FIL-PRIM'AWLA TAL-QORTI ĊIVILI

IMĦALLEF

ONOR. JOSEPH R. MICALLEF LL.D.

ILLUM, il-Gimgha, 22 ta' Lulju, 2016

Rik. Nru. 935/16JRM

Fl-Atti tar-Rikors għall-Ħruġ ta' Mandat ta' Inibizzjoni Numru 935/16 fl-ismijiet:

FLIMKIEN GĦALL AMBJENT AĦJAR (VO/0101); Qui Si Sana and Tigne Residents Association; Pierre Fava; Friends of the Earth (VO/0091); Simon Camilleri; Elizabeth Camilleri; Sean Camilleri; John Buġeja; Guido Dalli; Joan de Jong; Dr. Marlene Farruġia; Rita Dimech Portelli; Michael Ellul Vincenti; Edgar Montanaro; Noel Muscat; Jan Hallqvist; Dr. Shan Jin; Mr Alex Manche'; Philip Sammut; Dr. Salvina Zrinzo; Frank Mizzi; Neville Gatt; Marguerite Gatt

vs

AWTORITA' TA' MALTA DWAR L-AMBJENT U L-IPPJANAR; u b'degriet tat-30 ta' Ġunju, 2016, Townsquare Sliema Limited (C – 16082) tħalliet tidħol fil-proċeduri bħala intervenuta *in statu et terminis*

Il-Qorti:

Rat ir-Rikors imressaq fit-22 ta' Ġunju, 2016, li bih u għar-raġunijiet hemm imfissra, ir-rikorrenti talbu li din il-Qorti żżomm lill-Awtorita' intimata milli "żżomm laqgħa pubblika għad-diskussjoni tal-applikazzjoni għal iżvilupp numerata PA 01191/05 *Town Square Development* liema laqgħa hija skedata li sseħħ nhar il-Ħamis, tlieta u għoxrin (23) ta' Ġunju tas-sena elfejn u sittax (2016) fil-ħdax (11.00) ta' filgħodu u li hi intiża biex jiġi diskuss u deċiż l-iżvilupp propost biex isir skavar tas-sit, il-kostruzzjoni ta' parkeġġ taħt l-art u servizzi, il-kostruzzjoni ta' bini *low rise*, kif ukoll torri ta' 38 sular, żvilupp kummerċjali u residenzjali u tibdil tad-destinazzjoni u l-użu ta' *Villa Drago* sabiex ikun permess il-bejgħ fuq bażi *retail* kif ukoll biex tinkorpora stabilimenti għall-bejgħ tal-ikel u xorb; u żżomm l-Awtorita' intimata milli tieħu deċiżjoni rigward l-iżvilupp propost fl-applikazzjoni sakemm l-istudji kollha rikjesti jkunu twettqu u jsiru disponibbli lir-rikorrenti u l-pubbliku";

Rat id-degriet tagħha tat-22 ta' Ġunju, 2016, li bih laqgħet provviżorjament it-talba, ordnat in-notifika lill-Awtorita' intimata bi żmien għat-Tweġiba u qiegħdet ir-Rikors għas-smigħ tat-30 ta' Ġunju, 2016;

Rat it-Tweġiba mressqa mill-Awtorita' intimata fit-28 ta' Ġunju, 2016, li biha, u għar-raġunijiet hemm imfissrin, laqgħet għat-talba tar-rikorrenti billi qalet li għall-każ tar-rikorrenti ma joqogħdux l-elementi mitluba mil-liġi għall-ħruġ tal-Mandat minnhom mitlub. B'mod partikolari, qalet li wieħed ma jistax jifhem kif qiegħed jintalab il-ħruġ ta' Mandat biex iżomm awtorita' pubblika milli twettaq xogħolha u tinżamm milli tikkunsidra u tiddetermina talba mressqa quddiemha, kif hija mistennija tagħmel bil-liġi. Hija lmentat mill-fatt li r-rikorrenti, bħala *third party objectors*, ressqu t-talba tagħhom għall-ħruġ tal-Mandat fl-aħħar sigħat qabel ma kellha tinżamm il-laqgħa u minkejja li kienu mgħarrfin biha jiem qabel. Żiedet tgħid li t-talba tar-rikorrenti hija waħda fiergħa u infondata għall-aħħar u biex issaħħaħ din l-allegazzjoni, hija tgħaddi biex tmieri waħda waħda l-ilmenti tar-rikorrenti dwar in-nuqqasijiet imsemmijin minnhom fid-dokumentazzjoni mressqa mill-kumpannija li talbet li tagħmel l-iżvilupp (l-intervenuta Townsquare Sliema Limited) u li hija tgħid li kienu sewwasew maħsuba biex ikunu mistħarrġa fil-laqgħa li r-rikorrenti qegħdin jitolbu li tinżamm milli ssir. L-Awtorita' intimata tisħaq li dak li jinsab fir-rapport maħruġ mid-Direttorat tal-Ippjanar fuq l-Iżvilupp u li kellu jkun diskuss fil-laqgħa ma jorbotx idejn il-Bord (Kummissjoni) tal-Ippjanar li kellu jqis il-kwestjoni fil-laqgħa msemmija jew, jekk ikun il-każ, f'laqgħat oħrajn. Hija tiċħad ukoll li żammet lir-rikorrenti fil-għama dwar ir-rapporti jew dokumentazzjoni li tressqet b'rabta mal-applikazzjoni għall-iżvilupp u saħqet li hija dejjem tat il-pubbliċita' xierqa lil kull dokument li kien disponibbli lir-rikorrenti meta jridu mis-sit elettroniku

tagħha. Temmet tgħid li f'kull każ, ir-rikorrenti dejjem jifdlilhom rimedji oħrajn x'jieħdu skond il-liġi jekk kemm-il darba t-talba għall-iżvilupp kellha tintlaqa', u għalhekk jonqsu l-elementi tal-proporzjonalita' tal-preġudizzju u kif ukoll dak tal-ħtieġa tal-ħruġ tal-Mandat mitlub;

Semgħet id-dikjarazzjoni tad-difensuri tal-Awtorita' intimata waqt is-smigħ tat-30 ta' Ġunju, 2016, għall-finijiet tal-artikolu 873(3) tal-Kapitolu 12 tal-Liġijiet ta' Malta;

Rat id-degriet tagħha tat-30 ta' Ġunju, 2016[1], li bih u fid-dawl ta' rikors imressaq mill-kumpannija Townsquare Sliema Limited fit-28 ta' Ġunju, 2016, laqgħet it-talba tal-imsemmija kumpannija biex titħalla tidħol f'din il-proċedura *in statu et terminis*;

Semgħet ix-xhieda mressqa mir-rikorrenti;

Semgħet is-sottomissjonijiet tal-avukati tal-partijiet waqt l-imsemmi smigħ;

Rat l-atti kollha tar-Rikors;

Rat id-degriet tagħha tat-30 ta' Ġunju, 2016, li bih ħalliet ir-Rikors għall-provvediment;

Ikkunsidrat:

Illi tqis li r-rikorrenti qegħdin jitlobu li l-Qorti twaqqaf lill-Awtorita' intimata milli żżomm il-laqgħa msejħa b'avviż tat-13 ta' Ġunju, 2016[2], biex il-Bord tal-Ippjanar jikkunsidra t-talba (Applikazzjoni PA 1191/05) magħmula mill-kumpannija Townsquare Sliema Limited (minn issa 'l hemm imsejħa "l-intervenuta") għal żvilupp f'dak li qabel kien is-sit tal-"*Union Club*" f'Tas-Sliema, għal liema laqgħa r-rikorrenti kienu mistiedna jressqu sottomissjonijiet bil-miktub sa dakinhar tal-laqgħa u li jattendu fil-kwalita' tagħhom ta' persuni li kienu qegħdin joġġezzjonaw għall-iżvilupp propost;

Tqis li r-rikorrenti huma lkoll entitajiet jew persuni fiżiċi li sa minn qabel kienu irreġistraw l-oppożizzjoni tagħhom għall-iżvilupp propost mill-

[1] Paġġ. 118 – 9 tal-atti
[2] Dok "A", f'paġ. 46 tal-atti

intervenuta[3] u għalhekk għandhom jedd li jieħdu sehem fil-proċeduri marbuta mal-imsemmija laqgħa;

Tqis li b'rapport maħruġ f'Lulju tal-2015[4] id-Direttorat tal-Ippjanar irrakkomanda li t-talba tal-intervenuta tintlaqa', iżda suġġetta għall-kundizzjonijiet hemm imfissrin;

Tqis li r-rikorrenti jilmintaw li sallum l-intervenuta ma ressqitx dokumentazzjoni li kienet meħtieġa biex it-talba tagħha tista' titqies, u liema dokumentazzjoni tikkonsisti fi studji li kellhom isiru dwar aspetti li jolqtu l-istess żvilupp u l-effetti li dak l-iżvilupp iħalli fuq l-imkien ta' madwaru. Fost dawn, ir-rikorrenti jsemmu evalwazzjoni dwar l-impatt soċjali (*social impact assessment, SIA*) imfassal kif imiss[5] u *Urban Character Appraisal*[6], u dwar dawn jistrieħu fuq dak li jipprovdi d-Dokument imsejjaħ " *A Planning Policy Guide on the Use and Applicability of the Floor-to-Area Ratio Policy*" mniedi mill-Ministeru f'Mejju tal-2014[7] (minn issa 'l hemm imsejjaħ "FAR") li huma linji-gwida li jirrigwardaw politika ta' żvilupp fejn jidħol bini għoli bħalma huwa l-iżvilupp propost mill-intervenuta;

Tqis li l-għan ta' talba għall-ħruġ ta' Mandat ta' Inibizzjoni huwa dak li jżomm persuna milli tagħmel xi ħaġa li tkun li tista' tkun ta' ħsara lill-parti li titlob il-ħruġ ta' dak il-mandat[8];

Tqis li bil-liġi, jeħtieġ li r-rikorrent juri żewġ ħwejjeġ biex ikun jistħoqqlu jikseb il-ħruġ ta' Mandat bħal dak. L-ewwel ħaġa li jrid juri hi l-mandat huwa meħtieġ biex jitħarsu l-jeddijiet pretiżi minnu. It-tieni ħaġa hi li r-rikorrent ikun jidher li għandu, mad-daqqa t'għajn (*prima facie*), dawk il-jeddijiet. Il-ħtieġa li jintwera li l-parti li titlob il-ħruġ ta' Mandat bħal dan ikollha *prima facie* l-jeddijiet pretiżi hija ħtieġa oġġettiva u mhux soġġettiva li tiddependi mid-diskrezzjoni tal-ġudikant[9]. Tali jedd jew jidher mad-daqqa t'għajn jew, għall-finijiet ta' dan il-Mandat, ma jeżistix;

Tqis li, minn kliem il-liġi nfisha, iż-żewġ elementi huma kumulativi u mhux alternativi. Jekk xi wieħed minn dawn iż-żewġ elementi ma jirriżultax, il-Qorti għandha tiċħad it-talba għall-ħruġ ta' mandat bħal dak. Siewi wkoll li wieħed iżomm quddiem għajnejh li l-proċedura li hija maħsuba biex titqies talba bħal din huwa mixtieq li tkun waħda sommarja, billi mhuwiex

[3] Xhieda ta' Paul Radmilli f'paġġ. 99 sa 101 tal-atti
[4] Dok "B", f'paġġ. 47 sa 63 tal-atti
[5] Xhieda ta' Dr Michael Briguglio f'paġġ. 110 sa 115 tal-atti
[6] Xhieda ta' Paul Radmilli f'paġ. 102 tal-atti
[7] Dok "Ċ", f'paġġ. 65 – 6 tal-atti
[8] Art. 873(1) tal-Kap 12
[9] App.Ċiv. **14.7.1988** fil-kawża fl-ismijiet ***Grech pro et noe vs Manfre'*** (Kollez. Vol: **LXXII.ii.290**)

mistenni li jitressaq quddiem il-Qorti fi stadju bħal dak kulma jmissu jitressaq quddiemha waqt is-smigħ tal-kawża dwar l-istess jedd. Huwa għalhekk li llum il-liġi nbidlet u stabiliet żminijiet qosra u preċiżi li fihom it-talba għall-ħruġ ta' dan il-Mandat għandha jew tintlaqa' jew tiġi miċħuda[10];

Tqis li minn dan joħroġ li l-Mandat ta' Inibizzjoni huwa meżż proċedurali eċċezzjonali u mhux normali ta' provediment legali[11]. Il-ħarsien li l-liġi timmira għalih fit-talba tal-parti rikorrenti huwa dak li, mingħajr il-ħruġ tal-Mandat, il-jedd li jista' jkollha jitneħħa darba għal dejjem u b'mod irrimedjabbli. Dan ma jfissirx li l-fatt li talba għall-ħruġ ta' Mandat ta' Inibizzjoni tintlaqa', ikun ifisser li l-jedd huwa ippruvat. Bħalma lanqas ifisser li l-fatt li talba għall-ħruġ ta' Mandat bħal dak ma tintlaqax ikun ifisser li l-jedd pretiż ma jeżistix. It-tiftix li trid tagħmel il-Qorti huwa dak jekk, bl-għemil li minnu qiegħed jibża' r-rikorrent, jistax jintilef darba għal dejjem jedd li l-istess rikorrent jidher li għandu fil-waqt li ħareġ it-talba għall-ħruġ tal-Mandat;

Tqis li, normalment, fi proċedura bħal din, il-Qorti ma tistħarriġx "eċċezzjonijiet preliminari" li l-parti intimata tqajjem biex iżżomm l-istħarriġ li jmissha tagħmel il-Qorti biex tara jekk għandhiex jew le tilqa' t-talba għall-ħruġ tal-Mandat. Dan jingħad għaliex it-tiftix li trid tagħmel il-Qorti għas-siwi ta' talba għall-ħruġ ta' Mandat ma għandux jitfixkel jew jitwaqqaf b'indaġni dwar kwestjonijiet ta' eċċezzjonjiet preliminari, jekk mhux għax jirriżulta xi difett fil-ħtiġijiet jew fil-forma li l-liġi titlob minn Mandat bħal dak[12];

Tqis li, b'żieda mal-elementi meħtieġa kif imsemmi qabel, f'każ li l-ħruġ tal-Mandat jintalab kontra l-Gvern jew kontra xi awtorita' pubblika mwaqqfa bil-Kostituzzjoni jew kontra persuna li jkollha kariga pubblika fil-kariga uffiċjali tagħha, il-liġi[13] titlob ukoll li jintwera (a) li l-ħaġa li parti titlob li tinżamm milli titwettaq fil-fatt hemm il-ħsieb li titwettaq, u (b) li l-preġudizzju li jinħoloq lil min ikun qed jitlob il-Mandat ikun sproporzjonat meta mqabbel ma' l-istess għamil tal-ħaġa li qed tintalab li tiġi miżmuma. Dan ifisser li, bejn il-vantaġġ li joħroġ kieku l-ħaġa titwettaq u l-ħsara li ġġib magħha jeħtieġ li jsir tqabbil;

Tqis li dwar l-ewwel rekwiżit, l-Awtorita' intimata ikkonfermat waqt is-smigħ li hija kien fi ħsiebha tibqa' għaddejja bil-laqgħa iffissata li kienu ma kienx għad-degriet provviżorju mogħti minn din il-Qorti dakinhar li

---

[10] Art. 875(3) tal-Kap 12
[11] Ara, Kumm. **22.9.1994** fl-Att tar-Rikors fl-ismijiet ***Anġelo Xuereb vs Marin Ħili***
[12] App. Ċiv. **11.5.1962** fil-kawża fl-ismijiet ***Sammut vs Sammut et*** (Kollez. Vol: **XLVI.i.242**)
[13] Art. 873(3) tal-Kap 12

tressaq quddiemha r-rikors. Għalhekk, dan l-element li fuqu l-Qorti tista' tgħaddi biex tqis tilqax jew le t-talba tar-rikorrenti jirriżulta soddisfatt;

Tqis li l-jedd *prima facie* li fuqu jistrieħu r-rikorrenti huwa dak li l-proċess tal-istħarriġ mill-Bord tal-Iżvilupp dwar is-siwi tat-talba tal-intervenuta sejjer ikun nieqes minn studji meħtieġa li huwa mistenni li jkunu quddiemu dakinhar tal-laqgħa li ssejħet;

Tqis ukoll li r-rikorrenti jisħqu li huma għandhom interess li l-iżvilupp mitlub mill-intervenuta jitwettaq skond il-proċeduri tal-liġi domestika u dik Ewropeja u wara li jitqiesu l-konsiderazzjoni l-aspetti rilevanti kollha. Dan kollu joħroġ mill-fatt li r-rikorrenti bħala persuni fiżiċi joqogħdu fl-inħawi fejn huwa mitlub li jsir l-iżvilupp mitlub jew għandhom interessi patrimonjali f'ġid biswit, u l-fatt li dak l-iżvilupp ma jistax ma jkollux effett fuq is-saħħa tagħhom, fuq it-traffiku li sejjer jiġġenera, fuq l-ambjent u l-aspetti ekonomiċi marbuta mal-ġid rispettiv tagħhom;

Tqis li l-liġi tagħraf ukoll il-jedd tar-rikorrenti li, ladarba irreġistraw l-oppożizzjoni tagħhom għall-iżvilupp propost mill-intervenuta, huma jkollhom il-jedd li jieħdu sehem attiv f'kull stadju tal-ipproċessar tat-talba tal-istess intervenuta;

Tqis ukoll li l-liġi tagħtihom dan il-jedd sabiex jingħataw garanzija ta' konsultazzjoni wiesgħa u effettiva sakemm tittieħed id-deċiżjoni dwar it-talba;

Tqis, iżda, li l-jedd mogħti mil-liġi jippresupponi li l-Awtorita' twettaq il-proċess ta' applikazzjoni li tkun saritilha. F'dan il-każ, ir-rikorrenti qegħdin jitolbu sewwasew iż-żamma tal-imsemmi proċess. L-għaref difensur tar-rikorrenti, fit-trattazzjoni tagħha tar-rikors, fissret b'mod lejali li l-għan tar-rikorrenti mhuwiex dak li jwaqqfu lill-Awtorita' intimata milli twettaq dak li l-liġi tagħtiha s-setgħa li tagħmel, iżda li jassiguraw li l-istess Awtorita' twettaq xogħolha sewwa;

Tqis li dan ifisser li l-jedd li r-rikorrenti jistrieħu fuqu huwa wieħed li, kif sewwa qal l-għaref difensur tal-intervenuta, jissarraf fi stħarriġ tal-mod kif iġib ruħu l-Bord tal-Iżvilupp fil-laqgħa u l-proċess imwettaq skond il-liġi li taħtha huwa mwaqqaf, u liema stħarriġ jista' jsir biss jekk kemm-il darba l-istess Bord iwettaq il-funzjonijiet tiegħu u mhux billi jitwaqqaf milli mqar jibdihom;

Tqis li f'dan ir-rigward, l-Awtorita' intimata għandha raġun ukoll meta, permezz tal-għaref difensur tagħha, tgħid li dak li dwaru jilmentaw ir-

rikorrenti setgħu u għadhom jistgħu jitolbuh b'jedd jekk kemm-il darba l-laqgħa li jridu jżommu titħalla ssir. L-istess meta jgħid li l-fatt li l-laqgħa tinżamm ma jfissirx li dan sejjer isir biex tabilfors tintlaqa' t-talba tal-intervenuta: u dan għaliex il-Bord jista' daqstant ieħor jiċħad it-talba tal-intervenuta u b'hekk ir-rikorrenti jilħqu l-għan ewlieni tagħhom li l-proġett ma jitħalliex isir[14];

Tqis li r-rikorrenti jridu li d-dokumentazzjoni li jgħidu li l-intervenuta naqset li tressaq, jew li llum għadda żmienha minħabba l-bidliet li l-istess intervenuta qiegħda titlob li trid tagħmel fil-proġett tagħha sa minn dakinhar li ressqet l-ewwel talba tagħha fl-2005, irid ikollhom żmien effettiv biex jarawha u jieħdu l-fehmiet tal-esperti mqabbdin minnhom ħalli jkunu f'qagħda li jikkummentaw dwarha;

Tqis, iżda, li dan il-jedd ma jissarrafx f'jedd mad-daqqa ta' għajn biex iżżomm il-proċess milli jitkompla;

Tqis li dan qiegħed jingħad għaliex, fl-ewwel lok, huwa magħruf li talba għall-ħruġ ta' Mandat ta' Inibizzjoni ma tagħtix lok għal *specific performance*, iżda għal rimedji oħrajn[15]. Wara kollox, il-Mandat ta' inibizzjoni ma jistax ħlief jirrigwarda obbligazzjoni *di non fare*[16]. Fit-tieni lok, għaliex ma jistax jingħad li jeżisti jedd mad-daqqa t'għajn għall-ħruġ tal-Mandat jekk "*prima facie* ikun jidher fl-istess ħin illi l-pretensjoni dwar dak l-istess dritt m'hix kapaċi tiġi dedotta in ġudizzju quddiem il-Qorti…"[17]. Kif tajjeb issottometta l-għaref difensur tal-intervenuta f'dan ir-rigward, jekk kemm-il darba l-Qorti kellha tilqa' t-talba tar-rikorrenti għall-ħruġ tal-Mandat, ir-rikorrenti ma kienx ikollhom l-ebda azzjoni xierqa x'iressqu kif trid il-liġi, ħlief waħda dikjaratorja, billi azzjoni ta' stħarriġ ġudizzjarju ma ssirx biex il-Qorti tiddeċiedi hi minflok il-Bord tal-Iżvilupp u żgur mhux qabel ma l-Bord ikun iddeċieda[18];

Tqis għalhekk lir-rikorrenti naqsu li juru li għandhom il-jedd mad-daqqa t'għajn biex bis-saħħa tiegħu it-talba għall-ħruġ tal-Mandat tista' tintlaqa';

Tqis li l-Qorti tista' tieqaf hawn, ladarba l-elementi mitluba mil-liġi għall-ħruġ tal-Mandat huma kumulattivi: madankollu, il-Qorti tqis li huwa xieraq ukoll li tindirizza l-element tal-ħtieġa tal-ħruġ tal-Mandat u l-

---

[14] Ara P.A. AE **29.1.2016** fl-atti tar-Rikors fl-ismijiet ***Jonathan Buttiġieġ vs L-Awtorita' ta' Malta dwar l-Ambjent u l-Ippjanar***
[15] Ara Kumm. **22.9.1994** fl-Att tar-Rikors fl-ismijiet ***Anġelo Xuereb vs Marin Ħili***
[16] P.A. **23.4.1958** fil-kawża fl-ismijiet ***Żerafa vs Buħaġiar*** (Kollez. Vol: **XLII.ii.983)**
[17] Ara App. Ċiv. **2.6.1969** fil-kawża fl-ismijiet ***Nutar Dr Giuseppe Sammut noe vs Frank Scicluna et*** (mhix pubblikata) u P.A. PS **27.6.2003** fil-kawża fl-ismijiet ***Victor Vassallo vs Edwin Bartolo noe et*** (mhix appellata)
[18] Ara P.A. LM **27.5.2016** fl-atti tar-Rikors fl-ismijiet ***Trafalgar Co Ltd et vs L-Awtorita' tal-Ippjanar et***

kwestjoni tal-proporzjonalita' tal-ħsara li l-partijiet rispettivi jistgħu jġarrbu jekk il-Qorti tagħżel li tilqa' jew li tiċħad it-talba;

Tqis li l-element tal-ħtieġa għall-ħruġ ta' Mandat bħal dan tintrabat sewwa mal-fatt jekk il-ħsara li minnha l-parti rikorrenti tilminta tistax tkun waħda li ma tistax tissewwa mod ieħor. Jekk l-inkonvenjent jew in-nuqqas lamentat jista' jitneħħa, mqar b'deċiżjoni wara li jiġi mistħarreġ il-każ fil-mertu[19], jiġi nieqes it-tieni element meħtieġ għall-ħruġ tal-Mandat;

Tqis li, f'dan il-każ, intwera li r-rikorrenti ma wrewx li ż-żamma waħedha tal-laqgħa tissarraf f'ċaħda irrimedjabbli tal-jeddijiet magħrufa tagħhom li jopponu b'kull meżż legali għall-iżvilupp propost mill-intervenuta. Għall-kuntrarju, fil-kontro-eżami tagħhom, iż-żewġ xiehda mressqa minnhom stqarrew li dak li minnu jilmintaw fir-rikors għall-ħruġ tal-Mandat jistgħu jressquh u jkun mistħarreġ fil-laqgħa nnifisha. Minbarra dan, intwera wkoll li l-laqgħa ma ssejħitx biex tirratifika l-applikazzjoni, imma biex tqisha. Daqskemm it-talba tal-intervenuta tista' tintlaqa', daqstant ieħor tista' tkun miċħuda. Fit-tieni lok, ukoll kieku l-Bord tal-Iżvilupp kellu jilqa' t-talba tal-intervenuta, hemm bosta rimedji li r-rikorrenti jistgħu jinqdew bihom bil-liġi biex jattakkaw id-deċiżjoni meħuda u biex il-jeddijiet li huma għandhom ikunu mħarsin. Il-ħruġ tal-Mandat mitlub minnhom, iżda, ma jidhirx li huwa wieħed minnhom, partikolarment minħabba n-natura straordinarja tiegħu. Il-qagħda attwali ma waslitx fi stadju li ma tistax titreġġa' lura u jekk joħroġ tabilħaqq li n-nuqqasijiet li r-rikorrenti jilmintaw minnhom (partikolarment dwar dak li jitlob l-FAR) itebbgħu il-proċess, ir-rimedju li jista' jingħata huwa t-tħassir ta' kulma jkun sar. Għalhekk ma huwiex meħtieġ li biex dak ir-rimedju jinkiseb, irid ikun inħareġ il-Mandat. Dan jgħodd ukoll għal min iqis li n-nuqqas ta' ħruġ tal-Mandat ikun tah xi assoluzzjoni ġenerali li jista' jagħmel li jogħġbu jew li dak li sar sa issa ma jistax ikun mistħarreġ mill-ġdid fis-sedi u fi proċediment xieraq;

Tqis għalhekk li dan l-element għall-ħruġ tal-Mandat ukoll jirriżulta, fiċ-ċirkostanzi, nieqes;

Tqis ukoll li, mill-aspett tal-element tal-proporzjonalita', it-talba tal-kumpannija rikorrenti ma tidhirx mistħoqqa. F'dan il-każ, l-Awtorita' intimata hija "newtrali" għaliex iżżomm jew ma żżommx il-laqgħa, mhu sejjer jiġrilha xejn. Iżda t-twettiq minn awtorita' pubblika tal-funzjonijiet tagħha ma tistax titqies bħala jedd jew privileġġ, imma dmir. It-twaqqif bil-ħruġ tal-Mandat milli l-Awtorita' twettaq id-dmirijiet tagħha jissarraf fi preġudizzju, għaliex dak li l-liġi tagħti lill-Awtorita' intimata li twettaq ma

[19] P.A. AM **2.1.1993** fl-atti tar-Rikors għall-ħruġ tal-Mandat ta' Inibizzjoni fl-ismijiet ***Avukat Victor Borġ Grech vs Joseph Gasan et noe***

jistax jitwettaq minn ħaddieħor. Meta wieħed iqabbel il-preġudizzju li tista' ġġarrab l-Awtorita' intimata f'dan ir-rigward ma' dak li jseħħ kieku t-talba tar-rikorrenti għall-ħruġ tal-Mandat kellha tintlaqa', il-ħsara li tiġri minħabba t-twaqqif tal-Awtorita' milli titħalla twettaq is-setgħat tagħha se' tkun wisq akbar milli kieku l-proċess kellu jibqa' miexi 'l quddiem. Il-possibilita' li t-talba tal-intervenuta tintlaqa', min-naħa l-oħra, ma jfissirx li l-ħsara li r-rikorrenti jistgħu iġarrbu sejra tkun waħda irrimedjabbli jew sproporzjonata;

Illi għalhekk il-Qorti ssib li lanqas dan l-element ma jirriżulta u, minħabba f'hekk, jiġi li jonqos wieħed ieħor mill-elementi li huma meħtieġa biex tintlaqa' t-talba għall-ħruġ tal-Mandat;

Tqis għalhekk li ma jirriżultax li r-rikorrent wrew li jeżistu l-elementi biex it-talba tagħhom tista' tintlaqa';

Għal dawn ir-raġunijiet il-Qorti qegħda tiddeċiedi billi:

Tħassar *contrario imperio* d-degriet tagħha tat-22 ta' Ġunju, 2016, safejn kienet laqgħet it-talba tar-rikorrenti b'mod provviżorju;

Tiċħad it-talba tar-rikorrenti billi ma jirriżultawx l-elementi mitluba mil-liġi għall-ħruġ tal-Mandat mitlub minnhom; u

Tordna li r-rikorrenti jħallsu l-**ispejjeż ta' din il-proċedura**.

Mogħti kameralment illum, il-Gimgha 22 ta' Lulju 2016.

Onor. Joseph R. Micallef LL.D.,
Imħallef

Carmen Scicluna
Deputat Registratur