17 ta' Dicembru, 1965.

Imhalifin:

S.T.O. Prof. J. J. Cremona, B.A., LL.D., D. Litt. (Rome) B.A. Hons. (London.) Ph.D. (Lond.) F.R.His. A/President. Onor. J. Flores, B.L.Can., LL.D. Onor. Prof. Jos. Henry Xuereb, LL.D.

Francesco Bezzina

versus

Grazia Mula u Giuseppe Schembri

- Kompetenza Meta l-Konvenuti huma tnejn jew aktar Art. 37(3) Kodići ta' Pročedura.
- F'kat fejn ikun hemm pluralita ta' konvenuti fl-istess kawta, li x'uhud minnhom ikunu gudikabbli taht il-gurisdizzjoni civili, u ohrajn taht il-gurisdizzjoni kommercjali, il-kawta ghanda tigi trattata relativament ghal konvenuti kollha taht il-gurisdizzjoni civili.
- Fil-kažifiet fejn tirrikorri l-applikazzjoni tal-art. 37(3) Kap. 15, li ma fikkontieni ebda prečett legali dwar l-ipotesi ta' pluralita ta' konvenuti li ghalihom l-att li fuqu hi l-kawža jkun čivili u kummerčjali rispettivament ghanda tkun kompetenti ghall-konvenuti kollha l-Qorti, čivili jew kommercjali, li tkun giet adita. Dan ghandu japplika indipendentement mill-kwistjoni ta' majgoranza.

Il-Qorti,

Rat l-att taċ-ċitazzjoni quddiem il-Prim'Awla tal-Qorti Civili tal-Maesta Taghha r-Reģina li bih l-attur, premessi d-dikjarazzjonijiet neċessarji u moghtija l-provvedimenti

kollha opportuni, premess illi l-attur ippresta s-servigi tieghu li wasslu lill-konvenuti ghall-iskrittura privata tattnejn ta' Novembru, 1962, annessa mać-čitazzjoni bhala Dok. A; li in forza taghha l-konvenut Grazio Mula obbliga ruhu li jikkončedi b'titolu ta' enfitewsi perpetwa u l-konvenut Giuseppe Schembri obbliga ruhu li jakkwista bl-istess titolu ta' enfitewsi perpetwa r-razzett tal-Pali bir-raba mieghu ta' cirka erbat itmien, li qieghed il-Maghtab fil-limiti tal-Gharghur, imiss min-nofs in-nhar mat-trieq tal Maghtab, versu c-cens ossija kanone ta' hamsin lira (£50) fissena, u billi l-att relativ ma sarx bejn il-konvenuti minhabba li nqala xi dissidju bejniethom u ghalhekk huma rrifjutaw li jikkompensaw lill-attur ghas-servizi minnu resi, talab illi (i) minn din il-Qorti jiği likwidat l-ammont dovut lill-attur bhala senserija jew kumpens tas-servigi minnu prestati lill-konvenuti in konnessjoni ma' l-imsemmija koncessjoni enfitewtika perpetwa (ii) il-konvenuti jigu kundannati in solidum jew min minnhom ihallsu lli-attur dik issomma li minn din il-Qorti tiği likwidata bhala senserija jew kumpens ghas-serviģi msemmija, bi-ispejjes u blimghaxijiet legali kontra l-konvenut.

Rat in-nota tal-eččezzjonijiet tal-konvenut Giuseppe Schembri li biha eččepixxa preliminarjament i-inkompetenza tal-Qorti "ratione materiae", u subordinatament u fil-meritu illi t-talbiet attriči huma, in kwantu diretti kontra l-eččipienti, fid-dritt u fil-fatt nfondati stanti li l-kuntratt definitiv ma sarx ghaliex il-konvenut l-iehor ma riedx jikkončedi l-art in kwistjoni b'titolu ta' enfitewsi lill-esponent, imma ried li t-trasferiment isir b'titolu ta' bejgh, — u dana jafu l-istess attur li kien ipprova jikkonvinči lill-esponenti li jiehu l-art in kwistjoni b'xiri.

. . . OMISSIS . . .

Rat d-dečiżżjoni ta' dik il-Qorti tas-sitta u ghoxrin ta'

Gunju, 1965 li biha laqqhet l-eccezzjoni tal-inkompetenza "ratione materiae" sollevata mill-konvenut Schembri u ddikjarat ruhha nkompetenti li tiehu konjizzjoni tal-kawża bl-ispejjeż kontra l-attur, wara li dwar l-istess eccezzjoni kkunsidrat:—

Din 1-eccezzjoni ma ģietx moghtija wkoli mill-konvenut 1-iehor Grazio Mula; illi qal li sa sitt xhur qabel ma ta d-deposizzjoni tieghu fis-seduta tad-dsatax ta' Mejju, 1965 kien jahdem fir-raba mqabbel ghandu jew proprjeta tieghu, imma ma baqax ghaliex wegga; u hafna snin qabel kien jahdem fi-irfiegh tal-gebel.

Il-konvenut Giuseppe Schembri huwa kummercjant peress li abitwalment jinnegozzja fl-artijiet, kif xehed li jaghmel l-istess attur, li ilu jafu snin kbar. Fl-iskrittura tat-tnejn ta' Novembru, 1962 relativa ghat-transazzjoni li tat lok ghal din il-kawża u li giet iffirmata quddiem Nutar mit-tlett kontendenti, l-konvenut Schembri huwa kkwalifikat bhala li hu "fil-kummerc".

L-obbligazzjoni naxxenti minn dik l-iskrittura hija ndubbjament obbligazzjoni kummerčjali in kwantu ghall-konvenut Schembri indipendentement mill-kwalita ta' l-attur, ghaliex skond l-art. 7 tal-Kodići tal-Kummerć: "Kull att ta' Kummerčjant jitqies li hu att kummerčjali meta mill-att stess ma jkunx jidher li hu m'ghandux x'jaqsam mal-kummerć."

Skond 1-Art. 37(3) tal-Kodići ta' Organizzazjoni u Proćedura Civili: "Jekk 1-att li fuqha tkun il-kawża hu kummerčjali ghall-konvenut biss, kull azjoni li titnissel minnu tmiss lill-Qorti tal-Kummerć."

Il-konvenut l-iehor, li ma ddeklinax il-kompetenza, ma

giex stabilit li huwa kummercjant, u ma huwiex pruvat ii l-att ghalih huwa att tal-kummerc. Ghalhekk ghandu jigi deciż jekk il-kawża taqax taht il-kompetenza ta' din il-Qorti jew le, stanti li hemm żewg konvenuti, wiehed li rigward tieghu l-att huwa kummercjali u l-iehor le.

Peress illi l-azzjoni ta' l-attur hija maghmula kontra żewg konvenuti illi l-atti taghhom huma inseparabili ghall-finijiet ta' azzjoni, huma anki inseparabili ghall-finijiet tal-azzjoni l-persuni ta' dawk il-konvenuti, ga la darba l-attur ikun ghażel li jazzjonahom it-tnejn. Ghalhekk f'dan il-każ ghandha tkun kompetenti Qorti wahda biss biex tiehu konjizzjoni ta' l-azzjoni proposta mill-attur. Jekk l-att tal-konvenut li mhux kummercjant huwa kollegat ma l-att tal-konvenut li mhux kummercjant, il-Qorti kompetenti hija l-Qorti tal-Kummerc (Ara: Kummerc sitta ta' Gunju, 1952: Gpe. Vella-Gatt nomine vs. Gne. Darmanin, et. Kollez, Vol. XXXVI, III, 658 u Appell 28 ta' Frar, 1964: Joseph Zammit vs. George Borg et.).

Rat ir-rikors li bih l-attur talab li din il-Qorti tiddeciedi definitivament liema hija l-Qorti kompetenti.

Rat ir-risposta tal-konvenut Grazio Mula li biha ddikjara li jirrimetti ruhu ghall-gudizzju ta' din il-Qorti fil-waqt li rrileva illi, billi l-eccezzjoni ma gietx sollevata minnu, huwa fi kwalunkwe kaz m'ghandux ibati l-ispejjez ta' dan l-incident.

Rat l-attijiet koliha tal-kawża.

Semghet lid-difensuri.

Ikkunsidrat:

Illi din il-Qorti taqbel mal-ewwel Onorabbli Qorti illi l-att li fuqu hi i-kawża hu kummercjali ghall-wiehed mill-konvenuti u civili ghall-iehor, imma bir-rispett ma taqbilx mal-konklużżjoni tratta minn dan li stat ghar-rigward tad-determinazzjoni tal-kompetenza "ratione materiae".

Illi ghalkemm il-kwistjoni tal-kompetenza f'każi simili mhux gdida, mhux dejjem giet risoluta l-istess. Ricentement din il-Qorti, f'każ simili ("Grima vs. Kelly", sentenza tat-30 ta' Gunju, 1964) kellha okkażżjoni tikkunsidra. lkwistjoni u, wara li irriferiet ghad-dečižžjoni ta' din il-Qorti tas-sebgha ta' Mejju, 1859 fil-kawza "Spiteri vs. Fenech" (koll. 1858-60, pp. 229,230) u qalet li mhux dejjem din giet interpretata sewwa; ghaddiet biex sostanzjalment tikkonkludi illi f'każ bhal preżenti fejn ikun hemm pluralita ta' konvenuti fi-istess kawża li x'uhud minnhom ikunu gudikabbli taht il-gurisdizzjoni čivili u ohrajn taht l-gurisdizzjoni kummercjali, il-kawża ghandha tigi trattata relatvament giiall-konvenuti kollha taht il-gurisdizzjoni civili. Ghalhekk fuq il-baži ta' dak li ģie dečiž fl-imsemmija sentenza, li l-kwistjoni fiha nvoluta f'dan ir-rigward mhux dissimili minn dik involuta fil-każ preżenti, il-Qorti kompetenti kienet tkun dik čivili.

Illi din il-Qorti, pero, thosa fi kwalunkwe każ illi hu xieraq u sewwa li tigi kkunsidrata ampjament il-kwistjoni tal-applikazzjoni tal-artiklu 37(3) tal-Kodići ta' Organizzazjoni u Proćedura Čivili f'każijiet fejn l-ipotesijiet hemm kontemplati jirrikorru kumulativament ghar-rigward ta' pluralita ta' konvenuti fi-istess kawża, fid-dawl tat-tendenza prevalenti ta' simplifikazzjoni f'materja ta' komptenza u f'din ir-rigward tissimplifika l-kwistjoni minghajr b'hekk ma tissagrifika l-ligi sabiex jigi, kemm jista' jkun u kompatibilment mal-istat preżenti tal-ligi, evitat čertu palleg-

gament ta' kompetenza i jgib mieghu dewmien, inčertezzi u spejjeż.

Illi ghalhekk din il-Qorti hi tal-fehma — u tirrileva li qeghda timxi fuq din il-baži — illi fil-kažijiet fejn tirrikorri i-applikazzjoni tal-artikolu 37(3) fuq imsemmi — li ma jikkontieni ebda prečett legali dwar l-ipotesi ta' pluralita ta' konvenuti li ghalihom l-att li fuqu hi l-kawza jkun čivili u kummercjali rispettivament — ghandha tkun kompetenti ghall-konvenuti kollha l-Qorti, čivili jew kummerčjali. tkun giet adita b'mod li dik il-Qorti ma tistax tkun deklinata taht dan l-aspett. Dan ghandu japplika indipendentement mill-kwistjoni tal-maggoranza fost il-konvenuti, ghax i-analogija mal-artikolu 769 tal-Kodići ta' Organizzazjoni u Procedura Civili, applikata f'xi sentenzi ta' dawn it-tribunali, ma tantx, bir-rispett kollu, tidher li hi rilevanti, anki ghal dik li hi bazi guridika. Del resto anki fi-ipotesi tal-art. 770 tal-istess Kodići, fejn l-element tal-akbar konvenjenza tal-konvenuti (konness mad-disposizzjoni tal-art, 769) jiĝi nieges imhabba parita fin-numru tal-konvenuti, allura l-ligi tissančixxi wkoli ir-regola illi, la darba tkun ģiet adita Qorti li tkun kompetenti biex tiehu konjizzjon tal-każ, il-Qorti hekk adita mill-attur tkun kompetenti ghall-konvenuti kol-!ha u hadd minnhom ma jista jiddeklinha. Fuq il-principju fuq espost, li fil-fehma tal-Qorti hu dak li ghandu jirre-gola l-materja, il-Qorti Civili, li hi l-Qorti adita mill-attur u li fil-każ preżenti hi Qorti kompetenti ghar-rigward ta' wiehed mill-konvenuti, ma tistax tigi deklinata.

Ghal motivi premessi din il-Qorti tirrevoka s-sentenza moghtija mill-Qorti prečitata fis-sitta u ghoxrin ta' Gunju, 1965, tiddikjara u tiddečiedi indefinittiva illi dik l-istess Qorti hi kompetenti biex tiehu konjizzjoni tal-kawża u tordna li l-atti tal-istess kawża jigu mibghuta lura lilha biex tkompli tismaghha u tiddečidiha.

L-ispejjeż tal-incident jithallsu mill-konvenut Giuseppe Schembri.