



**FIT - TRIBUNAL GHAL TALBIET ŻGHAR**

**Ġudikatur: Dr Phyllis Aquilina LL.M. (Lond.), LL.D.**

**Seduta ta' nhar l-Erbgha 11 ta' Lulju, 2018.**

**Talba Nru: 246/2017PA**

**Joseph Grima**

**vs**

**CPS Fruit Chain Company Limited**

**It-Tribunal,**

Ra l-Avviż tat-Talba pprezentat fil-11 ta' Mejju 2017 li permezz tiegħu l-attur qed jitlob il-ħlas fis-somma ta' erbat elef Ewro (€4,000) rappreżentanti bilanċ ta' prezz tal-vettura bin-numru ta' reġistrazzjoni TFJ 007, hekk kif stipulat fl-iskrittura privata redatta min-Nutar Elaine Farrugia fit-30 ta' Awissu 2013, bl-imġax legali bir-rata ta' sitta fil-mija (6%) fis-sena b'effett mit-30 ta' April 2015 sal-ħlas effettiv, kif stipulat fl-imsemmija skrittura privata, u bl-ispejjeż kollha kontra l-kumpanija intimata nġunta għas-subizzjoni. L-attur ippremetta li minkejja diversi interpellazzjonijiet, il-kumpanija intimata qed turrifjuta li tħallas l-ammont pretiż billi qiegħda tallega li ma tistax tirreġistra l-vettura liberament f'isimha. Hija ppremettiet ukoll li minn Awissu 2013 sallum, il-

kumpanija intimata żammet u baqgħet tgawdi u tuża l-imsemmija vettura għan-negozju tagħha, bir-registrazzjoni tibqa' fuq l-attur Joseph Grima.

Ra r-Risposta tas-soċjeta' konvenuta li permezz tagħha eċċepiet li: (i) it-talbiet attriċi huma nfondati fil-fatt u fid-dritt; (ii) is-soċjeta' konvenuta ftiehmet mal-attur biex takkkwista t-trakk in kwistjoni bil-prezz ta' €12,000. Meta marret biex tirreġistra t-trasferiment skond il-liġi, saret taf li l-attur ibbenefika minn sussidju billi huwa bidwi u dan is-sussidju jrid jithallas lura ladarba l-attur ma kienx ser jibqa' jużah. Biex tirreġistra t-trasferiment, is-soċjeta' konvenuta obligata thallas is-somma ta' €7,431 li kien ingħata lill-attur bħala sussidju, u għalhekk it-trasferiment ma setax isir; (iii) l-attur heba dan il-fatt mis-soċjeta' konvenuta li ma kienx tixtri t-trakk kieku kienet taf b'dan; (iv) is-soċjeta' konvenuta tippretendi li l-attur għandu jhallasha b'żieda s-somma ta' €3,431, li għalihom hija ressqet kontro-talba.

Fil-Kontro-Talba tagħha, is-soċjeta' konvenuta ppremettiet li xtrat mingħand l-attur trakk bil-prezz ta' €12,000, biex tużah għall-garr ta' diversi oġġetti, skond skrittura datata 30 ta' Awissu 2013, li meta marriet biex tirreġistra t-trasferiment tal-vettura skond il-liġi, hija sabet li kellha tirrifondi s-sussidju ta' €7,431 li l-attur kien irċieva bil-ħabi tagħha; li s-soċjeta' konvenuta żammet għaliha s-somma ta' €4,000 mill-prezz tal-bejgħ biex tagħmel tajjeb għal parti minn din is-somma, u qed titlob li dan it-Tribunal jikkundanna lill-attur iħallasha l-bilanċ ta' tlett elef, erba' mija, wieħed u tletin Ewro (€3,431), bl-ispejjeż u bl-imgħax.

Ra d-dokumenti annessi mar-Risposta, senjatament kopja fotostatika tal-formola għar-registrazzjoni tat-trasferiment tat-trakk in kwistjoni (Dok. SM1, fol. 9).

Ra r-Risposta tal-attur għall-Kontro-Talba tas-soċjeta' konvenuta, li permezz tagħha eċċepixxa li din it-talba għandha tiġi miċħuda billi: (i) si tratta ta' talba għal tnaqqis mill-prezz tal-vettura in kwistjoni, u l-eventwali rifiżjoni tal-istess parti mill-prezz skond l-Art. 1390 tal-Kap. 16, u b'hekk il-konto-talba hija perenta skond l-art. 1407(1) tal-Kodiċi Ċivili; u (ii) mingħajr preġudizzju, dan it-Tribunal mhux kompetenti

jordna lill-attur iħallas is-somma mitluba lis-soċjeta' konvenuta, filwaqt li jippermettilha żżomm il-bilanċ tal-prezz tal-vettura, li qed jintalab bit-talba prinċipali, billi l-ammont sħiħ hekk reklamat mis-soċjeta' konvenuta jeżorbita mill-kompetenza ta' dan it-Tribunal skond l-art. 3 tal-Kap. 380; u (iii) il-premessi u l-kontro-talba tas-soċjeta' konvenuta huma nfondati fil-fatt u fid-dritt.

Sema' lix-xhieda mressqa mill-partijiet, u ra d-dokumenti pprezentati minnhom.

Sema' t-trattazzjoni orali tad-difensur tas-soċjeta' attriċi, wara li dan it-Tribunal iddikjara magħluq l-istadju tal-provi tas-soċjeta' konvenuta fl-udjenza tal-5 ta' Ġunju 2018 minħabba n-nuqqas tar-rappreżentanti, u d-difensur tagħha, li jidhru u jressqu l-provi fi tlett seduti konsekuttivi.

Ikkunsidra li:

Din hija kawża li l-attur venditur qed jagħmel kontra s-soċjeta' konvenuta, li xtrat mingħandu trakk kummerċjali bin-numru TFJ 007, għall-ħlas tal-bilanċ tal-prezz ta' dan it-trakk. Minnaħa tagħha, is-soċjeta' konvenuta tikkontesta li għandha tħallas xi flus lill-attur, u pprevaliet ruħha mit-talba biex ressqet kontro-talba kontra l-istess attur sabiex dan iħallasha l-bilanċ tal-ispiza li tgħid li għandha tinkorri mal-awtorita' kompetenti biex tirreġistra t-trasferiment ta' dan it-trakk.

L-attur ressaq b'xhud tiegħu lil **Stephen Cachia**, *administrator* mal-Awtorita' għat-Trasport f'Malta.<sup>1</sup> Huwa spjega li dan it-trakk huwa tat-tip Mitsubishi, abjad, reġistrat f'isem l-attur, u ilu hekk reġistrat mis-6 ta' Diċembru 2010. Preċedentement, dan it-trakk kien reġistrat f'isem Francis Saviour Grima għan-nom ta' F & G Supplies Company Limited b'effett mit-30 ta' Lulju 2008. Dan it-trakk dejjem kien u għadu assikurat.<sup>2</sup> Prezentement, it-trakk huwa liċenzjat għat-triq sal-aħħar ta' Awissu 2018, u l-aħħar miżata tal-liċenzja tħallset fit-28 ta' Awissu 2017.<sup>3</sup>

<sup>1</sup> Ara xiehda, 7.11.2017, fol. 20 sa 21

<sup>2</sup> Ara Dok. SC1, fol. 23 et seq.

<sup>3</sup> Fol. 24

Xehed ukoll iben l-attur, **Emanuel Grima**,<sup>4</sup> li qal li missieru kien is-sid tat-trakk in kwistjoni, li bih kien iġorr il-ħaxix. Meta naqqas mix-xogħol, il-missier bieghu lis-soċjeta' konvenuta. Dan il-bejgħ sar erba' snin qabel. Il-ħlas tal-prezz kien isir b'pagamenti mensili, pero' mbagħad il-ħlasijiet waqfu għalkemm it-trakk baqa' jintuza mis-soċjeta' konvenuta biex jingarr il-ħaxix fih. Ix-xhud ipprezenta ritratti ta' dan it-trakk jintuza fit-toroq għal dan l-iskop<sup>5</sup>. In kontro-eżami, Emanuel Grima ċaħad li missieru kien ħa xi sussidju fuq it-trakk, għaliex lanqas biss kien xtrah ġdid. It-trakk intuza dejjem għall-ġarr tal-ħaxix u l-frott, u anke l-aħħar darba li rah ix-xhud fil-pussess tas-soċjeta' konvenuta kien qed jintuza għal dan l-iskop.

L-attur **Joseph Grima**<sup>6</sup> xehed li kellu trakk tal-ħaxix tat-tip *cooler*, li għaraf fir-ritratti pprezentati minn ibnu. Qal li biegh dan it-trakk lil Paul u Stephen, rappreżentanti tas-soċjeta' konvenuta. Bit-trakk, l-attur kien iqassam ħaxix u frott lil-lukandi u mbagħad waqaf minn dan ix-xogħol. Innegozja ma' Paul Micallef, li ried jixtri u fteihmu fuq prezz ta' €11,000. Marru għand Nutar kunjomu Bezzina. Micallef kien iħallasu fix-xahar, u mbagħad waqaf meta kien fadallu jagħti lill-attur is-somma ta' €4,000. Bil-ftehim li kellhom, kellhom jgħaddu l-imgħax fuq il-ħlasijiet dovuti li ma jsirux.

L-attur spjega li dan it-trakk ma kienx tħallas dazju fuqu minħabba li kellu jintuza għall-ġarr tal-ħaxix u l-frott. Meta gie biex jiffirma sabiex it-trakk jiġi trasferit f'isem ix-xerrej, Paul Micallef irrifjuta li jirreġistra t-trasferiment għaliex qal li ried iġorr l-għamara fih, u għalhekk ma kienx tajjeb għalih. It-trakk baqa' reġistrat fuq l-attur, għalkemm Micallef għadhom jaħdmu bit-trakk.

L-attur ressaq ukoll b'xhud tiegħu lil **Stephen Micallef**,<sup>7</sup> rappreżentant tas-soċjeta' konvenuta. Huwa aċċetta li t-trakk li jidher fir-ritratti eżibiti jinsab fil-pussess tas-soċjeta' konvenuta, li għadha tużah. Huwa xehed li s-soċjeta' konvenuta għandha negożju tal-frott fil-ħwieven, u tuza dan it-trakk li xtrat mingħand l-attur biex iġorr

---

<sup>4</sup> Ara xiehda, 7.11.2017, fol. 31 sa 32

<sup>5</sup> Dok. EM1, fol. 27 sa 30

<sup>6</sup> Ara xiehda, 29.11.2017, fol. 34 sa 35

<sup>7</sup> Ara xiehda, 29.11.2017, fol. 36 sa 37

affarijiet bejn il-ħwienet bih. F'dawn l-erba' jew ħames snin li ilu għandhom, dan it-trakk użawh kemm kellhom bżonn, għalkemm baqa' registrat f'isem l-attur, li żamm għandu l-*logbook* tiegħu. Huwa ddikjara li qatt ma marru biex jirreġistraw it-trasferiment tiegħu fuq is-soċjeta' konvenuta għaliex, biex jagħmlu dan, iridu jħallsu s-somma ta' €7,500 dazju minħabba li s-soċjeta' konvenuta ma tridx tużah għall-garr tal-ħaxix biss. Huwa ċaħad li l-firma li tidher fuq il-formola tat-trasferiment, ħdejn ismu, għamilha hu. Fuq domanda tat-Tribunal, qal li ma ffirmax il-formola tat-trasferiment tat-trakk, imma ffirmata fuq il-*logbook* tiegħu.

L-attur ippreżenta kopja tal-iskrittura privata li kienet saret bejn il-partijiet fit-30 ta' Awissu 2013 quddiem in-Nutar Dottor Elaine Farrugia, li permezz tagħha l-attur flimkien ma' martu biegh dan it-trakk lis-soċjeta' konvenuta bil-prezz ta' €12,000. L-attur ippreżenta wkoll kopja tal-fattura relattiva<sup>8</sup>, u skeda tal-ħlasijiet li rċieva mingħand is-soċjeta' konvenuta<sup>9</sup>, flimkien ma' kopja ta' ittra interpellatorja li baġhat lis-soċjeta' konvenuta għall-ħlas.<sup>10</sup>

Is-soċjeta' konvenuta ressqet b'xhud tagħha lil **Brian Farrugia**,<sup>11</sup> *senior manager* fl-Awtorita' għat-Trasport f'Malta.

Huwa spjeġa li fuq it-trakk mertu ta' din il-kawża, ma kinetx tħallset it-taxxa tar-reġistrazzjoni għaliex fl-2008 kien hemm eżenzjoni minn din it-taxxa favur vetturi kummerċjali b'tunnellaġġ ta' bejn 7,500 kg. u 23,000 kg, b'magna tat-tip Euro 4, li kienu jintużaw għall-garr tal-merkanzija elenkata fl-Ordni ta' Eżenzjoni tas-27 ta' Frar 2008<sup>12</sup>. L-eżenzjoni kellha tibqa' tapplika sakemm il-vettura tibqa' tintuża għall-garr tal-merkanzija elenkata, bħala *distribution trucks*. Fil-mument li l-vettura tibdel in-natura tagħha, it-taxxa tar-reġistrazzjoni ssir dovuta.

---

<sup>8</sup> Fol. 42

<sup>9</sup> Fol. 43

<sup>10</sup> Fol. 390

<sup>11</sup> Ara xiheda, 20.3.2018, fol. 49 sa 51

<sup>12</sup> Dok. BF1, fol. 52

Ix-xhud spjega li, f'dan il-każ, it-trakk kien ha l-benefiċċju ta' dik l-eżenzjoni. Il-benefiċċju ta' din l-eżenzjoni kien ha du l-ewwel sid li dahhal dan it-trakk f'Malta, li ma kienx l-attur. L-eżenzjoni ghadha tapplika fuqu, u dan sakemm jibqa' jintuza bhala *distribution truck*. F'kull trasferiment, l-akkwiredent tat-trakk irid jiffirma dawn il-kundizzjonijiet, u jintrabat li jibqa' juza t-trakk ghall-iskopijiet koperti bl-eżenzjoni. Biex terz jirregistra t-trakk f'ismu, u jinhall minn daww il-kundizzjonijiet, irid ihallas taxxa tar-registrazzjoni fis-somma ta' €7431.

In kontro-eżami, Farrugia spjega li dan it-trakk irid jintuza biss biex tingarr fih merkanzija, kif stipulat fil-ligi (Kap. 368). Ma hemm xejn xi jzomm milli jigi registrat it-trasferiment ta' dan it-trakk f'isem l-akkwiredenti l-godda hlief li min jakkwista, irid jintrabat li joqghod ghall-kundizzjonijiet stipulati fl-Ordni ta' Eżenzjoni.

In ri-eżami, Farrugia qal li l-merkanzija li tingarr bit-trakk tista' tkun ta' kull tip, u t-trakk m'ghandux bzonn li jibqa' jhaddem sistema ta' kesha tal-merkanzija. Ir-registrazzjoni tat-trakk b'numru li jibda bl-ittri 'TF' jindika li ma thallsitx taxxa tar-registrazzjoni fuqu, ghalkemm hemm ragunijiet differenti ghalfejn dan seta' kien il-każ.

Xehed ukoll, minn jeddu, **Paul Micallef**<sup>13</sup> ghas-soċjeta' konvenuta. Qal li huwa d-direttur manigerjali taghha, u li jiehu hsieb it-tmexxija tan-negozju. Qal li lill-attur kien jafu bhala produttur u sar jaf minghandu li ried ibiegħ dan it-trakk, ftiehm fuq prezz u kif ser jithallas, pero' meta Stephen Micallef gie biex jirregistra t-trasferiment wehlu minhabba f'din il-kwistjoni. Skond ix-xhud, l-attur ma kienx qallu b'dawn il-kundizzjonijiet, u fuq domanda tat-Tribunal qal li ma kienx jaf xi jfisser in-numru ta' registrazzjoni bl-ittri 'TF'. Qal li, kieku kien jaf b'dan l-istat ta' fatt, kien jghid lid-diretturi l-oħra tal-kumpanija u kienu jiddeciedu mod ieħor. Qal li hu kien minghalih li kien qed jixtri trakk li jista' juza għal kollox, kif jagħmel is-soltu. Fuq domanda tat-Tribunal, ix-xhud qal li t-trakk is-soċjeta' konvenuta xtratu biex tuza għall-bzonnijiet tan-negozju taghha.

---

<sup>13</sup> Ara xiehda 20.3.2018, fol. 53 sa 54

In kontro-eżami, Paul Micallef ikkonferma li s-soċjeta' konvenuta għandha fil-pussess tagħha dan it-trakk, u li ilu għandha għal tlieta jew erba' snin. Ikkonferma wkoll li thallaslu l-liċenzja u l-kopertura tal-assikurazzjoni, u xi kultant tużah għat-tqassim. Huwa ċaħad li t-trakk jintuża regolarment, pero' jintuża biss meta jkun hemm bżonnu. Ikkonferma li s-soċjeta' konvenuta fadlilha thallas lis-soċjeta' attriċi bilanċ tal-prezz ta' dan it-trakk fis-somma ta' €4,000, u qal li waqqaf il-ħlasijiet meta sar jaf li din għandha thallas €7,500.

In ri-eżami, Paul Micallef qal li s-soċjeta' konvenuta għadha tużah dan it-trakk għax ħarġet ħafna flus għalih.

Ikkunsidra wkoll li:

Din hija kawża li l-attur qed jagħmel kontra l-akkwiredent ta' trakk, ġa appartenenti lilu, għall-bilanċ tal-prezz tal-istess trakk.

Is-soċjeta' konvenuta, bhala akkwiredenti ta' dan it-trakk, taċċetta li t-trakk ġie konsenjat lilha, li għadu fil-pussess tagħha, u li għadha qed tagħmel użu minnu, u filwaqt li taċċetta wkoll li ma ħallsitx is-somma ta' erbat elef Ewro (€4,000) lill-attur mill-prezz tal-bejgħ, tirritjeni li ma fadlilha thallsu xejn, anzi li huwa debitur tagħha għas-somma li qed titlob mingħandu bil-kontro-talba tagħha minħabba li trid thallas is-somma ta' €7,341 biex tirreġistra skond il-liġi t-trasferiment tat-trakk f'isimha.

It-Tribunal ser jikkunsidra l-ewwel it-talba prinċipali tal-attur. Is-soċjeta' konvenuta tammetti li ma ħallsitx il-prezz kollu miftiehem, għall-akkwiredent tat-trakk mibjugħ u konsenjat lilha mill-attur, u li fadlilha thallas bilanċ ta' €4,000. Is-soċjeta' konvenuta ma kkontestatx il-prova tal-paġamenti mressqa mill-attur, u ċioe li l-aħħar ħlas għamlitu fix-xahar ta' Ottubru 2014, u li minn dakinhar 'l hawn ma ħallset xejn aktar lill-attur, bi ksur tal-kuntratt tal-bejgħ, li bih intrabtet li thallas il-prezz sħiħ tat-trakk sa mhux aktar tard mill-aħħar ta' April 2015.<sup>14</sup>

---

<sup>14</sup> Fol. 41

Id-difiża tas-soċjeta' konvenuta kontra din l-obbligazzjoni ta' hlas hija fis-sens li l-hlas dovut minnha jinsab paċut b'somma akbar li hija dovuta lilha mill-attur, biex tagħmel tajjeb għas-somma li rriżultatla li trid tħallas lill-Awtorita' għat-Trasport f'Malta biex tirreġistra ruħha bħala s-sid kurrenti ta' dan it-trakk.

Fuq livell ta' fatt, mill-provi mhux talli din l-allegazzjoni ma tirriżultax pruvata, anzi jirriżulta pruvat li ebda hlas ma huwa dovut sabiex jiġi reġistrat skond il-liġi t-trasferiment tat-trakk, bil-kundizzjonijiet prevalenti li hemm marbuta miegħu. Dan xehdu b'mod mill-aktar ċar Brian Farrugia, li spjega li sakemm dan it-trakk jibqa' jintuza bħala *distribution truck*, u jibqa' jissodisfa l-kundizzjonijiet tal-Ordni ta' Eżenzjoni li bis-saħħa tiegħu ma kinetx tħallset it-taxxa tar-reġistrazzjoni tiegħu f'Malta, ma hemm ebda hlas dovut lill-Awtorita' kompetenti tar-reġistrazzjoni tat-trasferiment. Il-hlas isir dovut fil-mument li t-trakk ma jibqax jissodisfa daww il-kundizzjonijiet.

F'din l-istanza, ir-rappreżentanti tas-soċjeta' attriċi ddikjaraw li l-attur qarraq bihom, għaliex ma qallhomx b'dawn il-kundizzjonijiet qabel ikkonkludew il-bejgħ. It-Tribunal pero' mhuwiex moralment konvint, fuq bilanċ ta' probabilitajiet, dwar li r-rappreżentanti tas-soċjeta' konvenuta ma kinux jafu b'din is-sitwazzjoni qabel ikkonkludew il-bejgħ, jew li b'xi mod l-attur kien qarraq bihom fir-rigward. It-Tribunal wasal għal din il-konklużjoni tiegħu għaliex (i) is-soċjeta' konvenuta baqgħet tħallas il-liċenza għat-triq u l-koperatura assikurattiva dwar dan it-trakk, u baqgħet tużah, għal snin sħaħ wara li waqqfet il-paġamenti tal-hlas tal-prezz; (ii) is-soċjeta' konvenuta baqgħet tuża dan it-trakk fil-kors tan-negozju tagħha, u bl-ebda mod ma ttentat tirripudja l-bejgħ, jew teżerċita jeddijiet oħra li seta' kellha għal tnaqqis fil-prezz tal-bejgħ; (iii) kieku ma kienx għall-attur li ressaq din l-istanza għall-hlas tal-bilanċ tal-prezz, is-soċjeta' konvenuta ma jidhirx li kienet ser tiegħu xi passi leġali jew gudizzjarji kontra l-attur in-konnessjoni ma' dan il-bejgħ; (iv) kif ammess mir-rappreżentanti tagħha, dan it-trakk mhux l-uniku trakk ta' din ix-xorta li xtrat, jew li għandha s-soċjeta' konvenuta, u allura t-Tribunal ma jemminx li r-rappreżentanti tagħha ma kellhomx ħjiel tat-tifsira tar-reġistrazzjoni tiegħu bl-ittri 'TF' meta kien qed jintuza fl-istess settur tagħhom, minn konossenza tagħhom, għall-garr tal-haxix u l-frott biss; (v) l-imġieba tar-rappreżentanti



tas-soċjeta' konvenuta f'din il-kawża – senjatament in-nuqqas tagħhom li jidhru u jressqu l-provi l-oħra li seta' kellhom fl-istadju opportun – twassal lil dan it-Tribunal għall-konvinzjoni morali li l-kontro-talba li ressu kienet aktar motivata minn opportuniżmu ġudizzjarju, milli mill-eżerċizzju leġali ta' dritt, f'tentattiv ċar biex jippruvaw jiffrankaw lill-istess soċjeta' konvenuta l-ħlas li jafu li għadu dovut minnha għal oġġett li l-istess soċjeta' konvenuta għadha tgawdi għall-benefiċċju tagħha.

Minn perspettiva leġali, għandu raġun l-attur fiż-żewġ eċċezzjonijiet li ressaq kontra l-konto-talba tas-soċjeta' konvenuta.

B'din il-kontro-talba tagħha, is-soċjeta' konvenuta qed titlob mingħand l-attur ħlas komplessiv fis-somma ta' €7431, liema talba teżorbata mill-kompetenza ta' dan it-Tribunal skond l-Att dwar it-Tribunal Għal Talbiet Żgħar (Kap. 380), għaliex filwaqt li qed titlob ħlas mingħandu ta' €3,431, qed titlob ukoll li tinheles mill-obbligu li tħallas lill-attur is-somma bilanċjali ta' €4,000, kollox minhabba li komplessivament dawn iż-żewġ ammonti jirrapreżentaw it-telf li qed tirreklama kontra l-attur biex tirreġistra f'isimha dan it-trakk, hieles mill-kundizzjonijiet li preżentement hemm jorbtuh.

Inoltre, anke kieku wieħed iqis li l-kompetenza ta' dan it-Tribunal hija radikata biss mis-somma mitluba fil-kontro-talba, li taqa' fil-parametri tal-kompetenza monetarja tiegħu, fil-liġi dwar il-bejgħ, ix-xerrej għandu rimedji speċifiċi mogħtija lilu fiċ-ċirkostanzi allegati minnu, li huwa soġġett għal terminu preskrittiv qasir, u li f'kull każ jeħtieġ li x-xerrej ma jibqax jieħu l-benefiċċju tal-oġġett mixtri minnu. Il-ġurisprudenza tagħna konsistentement tirritjeni li *'jekk si tratta minn inadempjenza tal-kuntratt fis-sens ta' non-konformita' mal-ispecifications jew ma' l-arti u s-sengħa ... il-konvenuta kellha r-rimedju li tirrifjuta l-oġġett materjalment jew jekk tkun irċevietu, billi tgħaddi għad-depożitu tiegħu taħt l-awtorita' tal-Qorti. Hi kellha imbagħad in konsegwenza għal dan tipproċedi bl-appożita azzjoni jew għar-rexxissjoni tal-ftehim jew li ġġiegħel lill-appaltatur inadempjenti jeseġwixxi l-obbligazzjoni meta dan ikun possibbli'*.<sup>15</sup> Jekk ix-

<sup>15</sup> **Frederick Micallef et pro et noe vs May Sullivan**, Appell Inferjuri, 22.11.2002

xerrej jagħzel li jżomm l-oġġett, jista' biss jeżerçita l-azzjoni estimatorja, fit-termini stretti kontemplati fil-liġi, u jitlob tnaqqis fil-prezz.

Għaldaqstant, għar-raġunijiet kollha fuq mogħtija, dan it-Tribunal jaqta' u jiddeçiedi din l-azzjoni billi fir-rigward tat-talba prinçipali, jiçhad l-eççeżżjonijiet kollha tas-soçjeta' konvenuta u jilqa' t-talba attriçi, u konsegwentement jikkundanna lis-soçjeta' konvenuta tħallas lill-attur is-somma ta' erbat elef Ewro (€4,000), bl-imghax u bl-ispejjeż kif mitluba fl-Avviż tat-Talba, u fir-rigward tal-kontro-talba, tilqa' l-eççeżżjonijiet tal-attur u jiçhad l-istess kontro-talba. Bl-ispejjeż tal-kontro-talba jithallsu mis-soçjeta' konvenuta.

**Avukat Phyllis Aquilina LL.M. (Lond.), LL.D.**

**ĠUDIKATUR**