## IT-TIENI SEZZIONI - AWLA KUMMERCXALI

## 21 ta" April, 1961 <br> Imhallim:-

1s-S.T.O. Prof. Sir Anthony J. Mamo, O.B.E., C.St.J., Q.C., B.A., LI.D., Presidont;

Gnor. Dr. A.d. Montanaro Gauci, C.B.E., K.M., LI.D.;
Onor. Dr, W, Marding, C.B.E, K.M., B.Litt., LLAD.
Joseph Mifsud versus
Edward Epltert
Kompetenza - Att tal-Kummerd - Kummercjant - Art, 7 tal-Kap. 17.

Kull att ta" kummercjant jitqies li hu kummercjali, meta millatt stess ma jkunx fidher 11 ma phandux x'jagsam mal-kummere;

Il-kelma "att" ghandha tittiehed bhata it tfisser in-regozju juridiku in kwistjoni.

Jekk dan in-negozju guridiku ma fkollux ebda konnessjoni malkummerd ta' dak li jkun, l-istess negozju faqa' fll-kompetenza civili, avvolja min ohamlu huwa kummercjant.

II-Qorti:- Rat l-att tace-citazzjoni quddiem il-Qorti talKummere tal-Maestà Tagnha r-Regina, li bih l-attur, ware Li ppremetta illi l-konvenut tah l-appalt tax-xoghol ta' tibjid 4 xoghol iehor, skond dokument anness mal-att taćcitazr zjoni u markat Dok. "A", rigward ta' fond bini gdid go St. Lake Street, Gwardamange; u if l-konvenut ma halliehx ikompli x-xoghoi, meta dan kien ga avanzat, u ppretends li jhallas ta' li kien sar bil-perit, kif hien jaqbel Iflu, waqt li l-attur ried jithallas kif miftiehem, billi jompli x-xognol n jlestieh; u li bil-waqfien tal-appalt l-attur gofra danni; talab li l-konvenut ikun kundannat ihallas ihl-attur issomma li tigi likwidata mill-Qorti bhala danni konsegwenza tal-agir illegali tieghu. Bl-imghax legeli u bl-ispejjes, kom: prisi dawk ta' ittra legali;

## Omissis;

Rat is-sentenza $a^{\prime}$ dik il-Qorti tas-16 ta. Dicembru 1960, li biha laqghet : ećcezzjoni tal-inkompetenza sollevata mill-konvenut, bl-isp jjez kontra l-attur; wara li kkunsidrat;

I-konvenut hu $k$ mmercjant;
Billi kull att li jugmel kummercjant wisq probabbilment jirrikollega ruku u jirriferixxi ghall-kummerc, fug din il-probabbilità l-ligi kkostitwiet prezunzjoni fis-sens li kull att tan-negozjant ghandu jigi reputat kummercijali. "Kull att ta' kummercjant", tghid il-ligi fl-art. 7 tal-Kodies tal-Kummerc, "jitqies li hu att kummercjali". Itda, peress li din il-prezunzjoni hi bazzata fuq il-kwalita personali talagent, jigifieri li hu kummercjant, il-ligi tkompli tghid:"Meta mill-att stess ma jkunx jidher li hu (l-att) ma ghandiux x'jaqsam mal-kummere'. U dan wisq naturalment; ghaliex jista' jaghti l-każ, u fil-fatt każijiet jaghtu, ii l-kummerćjant jaghmel attijiet assolutament indipendenti mill-kummere, u li kwindi ghandhom jagghu taht iddritt komuni;

In rigward tal-kontenut tal-prezunzjoni, wiehed ma ghandux jiddistingwi jekk l-att ikun jirriferixxi ghal dak ir-ram partikulari ta' kummerć ta' dak li jkun ghamlu jew ghall-kummerć in generali; u l-prezunzjoni testendi ruhha ghal kull att li kummerçjant jaghmel anki ma' min mhux kummercjant, u wholl ghal kwalunkwe obligazzjoni, u mhux ghal dawk biss li l-kummerçjant jassumi;

Però, kif ga gie rilevat, il-prezunzjoni mhix "juris et de jure". Tista'ssir il-prova kuntraria. İda, ghalkemm ilpreźunzjoni mhix "juris et de jure" lanqas ma hi asaolutament semplici jew "juris tantum"; il-ghaliex il-ligi, fil-waqt li tammetti l-prova kuntrarja, 猃id kif ghandha ssir 1isteas prova, jigifieri tghid li trid issir b'certi determinati mezzi minnha spedifiratament ammessi. "Meta mill-att stess," tghid il-ligi, "ma jkunx jidher li hu ma ghandux x'jaqsam mal-Kummere';

Meta, però, l-att ikun jezisti bil-miktub, il-prova li ma hux kummrćjali tista' tigi rikavata biss mill-istess miktub; imma meta l-att ma jkunx jirrizulta mill-miktub, allura lprova li hu mhux kummerćjali tista ${ }^{\dagger}$ tigi deźunta mić-cirkustanzi li jakkompanjawh; u din tista' ssir bil-mezai kollha permessi mil-ligi;
~ L-appalt fuq imsemmi, li l-attur jallega li hu ha minn ghand il-konvenut ghax-xoghol imsemmi fl-att tac-citazzjoni jirrizulta mill-miktub (dok. fil-fol. 7) ; u f'dak il-kirografu jinghad di x-xoghol kellu jsir fil-"Villa tas-Sur Spiteri"; u dan hu bizzejjed biex mill-istess miktub wiehed jirrikava li l-att tal-konvenut ma kellux x'jaqsam mal-kummerc. Imma anki jekk wiehed ikun irid jiffitta u ma jarax cari biżkejjed dawk il-kliem, allura hemm id-depozizzjoni tal-konvenut, li minnha jirrizulta li dik il-villa hija d-dar tal-abitazzjoni tieghu; u ma jistghax jinghad li l-prova testimonjali mhix, skond ir-regoli generali, ammesss, "jekk l-iskritt"' - iżda minghajr raguni tajba, fil-kaz prezenti, skond il-fehma tal-Qorti - "jigi ritenut oskur";

Ghalheks l-att ma hux ta' natura kummerejali;
Rat ir-rikors tal-attur, li bih talab li din il-Qorti tiddikjara definitivament liema Qorti hija kompetenti biex tiehu konjizzjoni tal-kawza;

## Omissis;

Ikkunsidrat;
Kif jinghad fid-decizioni tal-Ewwel Qorti, 1-art. 7 talKodici tal-Kummerć jghid illi "kull att ta' kummercjjant jitqies li hu kummerćjali, meta mill-att stess ma jkunx jidher li hu ma ghandux x'jaqsam mal-kummerc";

Il-kelma "att." skond il-kommentaturi tal-ligijiet li fuqhom giet modellata I-Ligi taghna, tfisser in-negozju guridiku in kwistioni: "quod actum est". "Se il negozio guiridico risulta da una scrittura, il documento mettera in luce l'indole civile dei rapporti; ma potrà essere integrato, chiarito, e, se simulato, ristabilito nelle sua realta, a mezzo di
altre prove.... Se lanca il documento scritto, o tace, od è ambiguo, si ricostru ranno con queste prove le circostanze, concomitanti all'atto, she ne determinino il carattere civile" (Leone Bolaffio, Codice di Commercio Commentato, Vol. I, \$ 98, p. 468). 「idher li hi dottrina prevalenti illi d-dokumenti u ceecirin stanzi ghandu jkollhom l-iskop li jaccertaw illi, fil-mumer: li fih ir-rapport guridiku jitwieled, il-partijiet kienu jafu, jew messhom kienu jafu, illi hu kien divili. "La conoscenza effettiva o presunta delle parti, coeva al sorgere dell'obbligazione, che questa era civile, è l'obiettivo della prova diretta a distruggere la presunzione di commercialità connessa agli atti compiuti da un commerciante, i quali non sieno ne essenzialmente commerciali nè essenzialmente civili" (loc. cit. Ara wkoll Cesare Vivante, Trattato di Diritto Commerciale, Vol. I, \& 92);

Fil-każ preżenti, in-negozju kien appalt ta' xoghol ii kellu jsir "fil-villa tal-konvenut". Fil-fehma ta' din il-Qorti, dan wahdu ma jurix necessarjament illi l-att tal-konvenu ma kelux x'jaqsam mal-kummerć; ghax hu maghruf illi l-lum qeghdin jinbnew numru kbir ta' "villel" ghan-negozju, per ezempju biex jinkrew "furnished". Il-"villa" in kwistjoni kienet ghadha fil-kors ta' kostruzzjoni, u kienet ghadha mhix abitata mill-konvenut. Iżda isse hemm iddepożizzjoni tal-konvenut quddiem din il-Qorti, li ma gietx kontraddetta. Dan xehed illi, meta hu ta' dan l-appalt lillattur, hu qallu li l-"villa" kien ser jibniha biex joqghod fiha hu. Oltre dan, il-konvenut qal ukoll illi x-xoghol li fiha ma jindikax illi' hi ghan-negozju, ghax maghmula pjuttost b'eertu lussu;

Ghalhekk minn dak li gara, "quod actum est", anki 1 attur kien jaf, jew seta' u messu jkun jaf, illi l-att ma kienx konness man-negozju;

Ghal dawn il-motivi, din il-Qorti tikkonferma s-sentenza tal-Qorti tal-Kummerc tal-Maestà Taghtia r-Regina, u tiddikjare illi l-Qorti kompetenti hi 1-Prim'Awla tal-Qorti Civili tal-Maestà Taghha; u tordna illi I-atti jigu mibghuta lil dik il-Qorti;

> L-ispejjez tal-incident ihallashom l-attur.

