## 15 ta' Ottubru, 1963.

Imhallef:

Onor. A. Gauci Maistre, LL.D.

Giuseppe Falzon

## versus

Innocenzo Borg et.
Subasta - Komunjoni ta' l-akkwisti - Amministraxzjoni talbeni taf-komunjoni - Pubblika merkantessa - Art. 1266 (1), 1362 (1), 1373 (1) tal-Kodici Civili tal-Kummeré - Art. 254 (2) tal-Kodicí tal-Procedura Civili.

Waqt in-zwieg l-amministratur tal-beni akkwisti huwa r-rajel, 4 quddiem terzi jista' jaghmel minnhom daqs li kienu hwefju.

Il-mara miżżewoga li težerċità l-kummerć bil-kunsens ta' zewọha
nucta tobbliga ruhha minghajr il-kunsens ta' zewgha. lobbliga wkoll ir-ragel ghal dawk li huma beni ta' bejniethom.

Il-Qorti, rat l-att ta' citazzjoni li bih I-attur - wara li ppremetta illi b'digriet tal-erbgha (4) ta* Frar, 1960, dina IQorti (fuq rikors tal-konvenuti Borg u Muscat kontra I-konvenuta Falzon) ordnat il-bejgћ in subasta tal-fond 71, High Street. Zejtun u dan biex il-konvenuti Borg u Muscat ikunu jistghu jithallsu tal-krediti taghhom li huma allegaw li kienu esegwibbli derivanti minn żewg kuntratti tal-hamsa u ghoxtin (25) ta' Gunju, 1953 u tas-sittax (16) ta' Dicembru, 1954 ; u li fil-kuntratti fuq imsemmija kienet dehret bhala debitrici :konvenuta Falzon (li kkwalifikat ruhha bhala pubblika merkantessa) u li l-ittra ufficjali li biha 1-konvenuti jallegaw li rrendew esegwibbli l-imsemmija kuntratti kif ukoll ir-rikors tas-subasta saru biss in kontestazzjoni tal-konvenuta Falzon; u li l-konvenuta Falzon qatt ma kienet pubblika merkantessa u qatt ma ǵiet awtorizzata mill-attur teserćità l-kummerć jew li tikkostitwixxi ruhha debitrici ff-imsemmija żewǵ kuntratti; u li J-imsemmi fond (71, High Street, Zejtun) huwa proprjetà tal-attur; u li ghalhekk l-imsemmija kuntratti ma humiex esegwibbli kontra 1 -attur u specijalment ma humiex esegwibbli fuq 1 -imsemmi fond li huwa proprjetà tal-attur; - talab li. ghar-ragunijiet fuq premessi (1) jig̀i decíziz u dikjarat illi l-konvenuta Falzon qatt ma kienet pubblika merkantessa u qatt ma giet awtorizzata mill-attur taddivieni ghall-imsemmija żewǵ kuntratti; (2) jiği decíż u dikjarat illi l-imsemmija żewǵ kuntratti in atti Dottor Salvatore Abela tal-hamsa u ghoxrin (25) ta' Gunju, 1953 u tas-sittax (16) ta' Diċembru, 1954, ma humiex esegwibbli kontra l-attur; u (3) tigi revokata 1 esekuzzjoni tas-subasta ordnata bl-imsemmi degriet tal-erbgha (4) ta' Frar, 1960, fuq l-imsemmi fond 71, High Street, Zejrun. Bi-ispejjeż;

Rat in-nota tal-eċcezzjonijiet tal-konvenuti Innocenzo

Borg u Carmelo mart Joseph Muscat li biha ećcipew:
(1) Illi l-kreditu tal-eçcipjent huwa esegwibbli fuq ilproprjetà tal-komunjoni tal-akkwisti - jekk hemm - u in difett fuq il-proprjetà tal-attur;

## Omissis;

Tikkunsidra illi mill-provi rriżulta illi l-konvenuta Falzon b’żewg kuntratti tal-hamsa u ghoxrin (25) ta' Gunju, 1952, u tas-sittax (16) ta' Dicembru, 1954 (fol. 7, 9) kienet ikkostitwiet ruhha debitriči ta' Gio Maria Borg awtur tal-istanti ffammont ta' $£ 350$ ghall-prezz ta' inbid mixtri minnha missena 1942 u f'£150 in kwantu ghal £134.5.0 prezz ta' inbid fornit lilha matul i-ahthar sena u nofs, $u$ in kwantu ghad-differenza ghall-imghax fuq flus ohra lifha mislufa cioè fuq il$£ 350$ fuq imsemmija. Fiż-żewǵ kuntratli Giuseppa Falzon ikkwalifikat ruhiha bhala femina mercatrix $u$ dehret minghajr assistenza ta' żewgha. B'ittra ufficjali tat-tnax (12) ta' Jannar, 1960 (fol. 5) l-atturi interpellaw lill-istess Giuseppa Falzon ghall-hlas ta' dawn il-krediti u b'hekk irrendewhom esegwibbli kontra taghha, u b'rikors tat-tlieta (3) ta' Frar, 1960. huma talbu l-bejgh in subasta tal-fond 71, High Street, Zejtun, li kif stqarru fir-rikors jappartienu lilha flimkien ma' żewgha, u l-Qorti laqghet it-talba: dan ir-rikors sar biss kontra Giuseppa Falzon, bhal ma kienet saret kontra Giuseppa Falzon l-ittra ufficjali tat-tnax (12) ta' Jannar, 1960: l-attur la kien parti u inqas ma gie notifikat b'din il-procedura.

L-attur ghamel din l-azzjoni biex jottieni r-revoka talesekuzzjoni tas-subasta ordnata bid-digriet tal-erbgha (4) ta' Frar, 1960, ghar-ragunijiet illi l-mara tieghu qatt ma kienet pubblika merkantessa u qatt ma ǵiet awtorizzata teżerciità lkummerć jew tikkostitwixxi ruhha debitrici fi-imsemmija kuniratti; illi 1-attijiet fuq imsemmija (ittri ufficjali interpellatorji
$u$ rikors tas-subasta) kienu saru biss in kontestazzjoni talmara tieghu, u peress illi 卜fond li kien sejjer jigi subastat kien proprjetà tieghu.

Fis-seduta tad-hdax (11) ta' Novembru, 1960 (fol. 15) il-partijiet qablu illi 1 -fond imsemmi fič-citazzjoni jappartieni lill-komunjoni tal-akkwisti ezistenti bejn 1 -attur u l-mara tieghu billi gie akkwistat fit-tmienja u ghoxrin (28) ta' Gunju. 1916 in atti G.C. Chapelle.

Hija liği espressa illi in pendenza ta' żwieġ 1 -amministratur tal-beni akkwisti huwa r-ragel, li quddiem terzi jista" jaghmel minnhom daqs li kieku kienu hwejǵu (art. 1362 (1) ap. 23) $u$ dan skond il-prinćipju maghruf illi r-ragel "vivit uti dominus, moritur uti socius". Hija liği wkoll illi 1 -mara miżżewgh li teżrcità l-kummerć bil-kunsens ta' żewgha meta tobbliga ruhha minghajr il-kunsens ta' żewgha, tobbliga wkoll ir-ragel ghal dawk li huma beni ta' bejniethom (Art. 13 Kap. 17). Kif hu responsabbli anke r-rağel bil-beni tal-komunjoni. jekk l-obbligazzjoni tal-mara tkun saret bil-kunsens tieghu (Art. 1373 (1) Kap. 23).

Sa hawn ma jistax ikun hemm kuntrast bejn il-partijiet, kif fil-fatt ma hemmx. Il-kuntrast jibda ghaliex f-attur isostni illi 1-mara tieghu qatt ma kienet pubblika merkantessa, u qatt ma kellha l-konsens biex tidhef fuq iż-żewǵ atti tal-Kostituzzjoni ta' debitu fuq imsemmija, fil-waqt illi l-konvenuti Borg u Muscat ighidu illi I-attur missu talab ini l-kuntratti jigu annullati, haǵa però li anqas jista' jaghmel ghaliex hu prekluż bid-dekorriment tat-terminu kontemplat fl-artikolu 1266 (1) tal-Kodiči Civili;

Tikkunsidra illi ghalkemm saru provi dwar jekk il-konvenuta Giuseppa Faizon kienitx pubblika merkantessa jew le. il-Qorti ghandha tara qabel xejn jekk beni tal-komunjoni jis-
tghtux jigu subastati minghajr ma d-"dominus" taghhom ikun parti in kawża. Din hija kwistjoni ta' procedura illi ghandha tiǵi riżoluta qabel il-kwistjoni fil-meritu ghaliex anke jekk ilQorti kellha tasal ghall-konklużjoni illi 1-mara tal-attur kienet pubblika merkantessa jew obbligat ruhha bil-kunsens ta' żewğha, tỉbqa' 1-kwistjoni jekk il-bejgh tal-fond imsemmi appartenente lill-komunjoni jistax isir jew le.

Fis-sistema legislativ taghna kuntratt dwar dejn cert, Jikwidu u skadut u li ma jikkonsistix f'esekuzzjoni ta' fatt, jekk ikun ricevut minn Nutar Pubbliku jew ufficjal iehor pubbliku awtorizzat, hu titolu esekutiv daqs sentenza jew digriet talQorti jekk ikun precedut mill-interpellazzjoni kontemplat flart. 254 (2) Kod. Proć., u huwa elementari wkoll u paciifu illi hija nulla dik is-sentenza li tkun giet moghtija mhux in kontestazzjoni tal-partijiet kollha interessati. Minn dan tinżel ii-konsegwenza illi jekk qatt l-attur ghandu jirrispondi bil-beni tal-komunjoni ghad-dejn maghmul mill-mara tieghu, l-attijiet relativi ghad m'humiex esegwibbli kontra tieghu ghaliex m'humiex preċeduti mill-ittra ufficjali kontra tieghu, u r-rikors tas-subasta sar kontra Giuseppa Falzon li m'hiex hlief soçja ta' fond li quddiem it-terzi jiddisponi biss minnu l-attur żewsha.

Omissis.

