



MALTA

**QORTI CIVILI
PRIM'AWLA**

**ONOR. IMHALLEF
SILVIO MELI**

LL.D.; Dip. Stud. Rel.; Dip. Can. Matr. Jur. & Proc.;
Cert. Jur. & H.R. (Strasbourg);
P.G. Dip. European Competition Law (King's College, London),
P.G. Dip. European Law (King's College, London).

Illum id-9 ta' Marzu, 2018.

Rikors Numru 226/2018/1

**Fl-Atti tal-Mandat ta' Inibizzjoni
fl-ismijiet:**

**Vinco Limited
(C – 14479)**

vs.

**Lawrence Ciantar
(Passaport Awstraljan Nr. 45385375)
li hu prezentament rappresentat hawn
Malta minn huh Carmel sive
Charles Ciantar (1081447 M) inkwantu
mandatarju specjali tieghu**

Il-Qorti,

1. Regghet rat ir-rikors guramentat promotur datat id-9 ta' Frar, 2018, (ara foll 1);
- 2.0. Regghet rat id-digriet tagħha li wkoll igib l-istess data indikata fil-paragrafu precedenti, (ara foll 1 u 24), li permezz tieghu:
 - 2.1. Iddikjarat li rat l-imsemmi rikors promotur;
 - 2.2. Akkoljet provizorjament it-talbiet kontenuti fl-istess rikors promotur;
 - 2.3. Appuntat l-istess rikors għas-smigh ghall-udjenza hemm indikata;
3. Tirrileva li ghalkemm l-intimat kien debitament notifikat kemm bir-rikors promotur u bl-avviz relativ għas-smigh, (ara foll 26), dan baqa' fi stat ta' kontumacja, (ara foll 27);
4. Semghet lill-abbli rappresentanti legali tal-partijiet;

Ikkunsidrat:

5. Illi s-socjeta` rikorrenti trid izzomm lill-intimat milli jittrasferixxi b'xi mod jew jipoteka l-porzjonijiet ta' art indikati fl-istess rikors promotur, (ara foll 1);
6. Illi bejn il-partijiet kien gie konkluz konvenju *in atti* tan-Nutar Robert Micallef datat it-18 ta' Lulju, 2015, (ara foll 5), b'validita` sal-31 t'Ottubru, 2015, (ara foll 7);
7. Illi l-istess konvenju kien gie estiz sat-30 t'April, 2016, (ara foll 18), u sussegwentement:
 - 7.1. Sakemm tingħata sentenza finali dwar l-ezitu tal-konfini;
 - 7.2. Jew sakemm il-kumpratur jersaq ghall-att finali tat-trasferiment minkejja li tkun ghada għaddejja il-kawza, (ara foll 20);

Ikkunsidrat:

8. Illi hu pacifiku li l-ghan ta' mandat t'inibizzjoni hu dak li jzomm persuna milli tagħmel xi haga ta' hsara lill-parti li titlob tali mandat;

Ikkunsidrat:

9. Illi tali mandat jinhtieg li r-rikorrenti juri zewg affarijet, senjatament:
 - 9.1. Illi l-mandat *de quo* hu mehtieg biex jitharsu d-drittijiet pretizi mir-rikorrenti; u
 - 9.2. Illi r-rikorrenti jkun jidher li mad-daqqa t'ghajn, għandu d-drittijiet pretizi fl-istess att gudizzjarju;
10. Illi tali rekwiziti huwa mehtiega oggettivamente u mhux soggettivamente mid-diskrezzjoni tal-gudikant;
11. Illi għalhekk, tali drittijiet pretizi minn rikorrenti jew jirrizultaw *in prima facie* jew ma jezistux;
12. Illi *di piu'*, dawn ir-rekwiziti huma kumulattivi u mhux alternattivi għal xulxin u għalhekk, jekk xi wieħed minnhom ma jirrizultax, il-qorti għandha tirrespingi t-talba ghall-hrug ta' tali mandat;
13. Illi ovvjament, tali procedura hi meqjusa bhala wahda ta' natura sommarja *stante* li mhux ekwivalenti għal ezami fil-mertu;
14. Illi din il-procedura għalhekk hi ta' natura eccezzjonali;
15. Illi fil-fatt, meta tali talba tigi milqugħa dan ma jfissirx li l-jedd in dizamina ikun ippruvat;
16. Illi *a contrario sensu*, jekk tali talba tigi respinta dan ma jfissirx li d-drittijiet li jistgħu jkunu pretizi ma jezistux;

17. Illi ghalhekk l-esplorazzjoni sommarja li trid issir fl-analizi in dizamina hi biss li jigi stabilit li bl-egħmil partikolari li jkun qed jippreakkupa lir-rikorrenti, jistgħu jintilfu għal dejjem dawk id-drittijiet li r-rikorrenti jkun qed jirrikjama bir-rikors in dizamina;

Ikkunsidrat:

- 18.0. Illi min ezami tad-dokumenti *in atti* jirrizulta sintetikament is-segmenti:

- 18.1. Illi bejn il-partijiet jirrizulta li hemm ftehim validu u vinkolanti, (ara foll 5);
- 18.2. Illi dan il-ftehim baqa' jigi ikkonfermat billi gie estiz diversi drabi, (ara foll 18 u 20);

Ikkunsidrat:

19. Illi ghalhekk jirrizulta assodat li *in prima facie* ir-rikorrenti għandu d-drittijiet minnu pretizi fir-rikors promotur kontra l-intimat;
20. Illi ghalhekk, jekk dawn id-drittijiet ma jiguxt tutelati r-rikorrenti jigi pregudikat irrimedjabbilment;

Ikkunsidrat:

- 21.0. Illi in vista tal-premess din il-qorti tqis li r-rikorrenti ipprova l-kaz tieghu skont il-ligi, u konsegwentement:

DECIDE:

- 21.1. Takkolji t-talbiet tas-socjeta` rikorrenti;
- 21.2. Tvarja għalhekk *contrario imperio* id-digriet precedenti tagħha fuq riferit datat id-9 ta' Frar, 2018, b'mod li issa l-mandat *de quo* jinhareg b'mod permanenti;

21.3. Bi-ispejjez ta' din il-procedura kontra l-intimat.

Onor. Imhallef Silvio Meli

DECIZJONI FINALI