## 3 ta' Ottubru, 1951. Imhallef:

L-Onor, Dr. J. Caruana Colombo, B.Litt., LL.D. Giuseppe Vella et. rersus Salvatore Sammut

## Lokazrjoni d'Opera — Danni — Art. 1074, 1075 (1), u 1076 tal-Kodići Civili.

Wiehed mill-obligi tal-konduttur fil-kuntratt ta' lokazzioni d'opera huwa dak li jimpjega sewwa l-hwejjegi lilu somministrati mil-lokotur biex il-konduttur joghmel l-opera, u li juża l-kura kollha mehticja u xierga biex jikkonserva dawk il-hwejjeg. Il-konduttur huwa wkoll responsabili mhwx biss ghall-htija tieghu, imma wkoll ghan-nuggas tal-haddiema; kif ukoll ghandu jikkonserva u jiehu kura tal-haga moghtija illu biex jahdimha, h'dik il-hrara li ghandu jadopera missier tajjeb tal-familja.

Il-Qorti, — Rat ić-ć tazzjoni, li biha l-atturi, wara li jinghataw l-ordnijiet li hemm bžonn u li jsiru d-dikjarazzjonijiet mehtiega, u wara li ppremettew illi huma inkarigaw lill-konvenut jidres bil-makna fl-ghalqa taghhom, u dana b'negligenza

ka tiben tax-xghir, u ghamel hsara fil-proprjetà taghhom; tal-bu illi dina l-Qorti tiddikjara lili-konvenut responsabili tal-hruq fil-proprjetà taghhom, u hekk ta' kull hsara emergenti minn dan il-hruq; u li tillikwida, jekk hemm bžonn per mezz ta' periti nominandi, il-hsara u telf ta' qliegh li huma sofrew fil-proprjetà mobiljari u immobiljari bl-istess hruq; u li tik-kundanna l'Il-konvenut biex ihallas is-somma hekk likwidata l'Il-atturi. Bl-ispejjež, u bl-imghax skond il-ligi mid-data ta' l-interpellazzjoni ta' l-ewwel ta' Settembru 1949, u bl-ispejjež ta' l-istess att;

Omissis;

Ikkunsidrat;

Rat in-nota ta' l-eccezzjonijiet tal-konvenut, li biha jeccepixxi illi huwa jirrespingi d-domandi u l-fatti kontenuti ficcitazzjoni, billi l-hruq ii sar fl-ghalqa ta' l-atturi ma kienx kagunat minnu, u ghaihekk ma ghandu jirrispondi ghal ebda

damuu. Salvi eccezzjonijiet ohra, jekk jaghti l-każ;

I.li mill-kumpless tal-provi jirrizulta li ghal habta ta' Lulju 1949, il-konvenut ftihem ma'l-atturi biex imur ma' siehbu, Cataldo Sammut, jidirsu l-qamh u x-xghir bil-makna taghhom fi-ghalqa ta' l-atturi, li qieghda f'Bir-il-Kbir, fil-limit tas-Siggiewi. Il-ftehim kien li l-konvenut u siehbu kellhom jidirsu l-qamh u x-xghir ta' l-atturi bla ebda kumpens, billi l-arturi awtorizzaw lili-konvenut u lil siehbu biex fil-ghalqa taghhom, waqt li jkunu jidirsu dak il-qamh u x-xghir, jidirsu wkoll ii-qamh u x-xghir ta' gabillotti ohra; anzi l-konvenut u siehbu kellhom jigbru minn ghand dawn il-gabillotti 4s. kull wiehed bhaia kumpens tall kienu qeghdin jidirsu lprodotti taghhom fuq imsemnijin fil-ghalqa ta'l-atturi. Dan il-frehim sar bejn l-atturi u l-konvenut. Kif jidher, ghad li l-konvenut ma kienx sejjer jithallas tax-xoghol tad-driż minn ghand l-atturi, huwa ghax-xoghol t eghu lejhom kien qieghed jirčievi kumpens. Il-konvenut u siehbu dahhlu l-makna taddriž taghhom u l-qamh u x-xghir tal-gabillotti l-ohra fil-ghal-qa ta'l-attur, u bdew ix-xoghol. Gara li fi-14 ta' Lulju 1949, f'xi l-4 p m., fil-ghalqa ta' l-atturi, u waqt l' kien qieghed isir ix-xoghol tad driz, sar hruq li bih inharqu mhux biss xi qamh u xghir fal-gabillotti l-obra li ssemmew, imma wkoll dawk ta'

l-atturi, li sofrew hsara wkoll fil-bini tar-razzett taghhom li qieghed f'dik l-ghalqa. L-atturi jattribwixxu l-hruq fuq imsemmi ghal htija jew negligenza tal-konvenut; imma dan jissottometti li ma kellu ebda htija f'dak il-hruq;

Ikkunsidrat;

obligi tal-konduttur f'dan il-kuntratt huwa dak 'di bene impiegare le cose somministrategli dal locatore per fare l'opera, e di usare tutta la cura conveniente per conservarle". U l-konduttur huwa responsabili mhux biss ghal xi litija tieghu, imma wkoll 'delle mancanze degli opera" (ibid. para. 428); kif ukoll, ghandu jikkonserva u jiehu hsieh tal-haga moghtija lilu biex jabdimha b'dik il-kura "che userebbe un vigilante padre di famiglia" (ibid. para. 429);

Minn dawn il-principji tohrog ir-responsabilità tal-konvenut. Dan jammetti li kien ipejjep waqt ix-xoghol, u li dak in-nhar li sar il-hruq huwa pejjep (fol. 35); anzi ghadda jpejjep minn hdejn il-post fejn beda l-hruq ftit tal-hin qabel beda n-nar (Carmelo Bonello, fol. 29). Huwa kien juža jpejjep hdejn il-makna tad-driz (depos. Giuseppe Vassallo, fol. 29);

u meta l-attur kien iwissih biex ma jpejjipx, huwa ma kienx jobdih (fol. 25). Ma jistax jinghad li l-konvenut, meta kien ipejjep u jhalli lil hadd iehor ipejjep fejn il-qamh u x-xghir, fl-eqqel tas-sajf, kien qieghed juza l-kura u d-diligenza ta missier tajjeb ta familja biex jikkonserva u jaghti lura h stat tajjeb l'll-atturi l-haga minnhom lilu moghtija skond l-obligu tieghu. Fid-dikjarazzjoni tieghu l-konvenut issottometta li l-atturi u ohrajn kienu jpejpu wkoll. Ma gʻex pruvat li l-atturi kienu jp jpu, anzi rrizulta li l-attur Giuseppe Vella zgur li ma kienx fil-post meta sar il-hruq. Barra minn dan, anki jekk dawn kienu jpejpu, jew xi n'es ohra kienu jpejpu; kien dmir tal-konvenut, li fuqu kienet q'eghda r-responsabilità kollha, li ma jhallihomx jaghmlu hekk. F'dan il-kaz ma jistax il-konvenut ighid l' huwa pejjep ghax hadd iehor kien ipejjep ukoll, ghaliex "adducere inconveniens non est solvere argumentum". Jirrizulta li l-attur Giuseppe Vella, qabel telaq mill-ghalqa dak in-nhar li sar il-bruq, avza lill-konvenut li kien sejjer jitlaq, a dan biex josservalu li kellu joqghod aktar attent fixnaq, u dan nex josservalu il kellu jognod aktar attent ilx-xoghol billi kellu jkun wahdu (fol. 25). Il-konvenut xehed li n-nies kienu kontinwament ipejpu (fol. 35), però ma semmiex jekk huwa w ssihomx biex ma jpejpux, kif kien fid-dmir li jaghmel; del resto, ma tantx seta' jwissihom, meta huwa stess, kif ammetta, kien dejjem ipejjep. Ghalhekk ukoll, jekk il-hruq ma sarx bil-fatt immedjat u diret tal-konvenut, dan jibqa' responsabili bhala li kien negligenti waqt ix-xoghol.

sakemm ma jippruvax li l-ħruq sar b'xi kawża fortuwita;

Il-konvenut allega li l-ħruq ''aktarx' sar indipendentement mill-volontà tieghu (fol. 58), u semma li ''aktarx kien x spark tal-makna tad-driż li kkażuna l-ħruq''. Imma, apparti li din hija biss semplici allegazzjoni, u allegazzjoni fondata fuq mera possibilità, il-konvenut ma žieb ebda prova li dik l-makna xi darba sparkjat waqt ix-xozbol, jew dak innhar li sar il-ħruq. Anzi žie pruvat minn Nicola Borg (fol. 68), xhud tal-konvenut, li dak in-nhar tal-ħruq, almenu, il-makna tad-driż ma sparkjatx. U l-konvenut sa čertu pont irrikonoxxa r-responsabilità tieghu, billi, kif xehed l-attur Giuseppe Vella (fol. 26), il-konvenut kien lest biex ma' sieħ-bu jagħti £60 lill-istess Vella, bhala nofs il-ħsara li dan kien sofra b'dak l-ħruq, imma ma ħallasx għaliex issuppona li

l-gabillotti l-ohra, li sofrew fisara wkoll fil-qamh u x-xghir taghhom bl-istess hruq, iduru kontra tieghu biex ihallashom ta' dik il-hsara. Din ic-cirkustanza l-konvenut ma cahadhiex:

Illi taht dawn ic-cirkustanzi l-konvenut, skond il-ligi, ghandu jirrispondi ghall-hsara li bi htija tieghu, jew bhala dak li ma wżax il-prudenza, id-diligenza u l-hsieb ta' missier taj-jeb tal-familja, sofrew l-atturi (art. 1074, 1075 (1) Kodići ('ivili); u ghalhekk huwa obligat ghall-hlas tal-hsara li grat minhabba n-negligenza tieghu, ghad li l-istess hsara ma tidherx li saret minnu volontarjament (art. 1076 Kodići čit.);

Ikkunsidrat:

Illi skond l-art, 1088 (1) tal-Kodići Čivili, il-konvenut huwa responsabili lejn l-atturi ghad-danni emergenti u l-lukri cessanti. Imma l-atturi qeghdin jillimitaw id-domanda taghhom ghall-ewwel xorta ta' danni. Il-perit legali illikwida dawn id-danni fis-somma komplessiva ta' £104, 8, 6, jew £69, 8, 6 danni fi prodotti, u £35 danni fil-beni. Dawn l-ammonti gew moghlija, ta' l-ewwel mill-espert Francis Cassar (fol. 24, 28). u l-ieĥor mill-espert Carmelo Pace (fol. 28); Illi l-konvenut issottometta li dina l-likwidazzjon

hija

eżażerata....:

Illi b'konsiderazzjoni li l-istimi fuo imsemmijin saru minn persuni esperti u fiz-zmien meta grat il-hsara, u li l-konvenut ma žieb ebda prova biex jikkrištika jew b'xi mod iwaqqa' dawk l-istimi, ma jidherx illi l-istess stimi ma ghandhomx jigu mil-qugha bhala soddisfačenti; u bekk il-hsara li taghha huwa responsabili l-konvenut quddiem l-atturi tibqa' likwidata fissomma ta' £104, 8, 6, kif dettaljata fl-istimi fuq imsemmii'n :

Ghal dawn ir-ragunijiet u ghal dawk tal-perit legali, in-

kwantu kompatibili maghhom;

Tiddecidi billi tilqa' t-talbiet ta' l-altur, u hekk tiddikjara lill-konvenut responsabili tal-hruq fuq imsemmi u tal-bsara konsegwenzjali; tillikwida dik il-hsara fis-somma komplessiva ta' £104, 8, 6; u tikkundanna lill-konvenut ihallas dik is-somma bekk likwidata lill-attur, bl-imghax legali kif mitluba, u bl-ispeijeż.