kawża odjerna u dan minkejja d-deċizjoni tal-Qorti ta' l-Appell. Huwa eżerċizzju inutili fl-istadji tan-noti ta' sottomissjonijiet li wiehed iqajjem argumenti li l-Qorti ta' l-Appell gabet fix-xejn bis-sentenza tagħha.

Minn naħa tal-konvenuti mbaġhad, il-Qorti tinnota li fin-nota tagħhom jorbtu l-argumenti tagħhom ma dak li affermat il-Qorti ta' l-Appell u dunque li ma hux mehtieg il-partecipazzjoni tal-konvenuti sabiex isehh dak pretiz mill-attur. Mix-xhieda jirrizulta li tul il-kawża kollha l-konvenuti saħqu li huma kienu qed jaġixxu fuq direzzjonijiet mogħtija lilhom. Il-Qorti tosserva li kieku l-partijiet fil-kawża ġew iggwidati fuq il-linja li affermat il-Qorti ta' l-Appell, li wara kollox johroġ palezament ċar mill-ligi, x'aktarx ma kienux jaslu sa fejn waslu bil-proċeduri gudizzjarji bejniethom.

## **Decide**

Għal dawn il-motivi l-Qorti ser tghaddi sabiex tiddeciedi din il-kawża billi tiċhad it-talbiet kollha ta' l-attur.

L-ispejjeż tal-kawża għandhom ikunu kollha a karigu ta' l-attur.

(ft.) Dr. Brigitte Sultana  
Magistrat

(ft.) Diane Farrugia  
Deputat Registratur

Vera kopja

Għar-Registratur