FIL-PRIM’AWLA TAL-QORTI ~IVILI

IM}ALLEF

ONOR. JOSEPH R. MICALLEF LL.D.

Illum l-Erbg]a, 9 ta’ Jannar, 2002.

Kawza Nru. 43.
~itazz. Nru. 1021/00 JRM

Ronald u Margaret konjugi MICALLEF

vs

SUBWAY (MALTA) LIMITED

Il-Qorti,

Rat l-att ta`-`itazzjoni li bih l-atturi wara li ppremettew:

Illi permezz ta’ ftehim datat]mistax (15) ta’ Jannar 1998 redatt minn Nutar Victor John Bisazza, hawn anness u markat bhala Dok. “A”, l-atturi kkoncedew
ta]t titolu ta’ lokazzjoni l-fond numru]amsa u g]oxrin (25), Tigne Seafront, Sliema, lill-konvenuti, u dan versu l-kera ta’ erbg]in liri maltin (Lm40) kuljum, liema kera, a tenur ta’ l-artikolu 3 ta’ l- istess kuntratt, tit]allas kull tlett (3) xhur bil-quddiem;

Illi l-konvenuti huma moruzi fil-]las ta' tlett (3) skadenzi tal-kera u `ioe ta' l-ammont ta' tlett elef sitt mija u tmenin liri maltin (Lm3,680) dovut fl-ewwel (1) ta' Ottubru 1999, l-ammont ta' tlett elef sitt mija u erbg]in liri maltin (Lm3,640) dovut fl- ewwel (1) ta' Jannar 2000 u l-ammont ta' tlet elef sitt mija u erbg]in liri maltin (Lm3,640) dovut fl-ewwel (1) ta' April 2000, u dan skond ma jirrizulta mill-anness prospett markat Dok. "B";

Illi a tenur ta' l-artikolu 11 ta' l-imsemmi kuntratt, l-atturi talbu il-]las ta' \ewg skadenzi tal-kera permezz ta' ittra uffi`jali pprezentata fl-erbatax (14) ta' Frar 2000 u notifikata lill-konvenuti fis-sbatax (17) ta' Frar 2000, kopja ta' liema hija hawn annessa u markata b]ala Dok. "C";

Illi minkejja li tali interpelazzjoni, l-konvenuti baqg]u ma]allsux l-ammonti tal-kera dovuti minnhom lill-atturi;

Illi kontestwalment ma' din i`-`itazzjoni, l-atturi qeg]din jipprezentaw ittra uffi`jali fejn a tenur ta' l-artikolu 11 ta' l-imsemmi kuntratt qeg]din jinfurmaw lill-konvenuti li l-imsemmi kuntratt huwa xolt u terminat, kopja ta' liema hija hawn annessa u markata b]ala Dok. "D";

G]alhekk l-atturi talbu lil din l-Onorabbli Qorti g]aliex m'g]andhiex:

1. Tiddikjara lill-konvenuti debituri ta' l-atturi fis-somma ta' g]axart elef disa' mija u sittin liri maltin (Lm10,960) oltre l-img]axijiet;

2. Tikkundanna lill-konvenuti j]allsu lill-atturi is-somma ta' g]axart elef disa' mija u sittin liri maltin (Lm10,960) oltre l-img]axijiet;

3. Tiddikjara xolt u terminat il-kuntratt ta' lokazzjoni datat]mistax (15) ta' Jannar 1998 redatt min-Nutar Victor John Bisazza rigwardanti l-fond numru 25, Tigne

Seafront, Sliema, stante l-inadempjenza tal-konvenuti fil-]las tal-kera dovuta lill-atturi;

4. Tipprefi[i terminu qasir u perentorju g]all-i\gumbrament tal-konvenuti mill-fond numru 25, Tigne Seafront, Sliema;

Bl-ispejjez kontra l-konvenuti li huma n[unti g]as-subizzjoni;

Rat id-dikjarazzjoni u n-nota tax-xhieda ta' l-atturi;

Rat illi `-`itazzjoni [iet debitament notifikata lis-so`jeta' konvenuta li naqset li tipprezenta nota ta' e``ezzjonijiet u hekk baqg]et kontuma`i;

Semg]et ix-xhieda ta' l-atturi;

Semg]et l-Avukat ta' l-atturi;

E\aminat l-attti tal-kaw\a;

Billi mill-provi mhux kontradetti, t-talba dedotta fi`-`itazzjoni tirrizulta pruvata;

Billi irri\ulta wkoll li, matul is-smig] tal-kaw\a, i`-`wievet tal-post mertu tal-ka\ g]addew mil-[did f'idejn l-atturi, li issa g]andhom a``ess s]i] g]all-istess fond;

Billi, madankollu, irri\ulta wkoll li l-imsemmija `wievet [ew mg]oddija lura wara t-termini li dwarhom saru t-talbiet g]all-]las tal-kera moru\;

Fil-kontuma`ja tas-so`jeta' konvenuta **tidde`iedi billi filwaqt li tastjeni milli tqis ir-raba' talba, billi l-mertu dwarha huwa e\awrit, tilqa' t-talbiet l-o]rajn ta' l-atturi** kif dedotti fic-`itazzjoni:

Billi tiddikjara lis-so`jeta' m]arrka debitri`i tal-atturi fis-somma ta' g]axart elef, disa' mija u sittin liri maltin (Lm10,960), flimkien mal-img]axijiet fuq dik is-somma li g]andhom jibdew jiddekorru b'effett minn meta kienu dovuti l-iskadenzi rispettivi;

Billi tikkundanna lill-kumpannija m]arrka t]allas l-imsemmija somma u r-relattivi mg]axijiet lill-atturi;
u

Billi tiddikjara mitmuma l-kirja miftehma fil-15 ta' Jannar, 1998, min]abba ksur tal-istess ftehim min- na]a tal-kumpannija m]arrka, u dan b'effett mid-data tal-pre\entata ta`-`itazzjoni; u bl-ispejjez kontra s-so`jeta' konvenuta.

Moqrija

ONOR. JOSEPH R. MICALLEF. LL.D.
9 ta' Jannar, 2002.

Charles Falzon
Deputat Registratur
9 ta' Jannar, 2002.

9 ta' Jannar, 2002.