

QORTI TAL-APPELL

IMĦALLFIN

S.T.O. PRIM IMĦALLEF JOSEPH AZZOPARDI
ONOR. IMĦALLEF GIANNINO CARUANA DEMAJO
ONOR. IMĦALLEF NOEL CUSCHIERI

Seduta ta' nhar il-Ġimgħa 27 ta' Settembru 2019

Numru 13

Rikors maħluf numru 1192/2012 JZM

Direttur tar-Registru Pubbliku

v.

HSBC Bank Malta p.l.c.

1. Dan huwa appell tad-Direttur tar-Registru Pubbliku [id-Direttur] minn sentenza mogħtija mill-Prim'Awla tal-Qorti Ċivili fl-1 ta' Lulju 2014 li laqgħet eċċezzjoni ta' preskrizzjoni taħt l-art.2156(g) tal-Kodiċi Ċivili mressqa minn *HSBC Bank Malta p.l.c.* [*HSBC*]. Il-fatti rilevanti huma dawn:
2. B'ittra ġudizzjarja taħt l-art. 466 tal-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili d-Direttur sejjah lil *HSBC* sabiex tħallas f'dax-il elf, sitt mija u tnejn u tmenin euro u għaxar ċenteżmi (€11,682.10) għal riċerki

ordnati minnha. B'rikors tad-29 ta' Novembru 2012 taħt l-art. 466(2) *HSBC* opponiet it-tabla billi *inter alia* ressqet eċċezzjoni ta' preskrizzjoni ta' ħames snin taħt l-art. 2156(f) u/jew (g) tal-Kodiċi Ċivili.

3. L-ewwel qorti laqgħet l-eċċezzjoni, u għalhekk ċaħdet it-talba tad-Direttur, għal raġunijiet li safejn rilevanti għal dan l-appell fissrithom hekk:

»Il-bank iġħid illi sabiex l-allegat debitur jista' jinvoka l-preskrizzjoni, huwa għandu jinvoka l-preskrizzjoni li hija applikabbli għall-kwistjoni u li kien hemm it-trapass taż-żmien neċessarju. Il-bank invoka l-preskrizzjoni skond id-disposizzjonijiet ċitati fir-rikors ġuramentat għaliex il-ħlas pretiż huwa għal riċerki li ġew ordnati fir-Registru Pubbliku, u li għalhekk, *stante* li l-ħlas qiegħed jintalab minn dipartiment governattiv, l-azzjoni tista' titqies bhala azzjoni tal-gvern mhux biss għaliex il-kreditur huwa l-gvern, izda wkoll għaliex ir-rata ta' ħlas għal riċerki hija stabbilita fl-Ewwel Skeda tal-Att dwar ir-Registru Pubbliku. Jekk huwa hekk, it-talba taqa' taħt l-art. 2156(g) tal-Kap. 16. Jekk il-qorti tħoss illi l-ħlas mitlub m'għandux jitqies bhala 'dritt ġudizzjarju', allura għandu japplika l-artikolu 2156(f) li jirreferi għal 'ħlas ta' kull kreditu ieħor li ġej minn operazzjonijiet kummerċjali jew minn ħwejjeġ oħra'. Dan premess kien rilevat illi d-Dok. A eżebit mal-ittra uffiċjali tar-Registru Pubbliku huwa datat 26 ta' Lulju 2006, filwaqt li l-ittra uffiċjali ntbagħtet fid-9 ta' Novembru 2012, jiġifieri wara li kienu għaddew sitt snin. Dwar il-kwistjoni jekk l-eċċezzjoni tal-preskrizzjoni ġietx fix-xejn meta l-bank sostna li "t-talba għar-riċerka saret biss għal noti fil-konfront ta' *St Andrews Hotel Ltd*", ingħad illi dak l-argument ma kienx ireġi għaliex il-bank ha l-ġurament deċiżorju, fejn ikkonferma li ma kienx debitur tad-Direttur u kwindi ma kienx qed jirrikonoxxi d-dejn.

»Min-naħa tiegħu, id-Direttur iġħid illi kien hemm rinunzja tal-preskrizzjoni da parti tal-bank għaliex fit-13 ta' Settembru 2011 Dr. Eric Mamo bagħat *email*, fejn stqarr li r-riċerka kienet ordnata u ma kenitx ingābret.

»... ..

»Dwar il-ġurament deċiżorju, kellu jkun id-Direttur li jitlob li dak il-ġurament jittieħed mhux deċiżjoni tal-bank. *l-affidavit* tar-rappreżentant tal-bank ma jistax jitqies bhala deċiżorju għall-fini tal-art. 2160 għaliex ir-reqwiżit ta' dik id-disposizzjoni huwa illi wieħed jirrispondi li mhux debitur.

»Id-Direttur iġħid illi l-eċċezzjoni tal-preskrizzjoni hija insostenibbli meta jkun hemm eċċezzjoni oħra fejn jigi ammess li hemm debitur.

»Li sejra tagħmel il-qorti f'dan l-istadju huwa li tistabilixxi x'għamla ta' dejn huwa dak allegat mid-Direttur għall-fini tal-eċċezzjoni tal-

preskrizzjoni skond l-art. 2156(f) jew 2156(g) tal-Kap. 16. Fil-każ tal-lum, id-Direttur talab il-ħlas għal riċerki.

»L-art 2156(f) igħid hekk:-

»“l-azzjonijiet għall-ħlas ta’ kull kreditu ieħor li ġej minn operazzjonijiet kummerċjali jew minn ħwejjeg oħra, meta l-kreditu ma jkunx jaqa’, skond din il-liġi jew liġijiet oħra, taħt preskrizzjoni aqsar, jew ma jkunx jirriżulta minn att pubbliku;”

»L-art. 2156(g) jaqra:-

“salv kif provdut f’xi liġi speċjali, l-azzjonijiet tal-Gvern ta’ Malta, għall-ħlas ta’ drittijiet ġudizzjarji, dazji jew taxxi oħra.”

»Riferibbilment għall-art. 3(1) tal-Att dwar ir-Registru Pubbliku jingħad illi “Kull wieħed mill-uffiċċji hawn fuq imsemmija hu mqiegħed taħt it-triġija ta’ uffiċjal imsejjah Direttur tar-Registru Pubbliku, minn hawn ’il quddiem imsejjaħ id-Direttur, illi huwa wkoll it-Teżorier tar-Registru Pubbliku, u jirċievi għall-gvern il-ħlasijiet ta’ drittijiet skond it-Tariffa fl-Ewwel Skeda li hawn ma’ dan l-Att”.

»Issa l-ammont li wieħed iħallas meta jordna riċerki mir-Registru Pubbliku huwa regolat mill-Kap. Ċ, Applikazzjonijiet, Riċerki u Ċertifikati, tal-Ewwel Skeda.

»Għalhekk fil-fehma tal-qorti *stante* illi hawn *si tratta* ta’ ħlasijiet ta’ drittijiet, l-preskrizzjoni li kienet eċċepita mill-bank intimat u li tapplika għal każ in dezamina huwa l-art. 2156(g) tal-Kap. 16.

»Dan aċċertat u stabbilit, il-qorti sejra tgħaddi għall-konsiderazzjoni tal-ġurament deċiżorju li huwa regolat bl-art. 2160(1) tal-Kap. 16 li jaqra hekk:-

»“Il-preskrizzjonijiet imsemmija fl-artikoli 2147, 2148, 2149, 2156 u 2157, m’għandhomx effett jekk il-partijiet li jeċċepuhom, meta jingħata lilhom il-ġurament, ma jistqarrux li mhumiex debituri, jew li ma jiftakrux jekk il-ħaġa ġietx imħallsa.

»... ..

»Għal dak li jirrigwarda l-kawża tal-lum, id-Direttur igħid illi l-qorti m’għandhiex tagħti piż lill-ġurament deċiżorju ta’ Dr Mamo: primarjament għaliex kellu jkun r-Registru Pubbliku li jitlob dak il-ġurament u mhux tkun inizjattiva tal-parti l-oħra; u t-tieni nett minħabba l-fatt li l-ġurament deċiżorju ttieħed permezz ta’ *affidavit*, mhux b’xiehda; għalhekk ma kienx validu għall-finijiet u effetti kollha tal-liġi.

»Skond id-Direttur (fit-tielet eċċezzjoni tiegħu): is-soċjetà rikorrenti ma tistax tqanqal il-preskrizzjoni kwinkwennali b’suċċess sakemm hija ma tiħux il-ġurament kif imfisser fl-artikolu 2160 tal-Kap. 16 tal-Liġijiet ta’ Malta.

»Mill-atti huwa evidenti illi l-ġurament deċiżorju skond l-art. 2160 tal-Kap. 16 ittieħed mill-bank (*tramite* r-rappreżentant tiegħu) wara li d-Direttur ressaq l-eċċezzjoni tiegħu.

»Mill-atti jirriżulta wkoll illi, għall-ewwel, l-ġurament deċiżorju ttieħed permezz ta’ *affidavit* u f’dan il-każ, li kieku s-sitwazzjoni baqgħet hekk, dan l-*affidavit* ma kienx ikun validu strettament *ai termini* tal-art. 2160 tal-Kodiċi Ċivili. Iżda minbarra l-*affidavit* tirriżulta wkoll ix-xiehda *viva*

voce ta' Dr Eric Mamo a fol. 1209 tal-proċess, fejn l-Avukat Mamo mistoqsi jekk il-bank kienx debitur tad-Direttur jirrispondi hekk:-

»“Il-bank mhux debitur skont l-avviż.

»“Dr Mireille Sacco: U meta tgħid skond l-avviż xi trid tfisser biha?

»“Xhud: Aħna nordnaw mas-sebgħin elf euro riċerki fis-sena; ma nistax ngħidlek li m'għandix nagħti lid-Direttur tar-Regjistru Pubbliku.

»“Dr Mireille Saċċo: Le, le skont l-avviż.

»“Xhud: Skont l-avviż m'aħniex debituri.”

»In ġenerali, din il-qorti tikkonstata li d-Direttur seta' jwieġeb għall-preskrizzjoni eċċepita jew permezz tal-ġurament deċiżorju skond l-art. 2160 tal-Kap. 16 jew bil-mezzi l-oħra li kreditur jista' juża sabiex jiddefendi ruħu mill-preskrizzjoni, jiġifieri li kien hemm rinunzja jew interruzzjoni. F'dawn il-proċeduri d-Direttur għażel li jiddefendi ruħu bil-ġurament deċiżorju. Hija l-fehma tal-qorti illi, kontrarjament għal dak li għamel, ma setax sussegwentement jagħmel sottomissjonijiet dwar il-fatt li kien hemm rinunzja u interruzzjoni tal-preskrizzjoni da parti tal-bank, għaliex malli d-Direttur għażel li jagħti l-ġurament deċiżorju lir-rappreżentant tal-bank ifisser illi rritjena li l-preskrizzjoni li kienet qed tigi eċċepita mill-bank setgħet validament tingħata u jkollha effett għall-finijiet u effetti kollha tal-liġi – kif *del resto* din il-qorti tgħid illi kienet fid-dawl tal-osservazzjonijiet li din il-qorti għamlet aktar kmieni.

»Billi jirrizulta li l-bank iddikjara illi ma kienx debitur tad-Direttur fil-kuntest tal-kwistjoni mertu ta' dan il-proċediment, billi jirrizulta li l-*invoice* kien datat 26 ta' Lulju 2006, u billi l-ittra ufficjali kienet preżentata fid-29 ta' Novembru 2012, u allura wara li kienu għaddew sitt snin, il-perijodu ta' ħames snin skond l-art. 2156(g) tal-Kap. 16 kien għadda.«

4. Id-Direttur appella b'rikors tat-18 ta' Lulju 2014 li għalih *HSBC* wieġbet fis-6 ta' Awissu 2014. L-aggravju tad-Direttur dwar id-deċiżjoni tal-ewwel qorti fuq il-ġurament deċiżorju effettivament huwa fis-sens illi d-Direttur ma kienx talab illi jingħata lil *HSBC* l-ġurament imsemmi fl-art. 2160 tal-Kodiċi Ċivili u illi l-ġurament ma tteħidx kif trid il-liġi.
5. Il-qorti tosserva qabel xejn illi l-materja tal-ġurament deċiżorju hija regolata f'din il-kawża bil-liġi kif kienet qabel l-emendi magħmula bl-Att I.2017.4 u bl-Att VIII.2017.8. Kif inhi l-liġi illum, wara dawk l-emendi, il-ġurament jittieħed “minn jeddhom” minn min iressaq l-eċċezzjoni waqt li, kif kienet fiż-żmien rilevanti, il-liġi kienet tgħid illi hija l-parti li kontra

tagħha titressaq l-eċċezzjoni li setgħet tfittex li twaqqa' l-eċċezzjoni billi tagħti l-gurament lill-parti l-oħra. L-art. 2160 tal-Kodiċi Ċivili dak iż-żmien kien igħid hekk:

»**2160.** (1) Il-preskrizzjonijiet imsemmija fl-artikoli 2147, 2148, 2149, 2156 u 2157, m'għandhomx effett jekk il-partijiet li jeċċepuhom, meta jingħata lilhom il-gurament, ma jistqarrux li mhumiex debituri, jew li ma jiftakrux jekk il-ħaġa ġietx imħallsa.«

6. Ir-raġuni għal dan hija illi, jekk jittieħed il-gurament, l-eċċezzjoni tintlaqa' u – kif kienet il-liġi fiż-żmien relevanti – ma jibqax miftuħ għall-parti li kontra tagħha tkun ingħatat li tfittex li twaqqa' l-eċċezzjoni b'mezzi oħra, bħal ma huma s-sospensjoni jew l-interruzzjoni: għalhekk il-gurament kien jingħad li huwa “deċiżorju”, u għalhekk l-għażla tagħtix il-gurament kienet titħalla f'idejn il-parti li kontra tagħha tkun ingħatat l-eċċezzjoni għax, jekk tagħżel dik it-triq, kienet tkun qiegħda effettivament tiffinunzja għall-possibilità illi twaqqa' l-eċċezzjoni b'mezzi oħra.
7. Il-kwistjoni fil-każ tallum għalhekk effettivament hija jekk id-Direttur għażilx li jagħti l-gurament lill-parti l-oħra. Jekk id-Direttur għażel li jagħti dak il-gurament, u l-gurament ittieħed minn min ressaq l-eċċezzjoni, mela l-eċċezzjoni tintlaqa' mingħajr indaġni ulterjuri; jekk iżda l-gurament ittieħed *sua sponte* mill-parti li ressqet l-eċċezzjoni, jew ma tteħidx kif trid il-liġi. dan ma jkunx biżżejjed biex tintlaqa' l-eċċezzjoni.
8. Fil-każ tallum l-okkażjonijiet fejn id-Direttur jista' jitqies li għażel li jagħti l-gurament lill-parti l-oħra huma tnejn: (i) fit-twegiba għar-rikors maħluf u (ii) waqt il-kontro-eżami tal-Avukat Eric Mamo, rappreżentant

ta' *HSBC*. Huwa biżżejjed li f'waħda minn dawn l-okkażjonijiet id-Direttur jitqies li għażel li jingħata l-gurament lill-parti l-oħra biex l-eċċezzjoni tintlaqa', jekk il-gurament effettivament ittiefied.

9. Fit-tweġiba għar-rikors li bih *HSBC* opponiet għat-talba tad-Direttur, id-Direttur *inter alia* wieġeb hekk:

»3. illi bla preġudizzju għas-suespost, għalkemm m'hemmx interruzzjoni ta' preskrizzjoni biex din tiġi eċċepita b'suċċess, is-soċjetà rikorrenti ma tistax tqanqal il-preskrizzjoni kwinkwennali b'suċċess sakemm hija ma tiñux il-gurament kif imfisser fl-artikolu 2160 tal-Kap. 16 tal-Liġijiet ta' Malta.«

10. Billi din it-tweġiba saret "bla preġudizzju għas-suespost", tajjeb jingħad illi minnufih qabel id-Direttur kien wieġeb hekk:

»2. illi l-preskrizzjoni li qed tiġi revokata [*recte*, invokata] mis-soċjetà rikorrenti hija newtralizzata b'dikjarazzjoni tagħha stess fejn fit-tielet paragrafu qed jiġi eċċepit li 'talba għar-riċerka saret biss għal noti registrati fil-konfront ta' *St Andrews Hotel Ltd* klijenta tar-rikorrent'.«

11. *HSBC* fehmet illi bit-tielet paragrafu tat-tweġiba d-Direttur kien qiegħed ifittex li tingħata il-gurament decizorju, u għalhekk b'*affidavit* tal-1 ta' Marzu 2013 l-Avukat Mamo ħalef illi "l-bank intimat mhux debitur skond it-talba".

12. Fil-fehma ta' din il-qorti t-tielet paragrafu tat-tweġiba td-Direttur ma jistax jiftehmem li bih kien qiegħed jingħata l-gurament għall-għanijiet tal-art. 2160. Ir-raġuni għal dan hija illi dak il-paragrafu huwa "bla preġudizzju" għal dak ta' qablu li bih id-Direttur qal li *HSBC* għarfet id-dejn u għalhekk kisret il-preskrizzjoni li kienet għaddejja favur tagħha. It-tielet paragrafu għalhekk kellu jiftehmem fis-sens illi d-Direttur ma kienx qiegħed jagħti l-gurament f'dak l-istadju iżda jirriserva li jressqu aktar 'il quddiem jekk l-argument tiegħu li kien hemm interruzzjoni ma

jintlaqax. Tassew illi l-kliem “għalkemm m’hemmx interruzzjoni ta’ preskrizzjoni biex din (*sic.* l-interruzzjoni) tiġi eċċepita b’suċċess” ma huwiex felici, għax kellu jkun “ukoll jekk ma kienx hemm interruzzjoni”, iżda t-tifsira hija ċara.

13. Għalhekk, għalkemm il-ġurament ittiegħed mill-parti li ressqet l-eċċezzjoni (u incidentalment din il-qorti ma taqbilx mal-ewwel qorti meta qalet li l-ġurament għall-għanijiet tal-art. 2160 tal-Kodiċi Ċivili ma setax jittiegħed b’*affidavit*), f’dak l-istadju l-ġurament ittiegħed *sua sponte* u mhux għax ingħata mid-Direttur.
14. Ngħaddu mela għall-episodju tal-kontro-eżami tal-Avukat Mamo.
15. L-ewwel qorti qieset illi fis-silta tax-xieħda tiegħu riprodotta fis-sentenza appellata¹ l-Avukat Mamo ngħata l-ġurament għall-għanijiet tal-art. 2160 u stqarr li *HSBC* mhijex debitur. Fir-rikors tal-appell id-Direttur iġħid illi hu “għażel li jagħmel il-kontro-eżami ta’ Dr Eric Mamo u mhux li jagħti l-ġurament decizorju”. Il-qorti ma taqbilx li, għax l-istqarrija tal-Avukat Mamo saret waqt kontro-eżami, mela ma tistax titqies illi saret għall-għanijiet tal-art. 2160. Li jiswa hu illi l-istqarrija saret bil-ġurament bi twegħiba għal mistoqsija speċifika ta’ min kontra tiegħu tressqet l-eċċezzjoni: jekk saritx wara li min għamel l-istqarrija kien imsejjaħ bħala xhud tal-parti l-oħra jew wara li kien imsejjaħ għall-kontroeżami mill-parti l-oħra ma jagħmilx differenza.

¹ P. 4, *supra*.

16. Madankollu, l-istqarrija ta' min iressaq l-eċċezzjoni ma għandhiex tkun kondizzjonata. Fil-każ tallum, wara s-silta miġjuba fis-sentenza appellata l-avukat Mamo kompli jixhed illi hu (f'isem *HSBC*) ma huwiex debitur "ta' dak l-*invoice* ... kollu kemm hu". Din il-kwalifika tat-twegiba hija x'aktarx ambigwa: tista' tfisser li ma hu debitur xejn u tista' tfisser illi hu debitur mhux tal-*invoice* "kollu kemm hu" iżda ta' parti minnu. Fil-fatt, aktar 'il quddiem kompli jfisser hekk:

»... imma jekk inti timballali kolloxx, li iktar minn 80% jew 90% ... m'humwiex rilevanti għat-talba tiegħi, jien mhux debitur ta' dak l-*invoice*.«

17. Dan ifisser li l-Avukat Mamo (dejjem f'isem *HSBC*) qies li ma huwiex debitur tal-*invoice* "kollu kemm hu" għax ma għandux jagħti "80-% jew 90%" minnu, u mhux għax ma hu debitur xejn. Mela ma jistax jitqies li f'ha l-gurament fil-forma li jrid l-art. 2160, *viz.* li inkondizzjonatament "ma huwiex debitur".

18. L-ewwel aggravju tal-appell għalhekk għandu jintlaqa'. Il-konsegwenza ta' dan huwa, fi kliem l-art. 2160, illi l-eċċezzjoni ta' preskrizzjoni "ma għandhiex effett" u ma għandhiex tintlaqa', u ma jibqax meħtieġ illi ssir indaġni ulterjuri dwar jekk il-preskrizzjoni nkisritx jew le (li huwa l-meritu tat-tieni aggravju tad-Direttur).

19. Dan ma jfissirx illi t-talba tad-Direttur għall-ħlas għandha tintlaqa' għax għadha pendenti l-kontestazzjoni jekk *HSBC* talbitx is-servizz kollu li għalih intalab ħlas mid-Direttur – *viz.* ir-riċerki dwar aljenazzjonijiet u passività ta' terzi – jew talbitx biss parti minn dak is-servizz. L-atti

għalhekk għandhom jintbagħtu lura lill-ewwel qorti sabiex quddiemha jitkompla s-smiġħ dwar din il-kontestazzjoni.

20. Il-qorti għalhekk tilqa' l-appell, tħassar is-sentenza appellata, tiċġad l-eċċezzjoni ta' preskrizzjoni mressqa minn *HSBC*², u tibgħat l-atti lura lill-ewwel qorti sabiex jitkompla s-smiġħ.

21. L-ispejjeż ta' dan l-episodju, kemm tal-ewwel grad u kemm tal-appell, tħallashom *HSBC*.

Joseph Azzopardi
President

Giannino Caruana Demajo
Imħallef

Noel Cuschieri
Imħallef

Deputat Reġistratur
mb

² Biex ma jkun hemm ebda ekwivoku – billi r-rikors maħluf sar minn *HSBC* u għalhekk l-eċċipjent teknikament huwa d-Direttur – ir-referenza għall-eċċezzjoni ta' preskrizzjoni hija referenza għar-raġuni mressqa minn *HSBC* biex tikkontesta t-talba magħmula mid-Direttur taħt l-art. 466 tal-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili.