FIL-QORTI TAL-MAGISTRATI TA' MALTA

MAGISTRAT DR FRANCESCO DEPASQUALE

Seduta ta' nhar it-Tnejn tletin (30) ta' Ottubru 2017

Rikors Numru 40/15 FDP

Joyce Vella James
(ID 793339M)

vs

Alfred Testa
(ID 106154M)

Il-Qorti:-

Rat ir-rikors promotur ippresentat fid-29 ta' Jannar 2015 fejn ir-rikorrenti talbet lill-Qorti tikkundanna lill-intimati ihallasha s-somma ta' tmint elef, tmien mija u tlieta u tletin Euro u tlieta u tletin centezmu (€8,833.33) rappresentanti s-sehem tar-rikorrenti mis-somma ta' tlieta u hamsin elf Euro (€53,000) illi kienet giet mislufa lill-intimat minn omm ir-rikorrenti u li, skond ftehim datat 21 ta' April 2011, l-intimat kellu jirrifondi s-sehem tal-werrieta, li jinkludi s-sehem tar-rikorrenti, entro sentejn mid-data tal-mewt ta' omm ir-rikorrenti, u cioe' entro Ottubru tas-sena 2014.

Rat il-ftehim datat 21 ta' April 2011 li gie iffirmat bejn Carmela Testa nee Micallef u l-intimat Alfred Testa, fil-presenza tal-Avukat Dr Edward Gatt. (fol 2)

Rat ir-risposta ta' Alfred Testa ppresentata fl-10 ta' Marzu 2015 fejn laqa' ghal dak mitlub billi qajjem is-segwenti eccezzjonijiet:

> *Illi preliminarjament, l-azzjoni attrici hija irrita u nulla billi l-kreditu pretiz mill-attrici huwa porzjon indiviz minn kreditu li jappartjeni b'mod intier u indiviz lill-assi ereditarju ta' Carmela Testa (D 0163019M), omm il-partijiet li mietet fil-31 ta' Ottubru 2012, li l-wirt taghha ghadu indiviz, b'mod illi mhuwiex lecitu ghall-attrici li titlob sehemha minn kreditu individali appartenenti lil tali assi ereditarju qabel ma ssir il-qasma jew alternattivament jghaddu ghaxar snin mill-ftuh tas-successjoni ai termini ta' l-art.495(3) Kap 16;*

Illi, fil-mertu, strettament minghajr pregudizzju, l-attrici hija debitrici fil-konfront ta' l-esponenti ta' somma ikbar, li hija certa, likwida u dovuta, u ta' somom addizzionali li ghadhom illikwidi, relattivament ghall-operazzjoni kummercjali li l-partijiet kienu jiggestixxu flimkien taht l-isem "All Saints Bar And Restaurant", u dan peress illi l-operazzioni kummercjali kienet u ghadha l-mertu ta' proceduri gudizzjarji ma' terzi persuni u ghalhekk ma kienx possibbli sa issa li l-kontijiet relattivi ghall-istess negozju jigu likwidati u maghluqa definittivament;

Illi l-partijiet damu joperaw l-istabbiliment imsemmi mill-1 ta' Lulju 1981 sal 31 ta' Marzu 1998, u matul dan il-perjodu u sa recentement dejjem qasmu fuq bazi ta' hamsin fil-mija kull wiehed l-introjti u l-ispejjez kollha relattivi ghal tali gestioni; huwa recentement biss, pero, li l-attrici, wara li hadet sehem ha mill-konsiderazzjoni li thallset lill-partijiet ghat-twellija ta' l-istess negozju, qed tirrifiuta li thallas sehemha minn diversi debiti konnessi ma l- istess negozju li gew likwidati permezz tas-sentenza tal-31 ta' Meiju 2005 fl-ismijiet Beatrice Fenech et vs Alfred Testa et (Cit. Nru 963/98JRM), kif sussegwentement regolati ukoll mid-digriet tal 31 ta' Jannar 2010 moghti fl-atti tal-Mandat ta' Sekwestru Nru 1437/05 fl-istess ismijiet, Rik. Nru 1010/2005LFS, u kif suggetti ukoll ghall-kawza fl-istess ismijiet li ghadha pendenti diem l-Onora Bord li Jirregola l-Kera (Rik. Nru 74/11 GG, diff. 16.03.2015);

Illi l-pretensjonijiet illi l-esponent ghandu fil-konfront ta' l-attrici jezorbitaw mill-kompetenza ta' dina l-Onorabbli Qorti u ghalhekk ma tistax issir kontrotalba f'dawn il proceduri (apparti l-pregudizzjali msemmija fl-ewwel eccezzioni preliminari): ghal dawn ir-ragunijiet, l-esponent, minghajr pregudizzju ghall-ewwel eccezzjoni preliminari, qieghed fil-mertu jeccepixxi t- tpacija, u billi tali tpacija tinvolvi sija somom likwidi u sija somom illikwidi li jaqbzu l-kompetenza ta' dina l-Onorabbli Qorti, jitlob li f'dawn il-proceduri jkun hemm soprasessjoni u differiment sine die sakemm jigu finalment decizi l-proceduri li l-esponenti sab ruhu kostrett li jiftah kontra l attrici fl-ismijiet inversi quddiem il-Prim Awla tal-Qorti Civili, u dan sakemm ikun hemm decizjoni finali f'tali proceduri.

Rat l-affidavit ta' **Joyce Vella James** ippresentat fit 30 ta'April 2015.

Rat l-affidavit ta' **Carmen James** ippresentat fit 30 ta'April 2015.

Rat id-dokumentazzjoni esebita mir-rikorrenti, u partikolarment il-ftehim datat 11 ta' Awissu 2011 bejn Carmela Testa u Alfred Testa fejn Alfred Testa obbliga ruhhu illi jhallas is-somma ta' €58,000 bla interessi lill eredi sa' mhux aktar tard minn sentejn mid-data tal-mewt ta' Carmela Testa (fol 21).

Rat id-dokumentazzjoni esebita mir-rikorrenti, u partikolarment il-kuntratt ta' 'Datio in solutum u Bejgh' datat 28 ta' Jannar 2013 bejn l-intimat Alfred Testa u hutu Benjamin Testa, Emmanuela sive Lina Gherxi, Ivan Testa, Carmel Testa, Jason Attard u Marika Sant fejn, sabiex jithallas id-dejn dovut lill hutu fuq imsemmija skond iz-zewgt skritturi fuq imsemmija u datati 21 ta' April 2011 u 11 ta' Awissu 2011, huwa ghadda lilhom sest indiviz ta' Maisonette u Garage illi kellhom lkoll flimkien. (fol 22).

Semghet ix-xhieda ta' **Benjamin Testa** moghtija fil-15 ta' Gunju 2015.

Rat illi fil 15 ta' Gunju 2015 ir-rikorrenti ddikjarat illi ma kellhiex aktar provi x'tippresenta.

Semghet ix-xhieda ta' **Alfred Testa** moghtija fid 19 ta' Ottubru 2015 u rat id-dokumentazzjoni minnu esebita, ossija id-Dikjarazzjoni Causa Mortis ppubblikat min-Nutar Reuben Debono fit 23 ta' Jannar 2013 bejn l-ahna Testa, inkluz il-partijiet fil-kawza odjerna (fol 52).

Rat l-affidavit ta' Alfred Testa ppresentat fit 3 ta' Dicembru 2015.

Semghet ix-xhieda ta' Alfred Testa moghtija fl-4 ta' Frar 2016.

Semghet ix-xhieda in kontro ezami ta' Joyce Vella James u Carmen James illi saret fid 9 ta' Gunju 2016.

Semghet ix-xhieda ta' **Charles Giordmaina** moghtija fis 17 ta' Ottubru 2016 u fit 28 ta' Novembru 2016.

Rat id-dokumentazzjoni esebita mill-intimat u ippresentati fil 25 ta' Ottubru 2016.

Rat illi fit 28 ta' Novembru 2016 l-intimat iddikjara illi ma kellux aktar provi x'jippresenta.

Semghet il-kontro ezami ta' Alfred Testa illi saret fit 13 ta' Frar 2017.

Rat id-dokumentazzjoni esebita mill-intimat fuq talba tar-rikorrenti waqt il-kontro ezami, liema dokumentazzjoni giet ippresentata fl-24 ta' April 2017.

Semghet ix-xhieda ta' Alfred Testa in kontro ezami u in ri ezami moghtija fit 12 ta' Gunju 2017 u d-dokumentazzjoni esebita dakinhar.

Rat illi fit 12 ta' Gunju 2017 il-partijiet iddikjaraw illi ma kellhomx aktar provi x'jippresentaw.

Rat illi fit 12 ta' Gunju 2017 il-kawza giet differita ghall-presentata tas-sottomissjonijet taz-zewgt partijiet, u dana ghat 12 ta' Ottubru 2017.

Rat illi fil 21 ta' Gunju 2017 gew ippresentati s-sottomissjonijiet rikorrenti.

Rat illi fit-12 ta' Ottubru 2017, l-intimat kien ghadu ma ppresentax is-sottomissjonijet tieghu u ghalhekk il-kawza giet differita ghas 16 ta' Ottubru 2017 ghas-sottomissjonijiet intimati.

Rat illi fis 16 ta' Ottubru 2017 l-intimat ippresenta s-sottomissjonijiet tieghu, wara liema ppresentata il-kawza giet differita ghas-sentenza ghallum.

Ikkunsidrat

Jirrizulta illi z-zewg partijiet huma ahwa u huma fost sitt it-tfal illi kellha ommhom, Carmela Testa.

Jirrizulta illi waqt li Carmela Testa kienet ghadha hajja, hija kienet tislef il-flus lill-intimat, Alfred Testa, sabiex huwa jinvesithom ma' terzi u ddahhal imghax fuqhom.

Jirrizulta illi, mument minnhom, kif jistqarr l-istess intimat fl-affidavit tieghu a fol 59 tal-process, huwa kien qieghed ikollu l-problemi jirkupra l-flejjes minghand it-terza persuna illi lilha huwa kien ghadda l-flejjes, u ghalhekk fil 21 ta' April 2011 kien dahal fi skrittura privata ma' Carmela Testa fejn saret dikjarazzjoni illi l-istess Carmela Testa kienet sellfet l-ammont ta' €58,000 lill-intimat Alfred Testa (fol 20) filwaqt illi fil 11 ta' Awissu 2011 l-intimat Alfred Testa kien obbliga ruhu illi

jghaddi tali self minghajr interessi lill eredi ta’ Carmela testa fi zmien mhux aktar tard minn sentejn minn meta tmut hi.

Jirrizulta illi Carmela Testa mietet fil 31 ta’ Ottubru 2012 u fit-23 ta’ Jannar 2013 saret id-Dikjarazzjoni Causa Mortis ta’ l-istess Carmela Testa bejn l-ahna kollha. (fol 52)

Jirrizulta illi fil-Causa Mortis ma saret ebda referenza ghad-dejn illi l-istess intimat kellu ma’ Carmela Testa u ghall-obbligazzjoni tieghu illi jghaddi s-sehew tal-werrieta kollha ta’ tali dejn sa zmien sentejn minn meta tkun mietet.

Jirrizulta illi fit-28 ta’ Jannar 2015, ftit aktar minn sentejn wara il-mewt ta’ Carmela Testa, l-intimat dahal fi ftehim ‘Dation in solitum’ ma’ l-ahwa kollha, salv ir-rikorrenti, fejn, ghas-saldu tad-dejn lilhom dovut ai termini tal-ftehim milhuq ma’ ommhom Carmela Testa, huwa kien qieghed jghaddilhom is-sehem tieghu ta’ maisonette u garage gewwa Birkirkara.

Jirrizulta illi f’tali ftehim, huwa ma hallasx lir-rikorrenti is-sehem taghha.

Jirrizulta illi, skond l-intimat, ir-rikorrenti, flimkien mad-defunt ragel taghha, Ronald Vella James, kellhom *partnership* ma’ l-intimat fit-tmexxija ta’ bar and restaurant bl-isem ta’ ‘All Saints”, fi Qawra Road, Qawra, minn liema partnership l-intimat jikkontendi illi huwa ghandu jiehu flus minghand l-intimata f’ammont akbar minn dak pretiz mir-rikorrenti.

Jirrizulta illi sussegwentement ghall-ftuh tal-proceduri odjerni da parte tar-rikorrenti, l-intimat nieda proceduri quddiem il-Prim Awla tal-Qorti Civili fejn, inter alia, talab illi jigi dikjarat illi kien hemm partnership bejnu u bejn ir-rikorrenti w il-mejjet zewgha u illi, minkejja li gew likwidati bonarjament l-assi ta’ bejniethom, ghad hemm pendenzi dovuti, li huwa kkwantifika fil-valur ta’ €17,597.07, nofs liema ammont kellu jithallas mir-rikorrenti u l-eredi tal-mejjet zewgha, ossija t-tfal taghha.

Jirrizulta ben car illi tali ammont ma huwiex cert likwidu w dovut, stante illi l-partnership illi l-intimat jishaq illi kienet tesisti, qatt ma giet redatta bil-kitba u ghad trid tigi ppruvata u ddikjarata esistenti, filwaqt illi l-ispejjez ghadhom ma gewx kkwantifikati b’mod konklussiv u, ghalhekk, ma humiex dovuti.

Jirrizulta, mill-banda l-ohra, illi l-intimat qatt ma ikkontesta illi s-sehem tar-rikorrenti mill-ammont lilu misluf minn ommhom, ossija l-ammont ta’ tmint elef, tmien mija u tlieta u tletin Euro u tlieta u tletin centezmu (€8,833.33), ma huwiex dovut, izda dejjem sahaq illi l-intimata kellha troddlu lura somma flus ferm akbar.

Jirrizulta wkoll illi, a differenza ta’ dak minnu eccepit fl-ewwel eccezzjoni tieghu, dana id-dejn gia gie rez diviz mill-intimat stess, meta huwa ftiehem mal-ahwa kollha fit 28 ta’ Jannar 2015 u hallashom is-sehem taghhom ta’ tali dejn billi ghaddhilhom is-sehem tieghu ta’ propjeta illi kellhom in komuni, u ghalhekk ma huwiex verosimili dak minnu mressaq fl-ewwel eccezzjoni illi tali azzjoni hija irrita u nulla, stante illi tali azzjoni odjerna kienet dettata mill-fatt illi kien l-intimat stess li hallas lill-ahwa kollha bl-eccezzjoni tar-rikorrenti.

Jirrizulta, ghalhekk, illi filwaqt li l-ewwel eccezzjoni ta’ l-intimat ma tirrizultax stante illi t-talba giet reza divizibbli rizultat tal-kuntratt iffirmat mill-intimat fit 28 ta’ Jannar 2015, l-eccezzjonijiet l-ohra ta’ l-intimat huma insostenibbli stante illi s-somma akbar pretiza mill-intimat la hija certa, u wisq anqas likwida u dovuta, stante illi ghad irid jigi ppruvat illi kien hemm partnership u, jekk dana jigi ppruvat, ikun ghad irid jigi ppruvat illi hemm xi somma dovuta lill-intimat.

Ghalhekk, l-eccezzjonijiet kollha ta’ l-intimat ma jirrizultawx ippruvat.

Konkluzjoni

Il-Qorti,

Wara illi rat il-provi kollha prodotta quddiemha,

Wara illi rat is-sottomissjonijiet ta’ l-abbli difensuri taz-zewgt partijiet

Tghaddi biex taqta u tiddeciedi l-kaz billi

Tichad l-eccezzjonijiet kollha ta’ l-intimat,

Tilqa t-talba attrici kif dedotta, u ghalhekk

Tikkundanna lill intimat Alfred Testa jhallas lir-rikorrenti is-somma ta’ tmint elef, tmien mija u tlieta u tletin Euro u tlieta u tletin centezmu (€8,833.33) rappresentanti s-sehem tar-rikorrenti mis-somma ta’ tlieta u hamsin elf Euro (€53,000) illi kienet giet mislufa lill-intimat minn omm ir-rikorrenti u li, skond ftehim datat 21 ta’ April 2011, l-intimat kellu jirrifondi s-sehem tal-werrieta, li jinkludi s-sehem tar-rikorrenti, entro sentejn mid-data tal-mewt ta’ omm ir-rikorrenti, u cioe’ entro Ottubru tas-sena 2014**.**

Spejjez kollha tal-proceduri odjerni u **Imghax** kalkolabbli mill-1 ta’ Novembru 2014 sad-data tal-pagament effettiv ikun a kariku ta’ l-intimat.

Magistrat Francesco Depasquale

Rita Sciberras
Deputat Registratur